

ALLEGATO N.4.3

MODULARIO
F. 10/10/1987 - 402



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. 18 (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
150

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

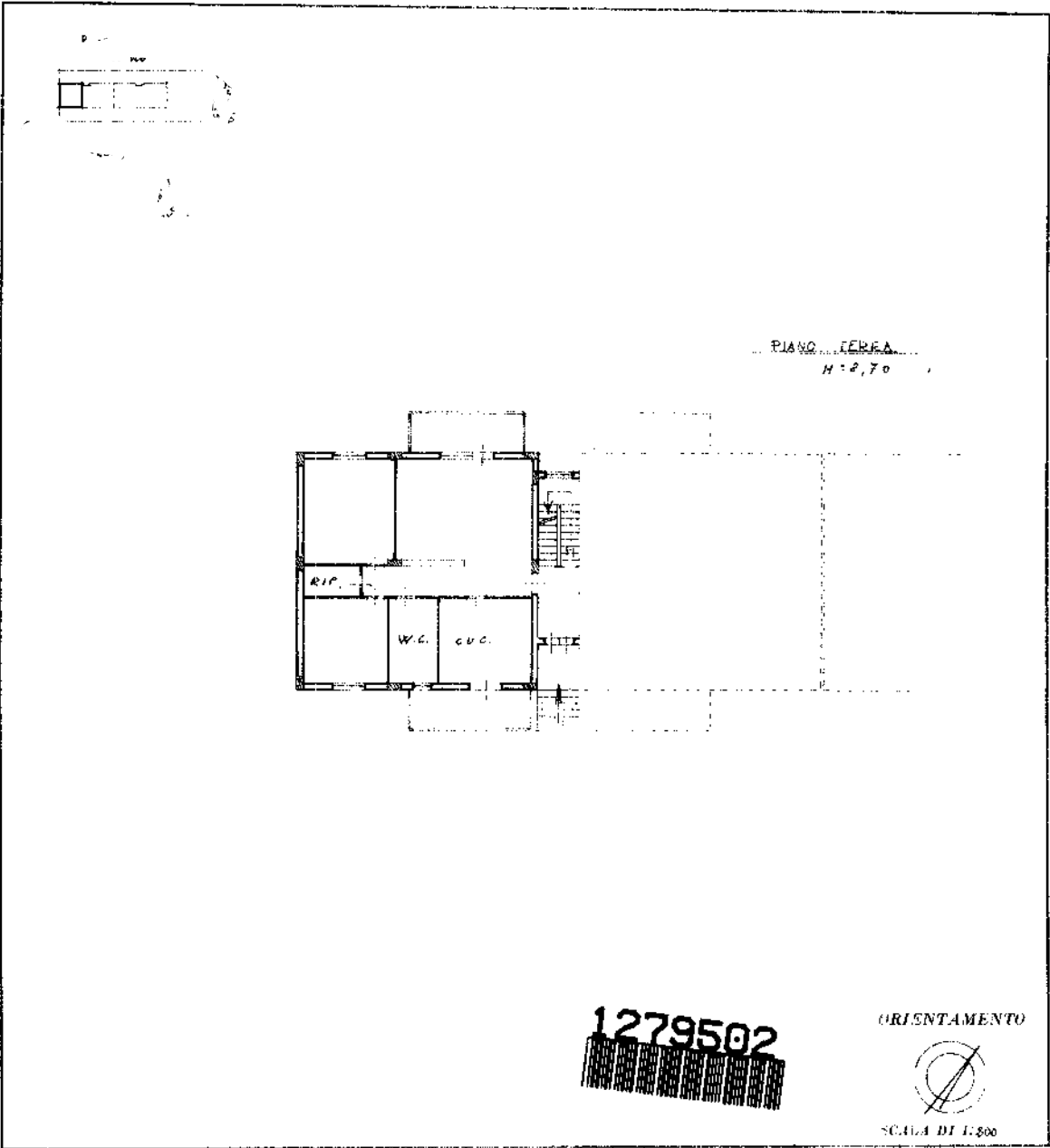
INFORMATICA - DIREZIONE GENERALE

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TERRASINI

Via S. DA PIANO

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PALERMO




SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	PARTITA
PROT. N°	FOGLIO
	MAPPAL
	SUBALTERNO

Compilata dal **ING. SALVATORE MALTESE**
(Firma e data) (Firma e data)
Iscritto all'Albo degli **INGEGNERI**
della Provincia di **PALERMO**
del **11-04-87**
Firma **Salvatore Maltese**

