

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI <sup>(1)</sup>

Codice Certificato	n°01-2014	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Comune di Irsina Fg78; p.lla 472; sub 1-2		
Indirizzo edificio	- Irsina - MT - via Brigata Partigiana n°21-21 bis		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	[REDACTED]	Telefono	
Indirizzo	via Brigata Partigiana 21/bis	E-mail	

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL' EDIFICIO

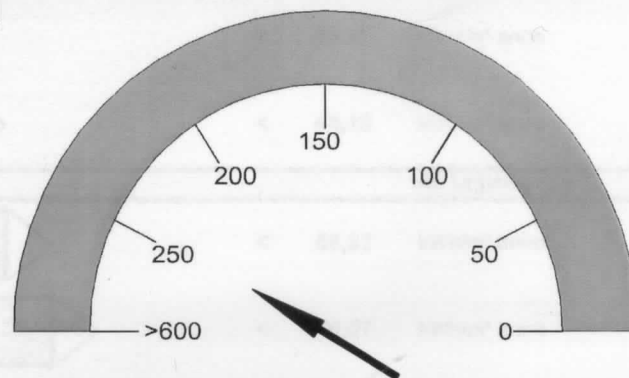
Edificio di classe:

**G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI <sup>(2)</sup>

EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>

14,06 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> anno

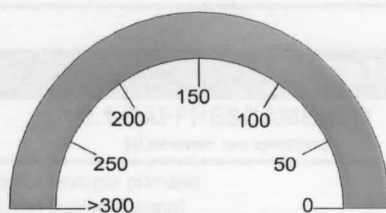


PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

247,62 kWh/m<sup>2</sup> anno

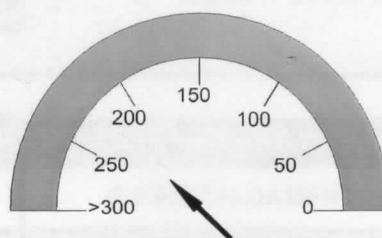
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

120 kWh/m<sup>2</sup> anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO

..... kWh/m<sup>2</sup> anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO

225,83 kWh/m<sup>2</sup> anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA

21,78 kWh/m<sup>2</sup> anno

4. QUALITA' INVOLUCRO PROPOSTA (RAFFRESCAMENTO) <sup>(3)</sup>

I

II

III

IV

V

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE <sup>(4)</sup>

Valutazione di progetto in base a UNI TS 11300

## 6. RACCOMANDAZIONI <sup>(5)</sup>

Interventi	Prestazione Energetica / Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Isolamento a cappotto delle pareti	210 / G	7
2) Sostituzione infissi	200 / G	5
3) Sostituzione generatore di calore	194 / G	6
4) Installazione pannelli solari termici	120 / G	6
5)		

<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE <sup>(2)</sup></b>	<b>120 kWh/m<sup>2</sup> anno</b>	<b>24</b>
--	-----------------------------------	-----------

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL' EDIFICIO <sup>(6)</sup>

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>
<b>A+</b>	< 16,52	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>A</b>	< 24,05	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>B</b>	< 34,57	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>C</b>	< 48,10	kWh/m <sup>2</sup> anno	
Rif. Legislativo =			<b>30,10 kWh/m<sup>2</sup> anno</b>
<b>D</b>	< 58,62	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>E</b>	< 76,67	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>F</b>	< 105,25	kWh/m <sup>2</sup> anno	
<b>G</b>	≥ 105,25	kWh/m <sup>2</sup> anno	<b>247,62 kWh/m<sup>2</sup> anno</b>

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (al momento non operativo)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/m <sup>2</sup> anno]		Indice energia primaria (EPi) [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>225,83</b>	Indice energia primaria (EPacs) [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>21,78</b>
Indice energia primaria limite di legge [kWh/m <sup>2</sup> anno]		Indice energia primaria limite di legge (d lgs 192/05) [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>32,70</b>		
Indice involucro (Epe,invol) [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>32,30</b>	Indice involucro (Epi,invol) [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>139,11</b>	Fonti rinnovabili [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>0,00</b>
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ng)	<b>0,61</b>		
Fonti rinnovabili [kWh/m <sup>2</sup> anno]		Fonti rinnovabili [kWh/m <sup>2</sup> anno]	<b>0,00</b>		

### 9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, .....)

NESSUNO

### 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	<b>Edificio a schiera</b>			
Tipologia costruttiva	<b>Struttura in muratura portante in tufo</b>			
Anno di costruzione	<b>circa 1945</b>	Numero di appartamenti	<b>2</b>	
Volume lordo riscaldato V (m³)	<b>247,3</b>	Superficie utile (m²)	<b>69</b>	
Superficie disperdente S (m²)	<b>229,8</b>	Zona climatica/GG	<b>D / 1885</b>	
Rapporto S/V	<b>0,90</b>	Destinazione d'uso	<b>E.1 (1)</b>	

