



COMUNE DI ODERZO

CITTÀ ARCHEOLOGICA

(Provincia di Treviso)

<http://www.comune.oderzo.tv.it>

e-mail istituzionale: urp@comune.oderzo.tv.it

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO E URBANISTICA UFFICIO URBANISTICA

Protocollo: come da segnatura

Oderzo, 11.08.2021

CDU n. 76/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la richiesta presentata dal Sig. DAL MOLIN FABRIZIO e registrata al protocollo del Comune di Oderzo al n. 26613 in data 06.08.2021 intesa ad ottenere il rilascio del certificato di destinazione urbanistica sull'area o porzione di essa censita al Catasto Terreni: Comune di Oderzo Sezione Oderzo/A Foglio 31 mapp. 121, 179, 271, 296, 297, 35, 4, 52, 752 Foglio 32 mapp. 427;

VISTA la documentazione allegata;

ATTESO che il PRC del Comune di Oderzo è composto:

- dal Piano di Assetto del Territorio che è stato ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 3972 del 16/12/2008 e successiva variante al PAT, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 29/12/2020, ora in regime di salvaguardia.

- dal Piano degli Interventi n.3-III fase, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 29/11/2018 e successiva variante approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 25/05/2020 e successiva variante adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 30/07/2021;

VISTO l'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;

CERTIFICA

che la suddetta area in base al Piano degli Interventi vigente ricade:

con il **Foglio 31 mappale 4**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- in parte in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 31 mappale 35**

- in parte in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Corso d’acqua
- per l'intero in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- per l'intero in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 31 mappale 52**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- in parte in zona P1 - pericolosità idraulica moderata del PAIL “Piano Stralcio per l’assetto Idrogeologico del Fiume Livenza- 1° Variante” approvato con DPCM 28 giugno 2017 - art. 78 delle NTO
- in parte in Aree di connessione naturalistica- Fascia tampone - art.84 delle NTO;

U

Comune di Oderzo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0027303/2021 del 12/08/2021

Firmatario: ENRICO PLEUNTAIOLLO

con il **Foglio 31 mappale 121**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- per l'intero in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 31 mappale 179**

- in parte in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Viabilità esistente - art. 62 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- per l'intero in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 31 mappale 271**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- in parte in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 31 mappale 296**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO
- in parte in Aree di connessione naturalistica- Fascia tampone - art.84 delle NTO;

con il **Foglio 31 mappale 297**

- in parte in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Corso d’acqua
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- in parte in zona P1 - pericolosità idraulica moderata del PAIL “Piano Stralcio per l’assetto Idrogeologico del Fiume Livenza- 1° Variante” approvato con DPCM 28 giugno 2017 - art. 78 delle NTO
- in parte in Fascia di mitigazione ambientale - art. 80 NTO
- per l'intero in Aree di connessione naturalistica- Fascia tampone - art.84 delle NTO;

con il **Foglio 31 mappale 752**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “i” - corsi d’acqua - art. 67 - 68 delle NTO
- per l'intero in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

con il **Foglio 32 mappale 427**

- per l'intero in ZTO E – zona agricola - artt. 46 - 47 - 47.1 - 48 - 49 delle NTO
- in parte in Fascia di rispetto “s” - stradale - artt. 67 - 69 delle NTO
- per l'intero in Vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004 – Corsi d’acqua – art. 68 delle NTO

inoltre tutto il terreno ricade

- per l'intero - per l'intero in zona P1- Pericolosità idraulica moderata – area soggetta a scolo meccanico del PAI Piano di Assetto Idrogeologico del bacino del fiume Sile e della pianura tra Piave e Livenza approvato con D.C.R. n. 48 del 27 giugno 2007 - art. 78 delle NTO;
- in prossimità di siti sensibili a rischio archeologico - art. 81 delle NTO;

ed è assoggettato alle prescrizioni urbanistiche indicate nel sopraccitato strumento urbanistico.

Si rilascia il presente in carta resa legale, in formato telematico per gli usi consentiti dalla Legge.

Marca da bollo digitale di rilascio del CDU: codice univoco n°01190319344951 del 06/05/2021.

Diritti di segreteria L. 08/06/1962 n. 604 assolti ai sensi della D.G.C. 201/2016 del 28/02/2016.

Il Responsabile del Servizio

Enrico Plumitallo

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti del
Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.)

Via Garibaldi, 14 -31046 Oderzo-TV

C.F E P.I. 00252240262

indirizzo posta elettronica certificata (PEC):protocollo.comune.oderzo.tv@pecveneto.it