Avviso d'asta telematica
dal 17 DICEMBRE 2026 ore 10:30
al 22 DICEMBRE 2026 ore 10:30

TRIBUNALE DI TREVISO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. R.G. 38/2026

Il dott. Massimo Di Luzio, nella sua qualità di Curatore della procedura Tribunale di Treviso n. R.G. 38/2026, in conformità al programma di liquidazione depositato in data 14 settembre 2026 e approvato dal Giudice Delegato, dott. Bruno Casciarri, con decreto del 20 ottobre 2026 ai sensi dell'art. 213, comma 7, del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza, nonché giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 4 novembre 2026, resa su istanza del Curatore del 3 novembre 2026, comunica la vendita di cui al presente avviso, disposta in modalità esclusivamente telematica attraverso il portale www.aste33.com, nei termini seguenti:

data inizio – 17 dicembre 2026 alle ore 10:30

data chiusura – 22 dicembre 2026 alle ore 10:30

La vendita viene svolta tramite procedura competitiva, mediante asta telematica asincrona, a norma dell'art. 216, quarto comma, del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (D.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14), ed è gestita da Aste 33 S.r.l., iscritta al registro dei gestori della vendita telematica tenuto dal Ministero della Giustizia ai sensi del D.M. 26 febbraio 2015, n. 32, al numero progressivo 83 (provvedimento del Direttore Generale del 15 luglio 2025). La vendita ha ad oggetto il seguente bene immobile acquisito all'attivo della suddetta procedura, sinteticamente descritto:

Lotto Unico

TERRENO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE SITO IN COMUNE DI FONTANAFREDDA (PN), FRAZIONE DI VIGONOVO, VIA ANTONIO CANOVA

Offerta minima per partecipazione all'asta ai sensi dell'art. 216, comma 7, CCII: Euro 17.250,00 (Euro diciassettemila duecento cinquanta/00) con rilancio minimo pari ad Euro 500,00 (Euro cinquecento/00) in caso di gara

Lotto: Terreno edificabile a destinazione residenziale, libero da persone, situato in zona centrale della frazione di Vigonovo, posto in vendita in un unico lotto

Ubicazione: Comune di Fontanafredda (PN), frazione di Vigonovo, Via Antonio Canova

Superficie: catastale mq 616 – effettiva, rilevata in perizia entro le recinzioni esistenti, mq 594 circa

Prezzo Base di Vendita: Euro 23.000,00 (Euro ventitremila/00)

Stato del bene: Libero

Descrizione: Trattasi di un piccolo terreno inedificato con potenzialità edificatoria residenziale, di forma pressoché rettangolare, situato nella zona centrale della frazione di Vigonovo del Comune di Fontanafredda (PN), in Via Antonio Canova, a circa 250 m dalla sede municipale. Il fondo è recintato su tutti i lati e dotato di accesso carrabile e pedonale dalla via pubblica. Un'esigua fascia lungo il lato sud, pur ricompresa nel mappale, è di fatto esterna alla recinzione e destinata alla viabilità comunale.

Sull'area sono presenti pozzetti con predisposizioni per i sottoservizi, da verificare, e residui di bancali e altri materiali. Sono a carico dell'aggiudicatario la rimozione di tali materiali, l'eventuale bonifica del sottosuolo, che non è stato sondato, e la rimozione della recinzione sul lato sud, priva di titolo edilizio.

Secondo il Certificato di Destinazione Urbanistica del 18/06/2026, il terreno ricade in parte in zona residenziale B.1 del P.R.G.C. vigente (B.2 nel nuovo P.R.G.C. adottato, in regime di salvaguardia) e in parte in zona destinata alla viabilità. L'indice fondiario è di 0,90 mc/mq, per una volumetria stimata in perizia in circa mc 534,60. La sua effettiva realizzabilità è subordinata a una specifica progettazione nel rispetto degli standard urbanistici. Non risultano titoli edilizi in essere: un precedente permesso di costruire è decaduto nel 2018.

