

TRIBUNALE DI VERONA

Planimetrie catastali

Allegato E.6

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu





Comune: (VR) VERONA/B

Foglio: 167

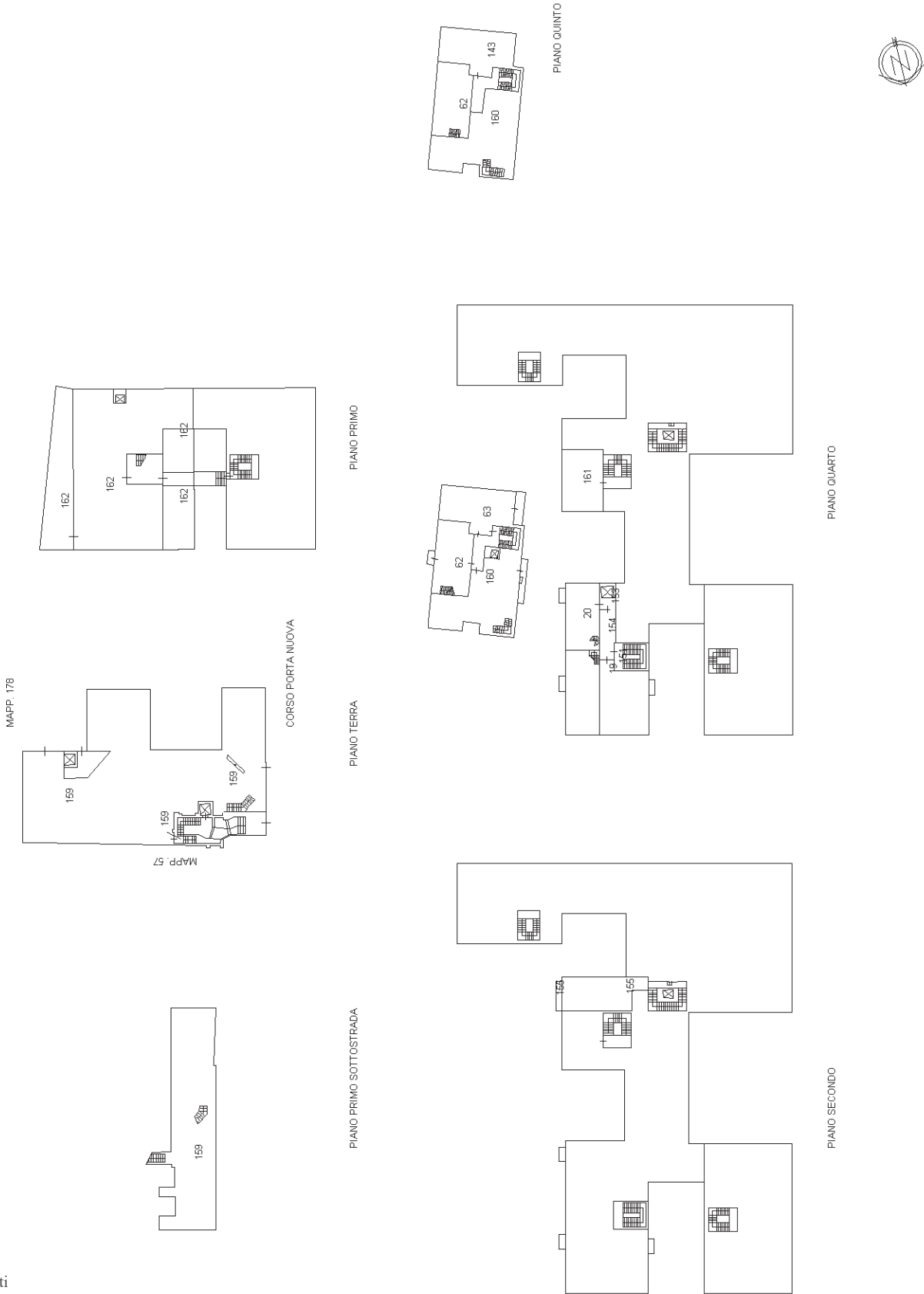
Scala originale: 1:1000

Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 met

Protocollo pratica T181509/2023

30-Ago-2023 15:8:59

ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Verona	
Compilato da: Bonafini Roberto			
Iscritto all'albo: Ingegneri			
Prov. Verona		N. 02851	
Comune di Verona		Protocollo n. VR0053271 del 22/04/2021	
Sezione: Foglio: 167 Particella: 77		Tipo Mappale n. del	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
VERONA		167	77		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	CORSO PORTA NUOVA	133	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
1	CORSO PORTA NUOVA	131	T			NEGOZIO
2						SOPPRESSO
3	CORSO PORTA NUOVA	131	T-S1 - 5			ISTITUTO DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONE
4	CORSO PORTA NUOVA	131	S1			UFFICI
5	CORSO PORTA NUOVA	131	S1-1			UFFICI
6						SOPPRESSO
7	CORSO PORTA NUOVA	131	2			ABITAZIONE CIVILE
8	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
9	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
10	CORSO PORTA NUOVA	131	4-5			ABITAZIONE CIVILE
11	CORSO PORTA NUOVA	131/B	1			ISTITUTO DI CREDITO CAMBIO E ASSICURAZIONE
12	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
13	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
14	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
15	CORSO PORTA NUOVA	133	3			UFFICI
16	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
17	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
18	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
19	CORSO PORTA NUOVA	133	4			ABITAZIONE CIVILE
20	CORSO PORTA NUOVA	133	4-5			ABITAZIONE ECONOMICA
21	CORSO PORTA NUOVA	133	T	C		UFFICI
22	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
23	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
24	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
25	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
26						SOPPRESSO
27						SOPPRESSO
28						SOPPRESSO
29	CORSO PORTA NUOVA	133	3			UFFICI
30	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
31	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
32						SOPPRESSO



34	CORSO PORTA NUOVA	133	4-5			ABITAZIONE CIVILE
35	CORSO PORTA NUOVA	133	4			ABITAZIONE CIVILE
36	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
37	CORSO PORTA NUOVA	131/B	1			UFFICI
38	CORSO PORTA NUOVA	133	2			UFFICI
39	CORSO PORTA NUOVA	133	2			UFFICI
40	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
41	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
42	CORSO PORTA NUOVA	133	3			UFFICI
43	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
44	CORSO PORTA NUOVA	133	4			ABITAZIONE CIVILE
45	CORSO PORTA NUOVA	133	4-5			ABITAZIONE CIVILE
46						SOPPRESSO
47	CORSO PORTA NUOVA	133	T			UFFICI
48	CORSO PORTA NUOVA	133	T			UFFICI
50	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
51	CORSO PORTA NUOVA	133	1			UFFICI
52						SOPPRESSO
54	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
55	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
56	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
57	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
58	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
59	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
61						SOPPRESSO
62	CORSO PORTA NUOVA	133	4-5			ABITAZIONE CIVILE
63	CORSO PORTA NUOVA	133	4			ABITAZIONE CIVILE
64						SOPPRESSO
65	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
66	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
67	CORSO PORTA NUOVA	133	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
68	CORSO PORTA NUOVA	133	5			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
69	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
70	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
71	CORSO PORTA NUOVA	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
72	VIA SOLE	133	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
73	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
74	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
75	CORSO PORTA NUOVA	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
76	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
77	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
78	VIA SOLE	5				BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
79	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
80	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI



81	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
82	CORSO PORTA NUOVA	133	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
83	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
84	VIA SOLE	5	T			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
85	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
86	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
87	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
88	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
89	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
90	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
91	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
92	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
93	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
94	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
95	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
96	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
97	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
98	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
99	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
100	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
101	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
102	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
103	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
104	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
105	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
106	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
107	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
108	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
109						SOPPRESSO
110						SOPPRESSO
111	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
112	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
113	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
114	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
115	VIA RAGGIO DI SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
116	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
117	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
118	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
119	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
120	VIA SOLE	5				BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
121	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
122	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
123	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
124	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI



