

Geom. Raffaele Dalessandri

Via delle Absidi, 14 - 31100 Treviso

Tel.: 0422/410699 - 0422/579864 - Email: raffaele@studio-dalessandri.it - PEC: raffaele.dalessandri@geopec.it

Tribunale di Treviso

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 96/2022

G.E.: dott. Leonardo Bianco

Udienza del 04.10.2023

ALL. A

**Estratto di mappa, visure aggiornate,
planimetria catastale, elaborato planimetrico**



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2023

Dati della richiesta	Comune di SPRESIANO (Codice:I927)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO
	Foglio: 9 Particella: 337

Area di enti urbani e promiscui dal 14/03/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	9	337		-	ENTE URBANO	01 10				Tipo Mappale del 14/03/2002 Pratica n. 68418 in atti dal 14/03/2002 (n. 2433.1/2002)
Notifica						Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I927 - SezUrb A - Foglio 9 - Particella 337/

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	9	337		-	ENTE URBANO	01 10				Impianto meccanografico del 01/04/1975
Notifica						Partita		1		

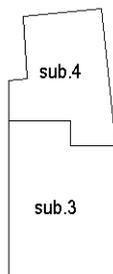
Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

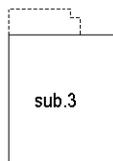
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Da Ros Graziano	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Treviso	N. 989

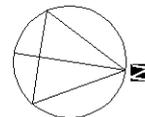
Comune di Spresiano	Protocollo n. 000123147 del 11/04/2002
Sezione: A Foglio: 9 Particella: 337	Tipo Mappale n. 2433 del 14/03/2002
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Piano Terra



Piano Primo



Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune SPRESIANO	Sezione A	Foglio 9	Particella 337	Tipo mappale 2433	del: 14/03/2002
---------------------	--------------	-------------	-------------------	----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3	via cesare battisti	28	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
4	via cesare battisti	28				AREA SCOPERTA DI MQ.44 DI PERTINENZA ESCLUSIVA DEL SUB.3

Visura telematica



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Dichiarazione protocollo n. 000123147 del 11/04/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spresiano

Via Cesare Battisti

civ. 28

Identificativi Catastali:

Sezione: A

Foglio: 9

Particella: 337

Subalterno: 3

Compilata da:

Da Ros Graziano

Iscritto all'albo:

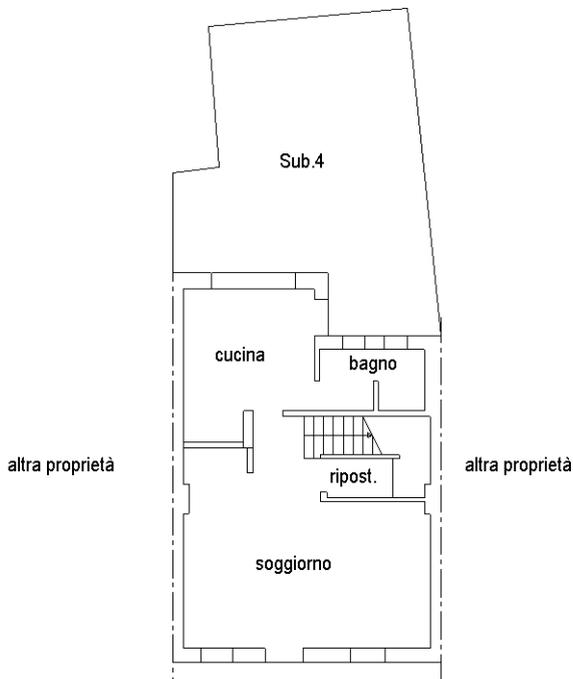
Architetti

Prov. Treviso

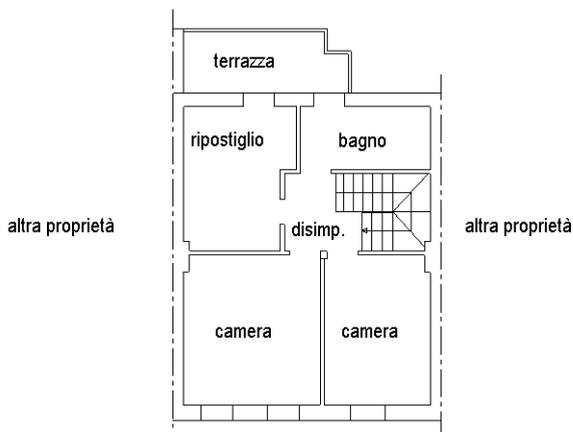
N. 989

Scheda n. 1

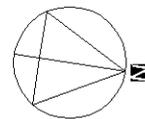
Scala 1:200



Piano Terra H. 2,70ml



Piano Primo H. 2,70ml



Ultima planimetria in atti

Firmato **D. V. A. U. E. S. S. R. I. D. R. A. F. A. N. S. P. A. L. E. & P. I. A. S. S. I. D. O.** Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2b4cbd934ae0b5b68099c8ab594d0edb
 Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2023 - Comune di SPRESIANO(1927) - < Sez. urbana A - Foglio 9 - Particella 337 - Subalterno 3 > - Uiu graffata
 10-matt



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2023

Dati della richiesta	Comune di SPRESIANO (Codice:I927)
Catasto Fabbricati	Provincia di TREVISO
	Sez. Urb.: A Foglio: 9 Particella: 337 Sub.: 3

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/2
2		(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	A A	9	337	3 4			A/2	2	5,5 vani	Totale: 128 m² Totale: escluse aree scoperte**: 121 m²	Euro 482,89	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA CESARE BATTISTI n. 28 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I927 - Foglio 9 - Particella 337

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	A A	9	337	4 3			A/2	2	5,5 vani		Euro 482,89	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2004 Pratica n. TV0227111 in atti dal 02/07/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9148.1/2004)
Indirizzo		VIA CESARE BATTISTI n. 28 Piano T-1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2023

Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I927 - Foglio 9 - Particella 337

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA							
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
1	A A	9	337	4 3			A/2	2	5,5 vani		Euro 482,89	VARIAZIONE del 11/04/2002 Pratica n. 123147 in atti dal 11/04/2002 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 3356.1/2002)							
Indirizzo		VIA CESARE BATTISTI n. 28 Piano T-1																	
Notifica																			
Annotazioni										-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/05/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 14/05/2013 Pubblico ufficiale GRANZOTTO Sede CONEGLIANO (TV) - RIUNIONE USUFRUTTO DI CARRETTA ELSA Voltura n. 16439.1/2016 - Pratica n. TV0147747 in atti dal 17/11/2016	

Situazione degli intestati dal 11/04/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto fino al 14/05/2013
2			(2) Nuda proprieta' 1/2 fino al 14/05/2013
3			(2) Nuda proprieta' 1/2 fino al 14/05/2013
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 11/04/2002 Pratica n. 123147 in atti dal 11/04/2002 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 3356.1/2002)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. A Foglio 9 Particella 337 Subalterno 1; Sez. urb. A Foglio 9 Particella 337 Subalterno 2;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).