TRIBUNALE DI TREVISO

Seconda Sezione Civile

N. 80/2025 R.G.E.

VERBALE DI UDIENZA

Oggi 21/10/2026 alle ore 10.44 davanti al giudice dell'esecuzione, dottor Leonardo Bianco, sono comparsi spontaneamente:

- per il creditore procedente Organa SPV S.r.l. (per mezzo della procuratrice Intrum Italy S.p.a.) l'Avv. Lorenza Li Donni in sostituzione dell'Avv. Gianni Solinas;
- per la debitrice esecutata [redacted] l'Avv. [redacted].

E' presente personalmente la Signora [redacted].

L'Avv. Lorenza Li Donni per il creditore procedente Organa SPV S.r.l. si riporta alla dichiarazione di rinuncia agli atti della procedura esecutiva, con rinuncia altresì ai termini per la proposizione del reclamo ex art. 630 c.p.c., depositata in data odierna nel fascicolo della procedura e sottoscritta dall'Avv. Gianni Solinas in forza di procura speciale agli atti.

L'Avv. [redacted] per la debitrice esecutata [redacted], in forza della procura speciale già depositata, dichiara di accettare la rinuncia e di rinunciare, altresì, ai termini per la proposizione del reclamo di cui all'art. 630 c.p.c..

Conferma tali dichiarazioni la Signora [redacted] personalmente.

Il Giudice dell'Esecuzione

preso atto delle dichiarazioni rese dalle parti;

rilevato che non sono intervenuti altri creditori muniti di titolo esecutivo;

rilevato che vi è stata rinuncia ai termini per la proposizione del reclamo ex art. 630 c.p.c.;

osservato che i canoni locativi riscossi dalla procedura devono essere restituiti alla parte debitrice esecutata, in quanto frutti civili dei beni immobili pignorati;

visti gli artt. 629 e 632 c.p.c.;

P.Q.M.

Dichiara l'estinzione della procedura esecutiva n. 80/2025 R.G.E. e l'inefficacia del pignoramento.

Ordina al Dirigente dell'Agenzia del Territorio – Servizio Pubblicità Immobiliare – Ufficio Provinciale di Treviso di procedere alla cancellazione della trascrizione del pignoramento, eseguita in data 17/03/2025 ai nn. 9355 Registro Generale e 6472 Registro Particolare.

Dichiara il presente provvedimento immediatamente efficace.

Dispone che le somme incassate dalla procedura esecutiva a titolo di canoni locativi siano restituite alla parte debitrice esecutata.

Riserva la liquidazione dei compensi in favore degli ausiliari, al deposito delle relative istanze.

Autorizza il ritiro dei titoli esecutivi.

Si comunichi agli ausiliari nominati.

Verbale chiuso alle ore 10.50.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Leonardo Bianco