

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 39/2025 R.G.E.

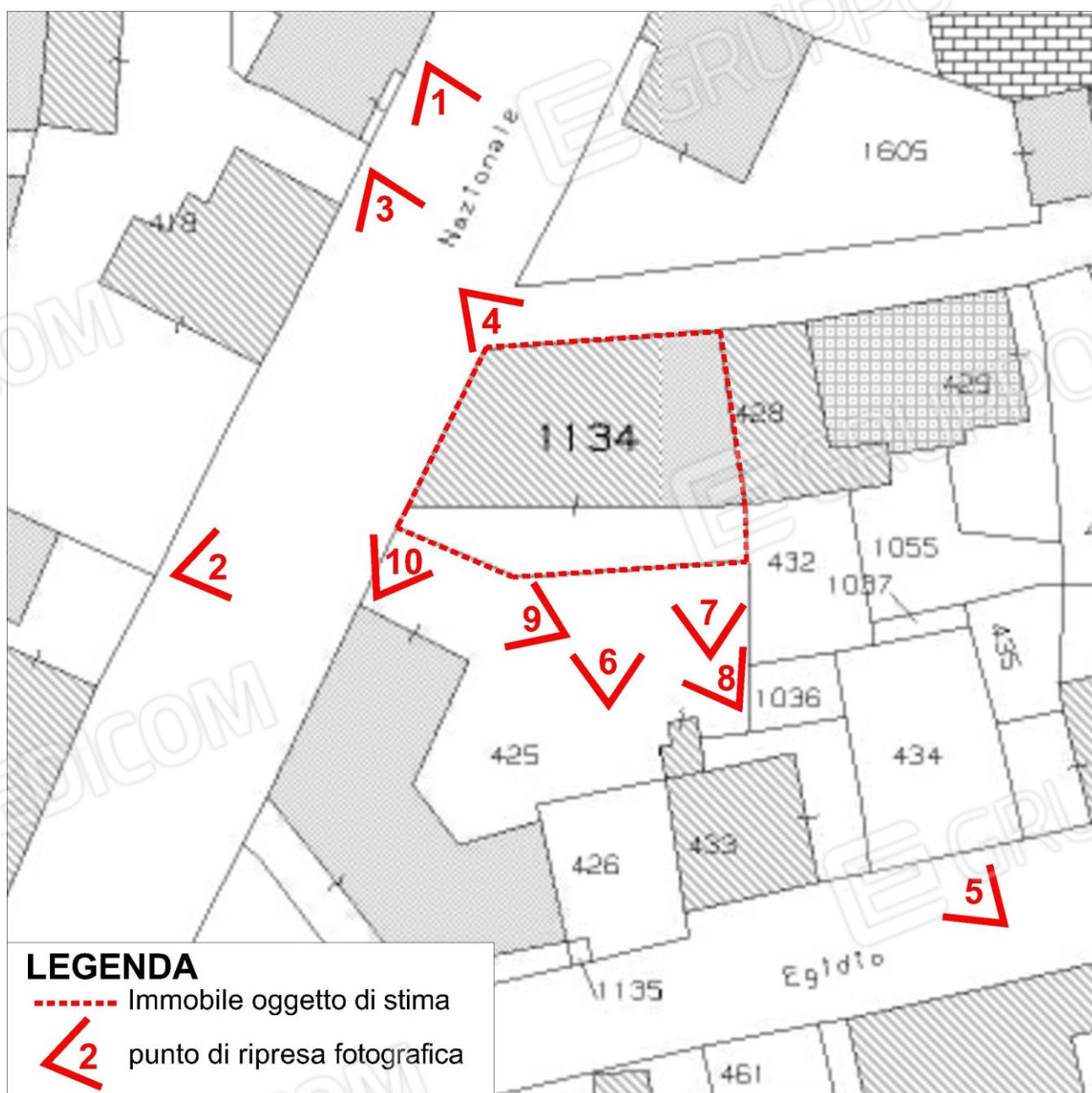
Promossa da: Banca Popolare dell'Alto Adige SpA contro xx

