

TRIBUNALE DI MATERA – SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO [REDACTED] R.F. n. 14/2014

G.D. Dott. ssa Tiziana Caradonio

Curatore avv. Monica Dea De Luca

Istanza per l'autorizzazione all'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione

Comitato dei creditori: Non costituito

All'Ill.mo Giudice delegato

L'Avv. Monica Dea De Luca, nella qualità di curatore nominato l'11-06-2025,

premesso

- che in data 28-08-2015 e in data 18-02-2016 il GD, in assenza del comitato dei creditori, ha approvato il programma di liquidazione e la successiva integrazione presentati dal curatore;
- che in data 20-05-2024 il curatore ha presentato un supplemento al programma di liquidazione approvato dal GD in data 09-01-2025;
- che fanno parte dell'attivo fallimentare i seguenti beni immobili:

LOTTO 8

Quota 1/1 diritto piena proprietà del fabbricato commerciale sito in Garaguso Scalo (MT) contrada Macchia del Cerro lotto 33 P.I.P. riportato nel C.F. al foglio 6 p.lla 585 subb. 1-2.

Quota 1/1 diritto di superficie del terreno nel C.T. al foglio 6 p.lla 58 p.lla 584 seminativo cl. 1 mq. 749 circa

Canone di locazione totale € 1.000,00 circa

Pezzo di stima € 258.315,00

LOTTO 9

Piena proprietà quota 1/2 dell'abitazione sita in Potenza alla contrada Ciciniello riportato nel C.F. al foglio 72 p.lla 663 sub. 1 p. T-1, categ. A/2, cl. 2, vani 10.

Piena proprietà quota 1/6 dei terreni nel C.T. al foglio 72 p.lla 110, 450, 109, 662, 664

Pezzo di stima della quota di spettanza del fallito € 168.542,66.

Tanto premesso, il curatore

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di voler autorizzare l'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione e



segnatamente, la liquidazione dei beni immobili con modalità telematica vendita competitiva da affidarsi al soggetto specializzato Edicom S.p.A. mediante n. 3 tentativi di vendita con riduzione del prezzo del 25% rispetto al precedente avviso alle condizioni indicate nel programma di liquidazione approvato in data 09-01-2025.

Si allega programma di liquidazione del 20-05-2024 approvato in data 09-01-2025

Con osservanza
Potenza 24-09-2025

IL CURATORE
avv. Monica Dea De Luca