Ultima planimetria in atti

MODULO
5 - Foglio 448



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1998, N. 65)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TERRASINI

1^a ediz. "PIANO"

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PALESTRO

PIANO 5/1

1:500 3:000

1278503

ORIENTAMENTO

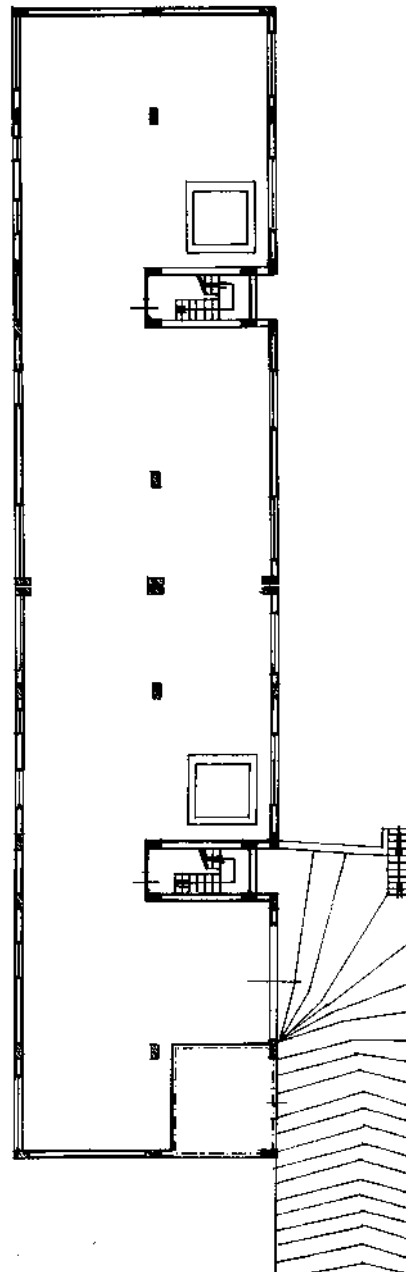
SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 14-11-1987
PROT. N° 72651

PARTELLA
FOGLIO 4
MURALE
SUBALTERNO 16-18

Completata dal ING. SALVATORE
MALTESE
Iscritto all'Albo degli Ingegneri
della Provincia di PALESTRO
dati 140487
Firma: *Salvatore Maltese*



Data: 29/11/2023 - n. T229931 - Richiedente: DSECNZ68B47G273U

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (383X505) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)

Ultima planimetria in atti

ALLEGATO N.4.5

N=-900

E=-200

1 Particella: 1297

Comune: (PA) TERRASINI
Foglio: 4

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.001 x 378.000 m. Protocollo pratica T49043/2025

2-Mar-2025 18:21:51

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Comune di TERRASINI

foglio 4 particelle 1054

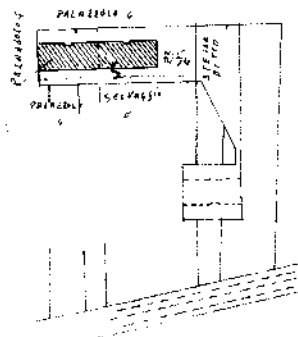
Mod. ET 11B/B

LABORATO PLANIMETRICO per la dimostrazione delle suddivisione in subalterni

RIFERITO A: TIPO MAPPALE n. del
DEN. VAR. n. del
(Mnd. 3/SPC n. del)

