

**Tribunale di Massa**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da: [REDACTED]

contro: [REDACTED]

**N.R.G. E.I. 24/2018**  
data udienza:

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa ELISA PINNA**

Custode Giudiziario: **Avv. Anna Maria Giannecchini**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA del LOTTO 4**

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE**

**Comune di Carrara (MS)**

Lotto 1 - Appartamento Via Aurelia-Sub.4,  
Lotto 2 - Appartamento Via Aurelia-Sub.5,  
Lotto 3 - Appartamento Via Aurelia-Sub.6,  
Lotto 4 - Fondo commerciale Via Aurelia-Sub.7,  
Lotto 5 - Appartamento Via V.Fiaschi

**Esperto alla stima:** Geom. Luigi Chioni

**Codice fiscale:** CHNLGU74S30G628B

**Studio in:** Viale G. Mazzini 316 - 55042 Forte dei Marmi

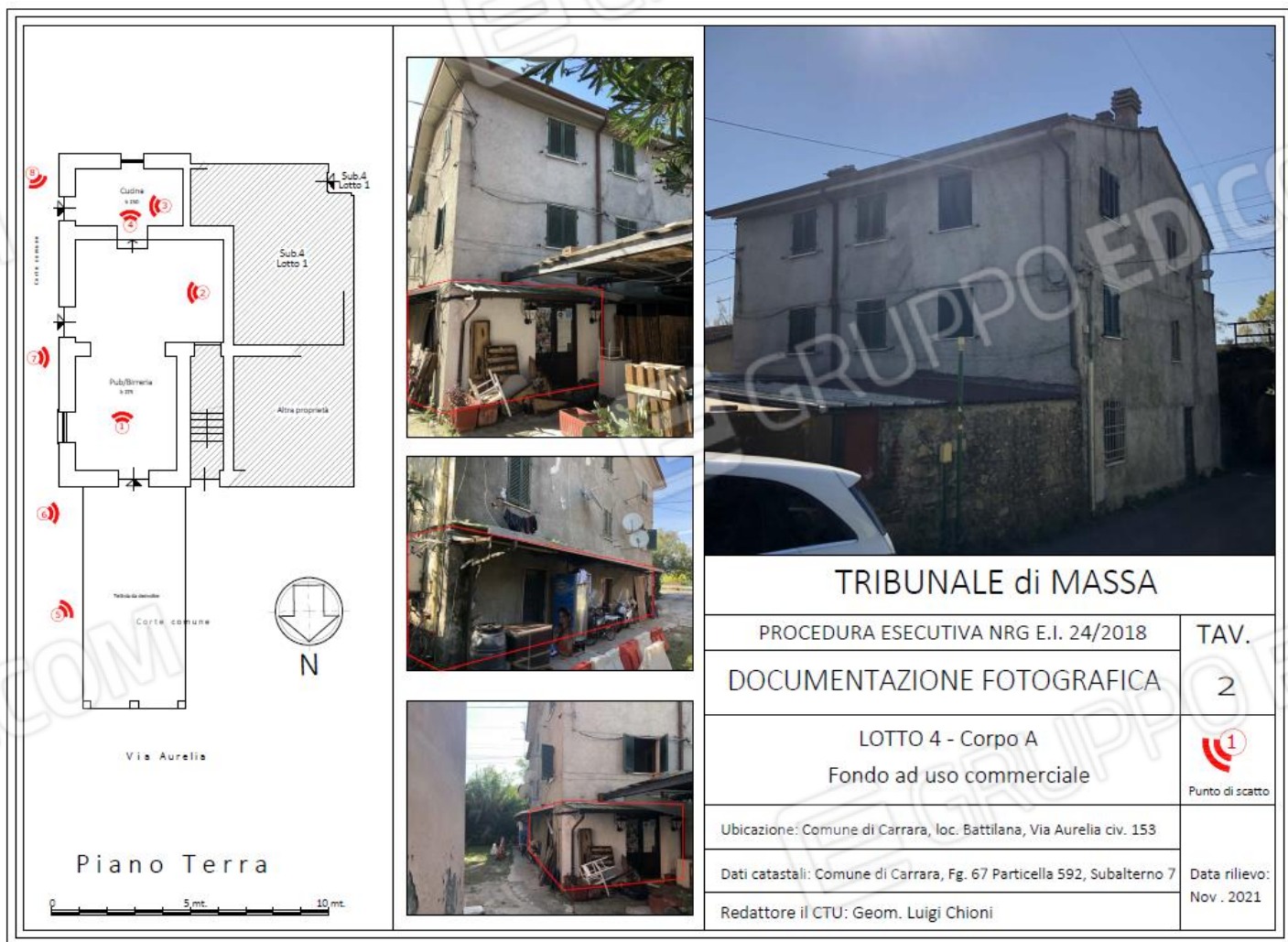
**Albo dei Geometri di Massa** Iscrizione Nr. 936

