

E.I. n. 51/2023 RGE allegato **E.7 – Estratto storico del Catasto**

- E.7.1 - visura storica del m.n. 1970 del fg. 9 CT di San Giovanni Lupatoto
- E.7.2 - visura storica del m.n. 1823 (*soppresso*) del fg. 9 CT di San Giovanni Lupatoto
- E.7.3 - visura storica del m.n. 1970 sub 69 del fg. 9 CEU di San Giovanni Lupatoto
- E.7.4 - visura storica del m.n. 1970 sub 74 del fg. 9 CEU di San Giovanni Lupatoto
- E.7.5 - visura storica del m.n. 1970 sub 77 del fg. 9 CEU di San Giovanni Lupatoto
- E.7.6 - visura storica del m.n. 1970 sub 154 del fg. 9 CEU di San Giovanni Lupatoto

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.576 m²**

> Dati identificativi

 dal **04/01/2011**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

TIPO MAPPALE del 03/05/1993 Pratica n. VR0001822
in atti dal 04/01/2011 (n. 56760.1/1993)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio 9 Particella 1814

Foglio 9 Particella 1823

Foglio 9 Particella 1839

Foglio 9 Particella 1840

Foglio 9 Particella 1969

> Dati di classamento

 dal **04/01/2011**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

TIPO MAPPALE del 03/05/1993 Pratica n. VR0001822
in atti dal 04/01/2011 (n. 56760.1/1993)

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.576 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio 9 Particella 1814

Foglio 9 Particella 1839

Foglio 9 Particella 1823

Foglio 9 Particella 1969

Foglio 9 Particella 1840

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/08/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1823**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 03/05/1993, pratica n. VR0001822, in atti dal 04/01/2011 - TIPO MAPPALE (n.56760.1/1993)

La dichiarazione di Tipo mappale ha:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **9** Particella **1970**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **9** Particella **1814**, Foglio **9** Particella **1823**, Foglio **9** Particella **1839**, Foglio **9** Particella **1840**, Foglio **9** Particella **1969**

> Dati identificativi

 dall'impianto al 25/10/1990 Immobile predecessore Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR) Foglio 9 Particella 285	Impianto meccanografico del 17/04/1987
 dal 25/10/1990 al 14/07/1988 Immobile predecessore Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR) Foglio 9 Particella 1662	FRAZIONAMENTO in atti dal 25/10/1990 (n. 132085) Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili: Comune: SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR) Foglio 9 Particella 285
 dal 14/07/1988 al 04/01/2011 Immobile attuale Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR) Foglio 9 Particella 1823	FRAZIONAMENTO del 14/07/1988 in atti dal 07/07/1993 G.132 (n. 1075.1/1988) Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili: Comune: SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR) Foglio 9 Particella 1829 Foglio 9 Particella 1825 Foglio 9 Particella 1830 Foglio 9 Particella 1819 Foglio 9 Particella 1822 Foglio 9 Particella 1818 Foglio 9 Particella 1817 Foglio 9 Particella 1662 Foglio 9 Particella 1824 Foglio 9 Particella 1820 Foglio 9 Particella 1828

Foglio 9 Particella 1827
Foglio 9 Particella 1826
Foglio 9 Particella 1816
Foglio 9 Particella 1821
Foglio 9 Particella 1815

> Dati di classamento

 dall'impianto al 25/10/1990

Impianto meccanografico del 17/04/1987

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio 9 Particella 285

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
49.092 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 25/10/1990 al 25/10/1990

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/10/1990 (n. 43784)

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio 9 Particella 285

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
49.052 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**
Foglio 9 Particella 1297

 dal 25/10/1990 al 14/07/1988

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/10/1990 (n. 132085)

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio 9 Particella 1662

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
46.582 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**
Foglio 9 Particella 285

📅 dal 14/07/1988 al 02/01/1989

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1823**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.430 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 14/07/1988 in atti dal
07/07/1993 G.132 (n. 1075.1/1988)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio 9 Particella 1829