Il terreno è libero e non risultano contratti di affitto o comodato.

Identificazione catastale:

Catasto Terreni – Comune di Fontanafredda (PN) – Foglio 22:

MN. 1447 – Ente Urbano, Ha. 0.06.16;

Catasto Fabbricati – Comune di Fontanafredda (PN) – Foglio 22:

MN. 1447 – Via Antonio Canova, piano T, categoria F/1 (area urbana), consistenza mq 616.

Si segnala che, come rilevato in perizia, nell'elaborato planimetrico del mn. 1447 in luogo del numero di particella è riportata la dicitura «m.n. ???» e nell'elenco dei subalterni è erroneamente indicata la particella «111» anziché 1447; le eventuali rettifiche catastali necessarie per dare seguito all'atto di trasferimento saranno a carico dell'aggiudicatario.

*****

Per ogni ulteriore notizia riguardante l'immobile oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia di stima, redatta dal geom. Alessandro Biasuzzi, esperto stimatore incaricato dalla procedura, in data 30 luglio 2026, consultabile sul sito internet www.aste33.com e sul Portale delle Vendite Pubbliche.

*****

CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA VENDITA

La presente vendita costituisce il primo esperimento, al prezzo base corrispondente al valore di stima indicato in perizia, in conformità al programma di liquidazione approvato.

L'atto di trasferimento, avente ad oggetto un terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria secondo gli strumenti urbanistici, ceduto da società nell'ambito della procedura di liquidazione giudiziale, è soggetto a IVA con aliquota ordinaria e alle imposte di registro, ipotecaria e catastale in misura fissa, secondo la normativa vigente. Il regime fiscale applicabile sarà comunque determinato dal Notaio rogante al momento del trasferimento, anche in relazione alla porzione del mappale che il Certificato di Destinazione Urbanistica colloca in zona destinata alla viabilità.

In caso di pluralità di offerenti, si svolgerà una gara al rialzo con rilanci minimi (nella misura sopra indicata), sulla base dell'offerta più alta ricevuta.

All'esito di tale gara, risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta più alta. Ai non aggiudicatari verranno restituiti il/i deposito/i cauzionali versato/i.

Potrà partecipare all'eventuale gara al rialzo anche persona diversa dall'offerente, purché dotata dei necessari poteri risultanti da procura speciale notarile.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione già versata, a mezzo di assegni circolari intestati alla procedura o mediante bonifico alle coordinate bancarie eventualmente indicate da quest'ultima.

Il trasferimento della proprietà di quanto aggiudicato avverrà entro 60 (sessanta) giorni dall'avvenuto pagamento del saldo prezzo, tramite atto notarile a rogito di Notaio designato dal Curatore; tutte le spese dirette e indirette, ivi comprese le imposte conseguenti all'aggiudicazione e alla vendita, le spese notarili, il compenso spettante ad Aste 33 S.r.l. pari al 2,80% (due virgola ottanta per cento) del prezzo di aggiudicazione, con un minimo di Euro 1.000,00, oltre IVA di legge, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni pregiudizievoli, le eventuali sistemazioni catastali necessarie per dare seguito all'atto di trasferimento e le spese per l'emissione del certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.) saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione decadrà, laddove l'aggiudicatario non versi l'intero prezzo (e gli eventuali oneri accessori, di qualsiasi natura siccome calcolati e comunicati) o non dia seguito all'atto notarile di trasferimento nei termini dianzi stabiliti, con la conseguenza che la procedura sarà titolata a trattenere definitivamente la cauzione già versata, con facoltà di porre nuovamente in vendita il lotto di beni e/o il bene oggetto della aggiudicazione decaduta.

Eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli sarà ordinata con decreto del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 217, comma 2, del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza ed eseguita, successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio rogante, con spese, tasse e imposte necessarie per la cancellazione a totale carico dell'aggiudicatario.

