



TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI
Giudice dell'Esecuzione: DOTT.SSA GIOVANNA DEBERNARDI



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
nell'Esecuzione Immobiliare
R.G.Es. 29/2023
Promossa da
OMISSIS
Contro
OMISSIS E OMISSIS

LOTTO UNICO :

LOTTO UNICO: Piena proprietà di Fondo Rustico sito nel Comune di Sclafani Bagni costituito da un vasto appezzamento di terreno censito in Catasto Terreni al Fg. 12, p.lle 139, 141, 173 (ex 142), 175 (ex 145) e 149 di superficie pari a mq 97.348, comprensivo di due piccoli fabbricati rurali e di due aree di superficie nelle quali risultano ubicate due pale eoliche di proprietà aliena censite al catasto fabbricati al Fg 12 p.lle 174 e 176.

PERIZIA
DI STIMA IMMOBILIARE

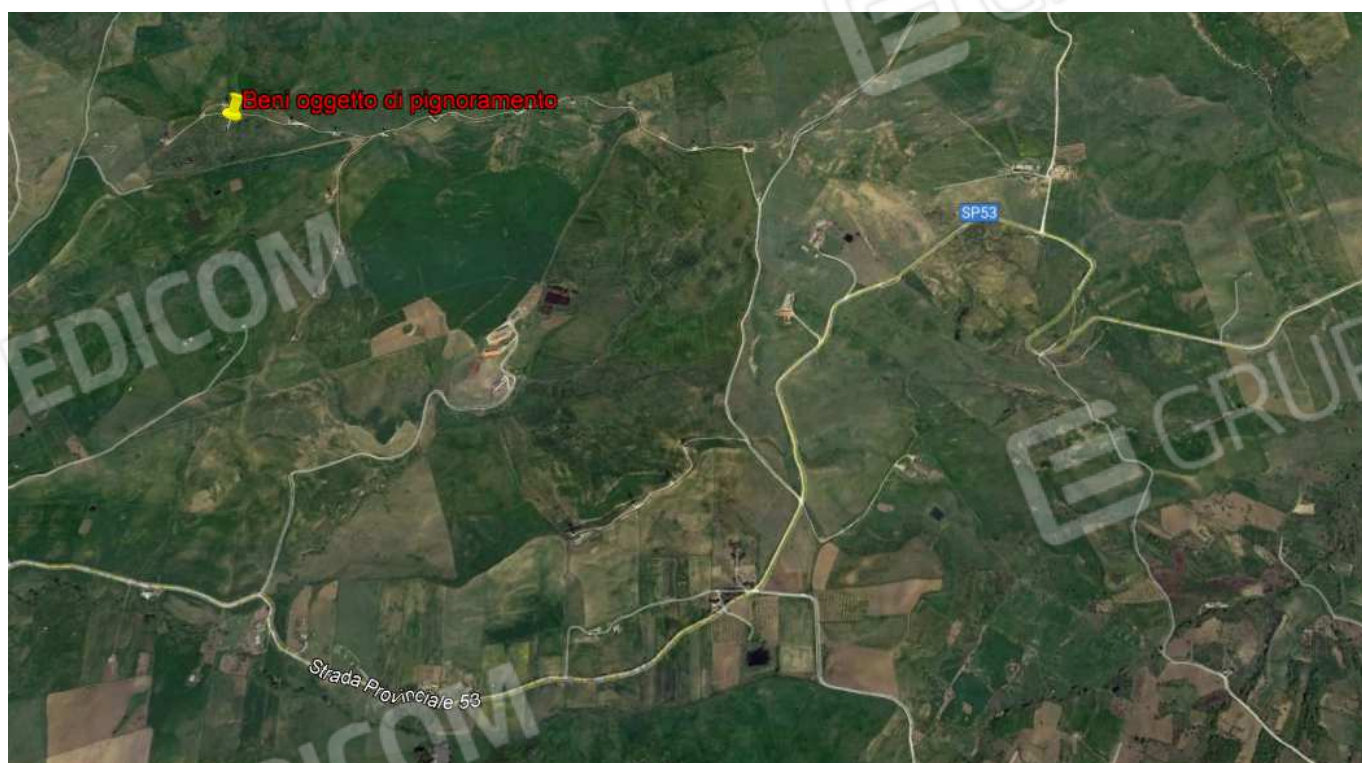
ALLEGATO A1 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

