



Studio Tecnico Geometra
Emanuele DI CECCA

Via Lucana 171 - 75100 Matera
rec. tel. 0835/336045 - 337/396672
e-mail: studio.dicecca@gmail.com
PEC: emanuele.dicecca@geopec.it

Al Tribunale Ordinario di Matera
c.a. Giudice Dr. Giuseppe Disabato
Ruolo Generale N°1720/2013

**OGGETTO: Deposito variazione catastale (Docfa) come integrazione
a CTU suppletiva della causa tra e**

██████████, e

▪

Il sottoscritto **Geom. Emanuele Di Cecca**, in qualità di **CTU** incaricato dal **Giudice Dr. G. Disabato**, in seguito ai propri Dispositivi in data 02-09/11/2023, e ad ultimazione delle variazioni catastali richieste da questi, deposita il Docfa che ha fatto scaturire le suddette U.I.:

- Lotto 5) oggi censito in Catasto Fabbricati al Fg.159 p.IIa 3630 sub.10-14 (ex-sub.3);
- Lotto 6) oggi censito in Catasto Fabbricati al Fg.159 p.IIa 3630 sub.11-15 (ex-sub.5).

Con detta variazione catastale (Docfa) sono inoltre scaturiti il sub.12 (vano di passaggio) e il sub.13 (terrazza), che sono quindi BCNC in comune a tutti i subalterni sopra indicati; per la migliore rappresentazione della situazione catastale attuale, si depositano anche le visure catastali aggiornate.

Preciso inoltre che sono in corso di elaborazione solo i Certificati APE per i sub.10-11, e che questi appena pronti saranno depositati in Cancelleria, nel rispetto dei termini statuiti dal Magistrato.

Resto a disposizione per qualunque ulteriore chiarimento in merito.

Matera, 05/12/2023

Con osservanza il C.T.U.:

Geom. Emanuele Di Cecca

