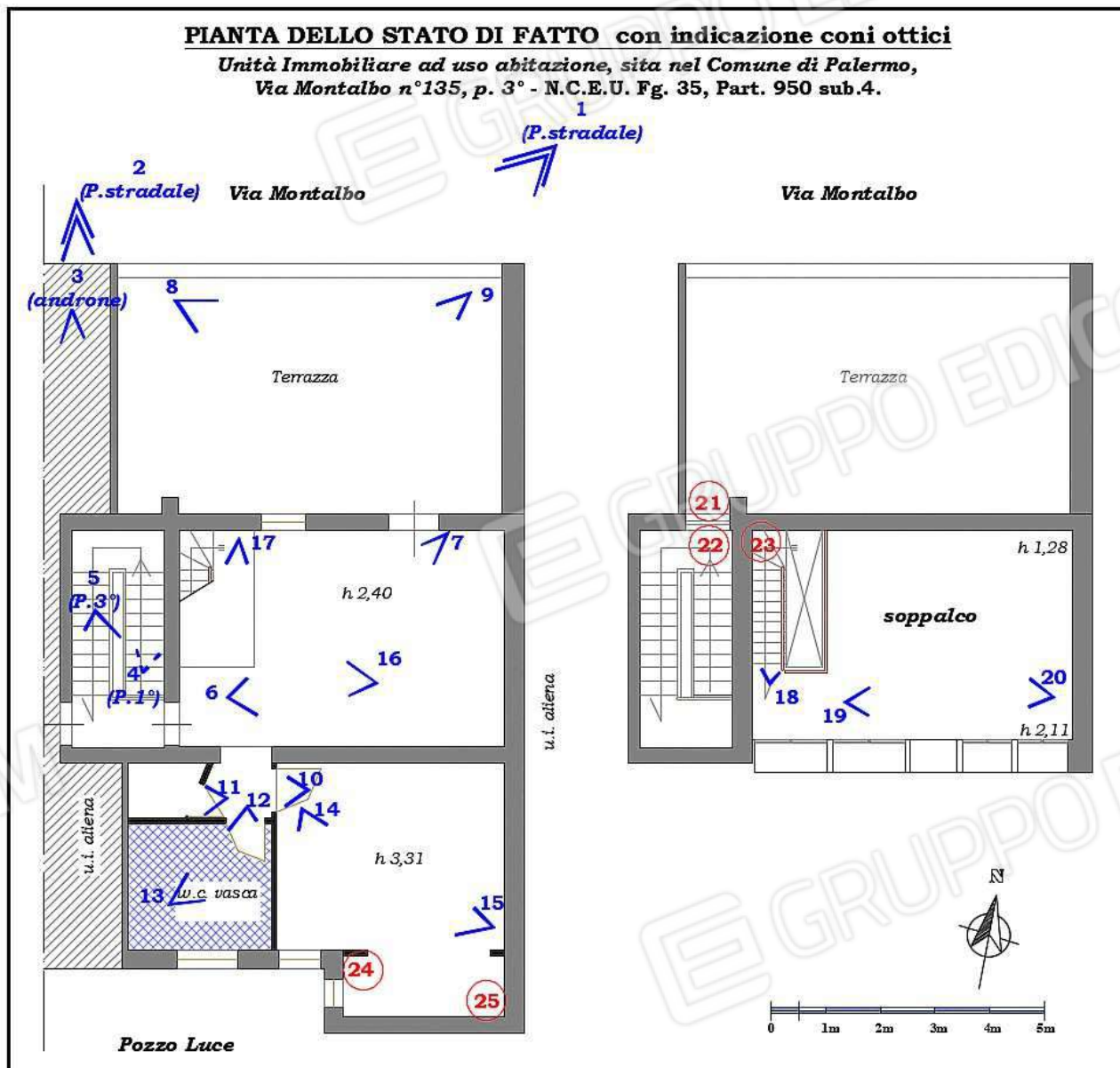


TRIBUNALE DI PALERMO VI SEZIONE CIVILE ESECUZIONI IMMOBILIARI R.G. ESEC. n°315/2024	
Giudice G.E.: dr. Fabrizio Minutoli	
Esperto Stimatore GIULIA AJLLO architetto Via Ludovico Ariosto n°34 90144 Palermo posta PEC: giulia.ajello@archiworldpec.it posta ordinaria: g.ajello@awn.it www.linkedin.com/in/architettogiuliaajello	
Creditore Procedente SOGGETTO C <i>avv. Tommaso Ranchino</i>	
Debitori SOGGETTO A SOGGETTO B <i>non costituiti</i>	
Custode Giudiziario avv. Sofia Savagnone	
Creditore intervenuto Nessuno	
IMMOBILE PIGNORATO LOTTO UNICO Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°. N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.	
Titolo dell'elaborato: FASCICOLO ALLEGATI All.2: Documentazione fotografica <i>senza dati sensibili</i>	
	Data consegna <i>Dicembre 2025</i>



LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto nn.1, 2: Prospetto sulla Via Montalbo e portone di accesso



Foto nn.3, 4: Androne e vano scala condominiale



**Foto n.5: Pianerottolo di accesso all'u.i.
(porta a sinistra)**

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto n.6: Camera esposta su Via Montalbo con accesso alla terrazza



Foto n.7: Camera esposta su Via Montalbo con accesso alla terrazza

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto n.8: Terrazza esposta su Via Montalbo



