

## TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA

### Sezione Civile

**Liquidazione Giudiziale n.81/2025 – S.M. COPERTURE DI GRANDIN STEFANO**

**Giudice Delegato: Dott. Marco Campagnolo**

**Curatore: Dott. Nerio De Bortoli**

#### AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO BENI MOBILI

#### ESPERIMENTO N.1

Il sottoscritto Dott. Nerio De Bortoli, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili del circondario del Tribunale di Venezia, con studio in Venezia Mestre, Via Cappuccina n. 36, tel. 041/955749, in qualità di Curatore della Procedura di Liquidazione Giudiziale n.81/2025 nominato con sentenza n. 128 del 17/07/2025 (pec: [lg81.2025venezia@pecliquidazionigiediziali.it](mailto:lg81.2025venezia@pecliquidazionigiediziali.it)):

- Vista l'autorizzazione emessa in data 12/12/2025 dal Giudice Delegato Dott. Marco Campagnolo a norma degli artt. 213 co.6 e 216 del CCII

#### INFORMA CHE

Il giorno **martedì 17 febbraio 2026 ore 15:00** presso lo studio del Curatore in Via Cappuccina n.36, Venezia Mestre, presso EKIP STUDIO ASSOCIATO avrà luogo il primo esperimento di vendita senza incanto ai sensi degli artt. 213 co. 6 e 216 CCII del LOTTO UNICO costituito dai seguenti beni mobili registrati così descritti:

#### **LOTTO UNICO:**

- Motociclo, targa CW89217, YAMAHA MOTOR CO.LTD. SJ03, data immatricolazione: 27/07/2006, cilindrata 499, alimentazione: benzina.
- Autocarro privato trasporto cose con cassone ribaltabile, targa AN464WJ, NISSAN VI L35/1 ECO T 100, data immatricolazione: 12/02/1997, cilindrata 2953, alimentazione: gasolio.
- Autovettura resa idonea al trasporto disabile ubicata zona post. Munito di dispositivo so.m.a.c. idraulico di regolarizzazione per caricamento, targa CN185SG, Renault KCE8EF Kangoo, data immatricolazione: 02/08/2004, cilindrata: 1461, alimentazione: gasolio.
- Autovettura targa CH659YM, AUDI 8E AAYMF1 FM6EA0R8E60P ST, data immatricolazione: 20/08/2003, cilindrata 2496, alimentazione: gasolio.

**Prezzo base e offerta minima euro 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA.**

Altri costi: IVA nella misura di legge sul prezzo di aggiudicazione, ritiro dei beni, trasporto e costi per il

passaggio di proprietà a totale carico dell'aggiudicatario.

Si informa che i beni oggetto del presente bando sono in custodia presso la sede legale della società in Liquidazione Giudiziale sita in Jesolo (VE), Via Piave Vecchio.

Il Curatore si riserva di fissare la data e l'orario per l'asporto dei beni che avverrà dopo l'integrale pagamento del saldo prezzo da parte dell'aggiudicatario.

La vendita sarà effettuata nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, nella formula visto e piaciuto, senza garanzia per vizi occulti e come descritti nella Perizia di Stima, allegata.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, anche eventualmente non descritti nella Perizia di Stima, oneri di qualsiasi genere, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Domanda di partecipazione all'asta:

- le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso EKIP STUDIO ASSOCIATO sito in Via Cappuccina n. 36, Venezia Mestre, **entro le ore 12.00 del giorno precedente l'asta**. Sulla busta dovrà essere indicato il nome e cognome di chi presenta l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il nome del Curatore (Dott. Nerio De Bortoli) e la data della vendita;
- l'offerta dovrà contenere:
  - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato il bene;
  - i dati identificativi del Lotto Unico;
  - l'indicazione del prezzo offerto.
- all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a «Liquidazione Giudiziale n.81/2025 – Tribunale di Venezia», per un importo minimo del **10 per cento del prezzo offerto** a titolo di cauzione;
- Il ritiro dei beni dovrà avvenire non oltre sette giorni dalla data di aggiudicazione;
- il pagamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita dovrà avvenire prima dell'inizio delle operazioni di asporto dei beni pena la decadenza dalla aggiudicazione con perdita di quanto versato a titolo di cauzione. Il versamento a saldo del prezzo di aggiudicazione dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario indicato dal Curatore;
- in caso di più offerte valide si procederà a gara sulla base della offerta più alta depositata. I beni verranno definitivamente aggiudicati a chi, a seguito di rilanci minimi di euro 100,00 del miglior prezzo offerto, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo stabilito preventivamente dal curatore vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara, i beni verranno aggiudicati a

colui che avrà presentato la migliore offerta;

- nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;
- la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano.
- ogni eventuale onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Il presente avviso di vendita è pubblicato e visibile sui siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.portaledellevenditepubbliche.it](http://www.portaledellevenditepubbliche.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it),  
[www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it).

Si comunica altresì che il Curatore, Dott. Nerio De Bortoli, potrà fornire ogni ulteriore informazione ai seguenti recapiti Tel: 041/955749, e-mail: [info@ekipstudio.it](mailto:info@ekipstudio.it).

Con osservanza.

Venezia, 9 gennaio 2026

Il Curatore

Dott. Nerio De Bortoli

