

Allegato 1



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1971 al 07/01/2026

Dati della richiesta	Comune di CAMPOSAMPIERO (Codice: B563)	
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA Foglio: 16 Particella: 237	

Area di enti urbani e promiscui dal 08/05/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	16	237		-	ENTE URBANO	01 14			FRAZIONAMENTO in atti dal 08/05/1989 (n. 228080)
Notifica					Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio: 16 Particella: 462 ; Foglio: 16 Particella: 463 ;

Mappati Fabbricati Correlati
Codice Comune B563 - Foglio 16 - Particella 237/

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	16	237		-	ENTE URBANO	05 00			Impianto meccanografico del 29/03/1972
Notifica					Partita	1			

Visura telematica



Comune: (PD) CAMPOSAMPIERO Foglio: 16
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 m. Protocollo pratica T304494/2026
7-Gen-2026 17:53:22



E=800

1 Particella: 237



Allegato 2



Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1971 al 07/01/2026

Dati della richiesta	Comune di CAMPOSAMPIERO (Codice: B563) Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 16 Particella: 237 Sub.: 8

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 28/08/2025

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	237	8			A/3	2	3 vani	Totale: 49 m ² Totale: escluse aree scoperte ¹ ; 47 m ²	Euro 247,90	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/08/2025 Pratica n. PD0185237 in atti del 28/08/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 185237.1/2025)
Indirizzo			VIA GIUSEPPE PONZIAN n. 2 Piano T - 1 - 2									
Notifica		Partita					Mod.53		1776			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B563 - Foglio 16 - Particella 237
Codice Comune B563 - Foglio 16 - Particella 462

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	237	8			A/3	2	3 vani	Totale: 49 m² Totale: escluse aree scoperte***: 47 m²	Euro 247,90	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1971 al 07/01/2026

Indirizzo	VIA GIUSEPPE PONZIANI n. SNC Piano T - 1 - 2			
Notifica	Partita	Mod.58	1776	

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/08/2012

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1			16	237	8			A/3	2	3 vani		Euro 247,90	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/08/2012 Pratica n. PD0210221 in atti dal 02/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 42511.1/2012)		
Indirizzo				VIA GIUSEPPE PONZIAN n. SNC Piano T - 1 - 2											
Notifica				Partita						Mod.58		1776			

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/11/1998

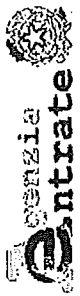
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			16	237	8			A/3	2	3 vani		Euro 247,90 L. 480.000	
Indirizzo		VIA GIUSEPPE PONZIANI n. SNC Piano T - 1 - 2											
Notifica								Partita		1002082		Mod.58	
												1776	

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/1987

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	237	8								VARIAZIONE del 05/06/1987 in atti dal 09/02/1994 FRAZIONAMENTO (n. 13757/1987)
Indirizzo					VIA PONZIANI GIUSEPPE n. SNC Piano T - 1 - 2							
Notifica							Partita	1000568		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:





Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/01/2026 Ora: 17.58.44
Visura n.: T307195 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1971 al 07/01/2026

Situazione degli intestati dal 14/06/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/06/2007 Pubblico ufficiale in atti dal 03/07/2007	COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. [REDACTED]	Reperto PI di [REDACTED]

Situazione degli intestati dal 30/05/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/1 fino al 14/06/2007
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/05/2000 Pubblico ufficiale Pratica n. [REDACTED] in atti dal 31/07/2003	Sede CAMPOSAMPIERO (PD) Repertorio n. [REDACTED] - COMPRAVENDITA Trascrizione n. [REDACTED]	Reperto PI di [REDACTED]

Situazione degli intestati dal 22/09/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 30/05/2000
DATI DERIVANTI DA	Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale COMPRAVENDITA Voltura n. [REDACTED] in atti dal 07/11/1998	Sede PADOVA (PD) Repertorio n. [REDACTED] - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione [REDACTED]	registrato in data 05/10/1995 -

Situazione degli intestati dal 05/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 22/09/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 22/09/1995
DATI DERIVANTI DA	Atto del 05/12/1991 Pubblico ufficiale Voltura n. [REDACTED] in atti dal 07/11/1998	Sede PADOVA (PD) Repertorio n. [REDACTED] - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione [REDACTED]	registrato in data 12/12/1991 - VENDITA

Situazione degli intestati dal 18/11/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 05/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/11/1987 Pubblico ufficiale Voltura n. [REDACTED] in atti dal 07/11/1998	Sede PADOVA (PD) Repertorio n. [REDACTED] - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione n. [REDACTED]	registrato in data 02/12/1987 - VENDITA

Situazione degli intestati dal 05/06/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 18/11/1987
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 05/06/1987 in atti dal 09/02/1994 FRAZIONAMENTO [REDACTED]		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 16 Particella 237 Subalterno 2; Foglio 16 Particella 237 Subalterno 3;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1971 al 07/01/2026

Data: 07/01/2026 Ora: 17.58.44 Fine

Visura n.: T307195 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

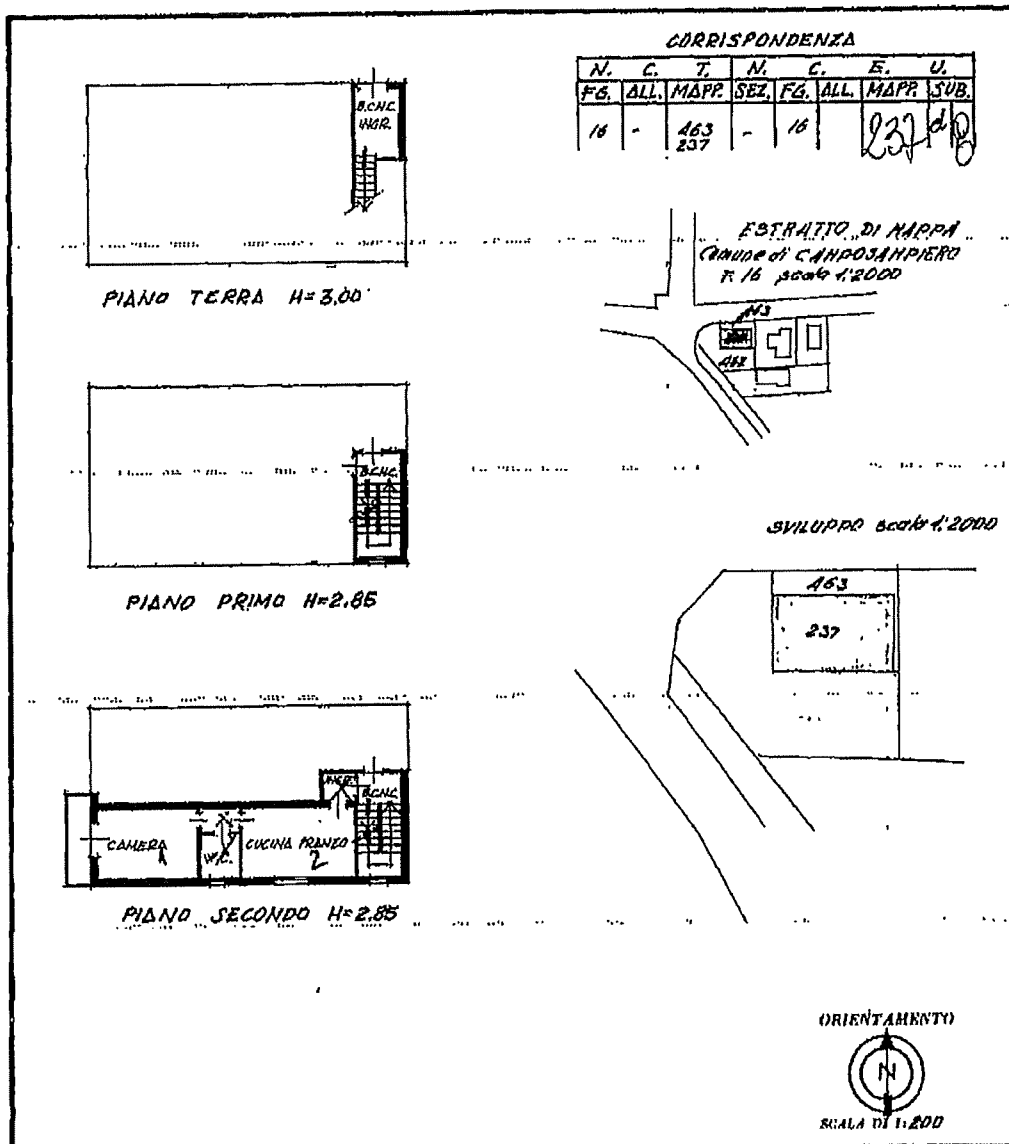
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



67 **MINISTERO DELLE FINANZE**
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CAMPOSAMPIERO Via PONZIANI
 Ditta IMMOBILIARE EDILE MARCON S.p.A. di TUSIRNI ANNALISA & C. con sede in LOREGGIA
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PADOVA Scheda N.°



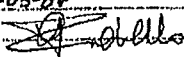
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N.° 66W987 V19787

F16
M237
58



11/31

Compilata dal GEOMETRA
 (Firma, nome e cognome del tecnico)
GIUSEPPE PREVEDELLO
 Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
 della Provincia di PADOVA
 DATA 22-05-87
 Firma: 

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 05/06/1987 - Data: 05/12/2025 - n. T87448 - Richiedente: PTRLGU76A02A7570
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/12/2025 - Comune di CAMPOSAMPIERO (B563) - < Foglio 16 - Particella 237 - Subalterno 8 >

VIA GIUSEPPE PONZIANI n. 2 Piano T. - 1 - 2

Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 24f859



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CAMPOSAMPIERO			16	237		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.clv	Plani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	CORSO MARTIRI DELLE FOIBE	1	T			NEGOZI E BOTTEGHE
2						Immobile Soppresso
3						Immobile Soppresso
5	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
6	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
7	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	2			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
8	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	1 - 2 - T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
9	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	S2			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
10	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	S2			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
11	VIA GIUSEPPE PONZIAN	2	S2			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

Visura telematica





71

Scala 1:500

UFFICIO TE

NUOVO CATASTO
EDILIZIO URBANO

COMUNE DI

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 05/06/1987 - Data: 07/01/2026 - n. T308159 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

DENUNCIA TIPO MAPPALE

N. 82842 del 29-5-1987

N.C.T.			N.C.E.U.			
Fg.	All.	Mapp.	Ser.	Fg.	All.	Mapp.
9		17	U	9		17

PRIMO PIANO

ELENCO SUBALTERNI

SUB.	1	BENE COMUNE NON CENSII
SUB.	2	ABITAZIONE P.T. - 1 ^a P.
SUB.	3	GARAGE P.T.

PIANO TERRA

DA

PR

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbr

Allegato 4



Ispezione telematica

Motivazione Esecuzione [REDACTED]

n. T1 100204 del 13/03/2026

Inizio ispezione 13/03/2026 16:11:47

Richiedente PTRRLD

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 219 del [REDACTED]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	[REDACTED]	Numero di repertorio	[REDACTED]
Notaio	CARDARELLI ROBERTA	Codice fiscale	CRD RRT 64A43 G337 H
Sede	PADOVA (PD)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	B563 - CAMPOSAMPIERO	(PD)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	237	Subalterno 8
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	3 vani	
Indirizzo	VIA PONZIANI				N. civico -
Piano	T				



Ispezione telematica

Motivazione Esecuzione [REDACTED]

n. T1 100204 del 13/03/2026

Inizio Ispezione 13/03/2026 16:11:47

Richiedente PTRRLD

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 219

del [REDACTED]

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

(PD)

Nome [REDACTED]

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

(VE)

Nome [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

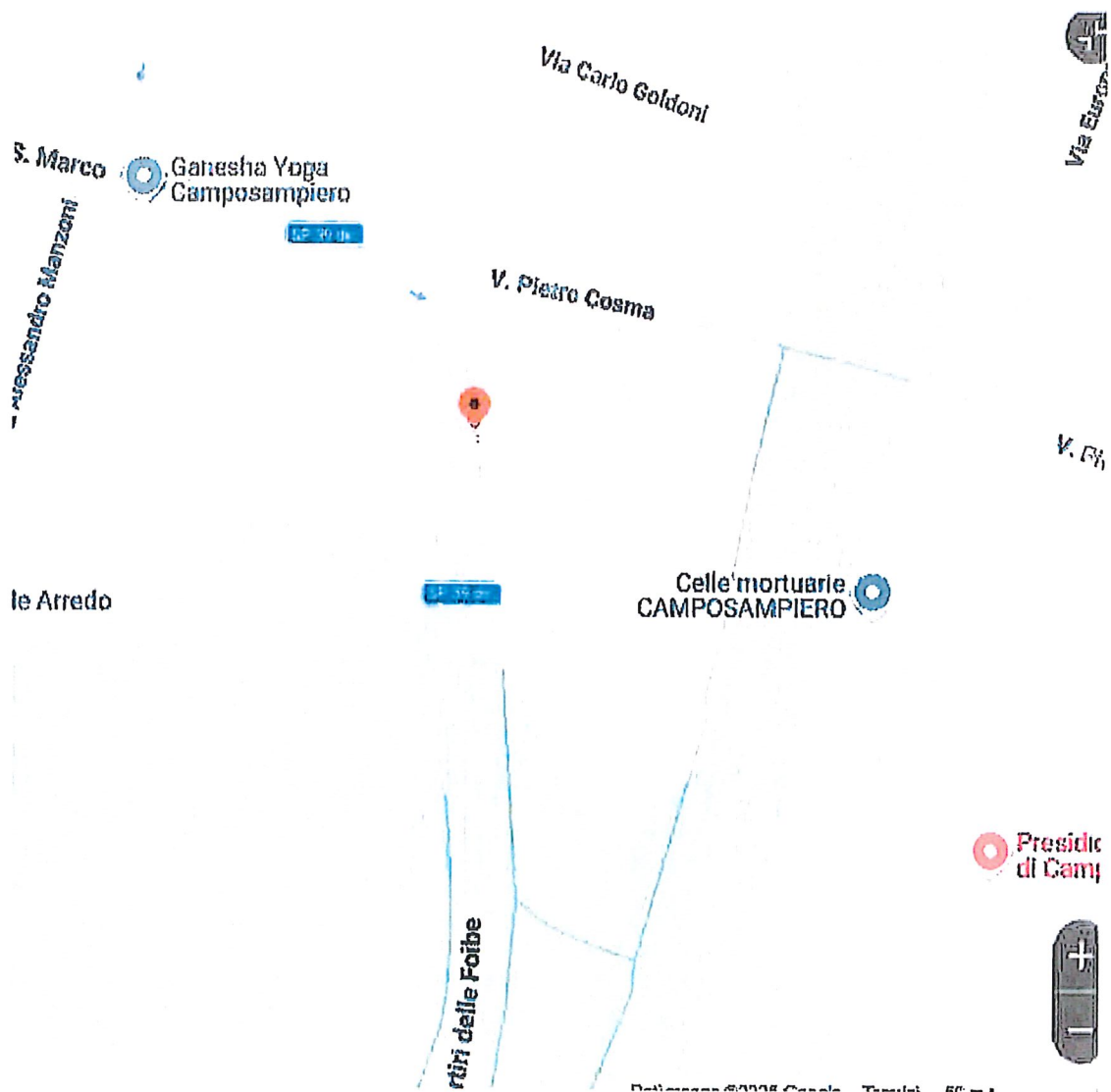
Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA VENDITA E' FATTA NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI IL CESPITE SI TROVA, CON OGNI ACCESSORIO, ACCESSIONE, DIPENDENZA, PERTINENZA, ALLA PARTE VENDITRICE PERVENUTO CON ATTO IN DATA 30.5.2000 N. 110239 REP, NOTAIO MERONE, REGISTRATO A PADOVA L'8.6.2000 N. 3547, IVI TRASCRITTO L'1.6.2000 AI NN. 21344/13368, AI CUI PATTI, OBBLIGHI E CONDIZIONI SI FA ESPRESSO RIFERIMENTO, ED E' COMPRENSIVA DEI PROPORZIONALI DIRITTI SULLE PARTI COMUNI ED INDIVISIBILI DEL FABBRICATO AI SENSI DELL'ART. 1117 C.C..