### 11. IMPIANTI <sup>(7)</sup>

<b>Riscaldamento</b>	Anno di installazione	<b>1945</b>	Tipologia	<b>Caldaia</b>
	Potenza nominale (kW)	<b>29</b>	Combustibile	<b>Gas metano</b>
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione	<b>1945</b>	Tipologia	<b>Scalda acqua</b>
	Potenza nominale (kW)	<b>29</b>	Combustibile	<b>Energia elettrica</b>
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione	---	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	---	Combustibile	
<b>Fonti rinnovabili</b>	Anno di installazione	---	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh)	---		

### 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	[REDACTED]		
Indirizzo	<b>Potenza</b>	Telefono/e-mail	
<b>Progettista/i impianti</b>	[REDACTED]		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

### 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>	[REDACTED]		
Indirizzo	<b>Irsina</b>	Telefono/e-mail	
<b>Direttore/i lavori</b>	[REDACTED]		
Indirizzo	<b>Potenza</b>	Telefono/e-mail	

**14. SOGGETTO CERTIFICATORE**

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato	Energy Manager	Organismo / Società
	x		
Nome e cognome / Denominazione	[REDACTED]		
Indirizzo	[REDACTED]	Telefono / e-mail	[REDACTED]
Titolo		Ordine / Iscrizione	[REDACTED]
Dichiarazione di indipendenza	libero professionista		
Informazioni aggiuntive			

**15. SOPRALLUOGHI**

1) 26/10/2005
2)
3)

**16. DATI DI INGRESSO**

Progetto energetico		Rilievo sull'edificio	
Provenienza e responsabilità			

**17. SOFTWARE**

Denominazione	[REDACTED]	Produttore	[REDACTED]	Certificato	014/2010
Il software è conforme alle norme UNI TS 11300:2008 parte 1 e parte 2 in base al regolamento di applicazione.					

Data emissione

12 MAG. 2014

Firma del Tecnico



## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E LEGENDA

- (1) Eventuali informazioni aggiuntive nelle note
- (2) **"PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE":** energia totale utilizzata dall'edificio per m<sup>2</sup> di superficie utile (Indice prestazione energetica globale)
- "PRESTAZIONE RISCALDAMENTO":** energia utilizzata per riscaldare l'edificio per m<sup>2</sup> di superficie utile (Indice prestazione energetica per la climatizzazione invernale)
- "PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO":** energia utilizzata per raffrescare l'edificio per m<sup>2</sup> di superficie utile (Indice prestazione energetica per la climatizzazione estiva)
- "PRESTAZIONE ACQUA CALDA":** energia utilizzata per la produzione di acqua calda sanitaria per m<sup>2</sup> di superficie utile (Indice prestazione energetica per la produzione dell'acqua calda sanitaria)
- "PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE":** Miglioramento della prestazione energetica conseguente alla realizzazione degli interventi di riqualificazione riportati nel paragrafo "Raccomandazioni" che presentano un tempo di ritorno degli investimenti inferiore a 10 anni.
- "LIMITE DI LEGGE":** Requisito minimo previsto per un edificio identico, di nuova costruzione, ubicato nella stessa località.
- "EMISSIONE DI CO2":** Emissioni clima alteranti derivanti dall'attuale efficienza energetica dell'edificio.
- (3) La qualità prestazionale dell'involucro ai fini di contenere il fabbisogno di energia per il raffrescamento è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 6 delle presenti Linee guida
- (4) Metodologie utilizzate per il calcolo delle prestazioni energetiche globali e parziali, di cui al punto 2, e per la determinazione delle qualità dell'involucro di cui al punto 3.
- (5) Indicare eventuali allegati descrittivi dell'intervento
- (6) La classe energetica complessiva dell'edificio è determinata conformemente ai criteri del paragrafo 7 delle presenti Linee guida
- (7) I dati di potenza relativi agli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria sono riferiti alla potenza termica del focolare
- (8) Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio del soggetto certificatore ai sensi degli articoli 359, 481 del C.P.

## VERBALE DI DEPOSITO

Oggi 16.05.2014 presso questa Cancelleria Civile del Tribunale di Matera, innanzi a me si è presentato personalmente l'Ing. Fiore Luigi nato a Matera il 07/06/1973 ed ivi residente in via Ugo La Malfa n°15 C.F. FRILGU73H07F052J, in qualità di C.T.U. nell'Esecuzione Immobiliare n° 5/96 del R.E.I., il quale chiede di voler depositare, come in effetti deposita n°3 copie dell'attestato di prestazione energetica.

Matera li 16.05.2014

**IL CANCELLIERE**  
(dr. Rocco CAROSCIA)

il C.T.U.

Ing. Fiore Luigi