Foto n.9: Terrazza esposta su Via Montalbo

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto n.10: Disimpegno



Foto n.11: Ripostiglio

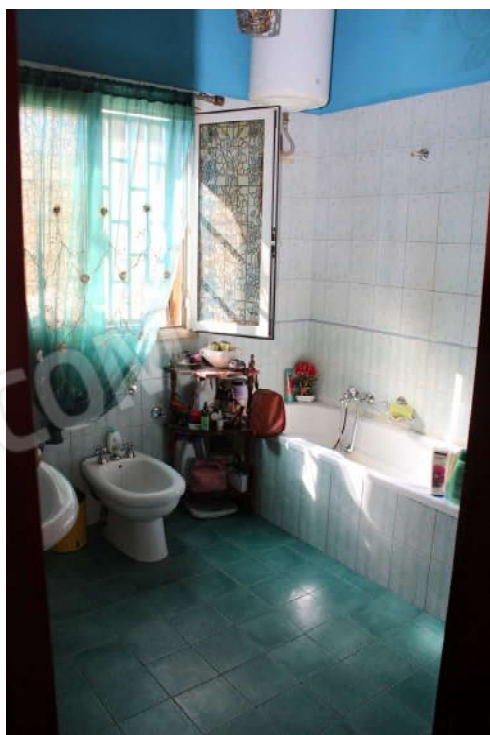


Foto nn.12, 13: w.c. vasca



LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto n.14: Camera matrimoniale esposta su pozzo luce



Foto n.15: Camera matrimoniale esposta su pozzo luce

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.

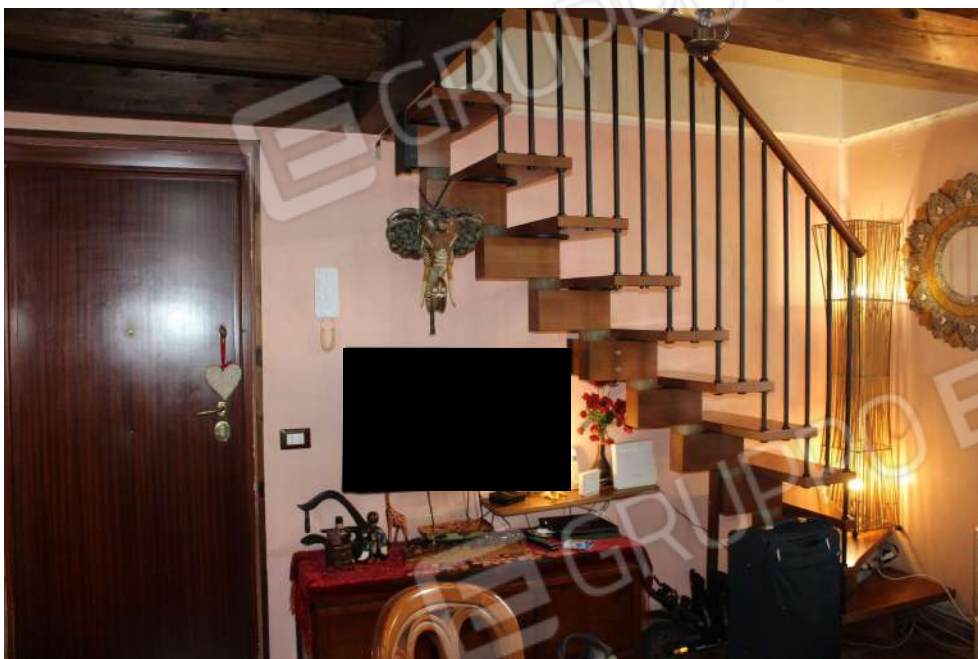


Foto n.16: Scala di accesso al soppalco

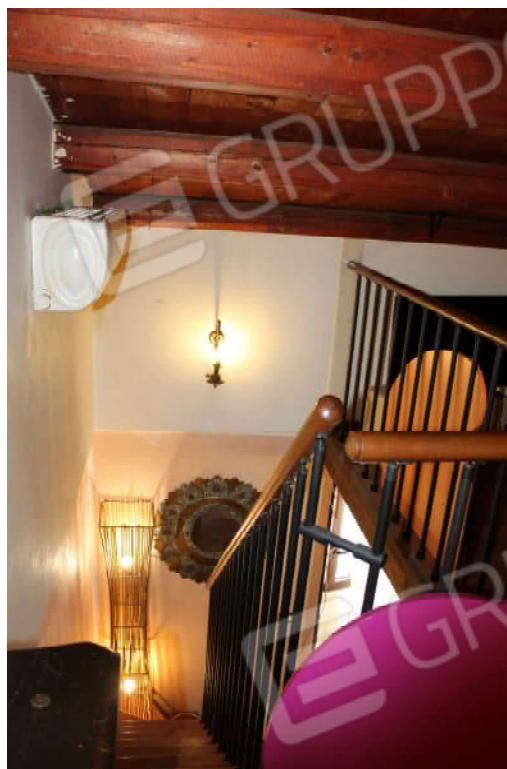


Foto nn.17, 18: Scala di accesso al soppalco.

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.



Foto n.19: Soppalco



Foto n.20: Soppalco

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Palermo, Via Montalbo n°135, piano 3°.
N.C.E.U. Foglio 35, particella 950, sub. 4.

CONDIZIONI MANUTENTIVE



Foto nn.21, 22: Edificio: prospetto su Via Montalbo e vano scala condominiale



Foto n.23: Macchie da infiltrazione su muratura perimetrale



Foto nn.24, 25: Macchie da infiltrazione su intradosso solaio di copertura