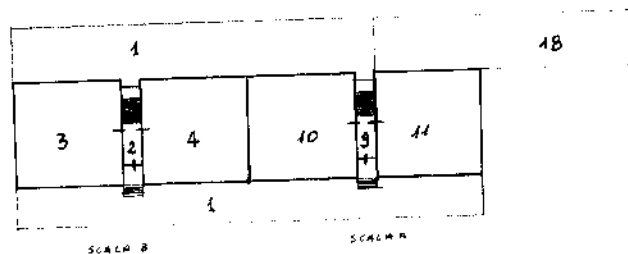
Pag. N°

ESTRATTO DI MAPPA
alla scala 2000

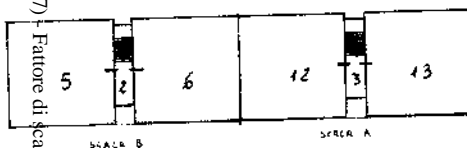


PIANO TERRA

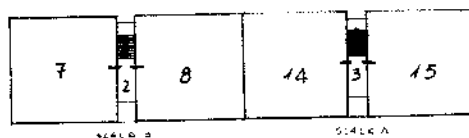
ALLEGATO N.4.6



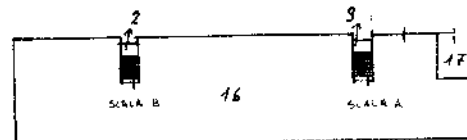
PRIMO PIANO



SECONDO PIANO



PIANO S/1



ELENCO E DESCRIZIONE DEI SUBALTERNI

Pila	Sub.	Destinazione e Ubicazione (via, civ e piano)	Pila	Sub.	Destinazione e Ubicazione (via, civ e piano)
1	1	Bene Comune non Consibile di sub. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	10	10	Appartamento P.T. Sx SCALA A
		(Corte)	11	11	" P.T. Dx SCALA A
2	2	Bene Comune non Consibile di sub. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	12	12	" 1°P. Sx SCALA A
		(Androne e scala B)	13	13	" 1°P. Dx SCALA A
3	3	Bene Comune non Consibile di sub. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	14	14	" 2°P. Sx SCALA A
		(Androne e scala A)	15	15	" 2°P. Dx SCALA A
4	4	Appartamento P.T. Sx SCALA B	16	16	AUTORIMESSA COLLETTIVA - PIANO S/1
5	5	Appartamento P.T. Dx SCALA B	17	17	LOCALE CABINA ELETTRICA PIANO S/1
6	6	Appartamento 1°P. Sx SCALA B	18	18	CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 16 (SCIVOLO)
7	7	" 1°P. Dx SCALA B			
8	8	" 2°P. Sx SCALA B			
		" 2°P. Dx SCALA B			

1279484

ORIENTAMENTO



SCALA 1: 500

Completato dal ING. SALVATORE
MALTESE
iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di PALERMO
Data

