Geom. Paolo Tumminello
STUDIO CONSULENZE E PROGETTI
45034 - Canaro (RO) - Piazza XX Settembre, 160 – tel. e fax 0425 440086, cellulare 333 / 5975139
Posta internet: paolotummi@gmail.com Pec: paolo.tumminello@geopec.it
C.F. TMM PLA 58B28 H620A Partita I.V.A.00701850299

Tribunale di Rovigo

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **PENELOPE SPV SRL** contro: [redacted]

N° Gen. Rep. **142/2025**
Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa ROSSANA MARCADELLA**

Elenco degli allegati

- Estratto di mappa catastale;
- visure catastali aggiornate;
- tipo mappale per aggiornamento mappa catasto terreni
- variazione catasto fabbricati comprendente;
  - soppressione bcnc;
  - costituzione aree urbane prop. [redacted], ciascuno prop. 1/4;
  - costituzione unità F/4 in corso di definizione [redacted]
  - costituzione unità F/4 in corso di definizione [redacted]
  - costituzione unità F/4 in corso di definizione [redacted], ciascuno prop. 1/4;
  - Soppressione box e costituzione di area urbana [redacted]
- elenco formalità aggiornamento conservatoria RR.II. iscrizioni ipotecarie e trascrizioni pregiudizievoli;
- estratto del piano urbanistico del Comune di Lendinara;
- documentazione tecnica rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- planimetria quotata dell'immobile e tabella delle superfici dell'abitazione;
- quadro sinottico con rappresentazione grafica dei diritti ci proprietà su ciascuna parte dell'immobile;
- titolo di provenienza;
- documentazione fotografica.
- Situazione catastale precedente – superata.

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b

Ist. n. 6 dep. 02/09/2026

Geom. Paolo Tumminello
STUDIO CONSULENZE E PROGETTI
45034 - Canaro (RO) - Piazza XX Settembre, 160 – tel. 0425 440086, cellulare 333 / 5975139

Posta internet: paolotummi@gmail.com Pec: paolo.tumminello@geopec.it
C.F. TMM PLA 58B28 H620A Partita I.V.A.00701850299

Esecuzione immobiliare N. 142/2025 promossa da PENELOPE SPV s.r.l. nei confronti dei [redacted]

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLEGATA ALLA PERIZIA DI STIMA DELL' IMMOBILE AL GREZZO SITUATO A LENDINARA (RO= IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, N. 27

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Figura 1 Veduta della zona

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b

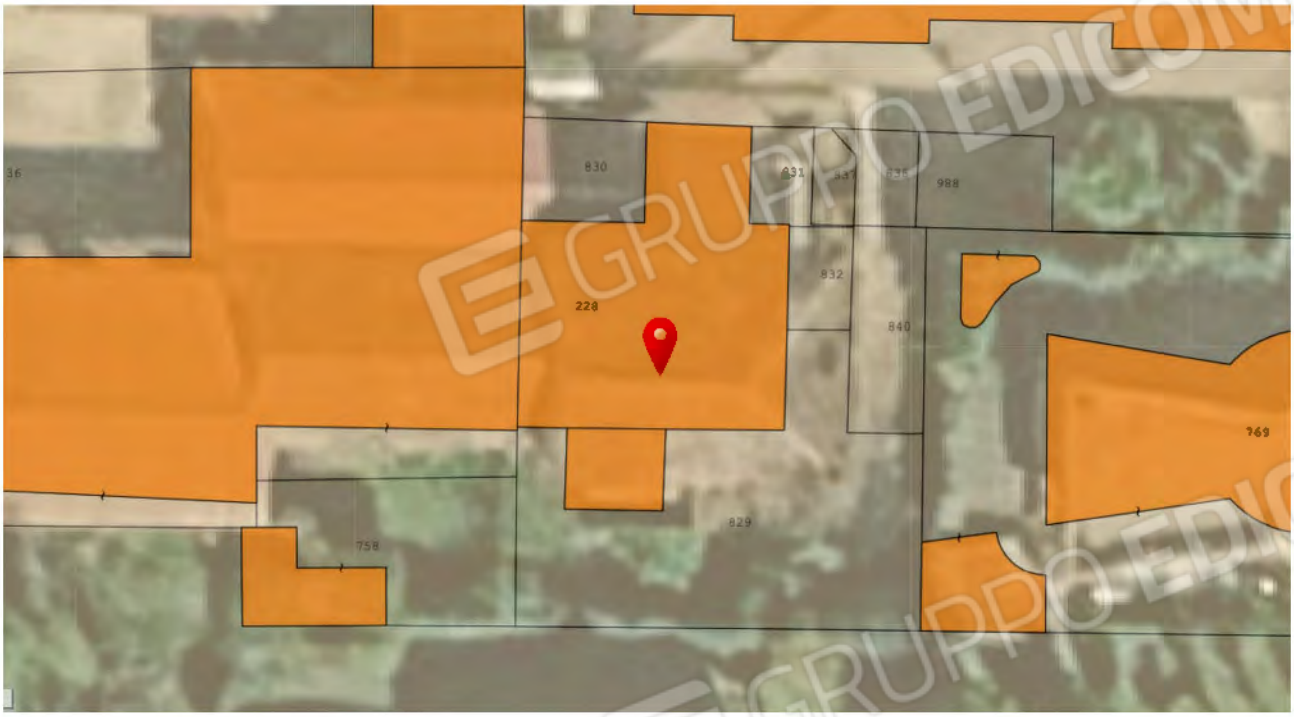


Figura 2 Particolare veduta contestuale



Figura 3 Veduta dell'accesso da Via San Francesco

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b



Figura 4 Esterno Nord-Est



Figura 5 Esterno stradello e lato Est

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b



Figura 6 Esterno Nord



Figura 7 Estremo Sud-Ovest

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b



Figura 8 Esterno Sud - Est



Figura 9 Interni al grezzo

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b



Figura 10 Interni al grezzo



Figura 11 Interni al grezzo

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b



Figura 12 Interni al grezzo

Geom Paolo Tumminello

Firmato Da: TUMMINELLO PAOLO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3b7f7b