Foglio 9 Particella 1825

Foglio 9 Particella 1830

Foglio 9 Particella 1819

Foglio 9 Particella 1822

Foglio 9 Particella 1818

Foglio 9 Particella 1817

Foglio 9 Particella 1662

Foglio 9 Particella 1824

Foglio 9 Particella 1820

Foglio 9 Particella 1828

Foglio 9 Particella 1827

Foglio 9 Particella 1826

Foglio 9 Particella 1816

Foglio 9 Particella 1821

Foglio 9 Particella 1815

📅 dal 02/01/1989 al 04/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1823**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.380 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 02/01/1989 in atti dal
01/01/1997 (n. 860.4/1989)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio 9 Particella 1839

Foglio 9 Particella 1840

📅 dal 04/01/2011 al 04/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1823**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

TIPO MAPPALE del 03/05/1993 Pratica n. VR0001822
in atti dal 04/01/2011 (n. 56760.1/1993)

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio 9 Particella 1814

Foglio 9 Particella 1970

Foglio 9 Particella 1839

Foglio 9 Particella 1969

Foglio 9 Particella 1840

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

Busta mod.58: **2837**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.138,79**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **9 vani**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

Indirizzo: VIA UGO FOSCOLO Piano S1 - 11 - 12

Dati di superficie: Totale: **232 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **219 m²**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **132**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **134**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

> **Intestati catastali**

- > 1. 
nato a 
Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

 dal **29/06/1995**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 29/06/1995 al 29/04/2014

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

VIA UGO FOSCOLO Piano S - 11 - 12

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

📅 dal 29/04/2014

VARIAZIONE del 29/04/2014 Pratica n. VR0113328 in
atti dal 29/04/2014 GAF CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 58026.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

VIA UGO FOSCOLO Piano S1 - 11 - 12

Busta mod.58: **2837**

> Dati di classamento

📅 dal 29/06/1995

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

Rendita: **Euro 1.138,79**

Rendita: **Lire 2.205.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **9,0 vani**

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1995, prot. n. A

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **69**

Totale: **232 m²**

Totale escluse aree scoperte : **219 m²**

> Altre variazioni

📅 dal 13/07/1998 al 29/04/2014

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio 9 Particella 1970 Subalterno 69

Busta mod.58: 2837

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1998 in
atti dal 26/11/1998 COMPRAVENDITA (n. 15158.1/1998)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)(VR) Foglio 9
Particella 1970 Sub. 69**

> [REDACTED]

📅 dal 29/06/1995 al 13/07/1998
Diritto di: Da verificare proprietaria per 1000 / 1000
(deriva dall'atto 1)

[REDACTED]

📅 dal 13/07/1998 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

[REDACTED]

📅 dal 22/07/2004 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

[REDACTED]

📅 dal 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

1. COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal
30/06/1995 (n. 6799.2/1995)

2. Atto del 13/07/1998 Pubblico ufficiale GIUSEPPE
TUCCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 55153 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 15158.1/1998 in atti dal
26/11/1998

3. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
DICHIARAZIONE DI NOMINA Rettifica la trasc.
n.26630/2003 Trascrizione n. 19739.1/2004 Reparto PI
di VERONA in atti dal 27/09/2004

4. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19740.1/2004 Reparto PI di VERONA in atti dal
27/07/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Bene Comune non Censibile*

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

Busta mod.58: **2837**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Classamento:

Rendita: **Euro 49,89**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **14 m²**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

Indirizzo: VIA UGO FOSCOLO Piano S1

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **132**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **135**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

> Intestati catastali

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dal **29/06/1995**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

> **Indirizzo**

📅 dal 29/06/1995 al 29/04/2014

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

VIA UGO FOSCOLO Piano S

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

📅 dal 29/04/2014

VARIAZIONE del 29/04/2014 Pratica n. VR0113344 in
atti dal 29/04/2014 GAF CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 58033.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

VIA UGO FOSCOLO Piano S1

Busta mod.58: **2837**

> **Dati di classamento**

📅 dal 29/06/1995

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

Rendita: **Euro 49,89**

Rendita: **Lire 96.600**

Categoria **C/6⁹¹**, Classe **5**, Consistenza **14 m²**

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1995, prot. n. A

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**

Totale: **14 m²**

> **Altre variazioni**

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 13/07/1998 al 29/04/2014

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)
Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **74**
Busta mod.58: **2837**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1998 in
atti dal 26/11/1998 COMPRAVENDITA (n. 15158.1/1998)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)(VR) Foglio 9
Particella 1970 Sub. 74**

[REDACTED]