125	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
126	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
127	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
128	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
129	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
131	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
132	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
133	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
134	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
135	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
136	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
137	CORSO PORTA NUOVA	133	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
138	VIA SOLE	5	S1			BOX O POSTI AUTO PERTINENZIALI
139	VIA SOLE	5	S1			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO (CANTINA)
140	VIA SOLE	5	S1			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO (CANTINA)
141	CORSO PORTA NUOVA	133	T			UFFICI
143	CORSO PORTA NUOVA	133	5	D		ABITAZIONE CIVILE
144	CORSO PORTA NUOVA	133	2-5			UFFICI
145	CORSO PORTA NUOVA	133	2			UFFICI
146	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
147	CORSO PORTA NUOVA	133	2			ABITAZIONE CIVILE
148	CORSO PORTA NUOVA	133	4			ISTITUTO DI CREDITO CAMBIO E ASSICURAZIONE
149	CORSO PORTA NUOVA	133	5			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO (CANTINE)
150	CORSO PORTA NUOVA	133	3			ABITAZIONE CIVILE
151	corso porta nuova	133	4-5			BENE COMUNE NON CENSIBILE
152						SOPPRESSO
153	corso porta nuova	133	4			BENE COMUNE NON CENSIBILE
154	corso porta nuova	133	4			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE
155	corso porta nuova	133	2	B		ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
158	corso porta nuova	131/B	1			UFFICIO
159	corso porta nuova	131/B	S1-T			ISTITUTO DI CREDITO
160	corso porta nuova	133	4-5			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
161	corso porta nuova	133	4			ABITAZIONE
162	CORSO PORTA NUOVA	131/B	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
163	corso porta nuova	133	S1			POSTO AUTO COPERTO



MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
50

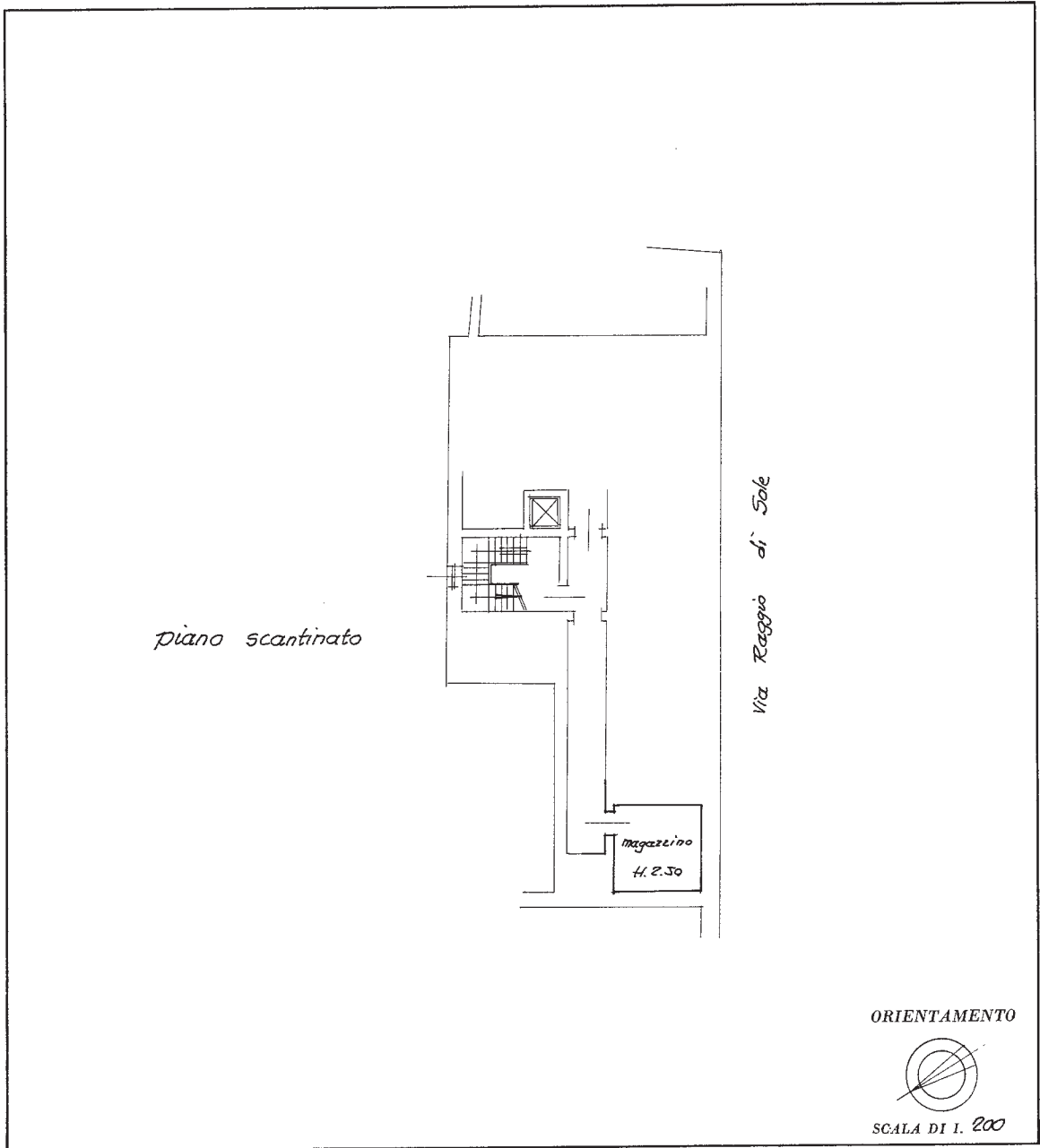
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Verona Via Raggio di Sole 5