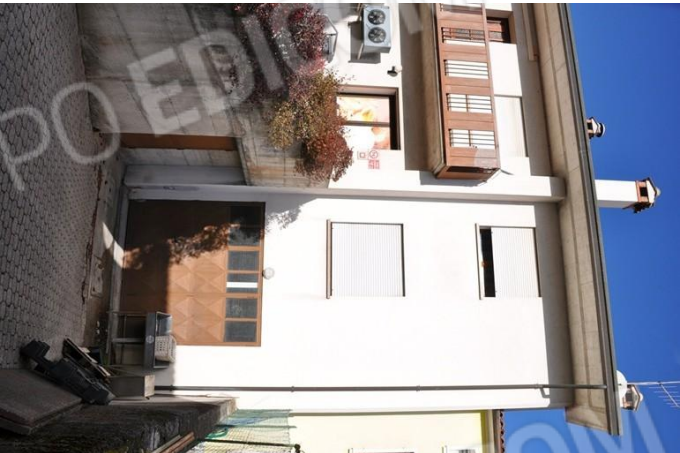
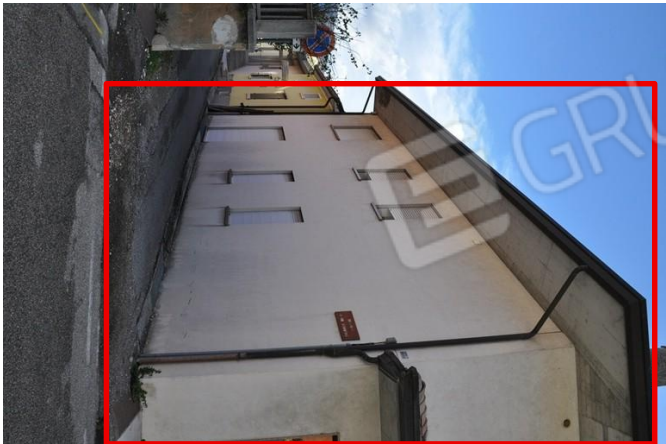
Giudice dott.ssa Gersa Gerbi**ALLEGATO N. 3 ALLA RELAZIONE DI STIMA:
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Esperto stimatore: arch. Monica Nevyjel

INDICE

VISTE ESTERNE LOTTI 1 E 2	pag. 2
LOTTO 1 – Unità immobiliare 1° piano	pag. 4
LOTTO 2 – Negozio, laboratorio e magazzini piano terra – magazzini piano interrato	pag. 8
PARTI COMUNI AI LOTTI 1 E 2 - piano interrato	pag. 11