Si precisa che l'immobile non sarà trasferito a soggetto diverso dall'aggiudicatario. Sarà però possibile trasferire l'immobile ad una società di leasing indicata dall'aggiudicatario definitivo alla condizione che quest'ultimo, nel relativo contratto, ne sia indicato quale utilizzatore finale.

La vendita è forzata ai sensi dell'art. 2922 c.c. e, pertanto, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta o di oneri di qualsiasi genere – ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici o derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti – per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potrà in alcun caso dar luogo a risarcimento, indennità, riduzione del prezzo o risoluzione della vendita, anche in deroga all'art. 1494 c.c.

Il Certificato di Destinazione Urbanistica richiamato nel presente avviso è stato rilasciato in data 18/06/2026; ove alla data dell'atto di trasferimento esso non risulti più valido ai sensi dell'art. 30, comma 3, D.P.R. n. 380/2001, il nuovo certificato sarà acquisito a cura del Notaio rogante e a spese dell'aggiudicatario.

La vendita, oltre che dalle presenti condizioni particolari, si svolgerà nel rispetto delle "Condizioni generali per la partecipazione all'asta telematica disposta nell'ambito di procedura liquidatoria" qui di seguito riportate ed in quanto compatibili.

CONDIZIONI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA TELEMATICA DISPOSTA NELL'AMBITO DI PROCEDURA LIQUIDATORIA

1. PREVISIONI GENERALI

I lotti di beni o il bene dianzi descritto vengono posti in vendita mediante asta telematica, cui si accede esclusivamente attraverso il sito www.aste33.com ("Portale"), gestito da Aste 33 S.r.l., gestore della vendita telematica iscritto al n. 83 del registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

La partecipazione alla vendita comporta l'integrale adesione all'**Avviso d'asta telematica** ("*Avviso di vendita*") e, dunque, alle presenti **"Condizioni generali per la partecipazione all'asta telematica disposta nell'ambito di procedura liquidatoria"** (che di tale avviso fanno parte integrante), fatta salva ogni prescrizione di legge disciplinante le vendite nell'ambito delle procedure liquidatorie. L'offerente, inoltre, dichiara di aver preso visione della perizia di stima relativa ai beni messi in vendita ("*Perizia di stima*") – se ed in quanto pubblicata - e di averne attentamente esaminato il contenuto.

Alla vendita potrà concorrere chiunque, purché maggiorenne, tranne i soggetti cui, per legge, è fatto divieto di partecipare alla vendita disposta nell'ambito della procedura liquidatoria sopra indicata.

Non sono dovute mediazioni né commissioni di qualsivoglia natura a soggetti terzi.

Delle aste telematiche viene data notizia mediante pubblicazione nel Portale, ove, oltre alla indicazione della data ed ora di svolgimento ed alla sintetica descrizione di quanto posto in vendita, sono pubblicati l'**Avviso di vendita** e, di norma, la **Perizia di stima**.

Aste 33 S.r.l., in caso di sopravvenuti problemi tecnici collegati al funzionamento del Portale e/o su richiesta degli organi della procedura liquidatoria, si riserva la facoltà di annullare, sospendere, prolungare o interrompere l'asta telematica, con la precisazione che, in tali evenienze, non assume alcuna responsabilità nei confronti dei partecipanti all'asta, ad alcun titolo.

2. REGISTRAZIONE AL PORTALE HTTPS://WWW.ASTE33.COM E VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Ciascun interessato a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto deve previamente effettuare la **registrazione al Portale**, utilizzando l'apposita funzione a ciò dedicata (salvo il caso in cui si tratti di utente già in precedenza registrato).

All'atto della registrazione, l'utente deve precisare il proprio profilo (persona fisica, persona giuridica, altro ente collettivo etc.), la propria e-mail o PEC e scegliere una password, caricando nel sito (a) un valido documento di identità (in caso di persona fisica) o la visura camerale aggiornata, al più tardi, al giorno precedente alla registrazione, oltre al documento di identità del legale rappresentante.