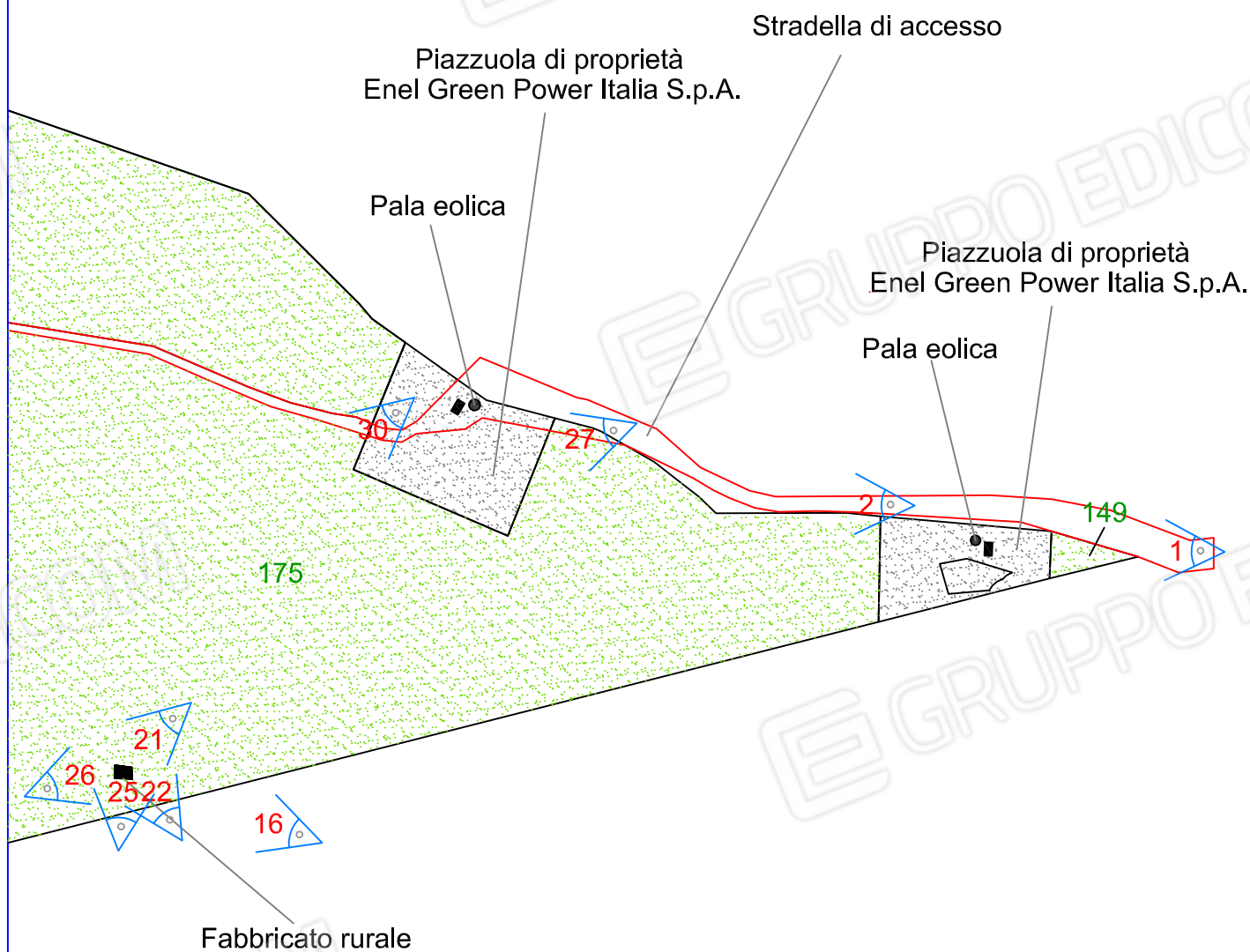
II CTU
Arch. Maria Carmela Calascibetta

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Palermo
Arch. Maria Carmela Calascibetta
N. 4891



