

Studio Legale
Avv. Erminio Marzovilli
Via Maroncelli n.2- 75023 Montalbano Jonico (MT)
Tel. e fax. 0835.593623 - cell. 335.8111092

TRIBUNALE DI MATERA
Sez. Fallimentare
Nuovo rito fallimentare

Fallimento n. 15/08 :

- Sentenza dichiarativa del fallimento: n. 15 del 24.09.2008 dep. il 13.10.2008;
- G.D. Dr.ssa Tiziana Caradonio
- Curatore Fall. : Avv. Erminio Marzovilli
- Pec del fallimento: fall.lpccirigliano@pec.it

Oggetto: Nuova RICHIESTA AUTORIZZAZIONE TERZO ESPERIMENTO - vendita bene immobile ex art. 107, comma 2°, L.F.

III avviso di vendita e regolamento per la vendita con procedura competitiva fall. 15/2008

Preg.mo Sig. Giudice Delegato

Dei vari beni immobili acquisti al fallimento, l'unico rimasto invenduto nel corso dei due tentativi di vendita consiste nell'area cantiere, ubicata in agro di Policoro, appresso meglio descritta;

La prima vendita è stata esperita per il prezzo base di € 172.000,00 come da perizia di stima del Geom. Sacco.

La seconda vendita è stata esperita per il prezzo base di € 129.000,00;

Che è intenzione del sottoscritto procedere all'esperimento della terza vendita per il 14/11/2023 alle ore 15:45, dinanzi a sé, nei locali del TRIBUNALE di MATERA – Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche), procederà alla vendita senza incanto dei sotto elencati beni: Lotto 1-

PREZZO BASE (3° avviso) € 96.750,00

P.E.C.: marzovilli0207@cert.avvmatera.it
E-mail: e.marzovilli@tiscali.it



OFFERTA MINIMA PER PARTEC. € 72.562.50

FFERTA MINIMA IN AUMENTO € 2.000,00

CAUZIONE non inferiore al 10% del prezzo offerto

Identificazione/descrizione – COMUNE DI POLICORO - COMPENDIO IMMOBILIARE, AREA ATTREZZATA PER LA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI PREFABBRICATI, SITO IN POLICORO (MT) VIALE MATERA N. 10 CON ENTROSTANTI FABBRICATI

IN CATASTO AL FOGLIO 1 - PARTICELLA 1087 sub. 1 – cat. D/7

Compendio immobiliare sito in Policoro (MT) via Matera costituito da terreno della superficie di h. 1.25.00 con entrostanti manufatti:

- locali uffici superficie mq. 42,00;
- locali uffici superficie mq. 33,00;
- tettoia mq. 232,00
- locali servizi superficie mq. 3,00;
- impianto calcestruzzo della superficie mq. 53,00;
- cabina di manovra silos della superficie di mq. 12,00.

Tanto premesso

Si chiede che la S.V. .Ill.ma autorizzi lo scrivente a disporre III AVVISO di vendita del compendio immobiliare descritto in premessa e meglio individuato nella perizia versata già in atti, in quanto compatibile (art. 107 L.F.) nella forma competitiva come da avviso di vendita e regolamento per la vendita con procedura competitiva che si allega.

Allegati 1) III avviso di vendita e regolamento per la vendita con procedura competitiva;

Montalbano Jonico li 27.12.2023

Ossequi

Il Curatore

Avv. Erminio Marzovilli