Dunque, l'utente registrato deve effettuare il **login** e versare una **cauzione** di importo pari al **10% del prezzo base o dell'offerta minima per partecipazione all'asta (se presente)** indicato nella scheda sintetica relativa all'asta o nell'Avviso di Vendita, tramite PayPal, carta di credito (con addebito a carico dell'offerente delle commissioni applicate dalla banca, oltre all'importo fisso di € 0,35) o tramite bonifico bancario.

Il versamento tramite **bonifico bancario** può essere effettuato sul conto corrente - BENEFICIARIO: **Aste 33 S.r.l. IBAN: IT 72 L 02008 12012 000105186491 - SWIFT/BIC: UNCRITM1A12**; nella relativa causale andranno indicati (i) il numero della procedura liquidatoria di riferimento e/o il numero dell'ordine generato dal sistema, (ii) il lotto/bene di interesse e (iii) il Tribunale di competenza, nonché ulteriori informazioni, laddove espressamente richieste.

L'abilitazione alla partecipazione all'asta telematica verrà riconosciuta solo dopo l'accertamento dell'effettivo accredito della cauzione in conto corrente.

L'utente è responsabile della veridicità dei dati inseriti all'atto della registrazione ed è parimenti direttamente responsabile per tutti gli atti compiuti nell'utilizzo del Portale, attraverso le proprie credenziali, ferma l'espressa esenzione di Aste 33 S.r.l. e della procedura liquidatoria da qualsiasi responsabilità per l'utilizzo abusivo da parte di terzi delle credenziali medesime.

L'utente, inoltre, nell'utilizzo del Portale e di tutte le sue funzioni, si impegna a rispettare le prescrizioni contenute nelle presenti condizioni, ad astenersi dal porre in essere comportamenti scorretti e/o illeciti, anzitutto in relazione alla partecipazione alle aste telematiche.

Aste 33 S.r.l., peraltro, si riserva la facoltà di rifiutare o revocare, a propria discrezione, la registrazione dell'utente, laddove questi abbia violato le regole di utilizzo del Portale qui descritte.

I dati inseriti dall'utente all'atto della registrazione saranno utilizzati nelle relazioni di Aste 33 S.r.l. inerenti all'esito delle aste e per la predisposizione delle fatture, con la precisazione che qualsiasi richiesta formulata al riguardo dall'utente successivamente all'aggiudicazione non potrà essere accolta.

Le aziende estere che intendono partecipare all'asta, in caso di aggiudicazione del lotto/i dovranno altresì far pervenire ad Aste 33 S.r.l. la visura camerale tradotta in italiano.

3. CONDIZIONI DELLA VENDITA

Il partecipante all'asta telematica prende atto e riconosce che **i beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna**. La vendita, difatti, deve essere considerata forzosa, in quanto svolta nell'ambito di una procedura liquidatoria, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

La vendita, inoltre, avviene a corpo e non a misura, con esenzione della procedura liquidatoria da qualsiasi contestazione circa la consistenza di quanto ceduto. È altresì esclusa la garanzia per vizi, sia palesi che occulti, sebbene non evidenziati in perizia, per mancanza di qualità o per difformità della cosa venduta, per oneri di qualsiasi natura a carico dell'aggiudicatario, anche se non evidenziati in perizia, con esclusione del diritto dell'aggiudicatario al riconoscimento di qualsiasi risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Quanto ai beni immobili, data la natura forzosa della vendita, viene altresì precisato che tutti gli oneri ed i costi per l'eventuale sanatoria o rimozione di abusi e/o irregolarità di qualsiasi natura rilevati – i quali non daranno comunque diritto ad alcun indennizzo, risarcimento e/o riduzione di prezzo – saranno a carico dell'aggiudicatario. Dunque, quest'ultimo assumerà ogni eventuale responsabilità e dovrà far fronte ad ogni obbligo previsto dalla Legge n. 47/1985 e dal D.P.R. n. 380/2001 nonché, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dalle vigenti disposizioni in materia amministrativa, di sicurezza del lavoro, sanitaria, di prevenzione incendi, di tutela dell'atmosfera e delle acque dall'inquinamento, di tutela dall'inquinamento acustico e di smaltimento dei rifiuti, rinunciando altresì l'offerente a qualsiasi garanzia a tale riguardo da parte della procedura di liquidazione giudiziale e del Curatore. **Competerà all'aggiudicatario lo smaltimento dei rifiuti che dovessero essere presenti**