Allegato 5





Allegato 6

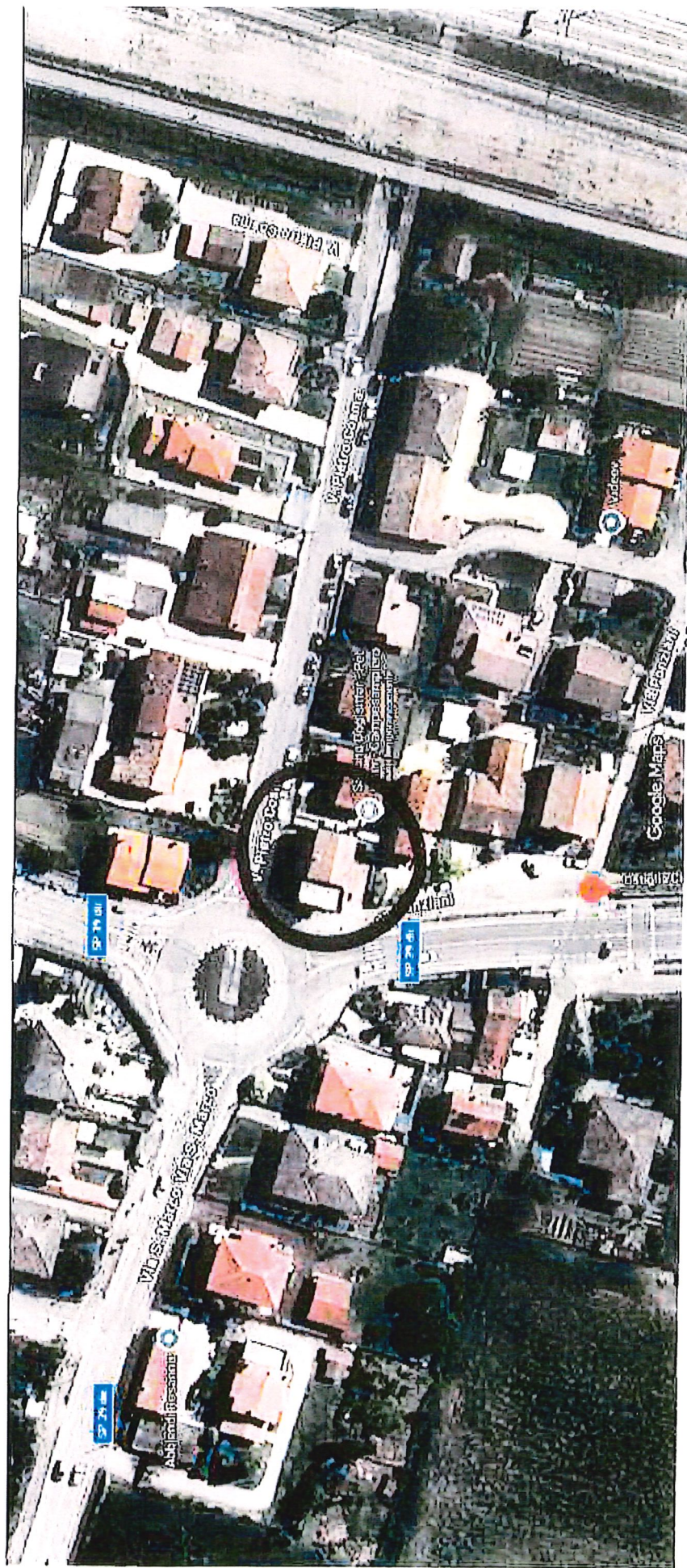


28/03/26, 11:11

Via Ponziani, 2 - Google Maps

Google Maps

Via Ponziani, 2



Immagini ©2026 Airbus, Maxar Technologies, Vexcel Imaging US, Inc., Data cartografici ©2026 Google 20 m



Allegato 8





CITTÀ DI CAMPOSAMPIERO

(Provincia di Padova)

35012 - P.zza Castello, 35 - C.F.80008970289-P.I.00686700287

www.comune.camposampiero.pd.it

Email: info@comune.camposampiero.pd.it - PEC: comune.camposampiero.pd@pecveneto.it

Settore Urbanistica-Edilizia Privata-Ambiente - Tel. 049/9315211 - Fax 049/9315200

Responsabile del Servizio: Arch. Zanpièri Mirko

Responsabile del Procedimento: Arch. Zanpièri Mirko

Li, 16/02/2026

Richiesta prot. 0000949/2026 del 15/01/2026

(da citare nella risposta)

Prot. Succ. @750@ - MZ/ar

N° 26/CDU3

ESENTE DA IMPOSTA DI BOLLO AI SENSI
DEGLI ARTT. 4 e 14 - TAB. ALL.B - D.P.R. 642/1972
Interpello Agenzia delle Entrate n. 901-412/2015

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'istanza presentata da Arch. Pietrogrande Luigi, residente a PADOVA (PD) in Via Bergamo, 12, C.F. PTRLGU76A02A7570, in qualità di C.T.U. INCARICATO DAL TRIBUNALE DI PADOVA, [REDACTED] residente a [REDACTED] (PD) in [REDACTED] in qualità di C.T.U. INCARICATO DAL TRIBUNALE DI PADOVA, tesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica ad uso successione dell'area sita in Camposampiero, censita in catasto:

Foglio 16 mapp. 237

Visto il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) tematico del "Camposampierese" ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale n° 11/2004, approvato con Conferenza dei Servizi del 11/04/2014 e ratificato con delibera della Giunta Provinciale n° 94 del 29/05/2014 (BUR n° 61 del 20/06/2014);

Visto il Piano di Assetto del Territorio (PAT), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 20 del 28/06/2006 ai sensi dell'art. 15 comma 5 della LR n° 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 22/01/2007, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n° 11/2004 e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1164 del 24/04/2007 (BUR n° 45 del 15/05/2007); e successive n.2 varianti parziali approvate (Variante parziale n.1, alle Norme Tecniche, BUR n. 83 del 28/08/2015; Variante parziale n.2, ai sensi art.14 LR. 14/2017 in adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo suolo, approvata con Delibera di C.C. 61 del 23/12/2019);

Visto il Piano degli Interventi (PI), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 1 del 09/01/2009 ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004, approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 24 del 16/04/2009, n° 55 del 28/10/2009 e n° 13 del 29/04/2010, successive varianti parziali (Variante al PI n. 24 approvata con Delibera CC n. 41 del 24/09/2024 e vigente dal 29/10/2024);

Visto il Regolamento Edilizio (adeguato al RET) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 36 del 29/07/2021;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 01/12/2022 - pubblicato in G.U. 31 del 07/02/2023 - è stato approvato il primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA) del distretto idrografico delle Alpi orientali;

Considerato inoltre che con Delibera n. 12 del 18-12-2025 la Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali ha adottato in salvaguardia ai sensi dell'art. 65, commi 7 e 8 del DLgs. n. 152/2006, le mappe di allagabilità - altezze idriche, di pericolosità da alluvione e del rischio di alluvioni revisionate e aggiornate ai sensi dell'art.14, comma 2, direttiva alluvioni e art. 12, comma 2 del DLgs. n. 49/2010, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 16 del 21-01-2026, con entrata in vigore dal giorno successivo alla suddetta pubblicazione;

Considerato altresì che le suddette "... misure di salvaguardia sono immediatamente vincolanti e restano in vigore sino all'approvazione del Piano di bacino e comunque per un periodo non superiore a tre anni ..." in ai sensi del citato comma 7 dell'art. 65 del DLgs. n. 152/2006;



Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

CERTIFICA

che le aree censite in questo comune, alla data del 16/02/2026, sono così destinate dal vigente Piano Regolatore Comunale e così classificate nel Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA) 2021/2027:

Estremi catastali	Zona	Destinazione Urbanistica	Classe di pericolosità	Classe di rischio
Foglio 16 mapp. 237	C1-51	Residenziale	PI (pericolosità moderata)	R1 (rischio moderato)

Nota Bene (PGRA 2021-2027):

- le classi di pericolo e rischio sopra indicate sono desunte graficamente dal relativo webgis "SIGMA - Monitoraggio delle informazioni e dei procedimenti Ambientali" (<https://sigma.distrettoalpiorientali.it/sigma/webgisviewer?webgisId=38>); potrebbero pertanto sussistere degli errori e/o imprecisioni in merito all'identificazione delle stesse, in quanto tale applicativo non è predisposto su base catastale;
- si ricorda che è a carico del proprietario, ai fini dell'esecuzione di interventi e trasformazioni di natura urbanistica ed edilizia, la determinazione del rischio idraulico specifico medio di progetto, attraverso il software "Hero" messo a disposizione dall'Autorità di Bacino Distrettuale delle Alpi Orientali (rit. Norme tecniche, allegato A, art. 2.2.), in relazione alle casistiche riportate nelle suddette Norme.

SU RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCIAM IL PRESENTE CERTIFICATO ESENTE DA IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

Il Responsabile del settore
Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente
Arch. Zampieri Mirko

firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii

- Riscossi € 50,00.= per diritti di segreteria.





RICEVUTA TELEMATICA PAGAMENTO

Stampata in data: 11/02/2026 12:10:45



IMPORTO TOTALE PAGATO:	50,00	ESITO:	Pagamento eseguito
CODICE CONTESTO	60439cf5754e4f098e7b2d95800549b9	DATA RICHIESTA:	11/02/2026 11:52:01
ID UNIVOCO VERSAMENTO:	01000000002039773	DATA RICEVUTA:	11/02/2026 11:52:01
DOMINIO ENTE:	80008970289	IDENTIFICATIVO RICEVUTA:	60439cf5754e4f098e7b2d95800549b9
RIFERIMENTO RICHIESTA:	60439cf5754e4f098e7b2d95800549b9	DATA APPLICATIVA:	11/02/2026

ENTÈ BENEFICIARIO

DENOMINAZIONE: Comune di Camposampiero
TIPO: G
CODICE UNIVOCO: 80008970289
NAZIONE: IT PROVINCIA: PD
LOCALITÀ: Camposampiero
INDIRIZZO: Piazza Castello
CIVICO: 35 CAP: 35012
DENOMINAZIONE UNITÀ OPERATIVA:
CODICE UNITÀ OPERATIVA:

SOGGETTO INTESTATARIO

ANAGRAFICA: PIETROGRANDE LUIGI
TIPO: F
CODICE UNIVOCO: PTRLGU76A02A757O
EMAIL: luigi.pietrogrande@ilbero.it
NAZIONE: IT PROVINCIA: PD
LOCALITÀ: PADOVA
INDIRIZZO: Via Pisa
CIVICO: 18 CAP: 35142

ISTITUTO ATTESTANTE

DENOMINAZIONE: Intesa Sanpaolo S.p.A
TIPO: B
CODICE UNIVOCO: BCITITMM
NAZIONE: PROVINCIA:
LOCALITÀ:
INDIRIZZO:
CIVICO: CAP:
DENOMINAZIONE UNITÀ OPERATIVA:
CODICE UNITÀ OPERATIVA:

SOGGETTO VERSANTE

ANAGRAFICA: Luigi Pietrogrande
TIPO: F
CODICE UNIVOCO: PTRLGU76A02A757O
EMAIL: luigi.pietrogrande@ilbero.it
NAZIONE: PROVINCIA:
LOCALITÀ:
INDIRIZZO:
CIVICO: CAP:

DOVUTI PAGATI

Id Univoco Dovuto	1001770807010C_B583YK0BZJGYTDCL6F5T	Id Univoco Riscossione	60439cf5754e4f098e7b2d95800549b9
Importo pagato	€ 50,00	Data pagamento	11/02/2026
Tipo dovuto	Diritti di segreteria	Commissioni	---
Dati Specifici Riscossione	9/0103100TS/		
Causale versamento	PTRLGU76A02A757O#Diritti di segreteria CDU esecuzione Immobiliare Michielan#Diritti ufficio tecnico CDU		

Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 24f859



Allegato 9



MARCA
DA
BOLLO

Concessione
N. 112/86

Comune di Camposampiero, Prot. N. 0005488 del 09-03-2026 in partenza

COMUNE di CAMPOSAMPIERO

Provincia di PADOVA

CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE COMPORTANTI

TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA

DEL TERRITORIO COMUNALE

IL SINDACO

VISTA l'istanza in data 16 luglio 1986 presentata da

IMMOBILIARE EDILE MARCON S.p.A. di Tassinari Annalisa & C.

nato a _____ il _____ resi-

dente a Loreggia Via Centro

n. 29 C. F. n. 00952590289

acquisita al protocollo n. 7404 in data 16 luglio 1986

con la quale è richiesta la concessione per l'esecuzione dei lavori di

restauro e trasformazione del fabbricato di civile abitazio-

ne e negozi al piano terra

sull'area di mq. _____ (o) sull'immobile distinto in catasto al

fg. n. 16°, particella n. 237, in Via Ponziani

VISTO il progetto dei lavori, a firma del geom. PREVEDELLO

GIUSEPPE C. F. n. _____

allegato alla domanda stessa:

SENTITO il parere dell'Ufficiale Sanitario in data _____

SENTITO il parere della Commissione Edilizia, espresso in seduta

del 12 settembre 1986 al n. 2 Favorevole

PRESO ATTO dei nulla-osta e pareri di (1) _____

VISTA la documentazione comprovante il possesso della qualifica di
Imprenditore agricolo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9, lett. a)

Coal Edilizia ICA G.F.

ranno richieste forniture per l'esecuzione dei lavori.

Art. 5 - Termini di inizio e di ultimazione dei lavori.

I lavori debbono essere iniziati entro (3) mesi dodici

dalla data di notifica della presente concessione ed ultimati entro

(4) mesi-trentasei anni-dalla stessa data.

La data d'inizio dovrà essere immediatamente notificata al Comune.

L'inosservanza dei termini predetti comporta decadenza della con-

cessione, al pari dell'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche,

con le quali la concessione stessa risulti in contrasto, salvo che i lavori

siano iniziati e vengano completati entro 3 anni dall'inizio.

Art. 6 - Prescrizioni speciali.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere posto in opera

un cartello con l'indicazione del n. e data concessione

- Progettista e Direttore Lavori - Impresa esecutrice del

lavoro e Ditta Committente.