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Verona



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

16 GIU. 1980
5767

Sez. A - XVII
mn. 105 sub. 18

Compilata dal Benatti arch. Raffaele
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli architetti
della Provincia di Verona

DATA 3-6-1980

Firma: Raffaele Benatti

L.P.S.-OFFICINA C.V.-ROMA

Ultima planimetria in atti

TRIBUNALE DI VERONA

Spese condominiali

Allegato E.15

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu



CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE - VERONA

Da Studio Lombardi <lombardisasvr@pec.it>

A monica.picchio@ingpec.eu <monica.picchio@ingpec.eu>

Data martedì 12 settembre 2023 - 11:29

Buona giornata,

come da Voi richiesto Vi alleghiamo i seguenti documenti a risposta della Vostra PEC:

- Spese annue di gestione 2023.2024 e Prospetto rateale di rate scadite e da scadere distinte per i SUB 31 e 18

- Spese Straordinarie di gestione immobiliare già deliberate e tutte scadute distinte per i SUB 31 e 18

- Spese Straordinarie elaborate a Bilancio Consuntivo distinte per i SUB 31 e 18

- i millesimi del SUB 31 sono pari a 17,45/1000 e SUB 18 0,42/1000

A disposizione per eventuali ulteriori documenti, porgiamo cordiali saluti.

L'Amministratore

//dd

--

Questa email è stata esaminata alla ricerca di virus dal software antivirus Avast.
www.avast.com

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Scheda di Bilancio Consuntivo SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Scheda di Bilancio Consuntivo SUB 31.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Situazione Rateale SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Situazione Rateale SUB 31.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione 2023.2024 SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione 2023.2024 SUB 31.pdf



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Esercizio: 2023/2024

(6/E18), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
06/07/2023	Es. 2023/2024	
30/11/2023	Rata n. 1	77,00
	Rata n. 2	11,60
TOTALE		88,60

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

BILANCIO PREVENTIVO INDIVIDUALE
Esercizio ordinario "2023/2024" Periodo: 01/05/2023 - 30/04/2024

[Redacted]
Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 6/E18 Cantina Pr		Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio					
PRINCIPALE / PROPRIETA'		-22.820,00	0,42/1000		-9,60
PRINCIPALE - SISTEMA DI SICUREZZA / SISTEMA DI SICUREZZA / Canone di Sistema di sicurezza		-3.800,00	0,42/1000		-1,60
TAB.C SCALA E / TAB.C R.S./E		-3.600,00	3/1000		-10,80
Arrotondamenti					0,02
Totale unità 6/E18					-21,98
		Saldo precedente			-66,62
		Totale quote			-21,98
		Saldo complessivo			-88,60



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE Esercizio: 2023/2024

DRAPPELLA ROSA (3/B10), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
06/07/2023	Es. 2023/2024	
30/11/2023	Rata n. 1	9.540,00
	Rata n. 2	635,18
TOTALE		10.175,18

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

BILANCIO PREVENTIVO INDIVIDUALE
Esercizio ordinario "2023/2024" Periodo: 01/05/2023 - 30/04/2024