IMMAGINI SATELLITARI ESTRATTE DA GOOGLE EARTH





STRALCIO DI RILIEVO DEL FONDO
INDICAZIONE DEGLI SCATTI FOTOGRAFICI

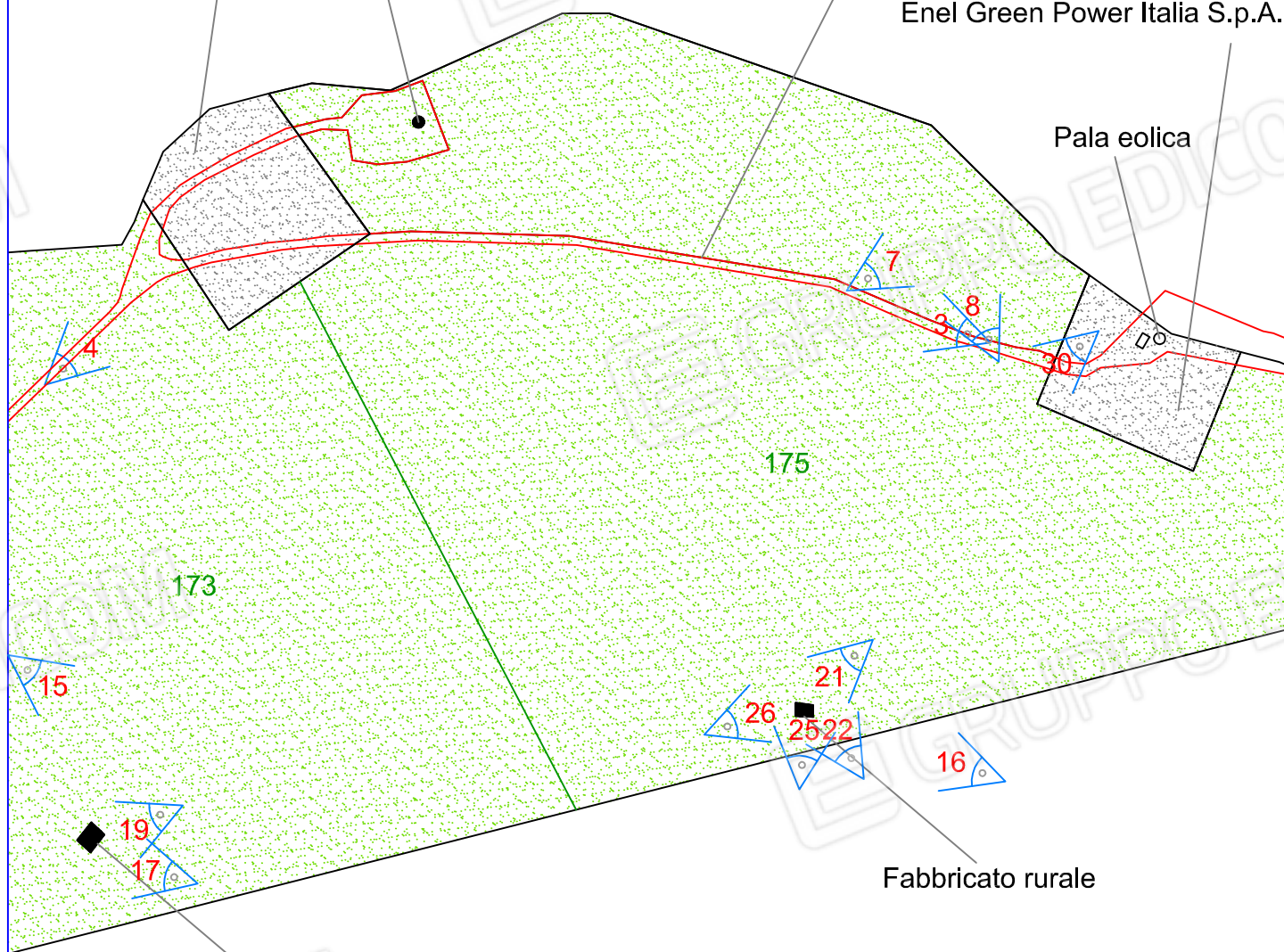
Piazzuola di proprietà
Enel Green Power Italia S.p.A.