nell'immobile aggiudicato, con esenzione di qualsivoglia onere e/o responsabilità in capo alla procedura e al Curatore in relazione a tali aspetti.

4. ESAME DEI BENI IN VENDITA

La **visione dei beni** posti in vendita è fortemente consigliata per verificare la loro reale condizione, nonché allo scopo di verificare previamente tutti gli incombenti di natura logistica eventualmente connessi alla consegna dei cespiti aggiudicati dovuti, ad esempio, alla presenza di rifiuti e/o altri materiali, del cui smaltimento e/o rimozione dovrà farsi carico l'aggiudicatario, in relazione ai quali Aste 33 S.r.l. declina qualsiasi responsabilità.
La visione è consentita, gratuitamente e sempre prima dell'asta, previa richiesta formulata per iscritto ad Aste 33 S.r.l., tramite il portale www.aste33.com (nella sezione dedicata alla scheda del bene all'asta, è presente l'apposito form "Prenota una Visita") o a mezzo e-mail (all'indirizzo info@aste33.com). La richiesta deve essere necessariamente corredata del documento di identità valido del soggetto che eseguirà la visione; diversamente, non verrà evasa.

Gli orari e le date delle visite saranno stabiliti da Aste 33 S.r.l., a sua discrezione, e, salvo ipotesi particolari, in orari di ufficio (dalle ore 8:30 alle ore 18:30, nei giorni da lunedì a venerdì).

5. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA TELEMATICA

Nel **Portale** sono pubblicate **la data e l'ora di apertura e di fine dell'asta telematica** relativa al lotto/bene posto in vendita (tali termini, quanto alla prima asta, sono anche precisati nel presente avviso d'asta).

Nella medesima sezione del Portale, oltre al prezzo base e l'offerta minima, se prevista (ovvero il prezzo minimo che è necessario offrire per partecipare alla gara), è precisato l'ammontare del rilancio minimo ammesso.

Dopo l'apertura della gara e per tutta la sua durata, ciascun partecipante ha facoltà di formulare la propria offerta irrevocabile di acquisto, esclusivamente attraverso le modalità precisate nel Portale. L'offerta perde efficacia quando è superata da una successiva offerta per un prezzo maggiore, purché almeno pari al prezzo della precedente offerta, maggiorato di importo corrispondente al rilancio minimo (difatti, sono ammessi rilanci nella misura minima o, a discrezione dell'offerente, in misura superiore).

Al superamento dell'offerta o dell'ultimo rilancio, ciascun partecipante riceve una e-mail e un avviso automatico ("*alert*") che compare sullo schermo del dispositivo da cui è stato effettuato l'accesso (fermo restando che la mancata o tardiva ricezione dell'alert e/o dell'e-mail, imputabile a qualsiasi ragione tecnica, non pregiudica il regolare svolgimento della gara).

Il partecipante alla gara la cui offerta è superata ed ha, pertanto, perso efficacia può chiedere lo svincolo della cauzione versata; alternativamente, può mantenere la cauzione e formulare un'eventuale successiva offerta migliorativa, prima del termine della gara.

Qualora l'ultima offerta pervenga negli ultimi 3 (tre) minuti di durata della gara, **la durata dell'asta verrà automaticamente prorogata**, di volta in volta, per un ulteriore periodo di tempo di 3 (tre) minuti.

