



TRIBUNALE DI PALERMO
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'Esecuzione

esaminati gli atti e sciogliendo la riserva assunta all'udienza del 16.04.2025;
rilevato che il legale del creditore procedente, AXIS S.p.a., nella qualità di mandataria di NEBULA SPE S.r.l., ha rappresentato che, con provvedimento del 22 gennaio 2025, il Giudice Delegato aveva dichiarato *"l'inefficacia delle misure protettive accordate con il decreto dell'11.11.2024, integrato il 19.11.2024"* e, pertanto, ha chiesto la riassunzione della procedura esecutiva con prosecuzione delle attività;

rilevato che il legale dei debitori esecutati, Giuseppe Mangiapane e Giulia Giambona, si è riportato agli atti difensivi e nulla ha osservato sulla richiesta del creditore procedente;

ritenuto che occorre dichiarare la riassunzione della procedura esecutiva, disponendo la restituzione degli atti al custode e al delegato per la prosecuzione;

rilevato che, tuttavia, con atto depositato in data 10.01.2025 il Custode e Delegato, Avv. Flora D'Alia, ha rinunciato all'incarico;

ritenuto, pertanto, che occorre provvedere alla **sostituzione del Custode e Delegato, nominando** il Notaio Dott.ssa Pierina Saguto e **disponendo** che il precedente Professionista consegni al nuovo Professionista tutti gli atti (ove abbia provveduto a ritirarli), in originale o in copia, concernenti la procedura sopra indicata, nonché tutte le somme, a qualsiasi titolo eventualmente detenute, in qualsiasi forma (depositando in Cancelleria il relativo verbale di consegna), e depositi entro giorni 30 dalla comunicazione il rendiconto analitico della propria gestione e relazione sulle attività svolte (nel solo caso in cui abbia svolto attività);

P.Q.M.

dichiara la riassunzione della procedura esecutiva in epigrafe;

dispone la restituzione degli atti al custode e al delegato per la prosecuzione.

dispone la sostituzione del Custode e Delegato Avv. Flora D'Alia con il **Notaio Dott.ssa Pierina Saguto**;

dispone che il precedente Professionista consegni al nuovo Professionista tutti gli atti (ove abbia provveduto a ritirarli), in originale o in copia, concernenti la procedura sopra indicata, nonché tutte le somme, a qualsiasi titolo eventualmente detenute, in qualsiasi forma (depositando in Cancelleria il relativo verbale di consegna), e depositi entro giorni 30 dalla comunicazione il rendiconto analitico della propria gestione e relazione sulle attività svolte (nel solo caso in cui abbia svolto attività).

Si comunichi.

Palermo, 07/05/2025

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Valentina Imperiale