**Telefono:** 0584 752173

**Cellulare:** 328 9726045

**Email:** luigichioni@gmail.com

**Pec:** luigi.chioni@geopec.it



**Geom. Luigi Chioni**

**Pag. 2**

Via Mazzini, 316 – 55042 Forte dei Marmi (LU)  
 Iscritto all'Ordine dei Geometri di Massa al n.936  
 Cell. 328 9726045 – email: [luigichioni@gmail.com](mailto:luigichioni@gmail.com)



Foto 1 – Piano Terra

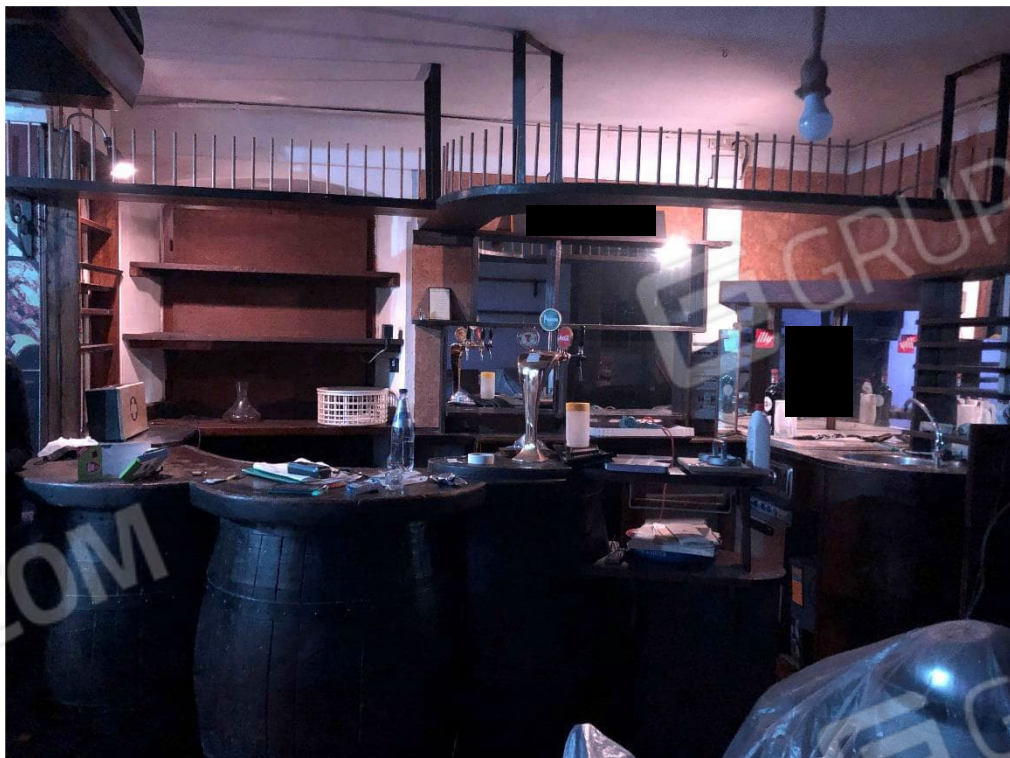


Foto 2 – Piano Terra





Foto 3 – Piano Terra\_Cucina



Foto 4 – Piano Terra\_Cucina



Foto 5 – Ingresso principale al Locale



Foto 6 – Tettoia eseguita in assenza di titolo, per la quale si prevede la demolizione (indicata con la freccia rossa)





Foto 7/8 – Piano Terra

Prospetto lato Massa



*Carrara, settembre 2022*

IL CTU  
Geom. Luigi Chioni