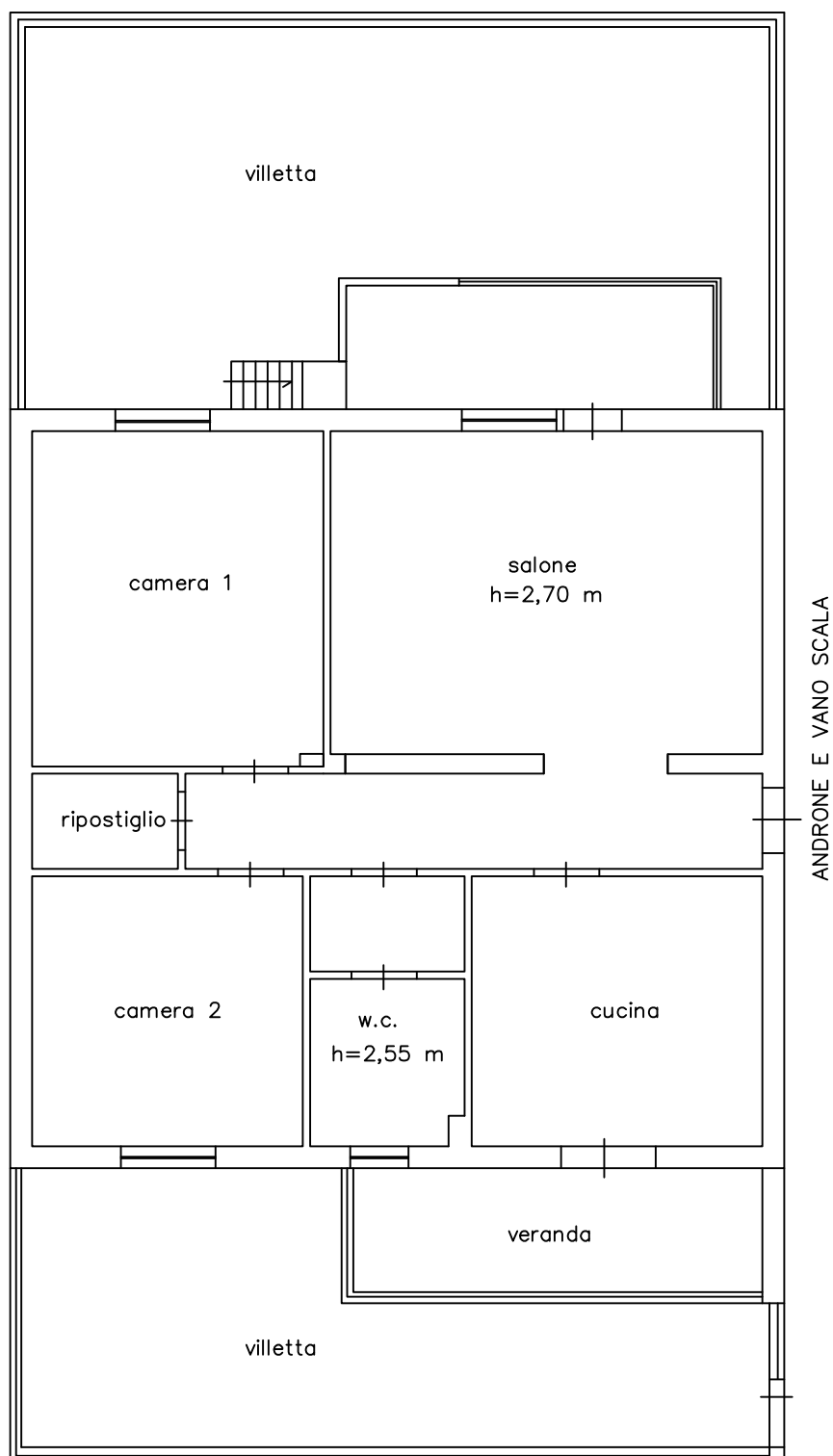
Firma Salvatore Maltese

segue/non segue su altro foglio

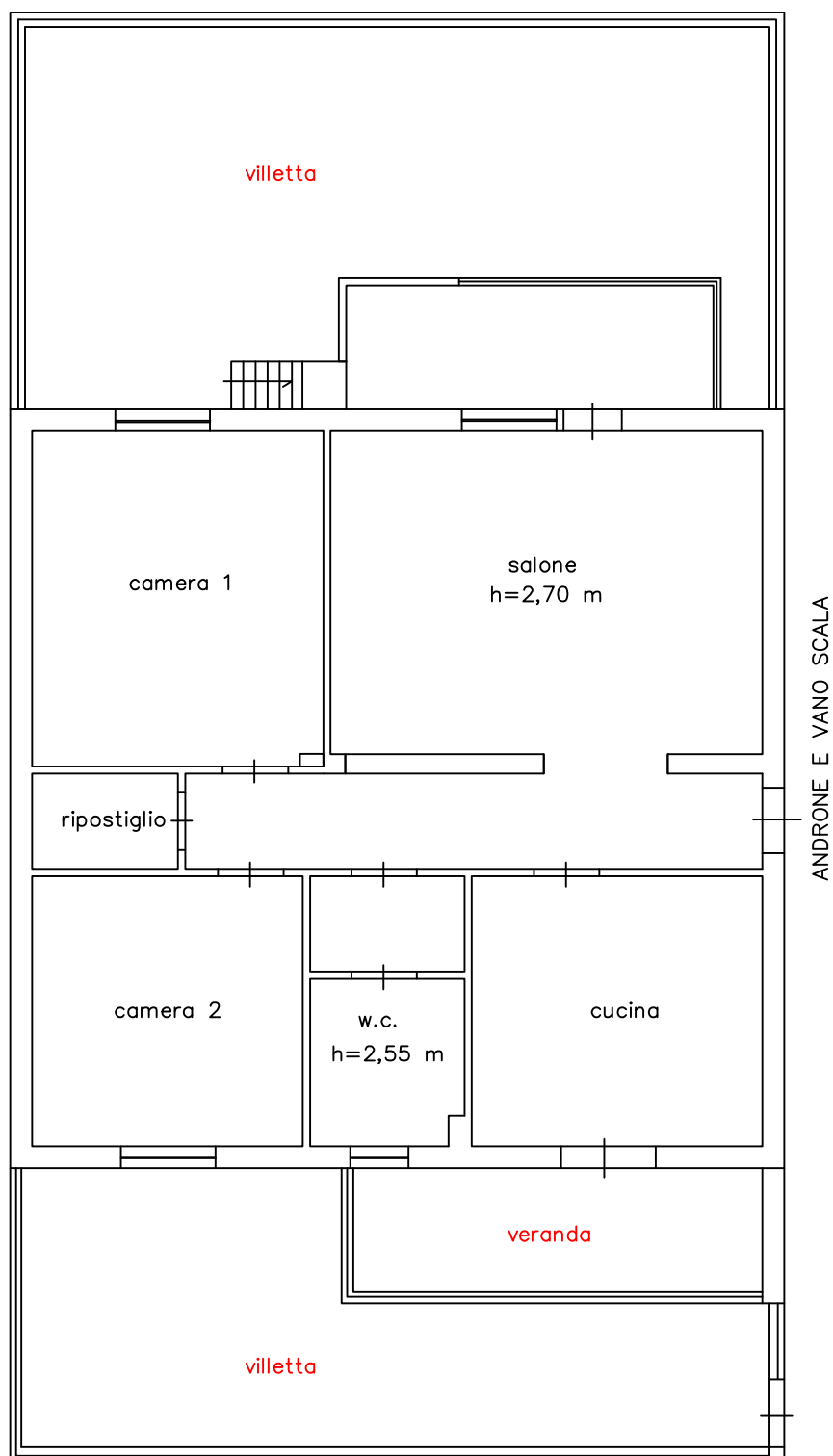
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
TERRASINI		4	1054		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	CONTRADA PIANO TORRE	SNC	T			Bene comune non censibile
2	CONTRADA PIANO TORRE	SNC	S1 - T-1			Bene comune non censibile
3	CONTRADA PIANO TORRE		T	B0		ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
4	CONTRADA PIANO TORRE		T		B00	ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
5	CONTRADA PIANO TORRE		1	B0		ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
6	CONTRADA PIANO TORRE		1	B0		ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
7	CONTRADA PIANO TORRE		2	B0		ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
8				B0		Immobile Soppresso
9	CONTRADA PIANO TORRE	SNC	S1 - T			Bene comune non censibile
10	CONTRADA PIANO TORRE		T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
11	CONTRADA PIANO TORRE		T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
12	CONTRADA PIANO TORRE		1	A0		ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
13	CONTRADA PIANO TORRE		1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
14	CONTRADA PIANO TORRE		2			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
15	CONTRADA PIANO TORRE		2			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
16						Immobile Soppresso
16	CONTRADA PIANO TORRE	SNC	T-S1	AB		STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
17	CONTRADA PIANO TORRE		1 - S			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
18	CONTRADA PIANO TORRE	SNC	T-S1	AB		STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
19	PIAZZA GIACOMO SAPUTO	11	2	B0	DX0	ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO



Appartamento sito a Terrasini, piazza Giacomo Saputo n.11
piano rialzato
Planimetria stato di fatto
scala 1:100



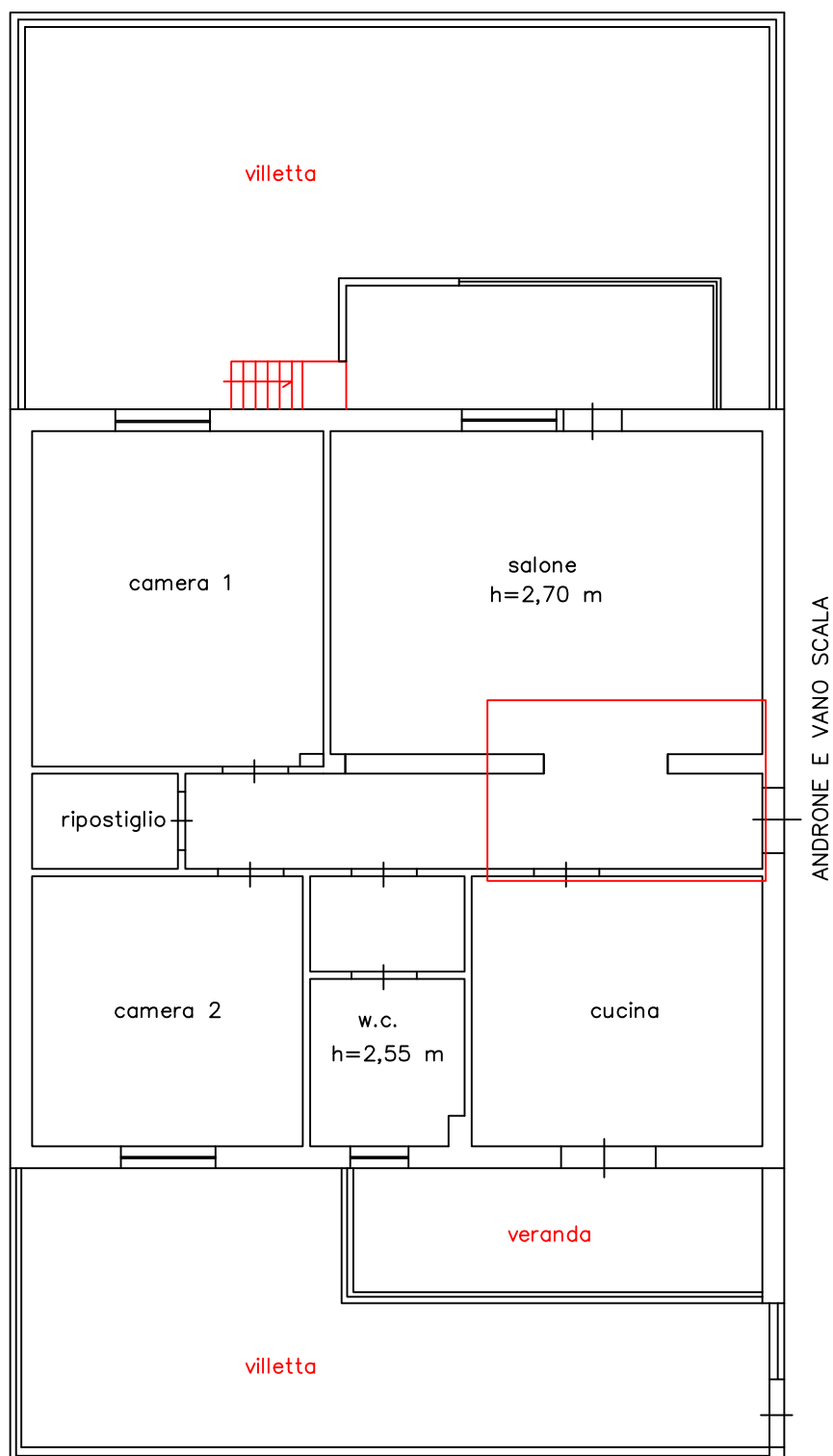
Appartamento sito a Terrasini, piazza Giacomo Saputo n.11
piano rialzato

Planimetria stato di fatto con evidenziate le difformità catastali
scala 1:100



Fotografia satellitare con ubicazione del lotto

Sovrapposizione tra foto satellitare e foglio di mappa catastale



Appartamento sito a Terrasini, piazza Giacomo Saputo n.11
piano rialzato

Planimetria stato di fatto con evidenziate le difformità edilizie
scala 1:100



Foto n.1 Prospetto principale



Foto n. 2 Ingresso condominiale



Foto n.3 Strada condominiale di accesso



Foto n.4 Ingresso - corridoio



Foto n.5 Salone



Foto n.6 Camera



Foto n.7 Cucina



Foto n.8 Antiw.c. e w.c.



Foto n.9 Veranda con cucina



Foto n. 10 Veranda con cucina



Foto n.11 Particolare finestra w.c.