Il 08 dicembre 1986



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osser-

vanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione in pari data con-

segnatogli, e ne assume le spese relative, inerenti e conseguenti.

Il 31 Dic. 1986

IL CONCESSIONARIO

[Signature]

(1) Indicare ente e data. - (2) Le lettere a) e b) sono in alternativa. - (3) Massimo 1 anno.

(4) Massimo 3 anni.



della legge n. 10/1977:

VISTO che il richiedente ha comprovato di essere proprietario dell'area (oppure) di avere titolo alla richiesta concessione;

VISTI i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

ACCERTATA la conformità dell'opera in progetto al vigente strumento urbanistico del Comune;

VISTE le leggi 17-8-1942, n. 1150; 6-8-1967, n. 765; 28-1-1977, n. 10, nonché le leggi regionali 1-9-1972, n. 12 e 01/85 e 25/85

D I S P O N E :

Art. 1 - Oggetto della concessione.

Al richiedente Soc. Immobiliare Edile Marcon S.a.s. è rilasciata concessione, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, di eseguire i lavori di sistemazione riato e sistemazione di fabbricato ad uso civile abitazione in conformità del menzionato progetto che ne costituisce parte integrante.

Art. 2 - Concessione a titolo gratuito.

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, 1° comma, lett. della legge n. 10/1967, la presente concessione è rilasciata a titolo gratuito.

Art. 3 - Concessione a titolo oneroso.

a) La quota di contributo commisurata all'incidenza degli oneri di urbanizzazione è determinata in L. 596.000,= (cinquecento-cinquecento), a norma del deliberato consiliare n. 135 del 13/12/1985 ad è stata versata alla Tesoreria comunale in data 19/11/1986, come da

quietanza n. 235

b) (2) La quota di contributo commisurata all'incidenza degli oneri di urbanizzazione, determinata, a norma del deliberato consiliare N. _____

del _____, in L. _____ (_____) viene scomputata interamente

(oppure) parzialmente e cioè ridotta a L. _____ (_____) e versata presso la Tesoreria

comunale in data _____, come da quietanza n. _____, essendosi il concessionario impegnato con atto _____

_____, che forma parte integrante, a realizzare interamente (oppure) parzialmente le opere di urbanizzazione nei modi, termini e con le garanzie contenute nell'atto stesso.

c) La quota di contributo commisurata al costo di costruzione viene determinata in L. 591.000,= (cinquecentonovantunomila _____),

a norma delle disposizioni ministeriali e regionali vigenti, e dovrà essere versata alla Tesoreria comunale, secondo le modalità e termini seguenti:

con quietanza n. 842 in data 18/11/1986 visto che i concessionari hanno versato a titolo di deposito cauzionale la somma di L. 117.000,= con quietanza n. 02/0000131906 che verrà restituita al momento del rilascio dell'abitabilità, e con le garanzie: _____

Art. 4 - Obblighi e responsabilità del concessionario.

Nell'attuazione dei lavori debbono essere osservate le disposizioni. le leggi ed i regolamenti locali in vigore. E' fatto altresì obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, acqua, ecc.), alle quali sa-

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO - PADOVA

PROGETTO DI RESTAURO E TRASFORMAZIONE DEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO NEL COMUNE DI CAMPOSAMPIERO VIA PONZIANI PER CONTO DELLE DITTE:
- IMMOBILIARE EDILE MARCON S.A.S.
DI TUSIRNI ANNALISA E C. (PIANO 1°-2°-3°)
- IMMOBILIARE S. MARCO
DEI FRATELLI MARCATO S.N.C. (PIANO TERRA)

RILIEVO DELLO STATO ATTUALE
ESTRATTO CATASTALE DI MAPPA 1:2000

— COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
— SEZIONE U
— FOGLIO 16°
— MAPPALE 237



COMMISSIONE EDILIZIA

Seziata del 12 SET. 1986

Parere: FAVOREVOLE

SE Presidente

Antony

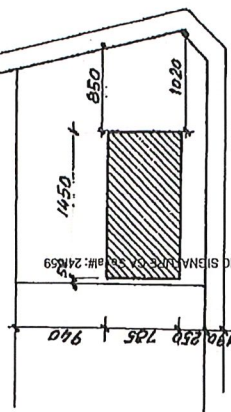
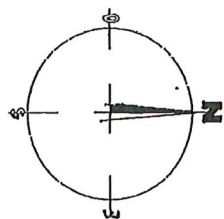


S. GIORGIO DELLE PERTICHE - GIUGNO 1986
IL TECNICO
PREVEDELLO



COPIA UFFICIO

1



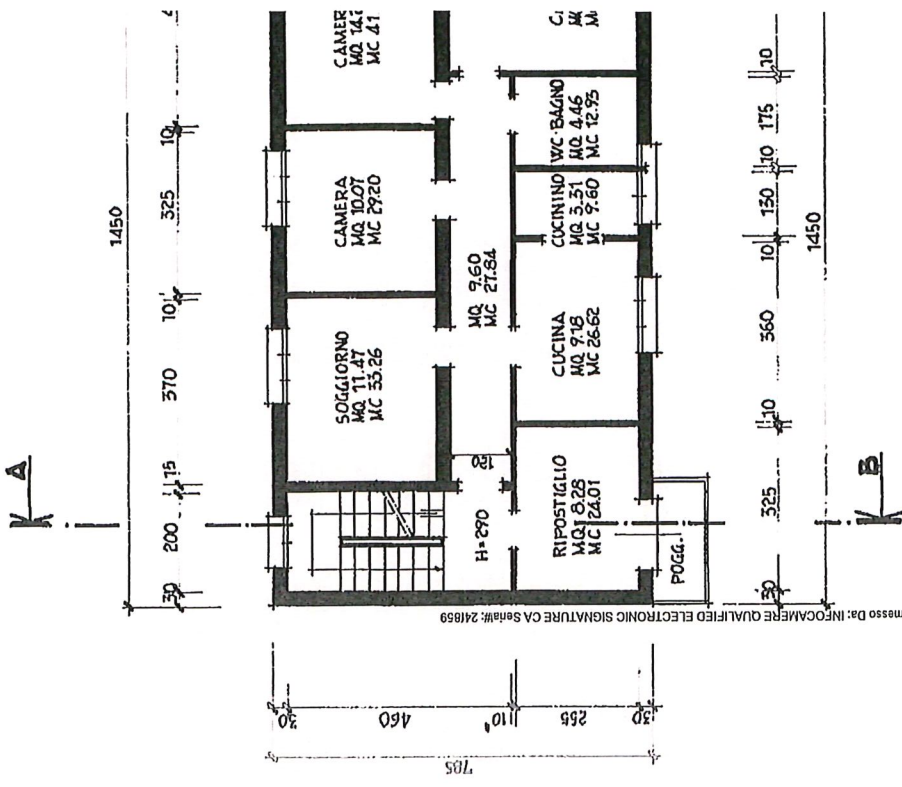
VIA PONZIANI

PLANIMETRIA 1:500

Firmato Da: PIETRO ROSSI DE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 2.0 #24159

