

17/09/2021

**Avv. Nadia Marotta**  
**Studio Legale**  
**Viale Scala Greca 181/f - 96100 Siracusa**  
**Tel. 0931/492345 - Fax 0931/492346**

## **Tribunale di Siracusa**

**Procedura esecutiva immobiliare n.306-2015 R.G.E.**  
**Professionista delegato: Avv. Nadia Marotta**

\*\*\*\*

La sottoscritta avv. **Nadia Marotta**, delegata alla custodia e al compimento delle operazioni di vendita ex art. 591-bis c.p.c,

### **PREMESSO**

Che, con provvedimento del 11/11/2019, sono state delegate le operazioni di vendita del compendio pignorato per dodici mesi;

che, tuttavia, a causa dell'emergenza epidemiologica COVID-19, le operazioni di vendita sono state oggetto di sospensione ex lege, dapprima ex art. 83 del D.L. 17/3/2020 n. 18, poi ex art. 54ter del D.L. 17/3/2020 n. 18 e successive proroghe - da ultimo ex art. 13 del D.L 31/12/2020 n. 183 - sino alla data del 30/06/2021;

che la procedura esecutiva de qua è stata sospesa, causa Covid 19, trattandosi di abitazione principale del debitore esecutato e che, pertanto, l'ultimo esperimento di vendita è del 31/10/2019;

che, successivamente la Corte Costituzionale, giusta sentenza n. 128/2021, ha dichiarato l'incostituzionalità della seconda proroga della sospensione di ogni attività nelle esecuzioni aventi ad oggetto l'abitazione principale del debitore, che era stata stabilita dal 1° gennaio al 30 giugno 2021;

che sono decorsi i termini per l'espellimento delle operazioni di vendita di cui all'ordinanza di delega;

Pertanto quanto sopra premesso, la sottoscritta

### **CHIEDE**

che la S.V. Ill.ma Voglia autorizzarla al prosieguo delle attività delegate e, conseguentemente, Voglia rinnovare e/o prorogare la delega alla medesima ovvero adottare i provvedimenti che riterrà più opportuni.

Siracusa 16/09/2021

Avv. Nadia Marotta

