

ALLEGATO A

COPIA VISURE CATASTALI

VISURA CATASTALE LOTTO 2 (mapp. 216)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/10/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/10/2022

Dati identificativi: Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio **7** Particella **216**

Classamento:

Rendita: **Euro 684,00**

Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA STRADONE SECONDO n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 02/05/2017 Pratica n. VE0038521 in atti dal 02/05/2017
COSTITUZIONE (n. 638.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio **7** Particella **216**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio **7** Particella **216**

COSTITUZIONE del 18/04/2017 Pratica n. VE0035376
in atti dal 18/04/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO VE0035366 DEL 18/04/2017 (n.
35366.1/2017)

> **Indirizzo**

VIA STRADONE SECONDO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 18/04/2017 Pratica n. VE0035376
in atti dal 18/04/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO VE0035366 DEL 18/04/2017 (n.
35366.1/2017)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 684,00**
Categoria **D/10^a**

COSTITUZIONE del 02/05/2017 Pratica n. VE0038521
in atti dal 02/05/2017 COSTITUZIONE (n. 638.1/2017)
Notifica effettuata con protocollo n. VE0039233 del
04/05/2017

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AGRIZOO COMPANY S.R.L.**
(CF 03365700263)

Sede in PREGANZIOL (TV)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 18/04/2017 Pratica n.
VE0035376 in atti dal 18/04/2017 , ASSOCIATO AL
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO VE0035366 DEL
18/04/2017 (n. 35366.1/2017)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 216

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 216

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.273 m²**

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 13/12/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

Impianto meccanografico del 26/06/1975

 **dal 13/12/1997 al 18/04/2017**

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 175

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/12/1997 in atti dal 21/01/1999 MOD.26 N.5/97 (n. 8.1/1999)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

 **dal 18/04/2017**

Immobile attuale

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 216

Tipo Mappale del 18/04/2017 Pratica n. VE0035366 in atti dal 18/04/2017 presentato il 18/04/2017 (n. 35366.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 170

Foglio 7 Particella 175

Foglio 7 Particella 215

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 08/11/1980

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

Redditi: dominicale **Euro 131,08 Lire 253.809**

agrario **Euro 66,27 Lire 128.310**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A140^a A93^b)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **12.220 m²**

Partita: **4708**

Impianto meccanografico del 26/06/1975

📅 dal 08/11/1980 al 13/02/1997

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

Redditi: dominicale **Euro 138,05 Lire 267.310**

agrario **Euro 69,79 Lire 135.135**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A93^b A140^a)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **12.870 m²**

Partita: **4708**

Variazione del 08/11/1980 in atti dal 15/11/1980 (n. 280)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **ERACLEA (D415) (VE)**
Foglio 7 Particella 91

📅 dal 13/02/1997 al 13/12/1997

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

Redditi: dominicale **Euro 131,47 Lire 254.569**

agrario **Euro 76,44 Lire 148.005**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A140^a A93^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **12.870 m²**

Partita: **4708**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/02/1997 in atti dal 28/04/1998 MOD 26 N.4/97 (n. 17.1/1998)

📅 dal 13/12/1997 al 13/12/1997

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 175

Redditi: dominicale **Euro 23,22 Lire 44.960**

agrario **Euro 13,50 Lire 26.140**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/12/1997 in atti dal 21/01/1999 MOD.26 N.5/97 (n. 8.1/1999)

conto delle seguenti deduzioni: A93^{b)} A140^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.273 m²**

Partita: **4708**

📅 dal 13/12/1997 al 11/03/1998

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 175

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
2.273 m²

Partita: **4708**

📅 dal 11/03/1998 al 18/04/2017

Immobile predecessore

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 175

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
2.273 m²

Partita: **4708**

📅 dal 18/04/2017

Immobile attuale

Comune di **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 216

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.273 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 70

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/12/1997 in atti dal
21/01/1999 MOD.26 N.5/97 (n. 8.2/1999)

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/03/1998 in atti dal
21/01/1999 D.M. 28/98 (n. 9.1/1999)

Tipo Mappale del 18/04/2017 Pratica n. VE0035366 in
atti dal 18/04/2017 presentato il 18/04/2017 (n.
35366.1/2017)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ERACLEA (D415) (VE)**

Foglio 7 Particella 170

Foglio 7 Particella 175

Foglio 7 Particella 215

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ERACLEA (D415) (VE) Foglio 7 Particella 70

› 1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 26/06/1975

📅 dall'impianto al 12/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ERACLEA (D415) (VE) Foglio 7 Particella 175

› 1. [REDACTED] 2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/12/1997 - MOD.26
N.5/97 n. 8.1/1999 in atti dal 21/01/1999

📅 dal 13/12/1997 al 12/08/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

› 1. **AGRIZOO COMPANY S.R.L.**
(CF 03365700263)
Sede in PREGANZIOL (TV)
📅 dal 12/08/2003 al 18/04/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 12/08/2003 Pubblico ufficiale SCALETTARIS ANTONIO CARLO Sede NOALE (VE) Repertorio n. 93346 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21655.1/2003 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 21/08/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A140: Consorzio di bonifica ongaro inferiore - 1° bacino
b) A93: Consorzio iii interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - piave sinistra di poco sopra la mina