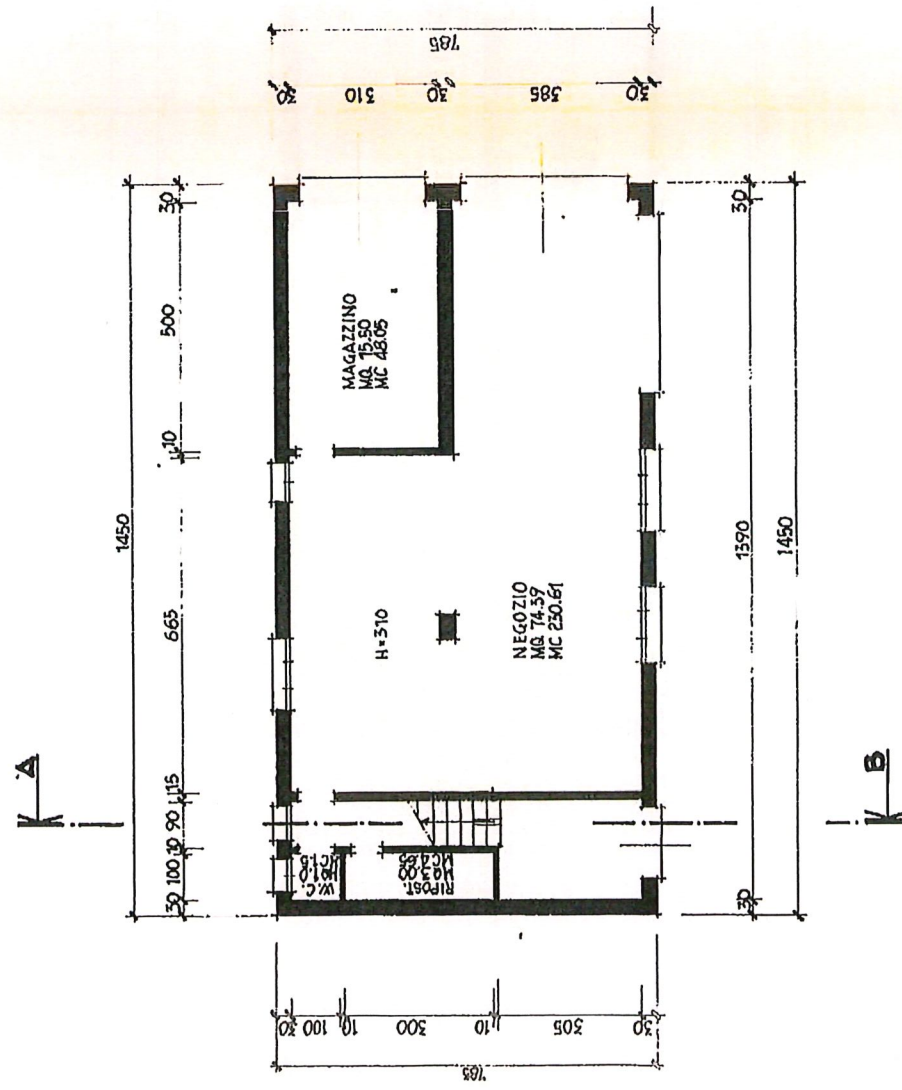


9.2

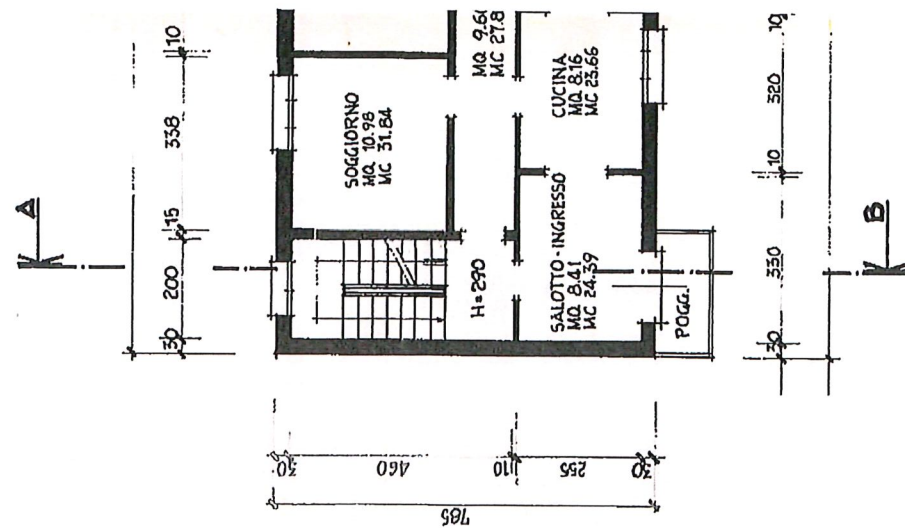


Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859

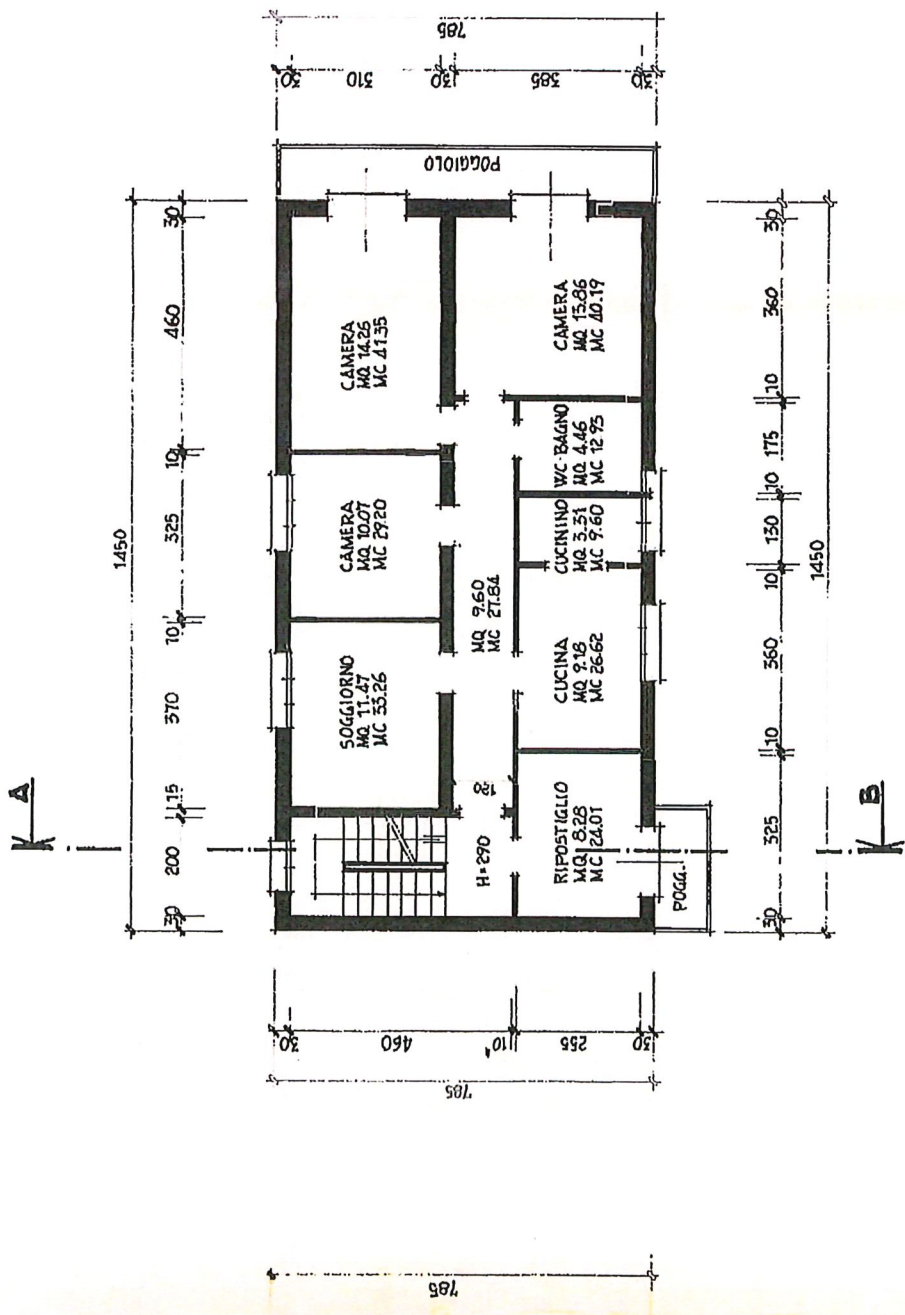
PIANTA PIANO PRIMO



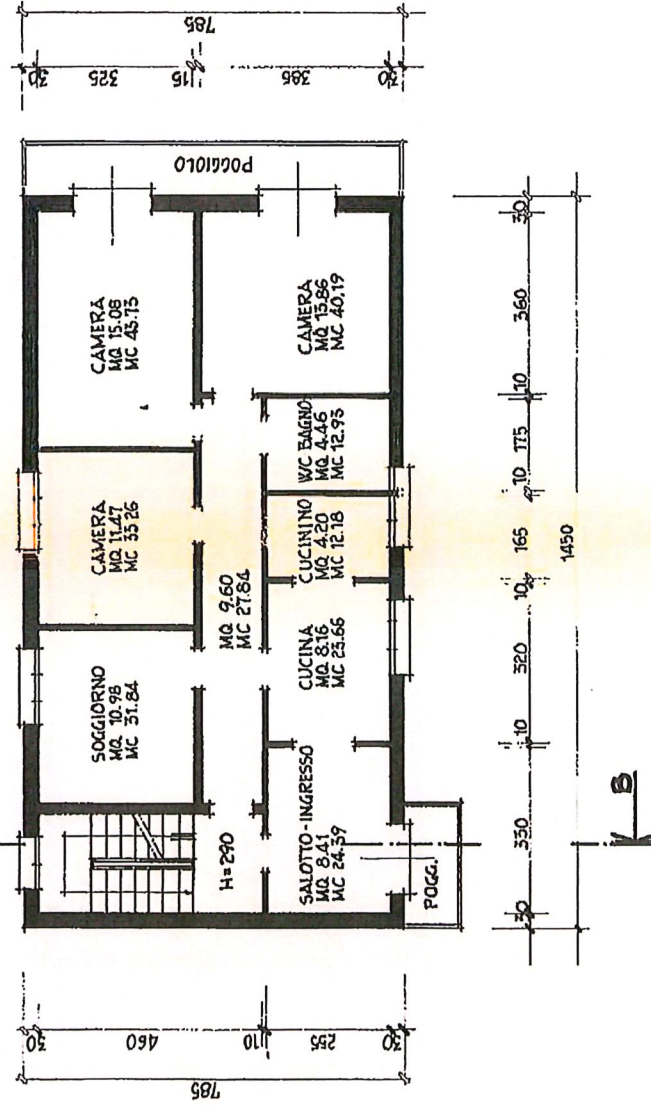
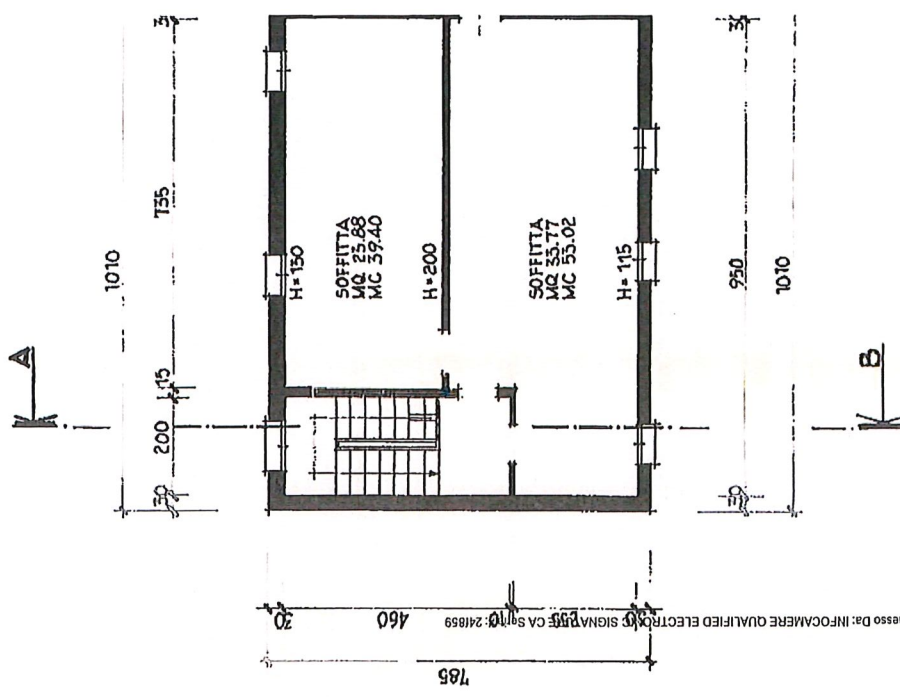
PIANTA PIANO TERRA 1:100



Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859



1:100

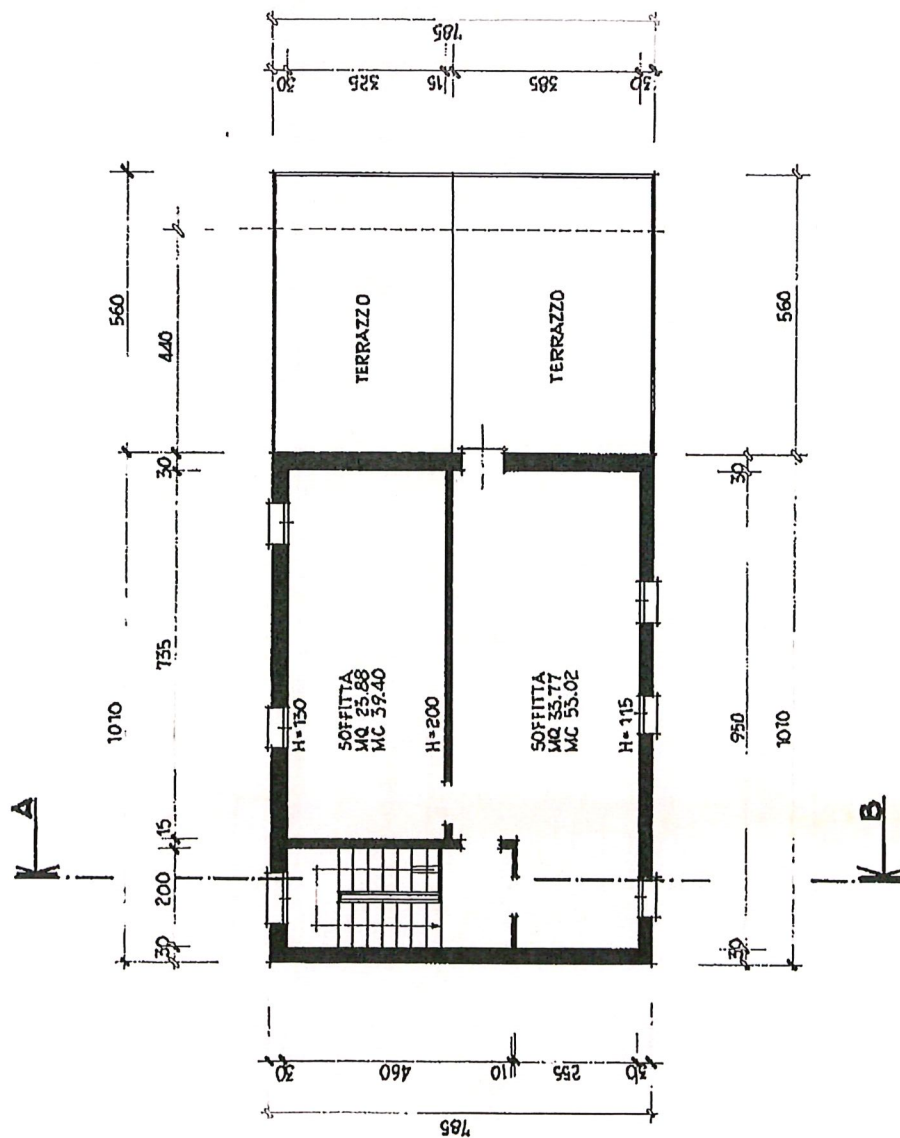


PIANTA PIANO SECONDO

1:100

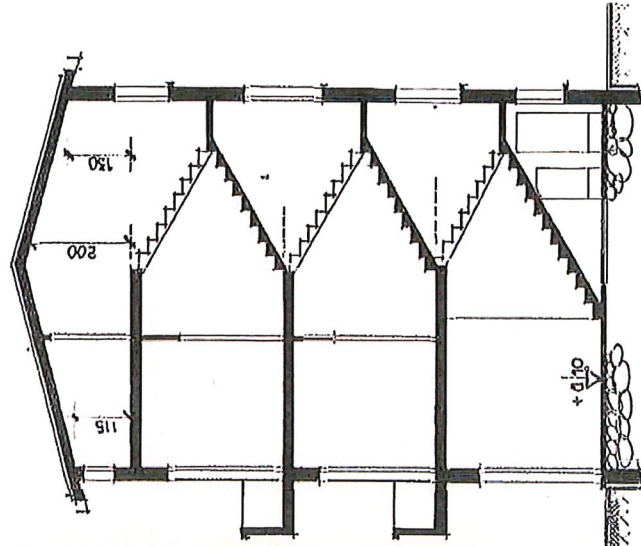
PIANTA PIANO TERZO

Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRICIAN CA S.p.A. N°: 241859



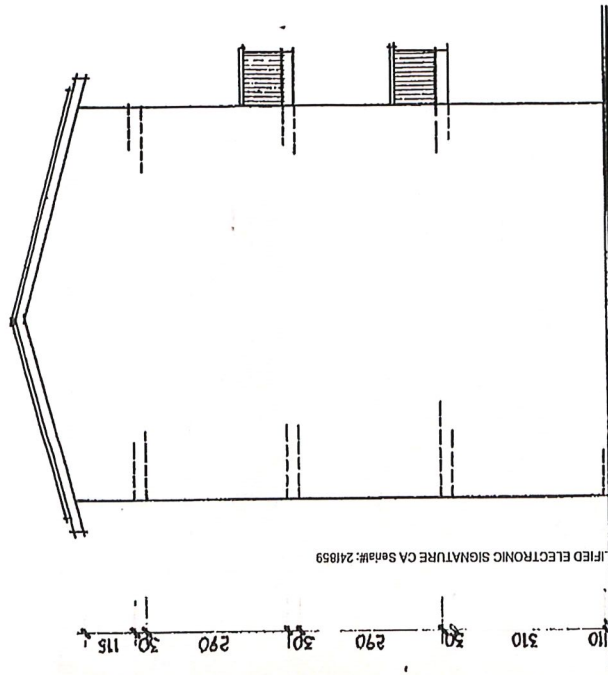
PIANTA PIANO TERZO

1:100



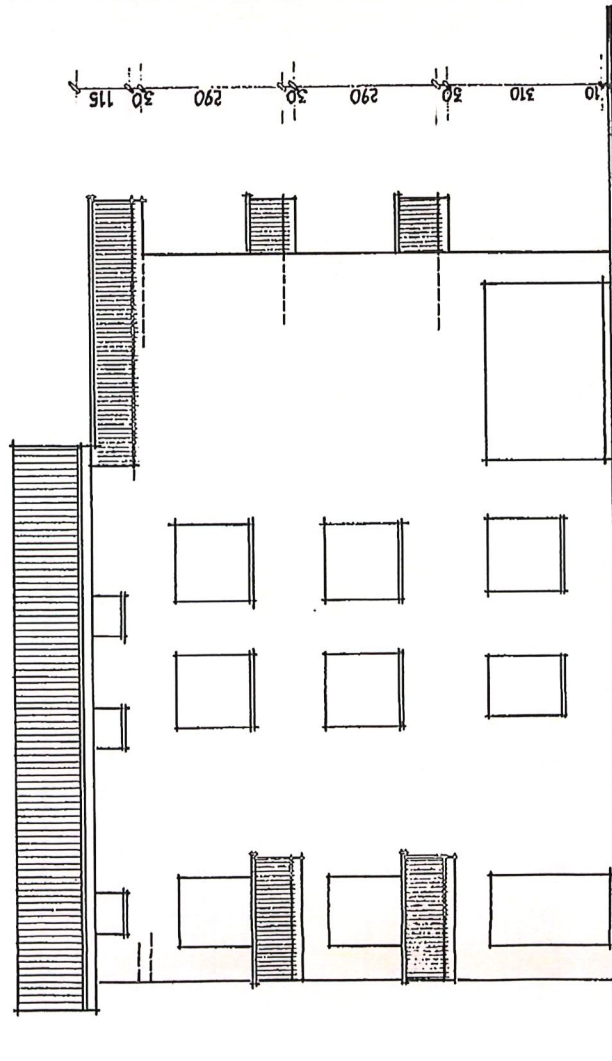
SEZIONE A-B

1:100



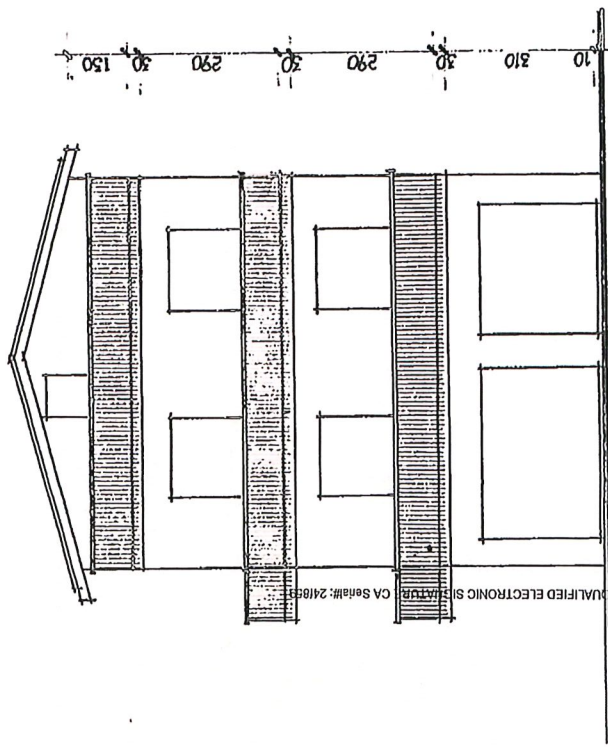
PROSPETTO EST 1:100

Firma Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE ONLINE ELETTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859

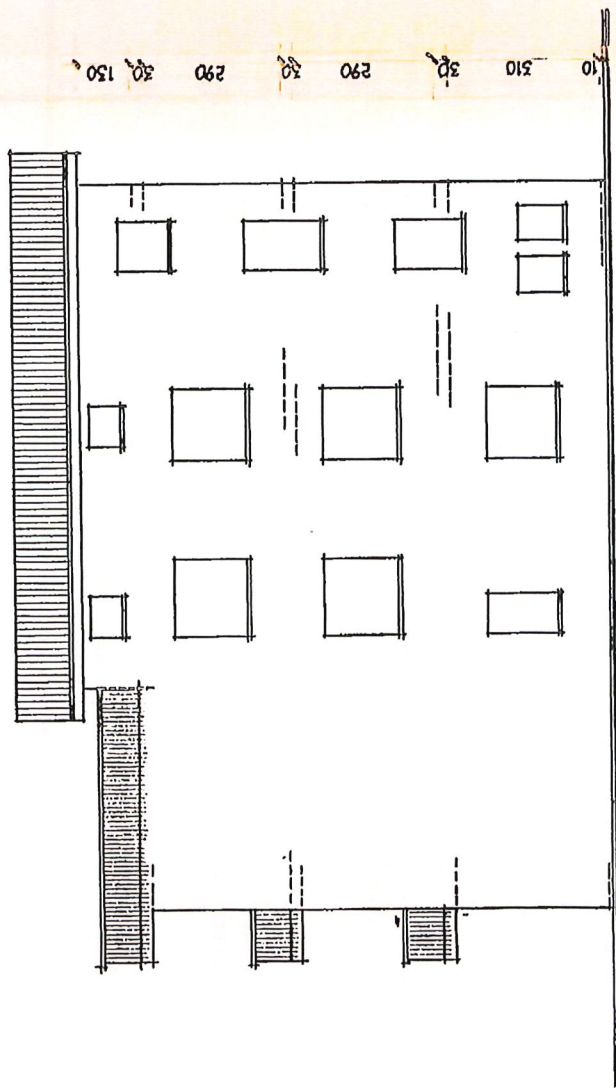


PROSPETTO NORD 1:100

PROSPETTO OVEST 1:100



PROSPETTO SUD 1:100

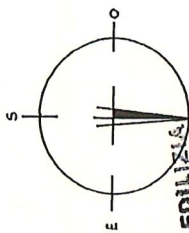
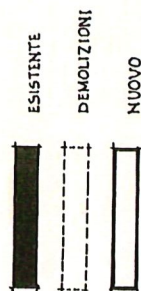


COMUNE DI CAMPOSAMPIERO - PADOVA

PROGETTO DI RESTAURO E TRASFORMAZIONE
DEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO
NEL COMUNE DI CAMPOSAMPIERO IN VIA FON
ZIANI PER CONTO DELLE DITTE:

- IMMOBILIARE EDILE MARCON S.A.S.
- DI TUSIRNI ANNALISA E C.
- IMMOBILIARE S. MARCO
DEI FRATELLI MARCATO S.N.C.

