

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

COMPOSIZIONE NEGOZIATA

FIRAS SRL IN LIQUIDAZIONE

con sede legale in San Donà di Piave (VE), via Unità d'Italia, n. 2, 30027, CF e P.IVA 02571200274, iscritta nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio di Venezia Rovigo (REA VE-226341),

La società ha come oggetto sociale il commercio all'ingrosso e al minuto di articoli termosanitari per l'idraulica e relativi accessori nonché materiali per installazione idrosanitaria.

L'azienda puramente mobiliare è oggetto di affitto di azienda, con data iniziale 1 giugno 2020 e con scadenza definitiva il 30 giugno 2026. Come detto il contratto di affitto non ha ad oggetto beni immobili, per cui al momento dell'acquisto dell'azienda l'acquirente dovrà asportare, dalla proprietà di terzi, i beni mobili aziendali acquistati. L'azienda si compone di:

- licenze ed autorizzazioni per l'attività di commercio al minuto e all'ingrosso di articoli termosanitari, per l'idraulica, l'arredamento bagno, pavimenti e rivestimenti, articoli per ferramenta e utensileria, installazione di porte e posa di rivestimenti di pavimenti e muri; commercio all'ingrosso di apparecchi e accessori per impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento, commercio all'ingrosso di altri materiali per rivestimenti (inclusi gli apparecchi igienico-sanitari); commercio all'ingrosso di articoli in ferro e in altri metalli (ferramenta); commercio all'ingrosso di vari prodotti di consumo non alimentari;
- l'avviamento commerciale,
- il know how,
- il marchio ed insegna Firas,
- il nome a dominio registrato www.gruppofiras.it;
- beni mobili (beni strumentali, arredi, impianti, attrezzatura fissa e mobile,

macchine elettroniche ed ordinarie) con inventario che verrà redatto in contraddittorio.

L'azienda non ha scorte di magazzino e neppure personale dipendente.

I rapporti commerciali con clienti e fornitori sono interrotti dal momento dell'affitto.

Firas srl in liquidazione intende cedere al miglior offerente l'azienda mobiliare di titolarità, nell'ambito del pendente procedimento di composizione negoziata della crisi. Il Tribunale di Venezia, su istanza della società, in applicazione art 22 primo comma lett. d) Codice della Crisi e dell'Insolvenza (C.C.I.I.) ha autorizzato Firas srl in liquidazione a procedere al trasferimento dell'azienda mobiliare a terzi, senza gli effetti di cui art. 2560 comma 2 cc.

La cessione deve avvenire mediante procedura competitiva al prezzo base di euro 100.000.

Interesse di Firas srl in liquidazione è acquisire manifestazioni di interesse (che naturalmente rimarranno riservate); successivamente verrà attuata la procedura di cessione, secondo idonee modalità e forme di pubblicità.

Per l'acquisto dell'azienda mobiliare è stata ottenuta una offerta di euro 100.000, per cessione senza gli effetti di cui art. 2560 comma 2 cc; offerta condizionata sospensivamente altresì:

- ad approvazione di transazione fiscale (chiesta da Firas srl in liquidazione) da parte di Agenzi a Entrate – Agenzia Riscossione,
- a autorizzazione di questa transazione fiscale, se già approvata dalla Agenzia Entrate/Riscossioni, da parte del Tribunale di Venezia ex art. 23 comma 2 bis CCII

Il pagamento verrà effettuato al momento della stipula del rogito notarile di trasferimento, rogito da stipulare all'avveramento della condizione sospensiva poco sopra evidenziata.

Firas srl in liquidazione non ha debiti verso gli enti previdenziali.

E' a disposizione degli interessati la perizia di stima dei beni mobili aziendali.

Eventuali manifestazione di interesse dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 12 del giorno 2 aprile 2026.

Le manifestazioni di interesse dovranno contenere:

- l'indicazione delle generalità del soggetto offerente, se persona fisica, con produzione di fotocopia di documento di identità e di codice fiscale; l'indirizzo di posta elettronica certificata ed il recapito telefonico,
- se persona giuridica, la indicazione di denominazione, sede legale, codice fiscale, partita IVA, generalità del legale rappresentante, indirizzo di posta elettronica certificata, recapito telefonico, e produzione di visura camerale aggiornata e eventuale altro documento da cui risultino i poteri di sottoscrizione della manifestazione di interesse, copia del documento di identità del soggetto che ha sottoscritto la manifestazione di interesse in rappresentanza della società e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultano i relativi poteri).

Le manifestazioni di interesse dovranno indicare altresì:

la composizione negoziata della crisi della società Firas srl,

la indicazione del prezzo offerto non inferiore a quello dell'offerta ricevuta (euro 100.000)

la disponibilità di versare somma pari al 20% dell'offerta ricevuta a titolo di cauzione.

Qualora giungessero manifestazioni di interesse conformi all'avviso verrà disposta procedura competitiva in modalità che verranno in prosieguo indicate

Le manifestazioni di interesse devono giungere in via alternativa alle seguenti pe:

roberto.casucci@avvocatipordenone.it

stefania.martin@ordineavvocatipadova.it