

TRIBUNALE DI TREVISO

-SEZIONE FALLIMENTARE-

FALLIMENTO n.55/2020

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Petra ULIANA

Curatore: dott. Marco PARPINEL

** ** **

AVVISO PROCEDURA COMPETITIVA

VENDITA BENI IMMOBILI IN PREGANZIOL (TV)

[2^ esperienza]

** ** **

Si rende noto che il **giorno 18 luglio 2024 alle ore 12.00**, presso lo studio del curatore dott. Marco Parpinel in Treviso (TV) via A. Canova n.6, si procederà alla vendita del **lotto 1** dei beni immobili, formato da **n. 2 Immobili siti nel Comune di Preganziol (TV)**, per il prezzo base di Euro 66.000,00 - oltre imposte di legge.

SI INVITANO

I soggetti interessati a partecipare secondo il "Regolamento di Vendita mediante Procedura Competitiva" depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Treviso e presso il Curatore [oltre citato come "Regolamento"].

Oggetto della vendita – Trattasi di un ufficio e di una cantina, inseriti in un fabbricato che si sviluppa su quattro piani fuori terra ed uno interrato. Nel fabbricato, a livello terreno sono collocati i negozi e gli uffici mentre superiormente si collocano le unità residenziali. Al primo livello sottostrada vi sono i garage e le cantine.

Prezzo Base - Euro 66.000,00 - oltre imposte di trasferimento di legge e accessori. I rilanci sono fissati per un importo minimo in aumento di Euro 2.000,00.

Svolgimento della gara - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita con le modalità indicate nel "Regolamento".

Documentazione - Per l'esatta descrizione, identificazione e consistenza dei beni oggetto di vendita, si rimanda al "Regolamento" nonché alla perizia di stima redatta dall'Ing. Andrea Tonon ed alla sua integrazione, visionabili presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Treviso e presso il Curatore (perizia di stima del 9.11.2022, integrazione perizia del 27.1.2023).

Offerte e modalità di partecipazione - Dovrà essere effettuata una offerta per ciascun lotto, che dovrà pervenire presso lo studio del curatore dott. Marco Parpinel in Treviso (TV) via A. Canova n.6, in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12.00 di mercoledì 17.07.2024 con la forma e le modalità previste dal "Regolamento" e contenente due assegni circolari pari ciascuno al 10% intestati a "Fallimento nr.55/2020 dott. Marco Parpinel".

L'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, la dichiarazione scritta con la quale l'offerente afferma di aver preso visione e di accettare, senza riserve, le norme, le condizioni e i documenti riportati nel "Regolamento".

Contatti - Per ulteriori informazioni, gli interessati possono contattare il Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n.6 - 31100 Treviso – TV- 0422-590304) P.E.C.: f55.2020treviso@pecfallimenti.it.

Treviso, 15 aprile 2024

Il Curatore Fallimentare
dott. Marco Parpinel