DISEGNI DI PROGETTO



COMMISSIONE EDILIZIA

Seduta del 12 SET. 1986

FAVOREVOLE

se Presidente

M. Negro



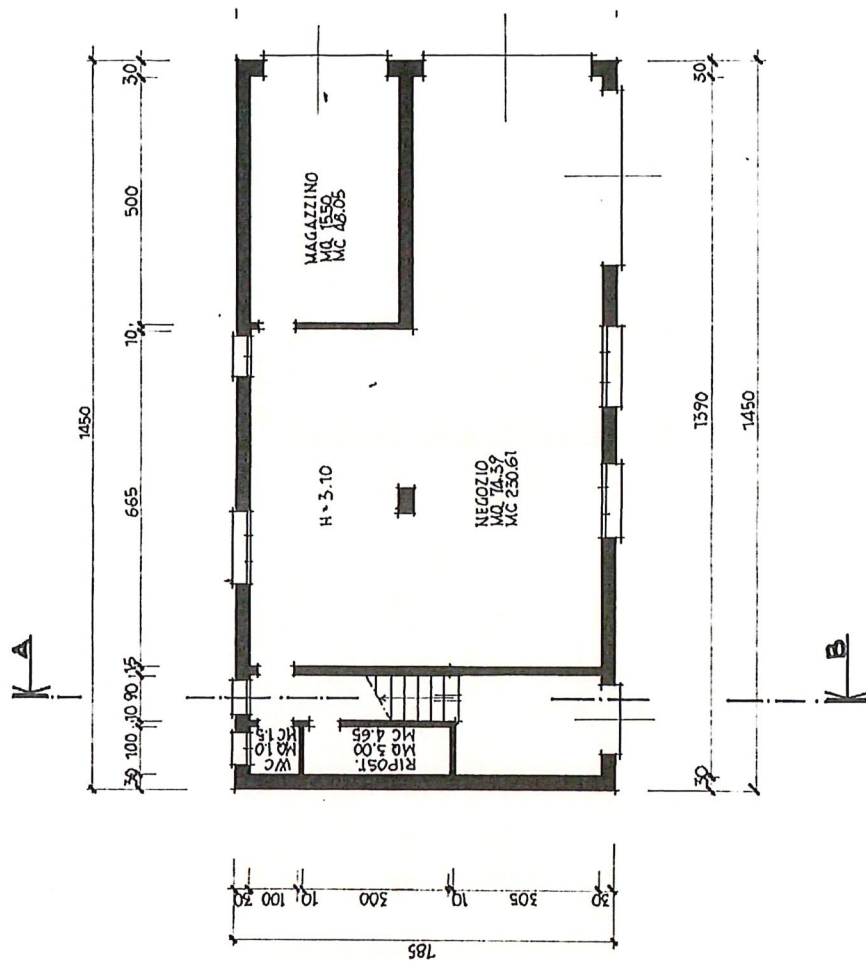
S. GIORGIO DELLE PERTICHE GIUGNO 1986

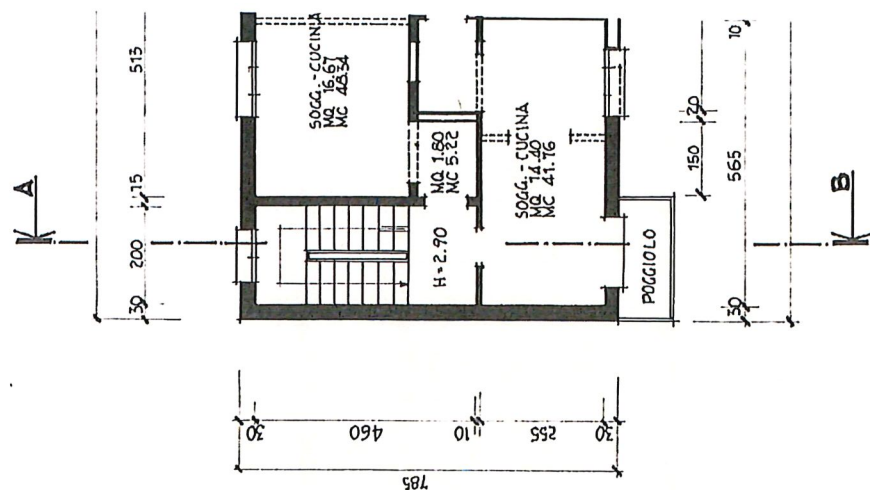
IL TECNICO
GEOM. G. PREVEDELLO

G. Prevedello

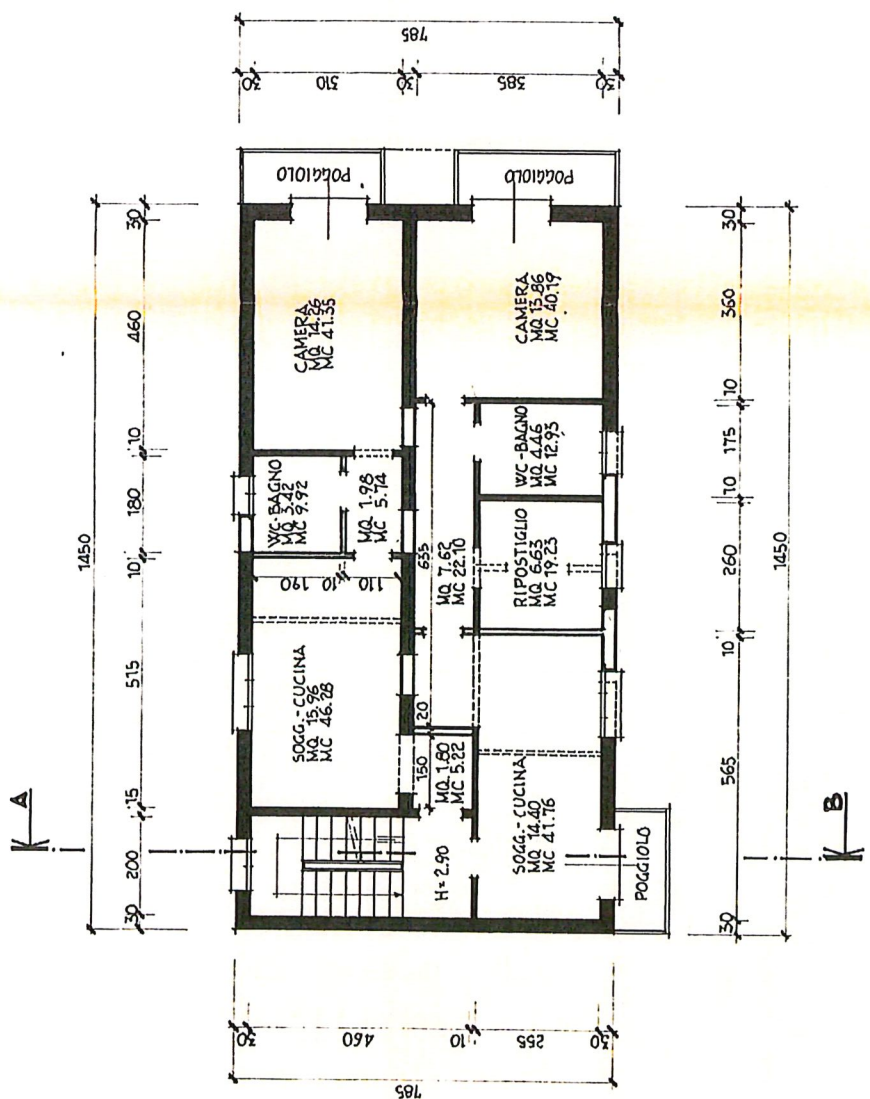


PIANTA PIANO TERRA 1:100 (INVARIATA)

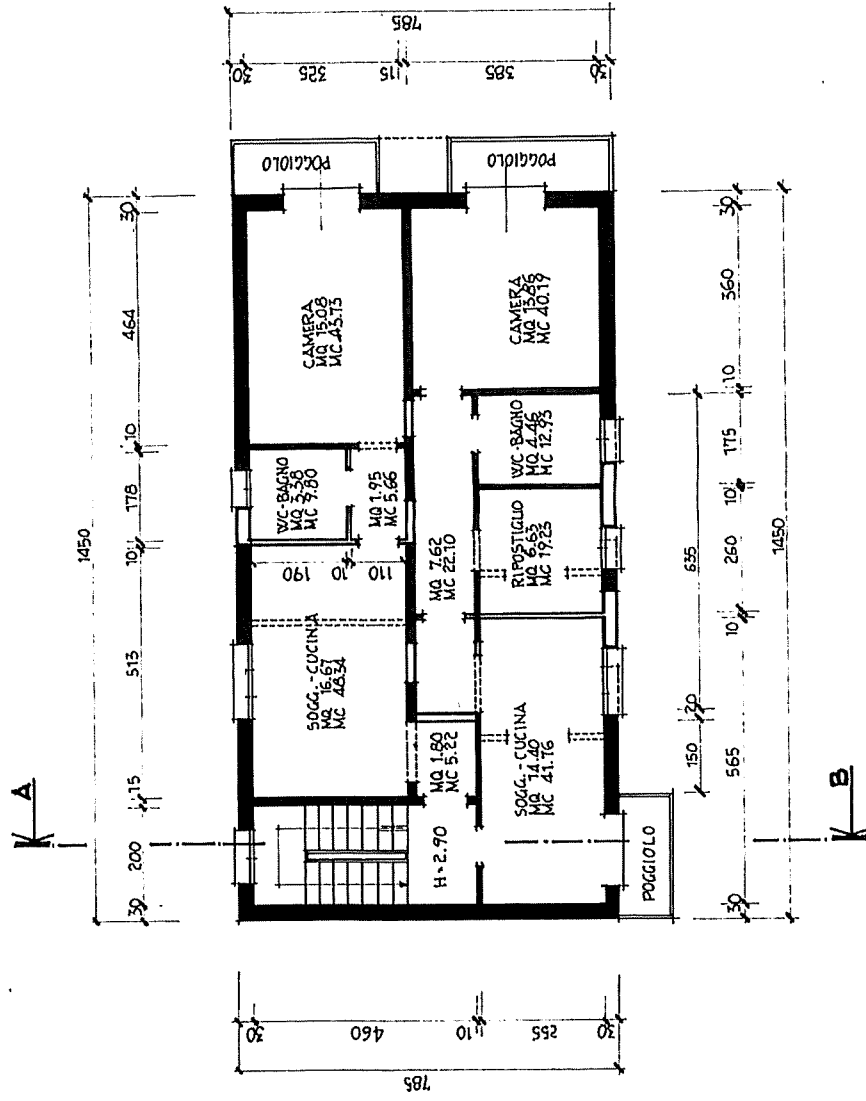
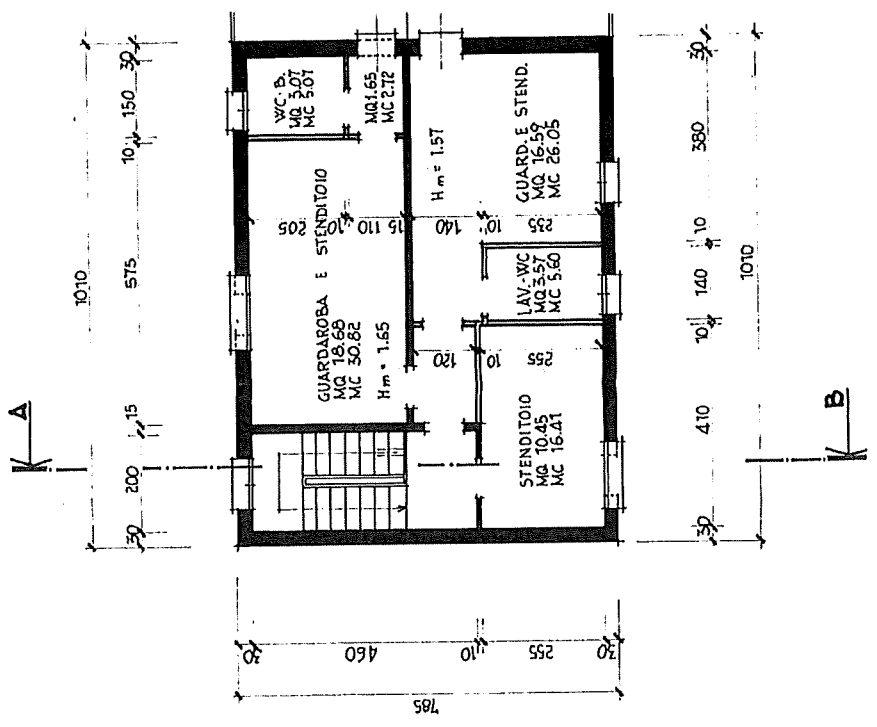