[Redacted]
Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 3/B10 Appartamento Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / PROPRIETA'	-22.820,00	17,45/1000		-398,21
PRINCIPALE - SISTEMA DI SICUREZZA / SISTEMA DI SICUREZZA / Canone di Sistema di sicurezza	-3.800,00	17,45/1000		-66,31
ASCENSORE SCALA B / ASCENSORE-4114-133/B	-3.550,00	97,54/992,52		-348,88
TAB.C SCALA B / TAB.C 133/B	-4.200,00	77,8/1000		-326,76
TAB. D CORTILI / TAB.D CORTILI	-1.400,00	9,07/1000		-12,70
TAB. F ILLUMIN.CORTI / TAB.F ILLUM.CORTILI	-4.100,00	28,39/1000		-116,40
Totale unità 3/B10				-1.269,26

Riepilogo [Redacted]	Saldo precedente	-8.905,92
	Totale quote	-1.269,26
	Saldo complessivo	-10.175,18

Firmato Da: PICCHIO MONICA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 57bfee8e268fd680f523b4 1094214938



Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

Bilancio consuntivo individuale
Esercizio straordinario "FACCIAE E TETTI - CONSUNTIVO" Periodo: 01/05/2021 - 30/04/2023

Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 6/E18 Cantina Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / FACCIAE E TETTI	-638.809,01	0,42/1000		-268,30
PRINCIPALE - INT. LEG. NO POT. / SPESE LEGALI - Interessi / Interessi legali	147,05	0,42/972,01		0,06
Totale unità 6/E18				-268,24

Riepilogo DRAPPELLA ROSA	Totale quote	-268,24
	Saldo complessivo	-268,24



Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

Bilancio consuntivo individuale

Esercizio straordinario "FACCIAE E TETTI - CONSUNTIVO" Periodo: 01/05/2021 - 30/04/2023

Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 3/B10 Appartamento Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / FACCIAE E TETTI	-638.809,01	17,45/1000		-11.147,23
PRINCIPALE - INT. LEG. NO POT. / SPESE LEGALI - Interessi / Interessi legali	147,05	17,45/972,01		2,64
Arrotondamenti				0,01
Totale unità 3/B10				-11.144,58

Riepilogo	Totale quote	-11.144,58
	Saldo complessivo	-11.144,58



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE Esercizio: FACCIATE E TETTI - CONSUNTIVO

(6/E18), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
30/08/2021	Es. FACCIATE E	
30/09/2021	TETTI - CONSUNTIVO	
30/10/2021	Rata n. 1	23,69
30/11/2021	Rata n. 2	23,69
30/12/2021	Rata n. 3	23,69
30/01/2022	Rata n. 4	23,69
28/02/2022	Rata n. 5	23,69
30/03/2022	Rata n. 6	23,69
30/04/2022	Rata n. 7	23,69
30/05/2022	Rata n. 8	23,69
30/06/2022	Rata n. 9	23,69
	Rata n. 10	23,69
	Rata n. 11	23,71
TOTALE		260,61

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE Esercizio: FACCIATE E TETTI - CONSUNTIVO

8/B10), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
30/08/2021	Es. FACCIATE E	
30/09/2021	TETTI - CONSUNTIVO	984,34
30/10/2021	Rata n. 1	984,34
30/11/2021	Rata n. 2	984,34
30/12/2021	Rata n. 3	984,34
30/01/2022	Rata n. 4	984,34
28/02/2022	Rata n. 5	984,34
30/03/2022	Rata n. 6	984,34
30/04/2022	Rata n. 7	984,34
30/05/2022	Rata n. 8	984,34
30/06/2022	Rata n. 9	984,34
	Rata n. 10	984,34
	Rata n. 11	984,34
TOTALE		10.827,74

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

TRIBUNALE DI VERONA

Spese condominiali

Allegato E.15

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu



CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE - VERONA

Da Studio Lombardi <lombardisasvr@pec.it>

A monica.picchio@ingpec.eu <monica.picchio@ingpec.eu>

Data martedì 12 settembre 2023 - 11:29

Buona giornata,

come da Voi richiesto Vi alleghiamo i seguenti documenti a risposta della Vostra PEC:

- Spese annue di gestione 2023.2024 e Prospetto rateale di rate scadite e da scadere distinte per i SUB 31 e 18

- Spese Straordinarie di gestione immobiliare già deliberate e tutte scadute distinte per i SUB 31 e 18

- Spese Straordinarie elaborate a Bilancio Consuntivo distinte per i SUB 31 e 18

- i millesimi del SUB 31 sono pari a 17,45/1000 e SUB 18 0,42/1000

A disposizione per eventuali ulteriori documenti, porgiamo cordiali saluti.

