



TRIBUNALE DI SIRACUSA
UFFICIO ESECUZIONE IMMOBILIARE

VERBALE DI UDIENZA
Proc. n.RGE 461 2017

Oggi, 01/04/2022 alle ore 12:17 innanzi al giudice dott.sa Maria Cristina Di Stazio è comparso:

l'avv. [REDACTED] per il creditore procedente, il quale dichiara di aver depositato nota di trascrizione dell'atto di pignoramento in rettifica; si riporta alla dichiarazione di rinuncia parziale depositata in data 4.1.2022; insiste per la vendita dei lotti A e C;

l'Avv. [REDACTED] per parte debitrice, in sostituzione dell'Avv. [REDACTED] [REDACTED] che insiste nelle richieste nelle deduzioni già depositate (accettazione rinuncia e condanna alle spese di controparte, con distrazione a favore del difensore);

l'Avv. [REDACTED] si oppone alla richiesta di controparte di condanna alle spese, poiché manca il presupposto giuridico che ne giustifichi l'accoglimento;

l'Avv. Gabriele Galota, in qualità di custode e professionista delegato, il quale rappresenta di aver depositato istanza di liquidazione dei compensi maturati in relazione al lotto oggetto di rinuncia.

E' presente ai fini della pratica forense il Dott. [REDACTED]

Il giudice dell'esecuzione

Letti gli atti,

letta la rinuncia parziale del creditore procedente, depositata in data 4.1.2022;

letti gli art. 629 e 632 cpc;

ritenuto che in relazione al lotto oggetto di rinuncia debba procedersi all'emissione di ordine di cancellazione della trascrizione del pignoramento e del pignoramento in rettifica;

ORDINA al conservatore dei Registri Immobiliari di Siracusa di procedere alla cancellazione della trascrizione del pignoramento del 21.11.2017, nn. R.G. 17574, R.P. 13037, e quella del 15.3.2022, R.G. 4507 e 3582 R.P contro [REDACTED]

limitatamente al bene sito in Carlentini, Via Pisa n. 14, al foglio 67, p.lla 441 sub 3.

Rimette gli atti al delegato per la vendita dei lotti 1 e 3 (come indicati nella terza relazione del custode del 7.1.2021), prorogando il termine per il compimento delle operazioni delegate di 18 mesi, rinviando per il resto alle disposizioni impartite con provvedimento del 22.8.2019.

Il giudice dell'esecuzione
Maria Cristina Di Stazio