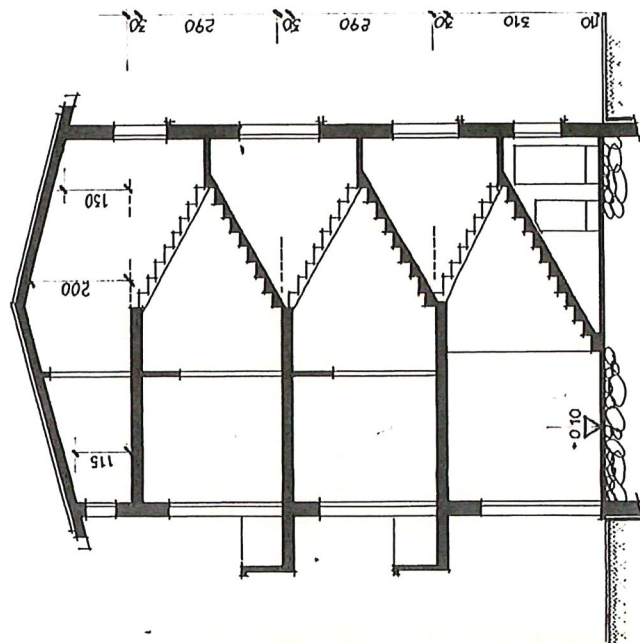


PIANTA PIANO SECCO

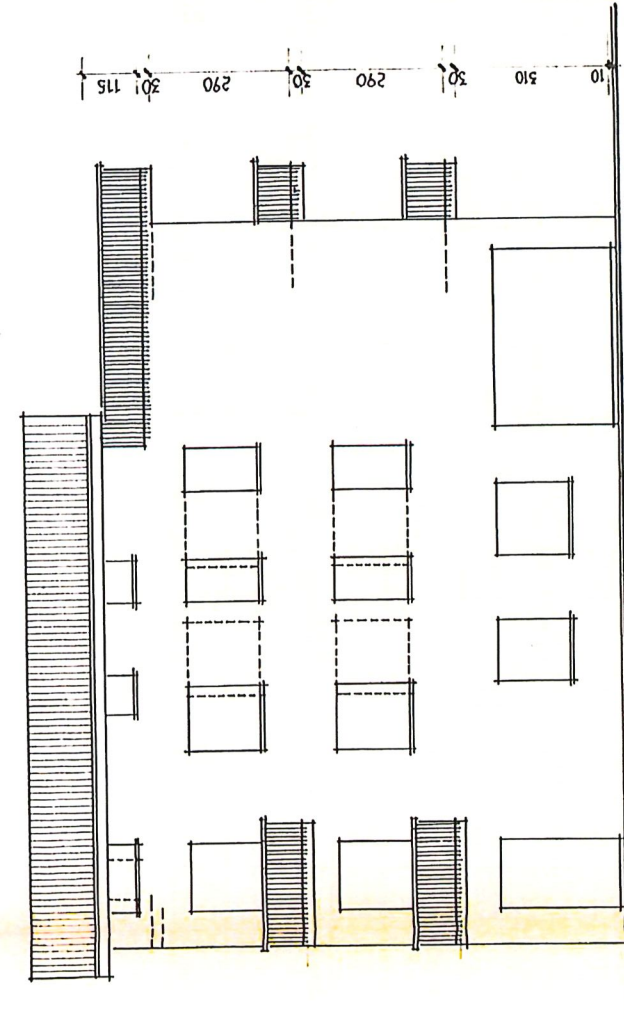


PIANTA PIANO PRIMO 1:100

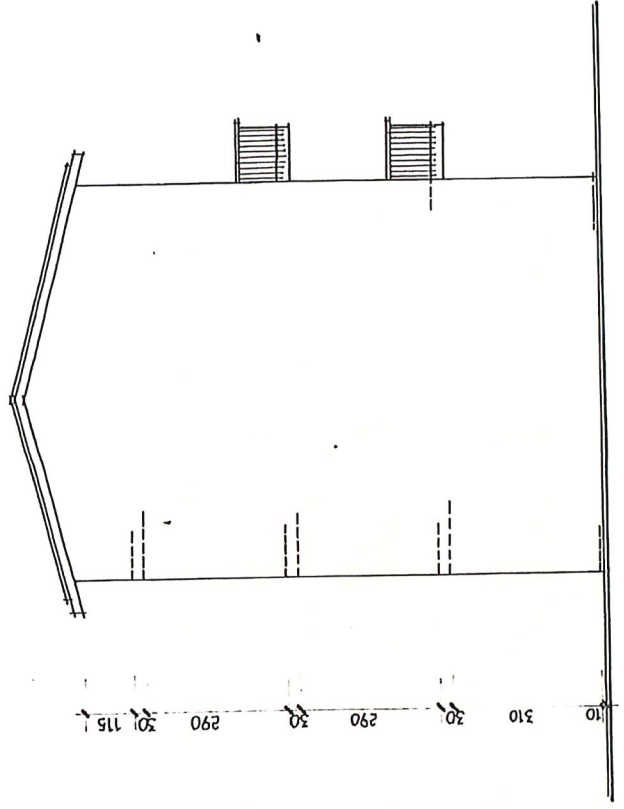




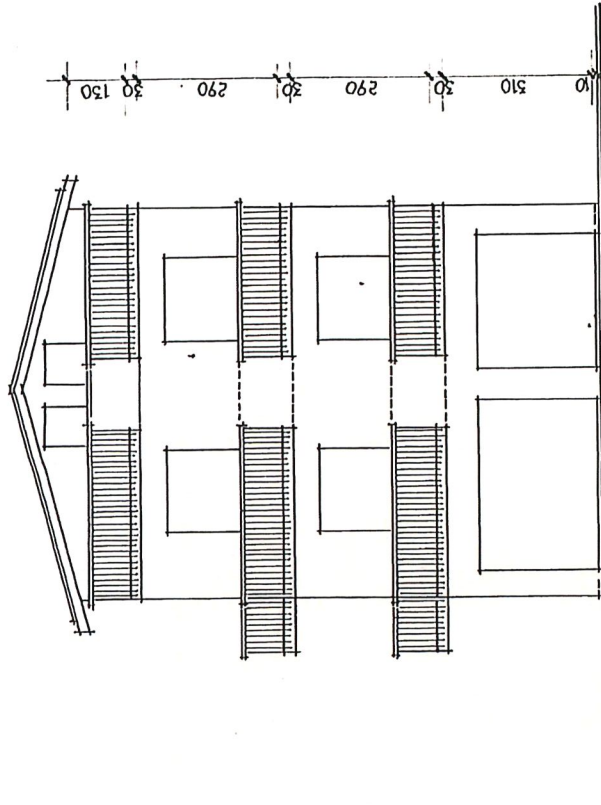
SEZIONE A·B 1:100 INVARIATA



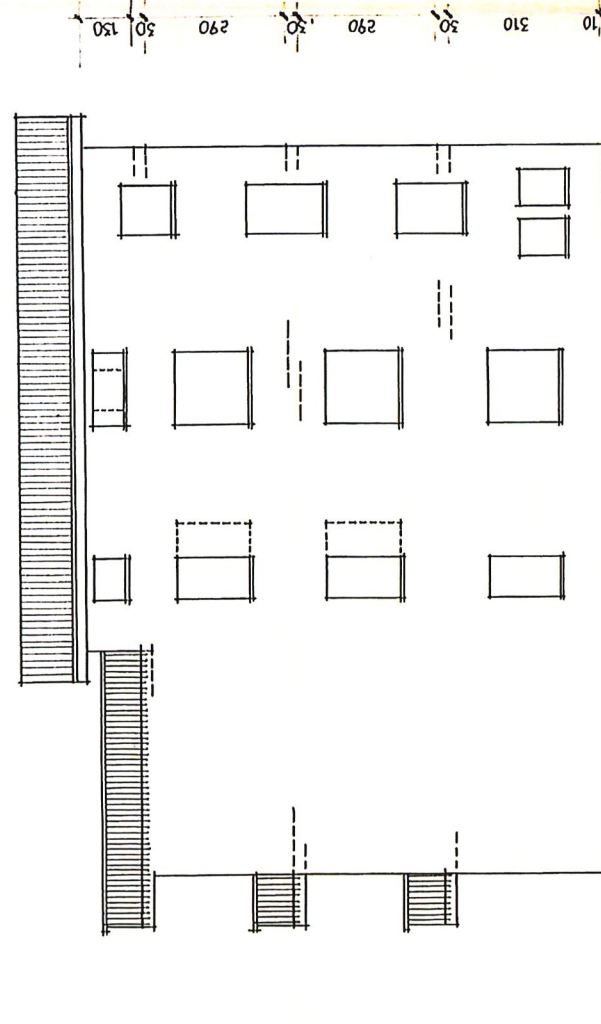
PROSPETTO NORD 1:100



PROSPETTO EST 1:100 (INVARIATO)



PROSPETTO SUD 1:100



PROSPETTO OVEST 1:100

Cat. n. 44-bis-X

MARCA
DA BOLLO

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
UFFICIO TECNICO

N. 5636 Prot.

CONCESSIONE GRATUITA PER OPERE EDILIZIE N. 112/86 VAR.
(Art. 9 legge 28 gennaio 1977, n. 10)

IL SINDACO

— Vista la domanda presentata in data 03 giugno 1987
con la quale il Sig. IMMOBILIARE EDILE MARCON S.a.s. di Tualini
residente in Loreggia via Roma

Codice fiscale n. 00952590288

CHIEDONO la concessione per Variante in corso d'opera alla
concessione edilizia n. 116/86 di restauro e trasforma-
zione del fabbricato di civile abitazione e negozi

In Via Penziani Unica
Fg. XVI° - Mapp. n. 237 Sez. I

— Visto il progetto allegato alla domanda stessa;

— Visto il parere dell'Ufficio Sanitario;

— Visto il parere della Commissione Edilizia nella seduta in data
19 giugno 1987 (Verbale n. 8 Favorevole);

— Visto l'art. 220 del T.U. sulle Leggi Sanitarie;

— Accertato che l'opera rientra fra quelle elencate all'art. 9 della
legge 28-1-1977, n. 10 e precisamente
Tramezzature interne e di foronatura che non comportano aumen-
to né di superficie né di volume -

— Visto il « Nulla Osta » di:

— Visto l'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche,
nonché gli artt. 1, 3, 4 e 9 della legge 28-1-1977, n. 10;



RILASCIA

a La IMMOBILIARE EDILE MARCON di Tusirni Annalisa
IMMOBILIARE S. MARCO S.n.c.
la CONCESSIONE EDILIZIA sopraluogo, salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione delle opere succitate, sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nel Regolamento Comunale Edilizio e di Igiene, di tutte le altre disposizioni vigenti nonché delle seguenti condizioni e prescrizioni:

1. - Le opere dovranno essere eseguite in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte, iniziate entro il termine di mesi 12 ed ultimate entro il termine di mesi 36 in ogni loro parte, a decorrere dalla data della presente;
2. - Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza preventiva nuova concessione.
3. - E' assolutamente vietato il cambio di destinazione d'uso dei locali oggetto della presente senza aver ottenuto preventiva nuova concessione.
4. - La data di inizio dei lavori dovrà essere preventivamente segnalata per iscritto all'Ufficio tecnico comunale.
5. - Restano invariati i termini di ultimazione dei lavori fissati nella concessione edilizia originaria.



IL SINDACO

I sottoscritti si obbligano ad osservare tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione.

Camposampiero, il 10 luglio 1987

L'CONCESSIONARIO

Annalisa Marcon

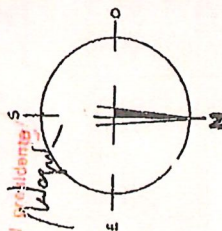
Il Sindaco

**PROGETTO DI RESTAURO E TRASFORMAZIONE
DEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO
NEL COMUNE DI CAMPOSAMPIERO IN VIA PON-
ZIANI PER CONTO DELLE DITTE:**

- IMMOBILIARE EDILE MARCON S.A.S.
DI TUSIRNI ANNALISA E C.
- IMMOBILIARE S. MARCO
DEI FRATELLI MARCATO S.N.C.

DISEGNI DI PROGETTO

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
Comunicazione Sottoposta del 19. GIU 1987
Verb. n. 3. PARERE FAVOREVOLE



AUTORIZZATO

VARIANTE RICHIESTA

NON ESEGUITO

TAVOLA DI RAFFRONTO TRA L'AUTORIZZATO E LA VARIANTE RICHIESTA

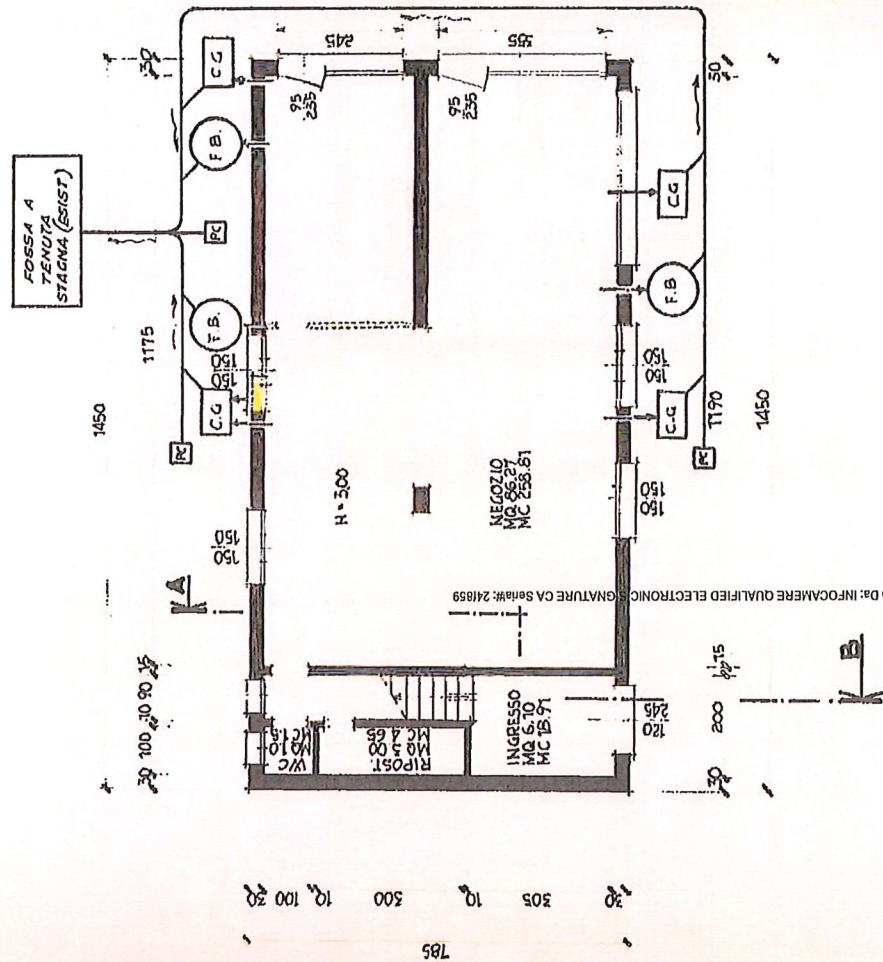
Deiuzi Annalisa
S. GIORGIO DELLE PERTICHE MAGGIO 1987

