

## E.I. n. 51/2023 RGE allegato E.14 - Dati comparativi acquisiti e fonte

**Risultato interrogazione: Anno 2022 - Semestre 2**

**Provincia:** VERONA

**Comune:** SAN GIOVANNI LUPATOTO

**Fascia/zona:** Centrale/CAPOLUOGO, COMPARTI RESIDENZIALI DI POZZO E CAMACICI E FASCE EDIFICATE LIMITROFE

**Codice di zona:** B1

**Microzona catastale n.:** 2

**Tipologia prevalente:** Abitazioni civili

**Destinazione:** Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1300	1850	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1150	1650	L		
Ville e Villini	NORMALE	1650	2250	L		

md **1.575 +12,5%**  
% totale dal 2012  
**+ 5%**

**Risultato interrogazione: Anno 2020 - Semestre 2**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1150	1650	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1000	1450	L		
Ville e Villini	NORMALE	1500	2000	L		

md 1.400 +3,70%

**Risultato interrogazione: Anno 2018 - Semestre 2**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1100	1600	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	970	1400	L		
Ville e Villini	NORMALE	1450	1950	L		

md 1.350 -1,85%

**Risultato interrogazione: Anno 2016 - Semestre 2**

Provincia: VERONA

Comune: SAN GIOVANNI LUPATOTO

Fascia/zona: Centrale/CAPOLUOGO, COMPARTI RESIDENZIALI DI POZZO E CAMACICI E FASCE EDIFICATE LIMITROFE

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1100	1650	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	990	1450	L		
Ville e Villini	NORMALE	1500	2000	L		

md 1.375 - 7,27%

**Risultato interrogazione: Anno 2014 - Semestre 2**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1250	1700	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1100	1450	L		
Ville e Villini	NORMALE	1500	2000	L		

md 1.475 - 1,69%

**Risultato interrogazione: Anno 2012 - Semestre 2**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max		Min	Max
Abitazioni civili	NORMALE	1250	1750	L		
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1100	1450	L		
Ville e Villini	NORMALE	1500	2000	L		

md 1.500

Fonte: *Ministero dell'Economia e delle Finanze*  
**AGENZIA DELLE ENTRATE**  
**Banca dati delle quotazioni immobiliari**