6. AGGIUDICAZIONE

Il lotto di beni o il bene posto in vendita verrà provvisoriamente aggiudicato a chi, tra i partecipanti all'asta telematica, avrà offerto il prezzo maggiore.

Ogni eventuale onere fiscale derivante dalla vendita, così come tutti gli eventuali costi dipendenti dalla vendita (ivi compresi i compensi notarili) sono posti definitivamente a carico dell'acquirente.

L'aggiudicazione, ancorché provvisoria, decadrà, laddove quest'ultimo non versi l'intero prezzo (e gli eventuali oneri accessori, di qualsiasi natura siccome calcolati e comunicati all'aggiudicatario) nei termini precisati nel presente Avviso di vendita (e precisamente nelle CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA VENDITA sopra indicate) e salve diverse indicazioni provenienti dagli organi della procedura liquidatoria, con la precisazione che, in caso di inadempimento a siffatto obbligo di pagamento, la procedura liquidatoria che ha disposto la vendita sarà titolata a trattenere definitivamente la cauzione già versata, con facoltà di porre nuovamente in vendita il lotto di beni e/o il bene oggetto della aggiudicazione decaduta.

7. RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE

La restituzione della cauzione, in favore dei partecipanti alle aste che non siano risultati aggiudicatari, avverrà nei tempi e con le modalità qui precisate (con esclusione del riconoscimento di qualsivoglia interesse attivo a favore di chi l'abbia prestata):

- laddove sia stata costituita a mezzo di carta di credito, il ripristino della relativa somma avverrà entro tre (3) giorni lavorativi successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione di € 0,77 fissi);
- laddove la cauzione sia stata versata a mezzo bonifico bancario, Aste 33 S.r.l. procederà alla sua restituzione entro tre (3) giorni lavorativi successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione fissa di € 1,50).

La cauzione versata dall'aggiudicatario, come spiegato al paragrafo 6 che precede, viene scomputata dal prezzo di aggiudicazione da versare (salva l'ipotesi in cui la procedura liquidatoria abbia titolo per trattenerla, laddove l'aggiudicatario incorresse nell'inadempimento all'obbligo di pagare il prezzo).

8. CONSEGNA DEGLI IMMOBILI AGGIUDICATI

I beni saranno consegnati, salvo diverse indicazioni riportate all'interno del presente avviso di vendita e/o nelle Condizioni Particolari della Vendita, contestualmente alla stipula dell'atto notarile di trasferimento e, quindi, solo dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo e di tutte le spese dirette e indirette, ivi comprese le imposte conseguenti alla vendita, le spese notarili, il compenso spettante ad Aste 33 S.r.l. nella misura indicata nelle Condizioni Particolari della Vendita, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni pregiudizievoli, le sistemazioni catastali necessarie per dare seguito all'atto di trasferimento e le spese del certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.), che saranno poste a carico esclusivo dell'acquirente; ai sensi e per gli effetti dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo del bene aggiudicato.

9. RESPONSABILITÀ

Aste 33 S.r.l. non è responsabile per i danni di qualsiasi natura (incluse perdite di profitto, spese legali e spese sostenute a qualsiasi altro titolo, anche per imposte sul valore aggiunto o equivalenti etc.) eventualmente subiti dall'utente a causa (i) dell'inosservanza o della mancata comprensione da parte dell'utente delle regole contenute nelle presenti "Condizioni generali per la partecipazione all'asta telematica disposta nell'ambito di procedura liquidatoria" e nell'Avviso di vendita; (ii) dell'abusivo o scorretto utilizzo del Portale da parte dell'utente o dalla commissione di violazioni di legge tramite il Portale stesso; (iii) dall'uso illecito del Portale da parte di terzi e/o dalla diffusione di virus da parte di terzi tramite il Portale.