IL TECNICO

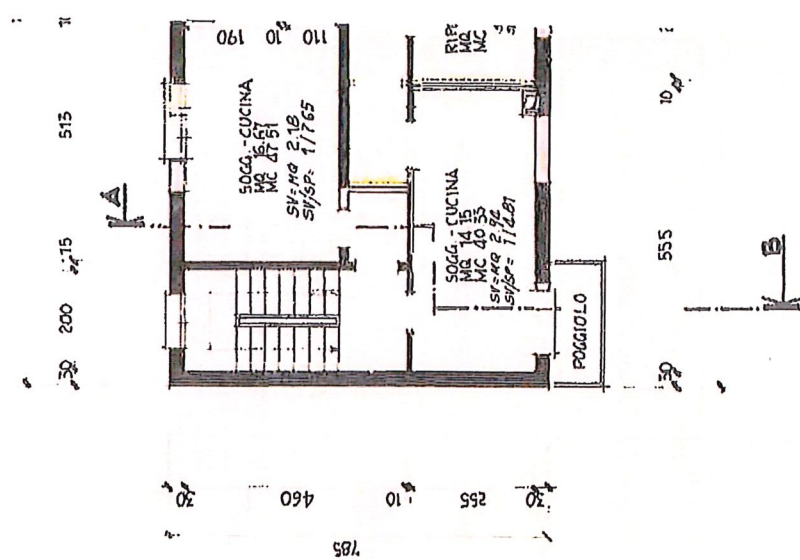
GEOM. G. PREVEDELLO



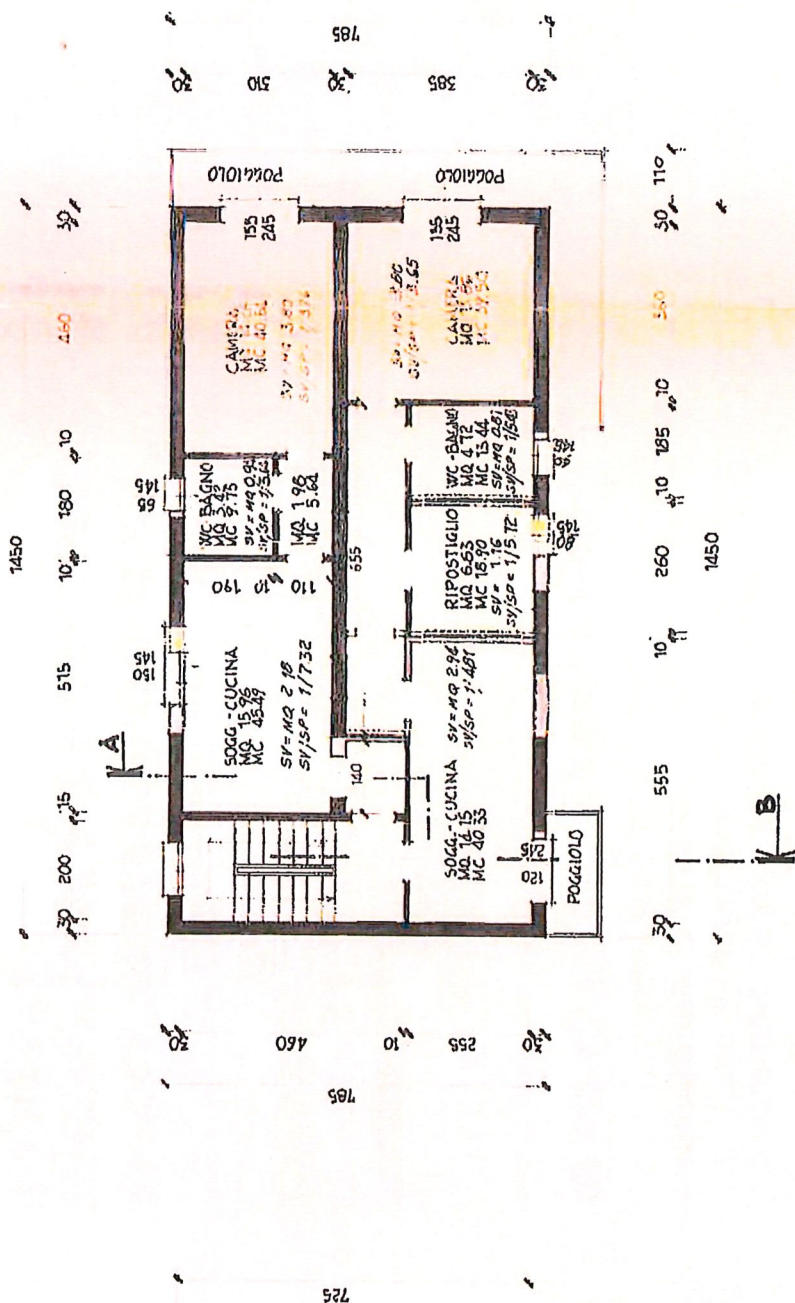
Prevedello



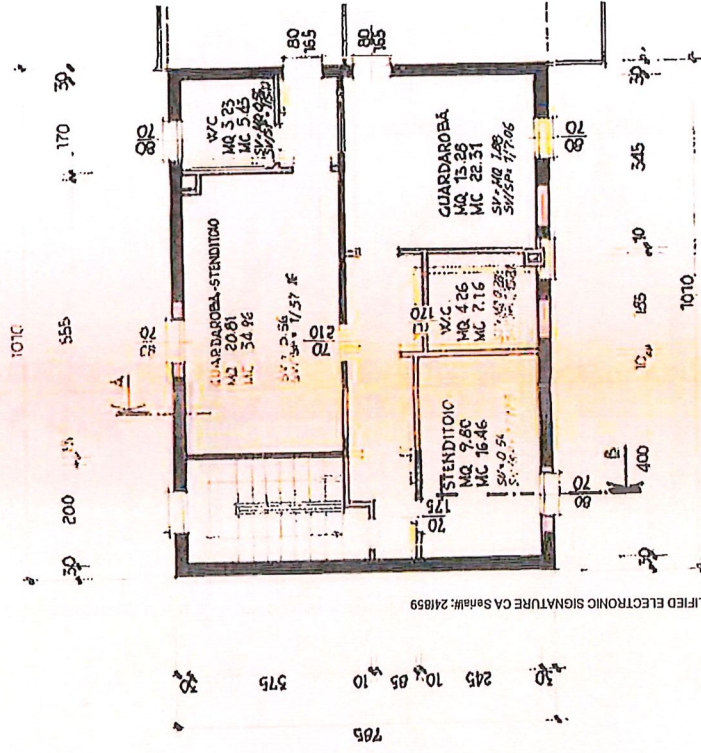
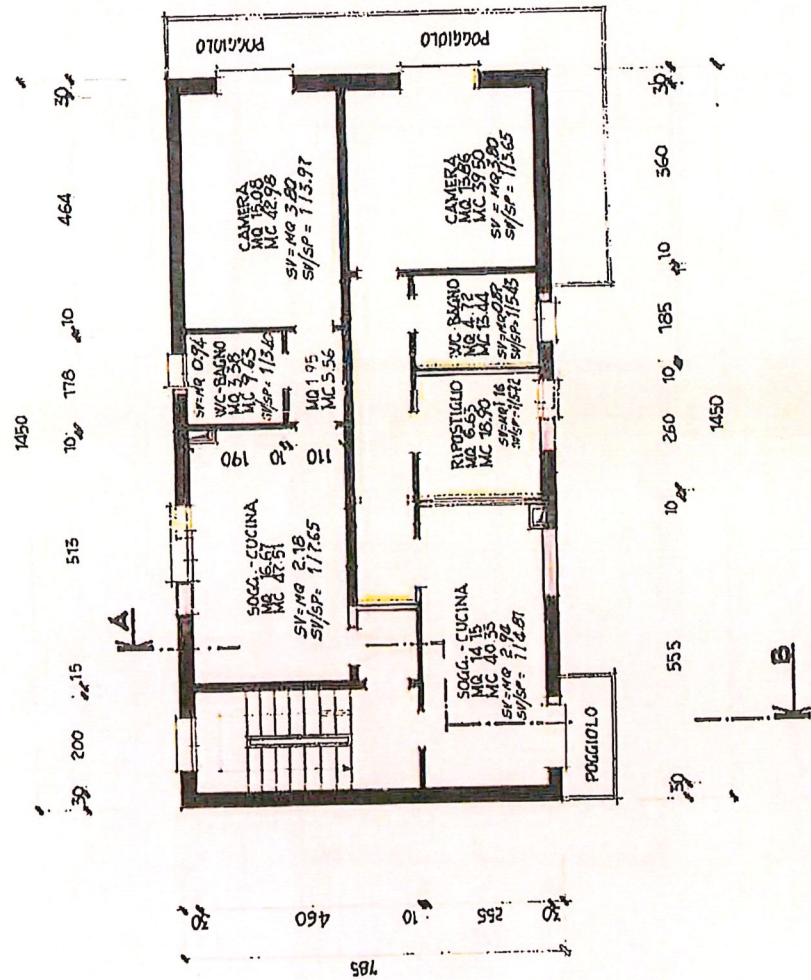
PIANTA PIANO TERRA 1:100 (INVARIATA)



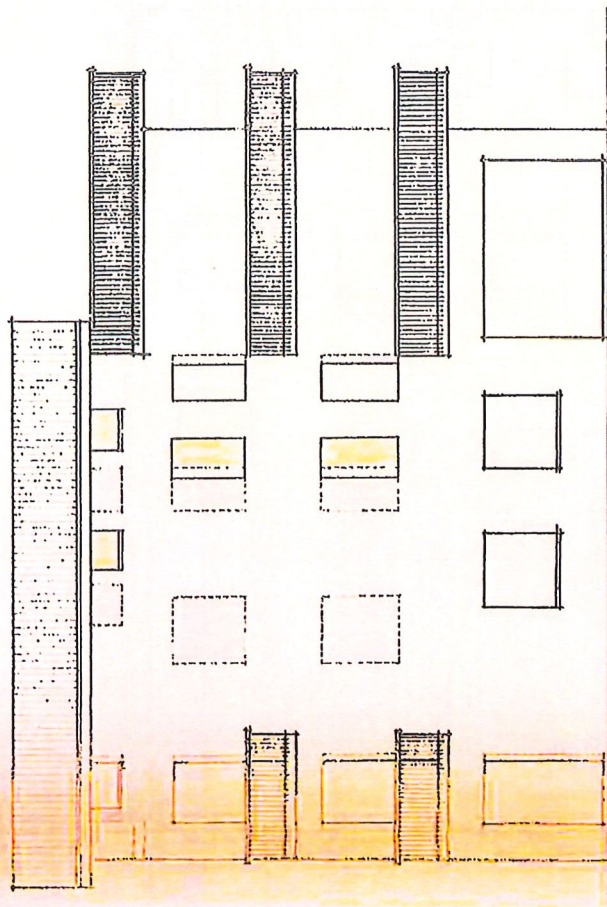
PIANTA PIANO SECONDO



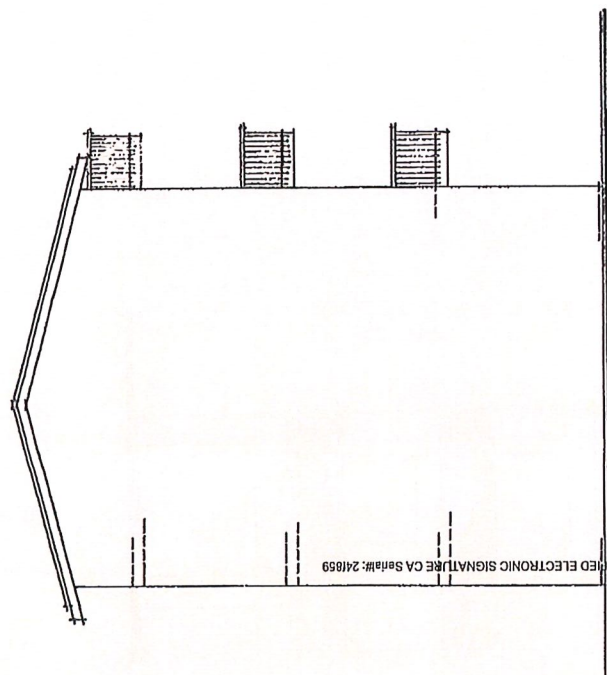
PIANTA PIANO PRIMO (H=285) 1:100



Finalizzato da PIETRO GRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241839



PROSPETTO NORD 1:100



PROSPETTO EST 1:100 (INVIATO)

Firmato Da: PIETRO GRAVINO
 INFOCAMERE QUALITY ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859

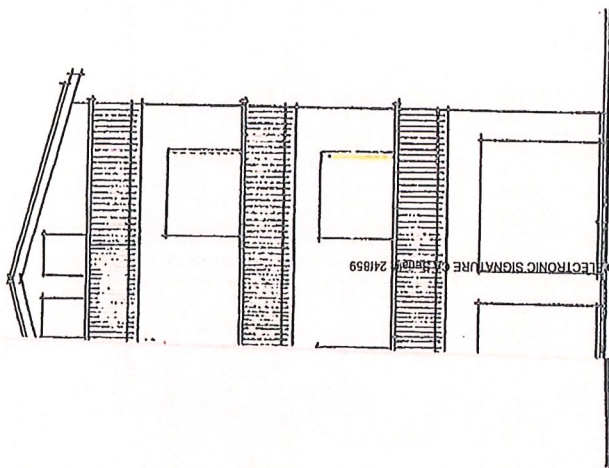




Firma

1:100

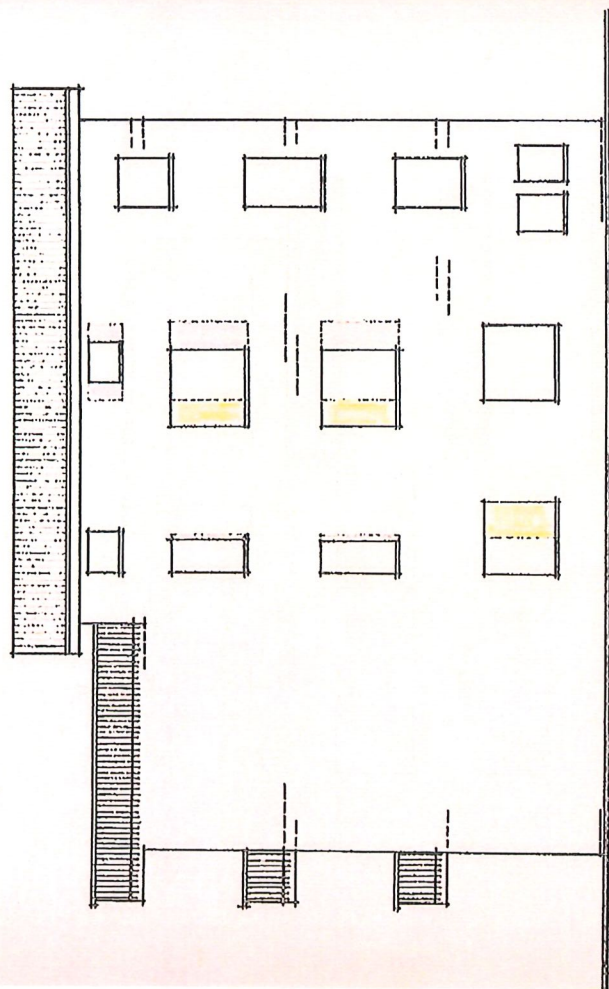
0 OVEST

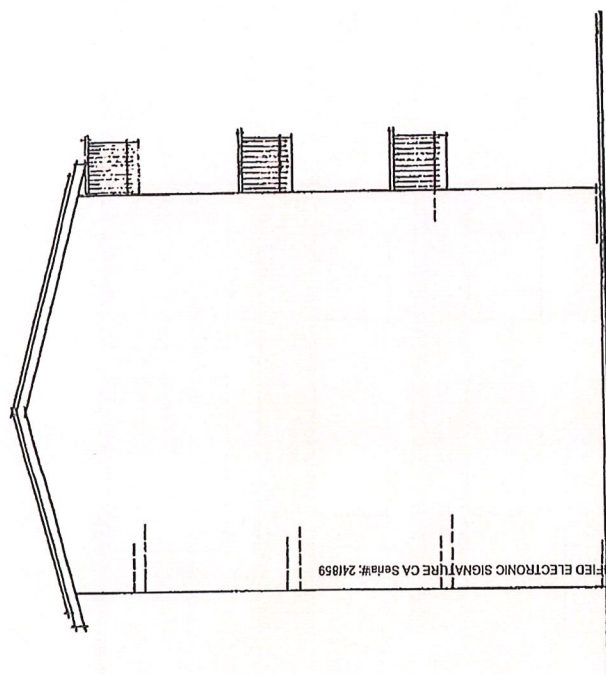


Da: PIETROGRANDE LUIGI
Incaricato Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE 241859