Pala eolica
su terreno pignorato

Stradella di accesso

Piazzuola di proprietà
Enel Green Power Italia S.p.A.

Pala eolica

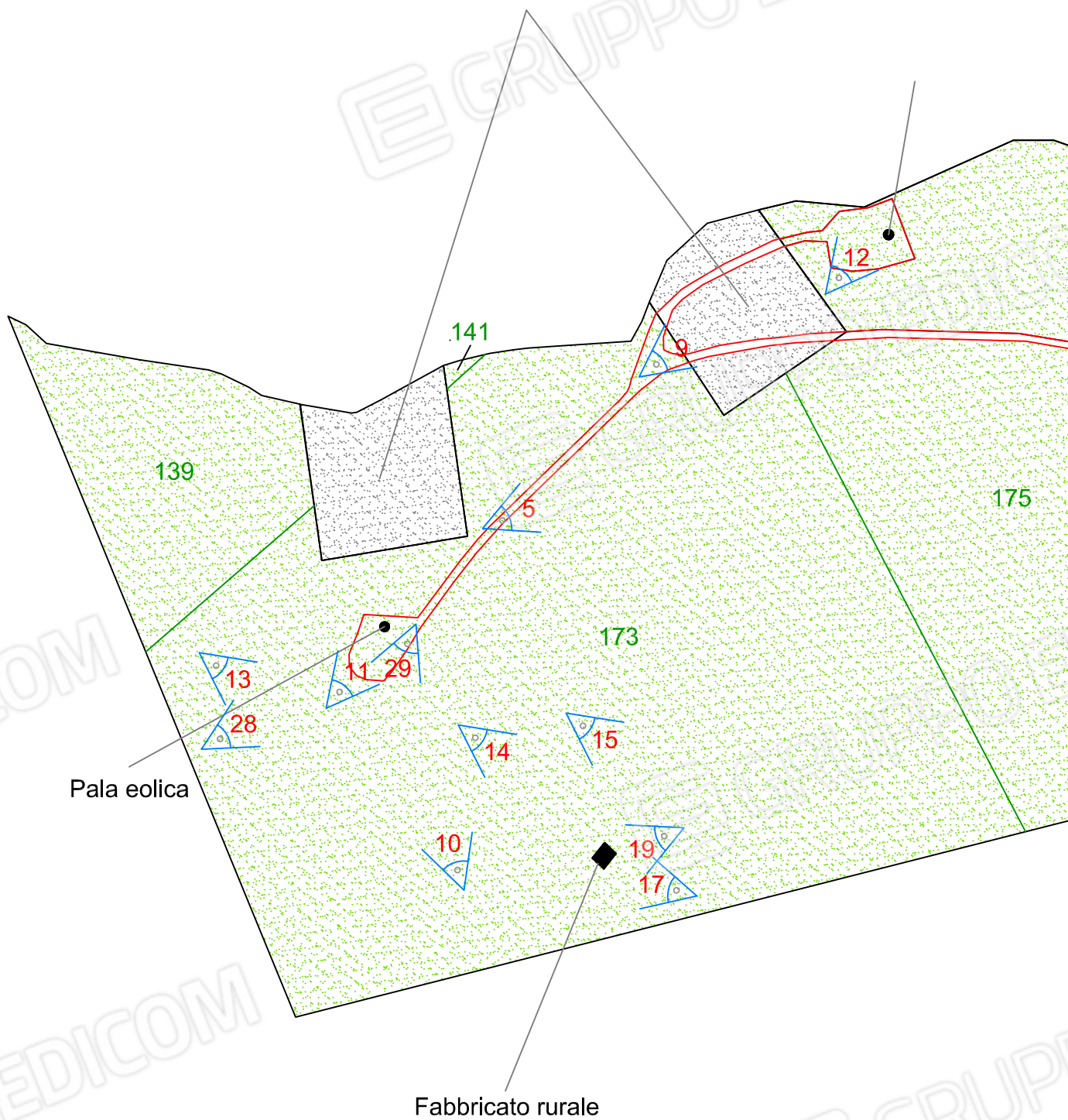


Fabbricato rurale

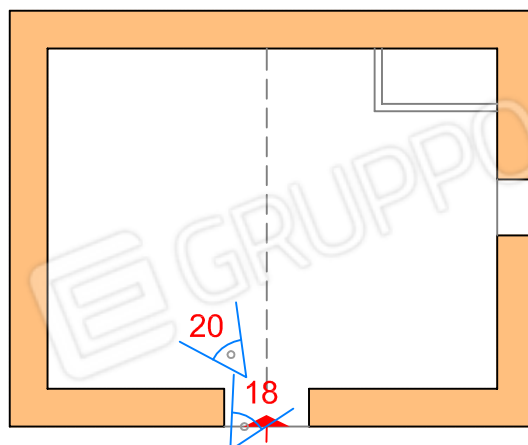
Fabbricato rurale

STRALCIO DI RILIEVO DEL FONDO
INDICAZIONE DEGLI SCATTI FOTOGRAFICI

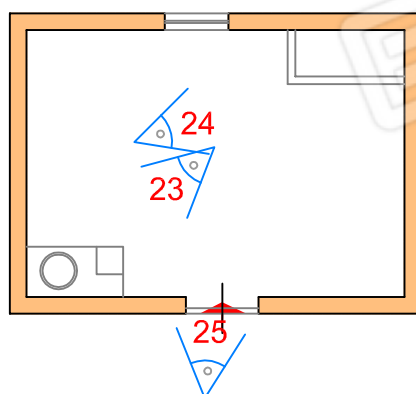
Piazzuole di proprietà
Enel Green Power Italia S.p.A.



STRALCIO DI RILIEVO DEL FONDO
INDICAZIONE DEGLI SCATTI FOTOGRAFICI



RILIEVO DEL MANUFATTO
RICADENTE NELLA P.LLA 173



RILIEVO DEL MANUFATTO
RICADENTE NELLA P.LLA 175



RILIEVO DI MANUFATTI
INDICAZIONE DEGLI SCATTI FOTOGRAFICI



Foto 1 – Viabilità



Foto 2 – Viabilità



Foto 3 – Viabilità



Foto 4 – Viabilità



Foto 5– Viabilità



Foto 6 – Viabilità – Piazzuola



Foto 7



Foto 8



Foto 9 - Pala eolica su p.lla 175



Foto 10 – Pala eolica su p.lla 173



Foto 11 – Piazzuola su p.lla 173



Foto 12 – Piazzuola su p.lla 175



Foto 13 – Manufatto su p.lla 173



Foto 14 – Manufatto su p.lla 173



Foto 15 – Manufatto su p.lla 175



Foto 16 – Manufatto su p.lla 175



Foto 17 – Manufatto su p.lla 173



Foto 18 – Manufatto su p.lla 173



Foto 19 – Manufatto su p.lla 173



Foto 20 – Manufatto su p.lla 173



Foto 21 - Manufatto su p.lla 175



Foto 22 - Manufatto su p.lla 175



Foto 23 - Manufatto su p.lla 175



Foto 24 - Manufatto su p.lla 175



Foto 25 - Manufatto su p.lla 175



Foto 26 - Manufatto su p.lla 175



Foto 27



Foto 28



Foto 29



Foto 30