Punti di ripresa fotografica viste esterne



6

7



8



9



10

INTERNI



11 – Ingresso



12 – Ingresso



13 - Corridoio



14 – Cucina aperta sul soggiorno/pranzo



15 - Soggiorno



16 – Soggiorno/pranzo



17 – Soggiorno/pranzo



18 – Corridoio zona notte



19 – Camera da letto



20 – Camera da letto



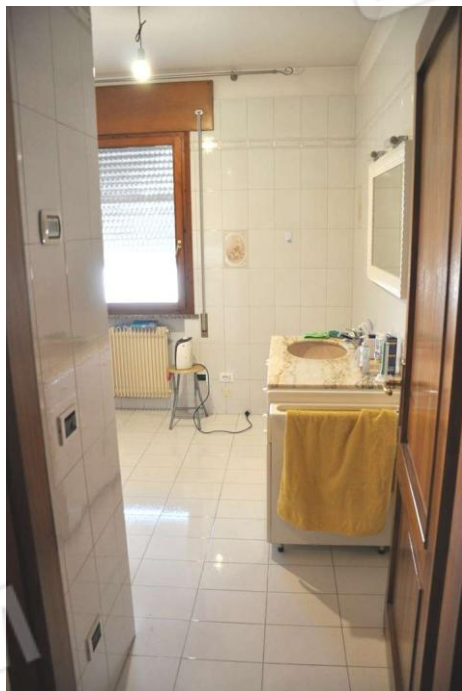
21 – Camera da letto



22 – Bagno



23 - Bagno



24 – Bagno zona notte



25 – Bagno zona notte



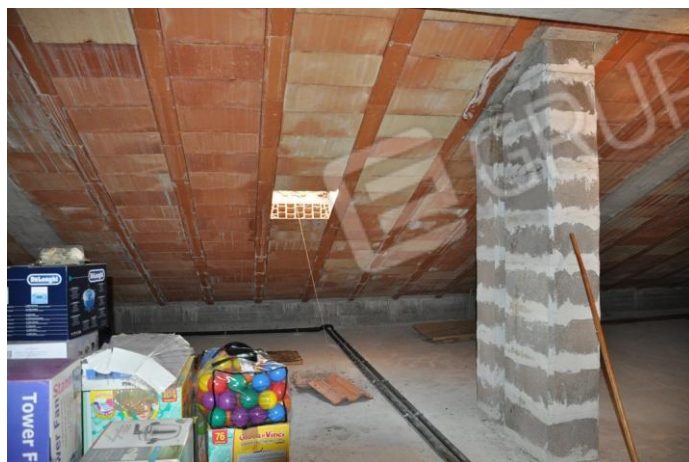
26 – Ripostiglio



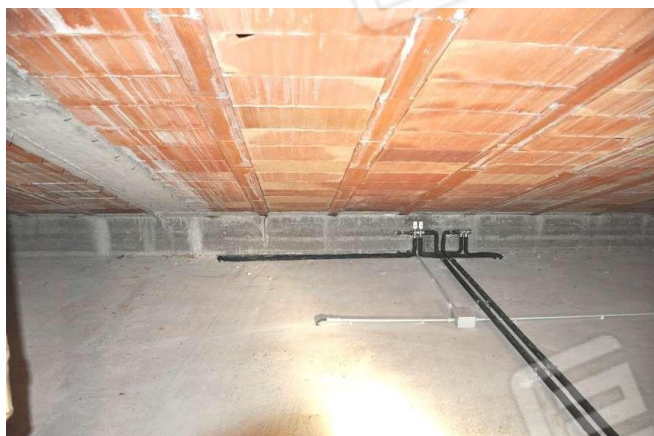
**27 – L'accesso al sottotetto
dal corridoio zona notte**



28 – Sottotetto



29 - Sottotetto



30 – Sottotetto



31 - Sottotetto



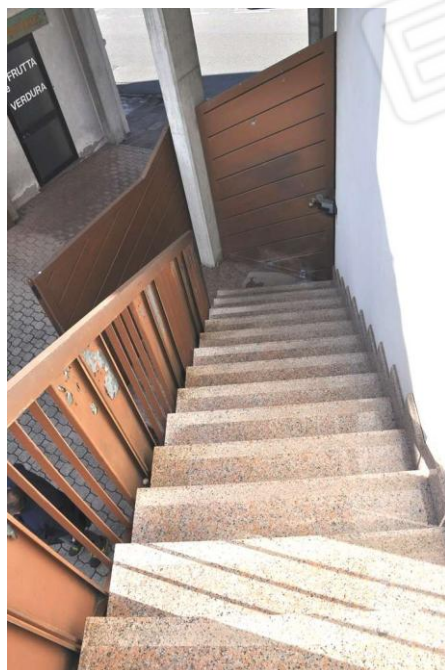
32 – Contatori elettrici



33 - Citofono



34 – Terrazza d'accesso all'u.i.



35 – Scala d'accesso

LOTTO 2 – Negozio, laboratorio e magazzini piano terra – magazzini piano interrato