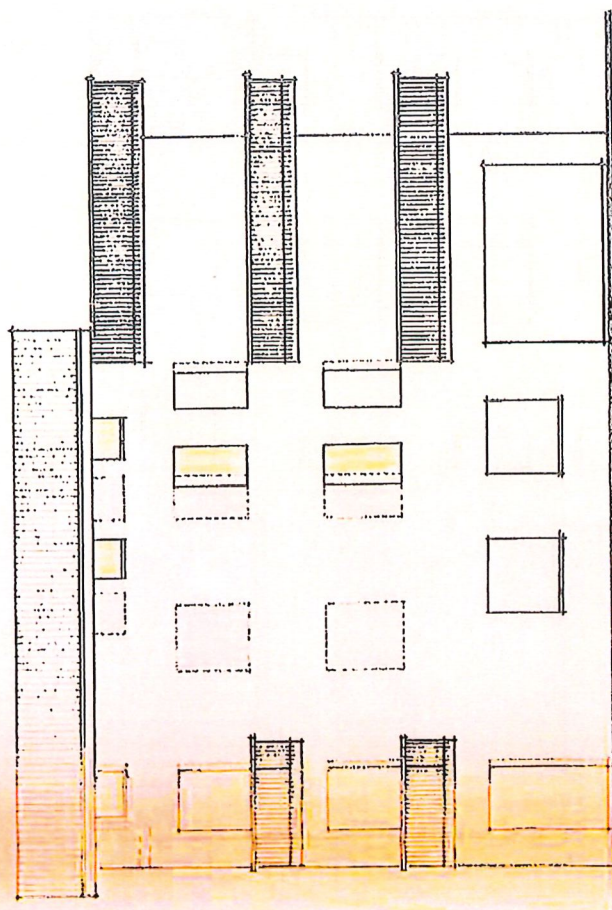
1:100

PROSPETTO SUD





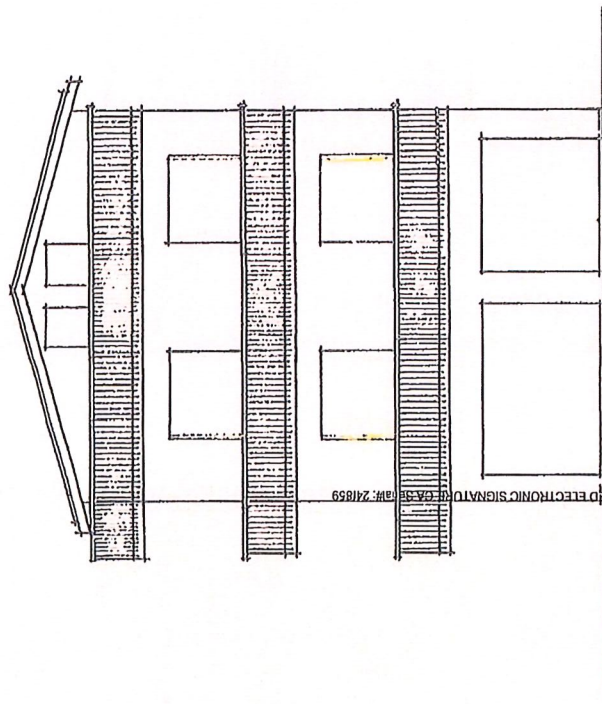
PROSPETTO EST 1:100 (INVIATO)



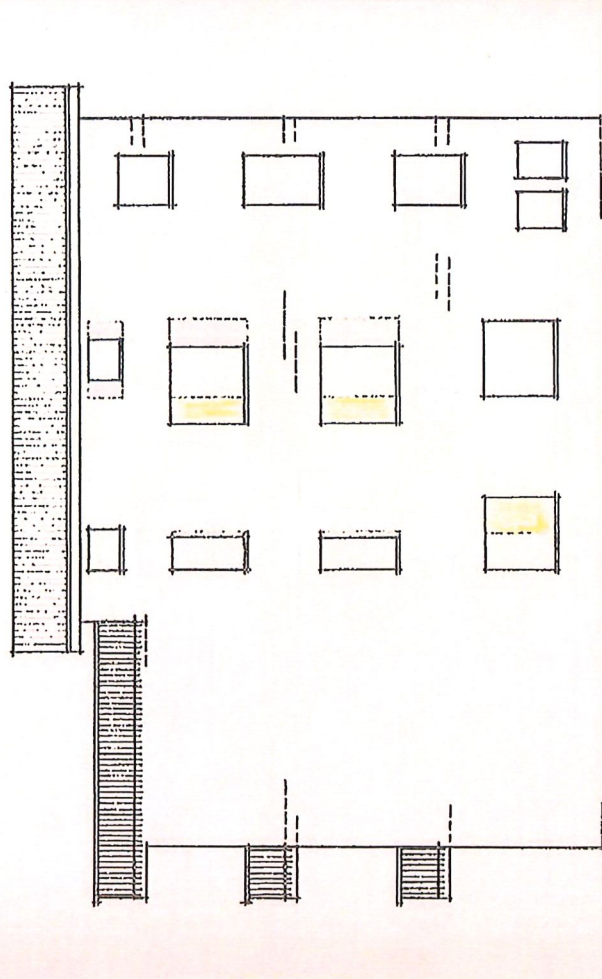
PROSPETTO NORD 1:100



Firmato Da: PIETROGRANDI LUCI Emesso Da: INFOCAMERE QUA...
FED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859



PROSPETTO OVEST 1:100



PROSPETTO SUD 1:100



Allegato 11





CA. 44-17 X

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI

di CAMPOSAMPIERO

OGGETTO: Dichiarazione di fine lavori e richiesta permesso di abitabilità.

Pratica edilizia - Concessione n. 112/86

Il sottoscritto IMMOBILIARE EDILE MARCON SAS. di Tusirni Annalisa & C.

residente a Loreggia in Via

titolare della concessione edilizia n. 112/86 per la costruzione: restauro e trasformazione fabbricato di civile abitazione

in questo Comune in Via Portiziani

Sez. U. Fg. 16 Mapp. n. 463 - 237.

DICHIARA

- che la suddetta costruzione è stata definitivamente ultimata in data 12.06.1987
- che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute nei modi e termini in esso previsti;
- che (*) *semplice fatto in data 15/2 -*

CHIEDE

il permesso di abitabilità per la suddetta costruzione (*)

Allega:

- 1) Ricevuta n. _____ in data _____ per versamento concessione comunale di L. _____
- 2) Bolletta n. _____ del _____ comprovante il pagamento di L. _____ per diritto fisso visita del Responsabile Servizio Igiene Pubblica.
- 3) Dichiarazione di nulla-osta dei seguenti Enti:
_____ n. _____ ai fini _____
_____ in data _____ n. _____ ai fini _____
_____ in data _____ n. _____ ai fini _____
- 4) Collaudo statico (per eventuali lavori in c.a.) in data _____ a firma del Sig. _____ della provincia di _____ al nr. _____ non dovuto
- 5) Collaudo impianto termico: _____ e dichiarazione congiunta sulle caratteristiche dell'isolamento termico: _____
- 6) Certificato di regolare esecuzione in data 08.07.1987 a firma del Direttore dei Lavori.
- 7) Copia dichiarazione per iscrizione in catasto - presentata il 05.06.1987 all'Ufficio Tecnico Erariale di _____, redatta in conformità al disposto dell'art. 6 del R.D.L. 13-4-1939, n. 652 e successive modificazioni ed integrazioni (art. 52 legge 47/1985).
- 8) Certificato conformità legge antisismica del Genio Civile di _____ n. _____ in data _____
- 9) _____
- 10) Marca da bollo per il rilascio certificato di abitabilità.

Con osservanza.

IL RICHIEDENTE

Annalisa Marcon

(*) eventuali versamenti in corso d'opera, scature anche ai sensi dell'art. 97 della L.R. 27-6-1955, n. 51.

(2) e lo vincolo delle garanzie prestare in seguito all'atto in data _____ (cio non solo nel caso che sia stato stipulato atto unilaterale o convenzione).

M.B. Il Sindaco ai sensi dell'art. 90 della L.R. 51/1985 deve comunicare la sua deliberazione entro 30 giorni dalla presente richiesta.

COMUNE DI Camporampiero
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. n. 152 Li. 15/7/87

OGGETTO: Dichiarazione di conformità - Nulla-osta tecnico per il permesso di abitabilità.

Pratica Edilizia - Concessione n. 112/86 VAR.
Costruzione: 112/86 112/86
Ditta: Edilizia Edile Edilizia Edile

Il sottoscritto CASAPPA DANIELA SPON CASAPPA tecnico comunale
Vista la concessione edilizia n. 112/86 P.E. in data 10/7/87 - 112/86

Visti gli atti di progetto nonché i verbali di sopralluogo;
Visto che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di concessione sono state adempiute, come risulta dalla documentazione in atti e dal certificato di regolare esecuzione in data 23/7/87

Previo sopralluogo in data odierna;

DICHIARA
che la menzionata costruzione - ubicata in Via POZZI
Sez. VALLE Fg. XVI Mapp. n. 237 è stata eseguita in conformità al progetto approvato ed alla concessione edilizia premessa (1)

RITIENE
nulla-ostare dal punto di vista tecnico al rilascio del permesso di abitabilità (2)

CERTIFICA
la consistenza dell'opera: volume, fuori terra mc. ; interrato mc.

P I A N I	Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale Cappi vani
		Sanza	Accessori	Totale		
Scalinato	1	2	3	4 = 2+3	5	6 = 4+5
Seminterrato	-					
Piano Terra	2	4	6	10		
Primo Piano	2	4	6	10		
Secondo Piano	1	1	7	7		
Terzo Piano						
Superficie mq.						

Disinta locali destinati ad uso specifico:
- Negozi . . . nr. . . mq. . . - Magazzini . . . nr. . . mq.
- Laboratori . . . nr. . . mq. . . - Autorimesse . . . nr. . . mq.
- Stalle . . . nr. . . mq. . . - Cantine . . . nr. . . mq.
- . . . nr. . . mq. . . - . . . nr. . . mq.

OSSERVAZIONI
Per la concessione edilizia e per la variazione della concessione
per il Territorio edile, la concessione edilizia è stata
IL SINDACO **IL TECNICO COMUNALE**

(1) ed alle eventuali varianti in corso d'opera sanate anche ai sensi dell'art. 97 della L.R. 27-6-1985, n. 61
(2) ed alle eventuali varianti in corso d'opera sanate anche ai sensi dell'art. 97 della L.R. 27-6-1985, n. 61

COMUNE DI Camporampiero
UFFICIO SANITARIO COMUNALE

Prot. n. 152 Li. 15/7/87

OGGETTO: Accertamento Sanitario per rilascio permesso di abitabilità.

Pratica edilizia - Concessione n. 112/86 112/86
Costruzione: 112/86 112/86
Ditta: Edilizia Edile Edilizia Edile

Il Responsabile del Servizio Igiene Pubblica sulla risultanza del sopralluogo eseguito in data odierna:

DICHIARA
di aver visitato la costruzione menzionata e di aver accertato quanto segue:

1. I muri sono convenientemente consolidati?	<u>si</u>
2. La costruzione presenta difetti di aria e di luce?	<u>no</u>
3. Come avviene lo smaltimento delle acque immonde (1)?	<u>Fanno a Tenda e fono</u>
4. Come avviene lo smaltimento delle acque reflue e dei rifiuti (1)?	<u>Fanno a Tenda e fono</u>
5. Lo smaltimento di cui al n. 3 e 4 avviene in maniera da non inquinare il sottosuolo? (2)	<u>si</u>
6. Come si è provveduto per la fornitura dell'acqua potabile?	<u>oggettivo economico</u>
7. Le latrine, gli acquedotti, gli scarichi sono costruiti e collocati in modo da evitare le esalazioni cattive e le infiltrazioni?	<u>si</u>
8. Come si è provveduto a conservare le acque piovane?	<u>del fieno (valletta)</u>
9. Vi è qualche causa manifesta di insalubrità?	<u>si</u>
10. Si è osservato ogni più opportuno provvedimento del vigente regolamento comunale di Igiene e Sanità?	<u>si</u>
11. Quando furono ultimati le parti migliori della fabbrica?	<u>12/06/87</u>
12. Quanti sono i piani?	<u>3</u>
13. La copertura degli ambienti e secondo le disposizioni regolamentari?	<u>si</u>
14. Osservazioni.	<u>si</u>

esposto
DA' PARERE Favorevole a condizione che
al rilascio del permesso di abitabilità della costruzione di cui al presente verbale.
Diritti sanitari corrisposti con bolletta n. in data

Il Medico responsabile
Servizio Igiene Pubblica
ULSS n. 20 - CAMPORAMPIERO (PD)
SETTORE IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Dr. VITTORIO CASATI
Cod. 200146

(1) Con particolare riguardo a quanto prescritto la legge 10-5-1976, n. 319 e successive modifiche ed integrazioni.
(2) In relazione anche al regolamento comunale di Igiene, se esistente.

Allegato 13



Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 24859



Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato Interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: PADOVA

Comune: CAMPOSAMPIERO

Fascia/zona: Periferica/ZONA CIRCONVALLAZIONE-OSPEDALE

Codice di zona: D1

Microzona catastale n. 2

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	900	1250	L	4	5	L
Abitazioni civili	Ottimo	1200	1450	L			
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	700	950	L	3,1	4	L
Ville e Villini	NORMALE	1100	1400	L	3,8	4,7	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)



Allegato 14



Firmato Da: PIETROGRANDE LUIGI Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 241859

RILIEVO FOTOGRAFICO



1 - Prospetto principale



2 - Prospetto laterale



3 - Portone di Ingresso condominiale



4 - Scale condominiali



5 - Soggiorno e angolo cottura



6 - Bagno





7 – camera matrimoniale



8 - terrazza