Foto n.12 Villetta con accesso dall'esterno



Foto n.13 Balcone su retro prospetto ammalorato

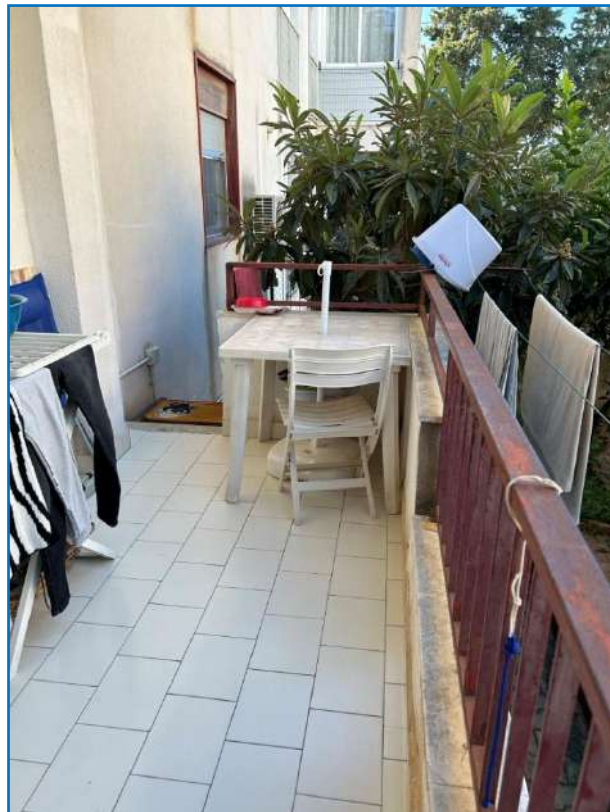


Foto n.14 Balcone su retroprospetto



Foto n.15 Ammaloramento balcone retro prospetto

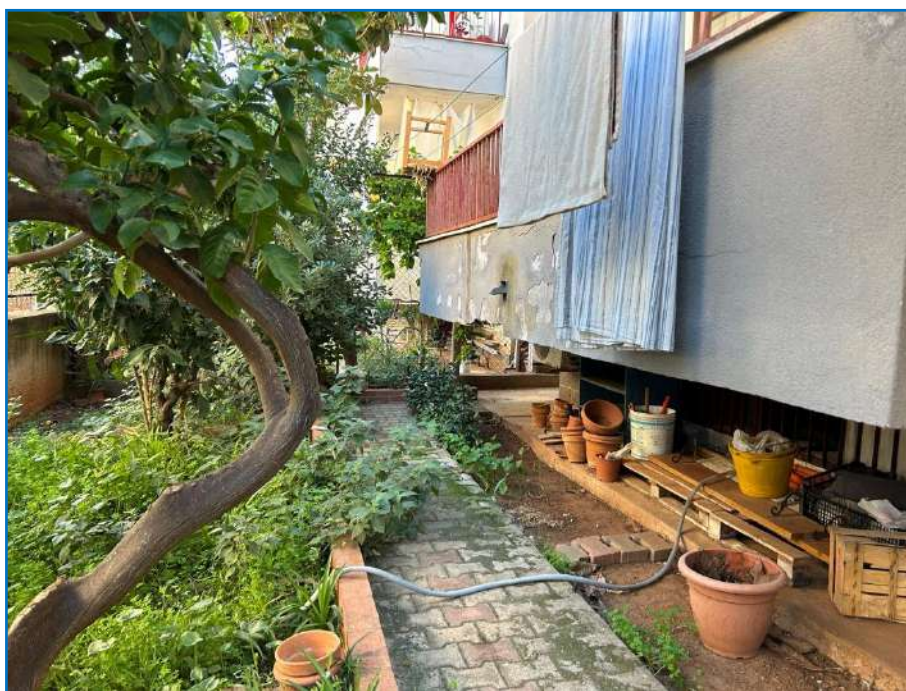


Foto n.16 Villetta con accesso dal balcone di retrospetto



Foto n.17 Particolare infissi



Foto n.18 Ingresso piano seminterrato

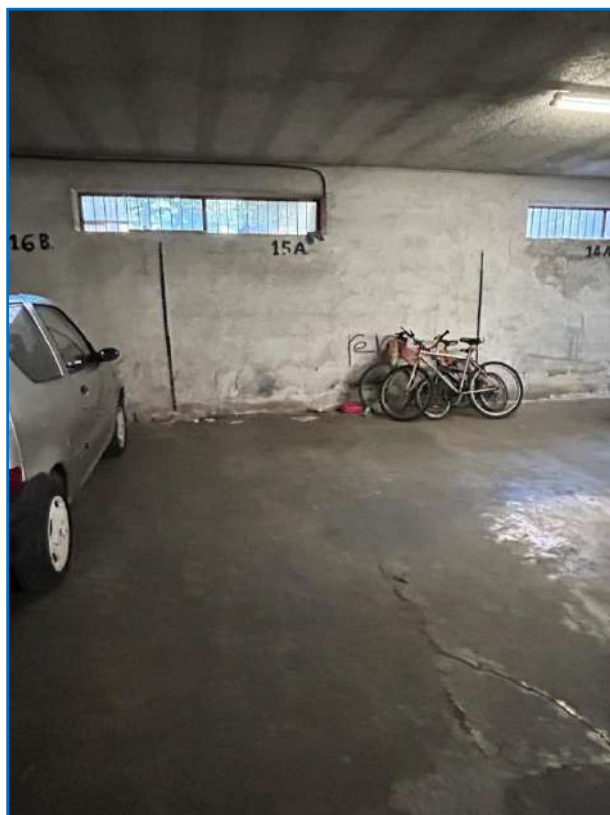


Foto n.19 Posto auto di fatto assegnato



Foto n.20 Locale tecnico a piano seminterrato