INTERNI PIANO TERRA



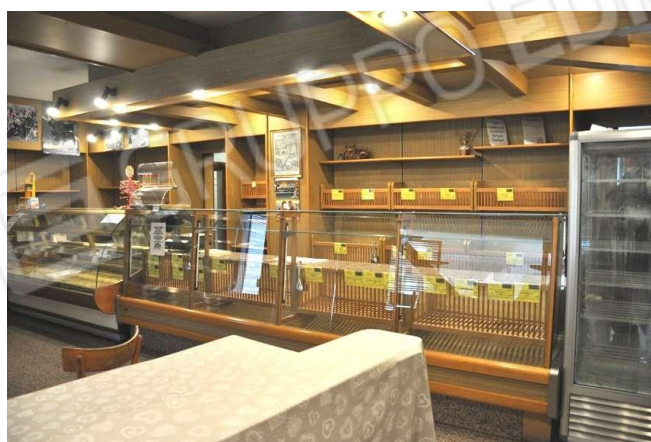
36 – Negozio



37 - Negozio



38 – Negozio



39 - Negozio



40 – Retrobottega



41 – Retrobottega



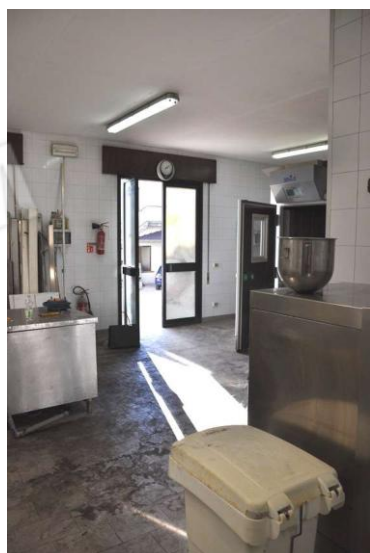
42 – Quadro elettrico



43 – Retrobottega



44 - Contatore



45 – Laboratorio



46 – Laboratorio



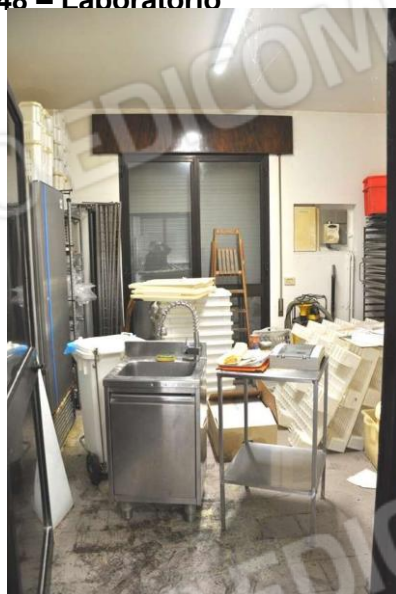
47 – Laboratorio



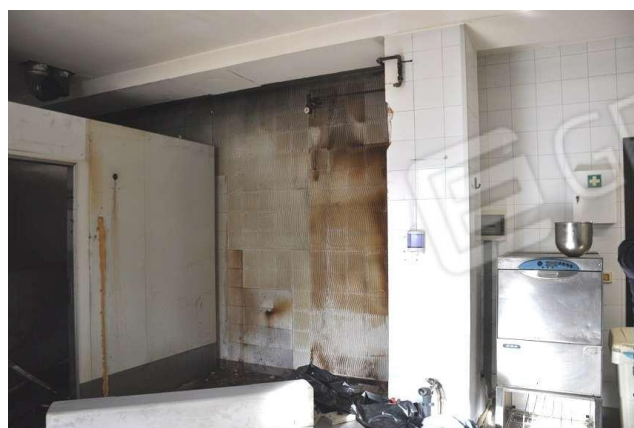
48 – Laboratorio



49 – Laboratorio



50 – Magazzino



51 – Laboratorio

INTERNI PIANO INTERRATO



52 – Magazzino



53 – Magazzino



54 – Scala di accesso all'interrato



55 – Magazzino



57 – Magazzino



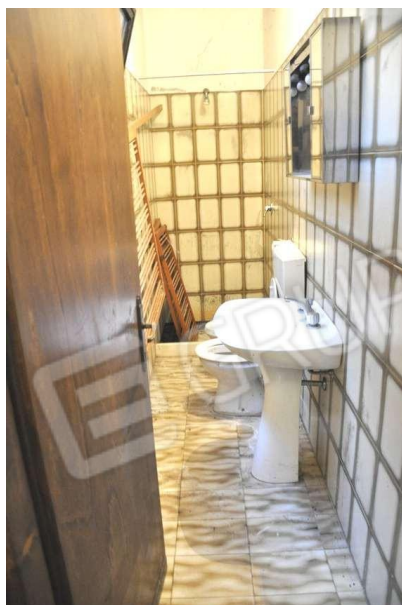
56 – Magazzino



58 – Cantina



59 – Cantina



60 – Servizio igienico alla base della scala

PARTI COMUNI AI LOTTI 1 E 2 - PIANO INTERRATO



61 – Locale ricovero automezzi



62 – Locale ricovero automezzi



63 – Locale ricovero automezzi



64 – Locale ricovero automezzi
Parte separata da parete in cartongesso



65 – Locale ricovero automezzi



66 – Porta d'accesso al locale centrale termica



67 – Ingresso alla centrale termica



68 – Il locale centrale termica



69 – il bruciatore all'interno del locale centrale termica



70 – Particolare del bruciatore



71 – Contatori nel locale centrale termica