📅 dal 29/06/1995 al 13/07/1998
Diritto di: Da verificare proprietaria per 1000 / 1000
(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal
30/06/1995 (n. 6799.2/1995)

[REDACTED]

📅 dal 13/07/1998 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. Atto del 13/07/1998 Pubblico ufficiale GIUSEPPE
TUCCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 55153 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 15158.1/1998 in atti dal
26/11/1998

[REDACTED]

📅 dal 22/07/2004 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
DICHIARAZIONE DI NOMINA Rettifica la trasc.
n.26630/2003 Irascrizione n. 19739.1/2004 Reparto PI
di VERONA in atti dal 27/09/2004

[REDACTED]

📅 dal 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19740.1/2004 Reparto PI di VERONA in atti dal
27/07/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimessa
- b) Bene Comune non Censibile

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

Busta mod.58: **2837**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Classamento:

Rendita: **Euro 53,45**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **15 m²**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

Indirizzo: VIA UGO FOSCOLO Piano S1

Dati di superficie: Totale: **15 m²**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **132**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **135**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

> Intestati catastali

> 1. LUPARIELLO Fernando (CF LPRFNN48C12C106G)

nato a CASTELFRANCO IN MISCANO (BN) il 12/03/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal 29/06/1995

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Indirizzo**

📅 dal 29/06/1995 al 29/04/2014

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

VIA UGO FOSCOLO Piano S

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

📅 dal 29/04/2014

VARIAZIONE del 29/04/2014 Pratica n. VR0113356 in
atti dal 29/04/2014 GAF CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 58039.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

VIA UGO FOSCOLO Piano S1

Busta mod.58: **2837**

> **Dati di classamento**

📅 dal 29/06/1995

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.2/1995)

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

Rendita: **Euro 53,45**

Rendita: **Lire 103.500**

Categoria **C/6⁹**, Classe **5**, Consistenza **15 m²**

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1995, prot. n. A

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **77**

Totale: **15 m²**

> **Altre variazioni**

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 13/07/1998 al 29/04/2014

Immobile attuale

Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)
(VR)

Foglio 9 Particella 1970 Subalterno 77

Busta mod.58: 2837

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1998 in
atti dal 26/11/1998 COMPRAVENDITA (n. 15158.1/1998)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)(VR) Foglio 9
Particella 1970 Sub. 77**

- 
1. COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal
30/06/1995 (n. 6799.2/1995)
- 📅 dal 29/06/1995 al 13/07/1998
Diritto di: Da verificare proprietaria per 1000 / 1000
(deriva dall'atto 1)
- 
2. Atto del 13/07/1998 Pubblico ufficiale GIUSEPPE
TUCCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 55153 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 15158.1/1998 in atti dal
26/11/1998
- 📅 dal 13/07/1998 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)
- 
3. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
DICHIARAZIONE DI NOMINA Rettifica la trasc.
n.26630/2003 Irascrizione n. 19739.1/2004 Reparto PI
di VERONA in atti dal 27/09/2004
- 📅 dal 22/07/2004 al 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- 
4. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19740.1/2004 Reparto PI di VERONA in atti dal
27/07/2004
- 📅 dal 22/07/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimessa
- b) Bene Comune non Censibile

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

Partita: **1006710**

Busta mod.58: **2837**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970**

Classamento:

Rendita: **Euro 26,03**

Rendita: **Lire 50.400**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **14 m²**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

Indirizzo: VIA UGO FOSCOLO Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dal **29/06/1995** al **30/01/1996**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924) (VR)**

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995 (n. 6799.1/1995)

Annotazioni: porticati-giardino-parcheggio

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 30/01/1996 al 09/07/1996

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **143**

VARIAZIONE del 30/01/1996 in atti dal 25/01/1997
STRALCIO DI AREA DA BCNC (n. 1524/1996)

📅 dal 09/07/1996

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

VARIAZIONE del 09/07/1996 in atti dal 25/01/1997
FORMAZIONE POSTI AUTO SU AREA URBANA
CLASSAMENTO IN DATA 08/01/97 (n. 7916/1996)

> **Indirizzo**

📅 dal 29/06/1995 al 30/01/1996

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

VIA UGO FOSCOLO Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A
Busta mod.58: **2837**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.1/1995)