Aste 33 S.r.l., inoltre, declina ogni responsabilità per la mancata corrispondenza della descrizione, delle riproduzioni fotografiche e dei dettagli dei beni/lotti pubblicati nel Portale alle effettive caratteristiche dei beni messi in vendita, con esenzione della stessa Aste 33 S.r.l. da qualsiasi danno l'utente avesse a subire in tali casi.

Aste 33 S.r.l. non è responsabile di malfunzionamenti collegati all'utilizzo del Portale e/o all'impossibilità di accedervi da parte dell'utente, per causa non imputabile ad Aste 33 S.r.l. e/o in ragione di forza maggiore.

10. INFORMATIVA PRIVACY – AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 (GDPR) E DEL D.LGS. N. 196/2003 (CODICE PRIVACY) E S.M.I.

Con la registrazione al Portale, l'utente autorizza Aste 33 S.r.l. al trattamento dei dati personali, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, e secondo le previsioni della Privacy Policy sempre disponibile nel Portale al seguente link: https://www.aste33.com/privacy-policy/.

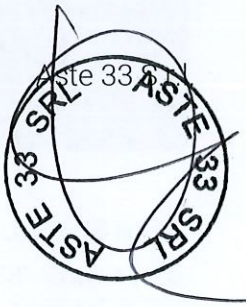
L'utente, inoltre, garantisce la correttezza e la completezza dei dati personali forniti al momento della registrazione, impegnandosi a comunicare ad Aste 33 S.r.l. ogni eventuale successiva modificazione.

11. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

La vendita all'asta disciplinata dalle presenti "Condizioni generali per la partecipazione all'asta telematica disposta nell'ambito di procedura liquidatoria" e dell'Avviso di vendita, nonché ogni rapporto tra l'utente ed Aste 33 S.r.l. derivante dall'utilizzo del Portale sono disciplinati dalla legge italiana.

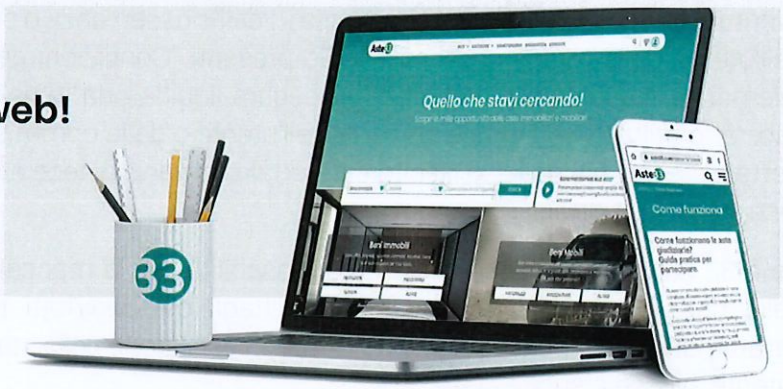
In caso di controversie riguardanti l'applicazione delle presenti "Condizioni generali per la partecipazione all'asta telematica disposta nell'ambito di procedura liquidatoria", sarà competente il foro di Treviso, ferma l'eventuale diversa competenza stabilita per legge.

Aste 33 S.r.l.



Promuoviamo ogni giorno nuovi beni. Visita ora il nostro sito web!

www.aste33.com



Oppure iscriviti alla nostra newsletter per le aste di tuo interesse!

NEWSLETTER

Assistenza per l'asta, richiesta di visione dei beni e la partecipazione all'asta sono completamente gratuiti!

Sentiti libero di contattarci per richiederci qualsiasi informazione inerente all'asta e ai beni relativi a questa procedura!

Aste 33 S.r.l.
C.F. / P.Iva 04785020266
REA TV 377675

www.aste33.com

SEDE
Strada Vecchia di San Pelajo, 20
31100 - Treviso (TV)

CONTATTI
TEL. (+39) 0422 693028
FAX. (+39) 0422 316032
CELL. (+39) 378 3012313

EMAIL info@aste33.com
PEC aste33@pec.it