Annotazioni: porticati-giardino-parcheggio

📅 dal 30/01/1996 al 09/07/1996

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **143**

VIA UGO FOSCOLO Piano T
Partita: **4673**
Busta mod.58: **2837**

VARIAZIONE del 30/01/1996 in atti dal 25/01/1997
STRALCIO DI AREA DA BCNC (n. 1524/1996)

📅 dal 09/07/1996

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

VIA UGO FOSCOLO Piano T
Partita: **4673**
Busta mod.58: **2837**

VARIAZIONE del 09/07/1996 in atti dal 25/01/1997
FORMAZIONE POSTI AUTO SU AREA URBANA
CLASSAMENTO IN DATA 08/01/97 (n. 7916/1996)

> **Dati di classamento**

📅 dal 29/06/1995 al 30/01/1996

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **136**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

Busta mod.58: **2837**

COSTITUZIONE del 29/06/1995 in atti dal 30/06/1995
(n. 6799.1/1995)

Annotazioni: porticati-giardino-parcheggio

📅 dal 30/01/1996 al 09/07/1996

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **143**

Categoria **F/1^{b)}**, Consistenza **0 m²**

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

VARIAZIONE del 30/01/1996 in atti dal 25/01/1997
STRALCIO DI AREA DA BCNC (n. 1524/1996)

📅 dal 09/07/1996

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

Rendita: **Euro 26,03**

Rendita: **Lire 50.400**

Categoria **C/6^{a)}**, Classe **1**, Consistenza **14 m²**

Partita: **4673**

Busta mod.58: **2837**

VARIAZIONE del 09/07/1996 in atti dal 25/01/1997
FORMAZIONE POSTI AUTO SU AREA URBANA
CLASSAMENTO IN DATA 08/01/97 (n. 7916/1996)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

Totale: **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/07/1996, prot. n. 000007916

> **Altre variazioni**

📅 dal 13/07/1998

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)**
(VR)

Foglio **9** Particella **1970** Subalterno **154**

Busta mod.58: **2837**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/1998 in
atti dal 26/11/1998 COMPRAVENDITA (n. 15158.1/1998)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)(VR) Foglio 9
Particella 1970 Sub. 143

[REDACTED]

1. VARIAZIONE del 30/01/1996 in atti dal 25/01/1997
STRALCIO DI AREA DA BCNC (n. 1524/1996)

📅 dal 30/01/1996 al 09/07/1996

Diritto di: Da verificare proprietaria per 1000 / 1000
(deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI LUPATOTO (H924)(VR) Foglio 9
Particella 1970 Sub. 154

[REDACTED]

2. VARIAZIONE del 09/07/1996 in atti dal 25/01/1997
FORMAZIONE POSTI AUTO SU AREA URBANA
CLASSAMENTO IN DATA 08/01/97 (n. 7916/1996)

📅 dal 09/07/1996 al 09/08/1996

Diritto di: Da verificare proprietaria per 1000 / 1000
(deriva dall'atto 2)

[REDACTED]

Sede in VERONA (VR)

3. Atto del 09/08/1996 Pubblico ufficiale NOT. TUCCI
Sede VERONA (VR) Repertorio n. 53032 - UR Sede
VERONA (VR) Registrazione n. 5373 registrato in data
27/08/1996 - CESS. QUOTA IMMOB. MILL.LE Voltura
n. 14260.1/1996 - Pratica n. 494790 in atti dal
20/12/2001

📅 dal 09/08/1996 al 13/07/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

[REDACTED]

4. Atto del 13/07/1998 Pubblico ufficiale GIUSEPPE
TUCCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 55153
COMPRAVENDITA Voltura n. 15158.1/1998 in atti dal
26/11/1998

📅 dal 13/07/1998 al 22/07/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

[REDACTED]

5. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
DICHIARAZIONE DI NOMINA Rettifica la trasc.
n.26630/2003 Trascrizione n. 19739.1/2004 Reparto PI
di VERONA in atti dal 27/09/2004

📅 dal 22/07/2004 al 22/07/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

6. Atto del 22/07/2004 Pubblico ufficiale TUCCI
GIUSEPPE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 60669 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19740.1/2004 Reparto PI di VERONA in atti dal
27/07/2004

📅 dal 22/07/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- b) F/1: Area urbana*