L'Amministratore

//dd

--

Questa email è stata esaminata alla ricerca di virus dal software antivirus Avast.
www.avast.com

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Scheda di Bilancio Consuntivo SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Scheda di Bilancio Consuntivo SUB 31.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Situazione Rateale SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione Facciate e Tetti Situazione Rateale SUB 31.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione 2023.2024 SUB 18.pdf

PORTA NUOVA AL SOLE - Gestione 2023.2024 SUB 31.pdf



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Esercizio: 2023/2024

(6/E18), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
06/07/2023	Es. 2023/2024	
30/11/2023	Rata n. 1	77,00
	Rata n. 2	11,60
TOTALE		88,60

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

BILANCIO PREVENTIVO INDIVIDUALE
Esercizio ordinario "2023/2024" Periodo: 01/05/2023 - 30/04/2024

Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 6/E18 Cantina Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / PROPRIETA'	-22.820,00	0,42/1000		-9,60
PRINCIPALE - SISTEMA DI SICUREZZA / SISTEMA DI SICUREZZA / Canone di Sistema di sicurezza	-3.800,00	0,42/1000		-1,60
TAB.C SCALA E / TAB.C R.S./E	-3.600,00	3/1000		-10,80
Arrotondamenti				0,02
Totale unità 6/E18				-21,98
Saldo precedente				-66,62
Totale quote				-21,98
Saldo complessivo				-88,60



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE Esercizio: 2023/2024

(3/B10), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
06/07/2023	Es. 2023/2024	
30/11/2023	Rata n. 1	9.540,00
	Rata n. 2	635,18
TOTALE		10.175,18

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

BILANCIO PREVENTIVO INDIVIDUALE
Esercizio ordinario "2023/2024" Periodo: 01/05/2023 - 30/04/2024

[Redacted]
Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 3/B10 Appartamento Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / PROPRIETA'	-22.820,00	17,45/1000		-398,21
PRINCIPALE - SISTEMA DI SICUREZZA / SISTEMA DI SICUREZZA / Canone di Sistema di sicurezza	-3.800,00	17,45/1000		-66,31
ASCENSORE SCALA B / ASCENSORE-4114-133/B	-3.550,00	97,54/992,52		-348,88
TAB.C SCALA B / TAB.C 133/B	-4.200,00	77,8/1000		-326,76
TAB. D CORTILI / TAB.D CORTILI	-1.400,00	9,07/1000		-12,70
TAB. F ILLUMIN.CORTI / TAB.F ILLUM.CORTILI	-4.100,00	28,39/1000		-116,40
Totale unità 3/B10				-1.269,26

Riepilogo [Redacted]	Saldo precedente	-8.905,92
	Totale quote	-1.269,26
	Saldo complessivo	-10.175,18

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

Bilancio consuntivo individuale
Esercizio straordinario "FACCIAE E TETTI - CONSUNTIVO" Periodo: 01/05/2021 - 30/04/2023

Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 6/E18 Cantina Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio				
PRINCIPALE / FACCIAE E TETTI	-638.809,01	0,42/1000		-268,30
PRINCIPALE - INT. LEG. NO POT. / SPESE LEGALI - Interessi / Interessi legali	147,05	0,42/972,01		0,06
Totale unità 6/E18				-268,24

Riepilogo	Totale quote	-268,24
	Saldo complessivo	-268,24

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE - C. Fisc. 93008560232
Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S - 37122 Verona (VR)
DEUTSCHE BANK SPA - IBAN IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076

Lombardi Srl - P.zza R. Simoni n°6 37122 Verona - Vr
tel. 045 8001015 fax 045 8033522 email: info@studiolombardisas.com
Attività svolta in conformità alla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013 - Informativa ex art 13 D.Lgs. 196/03 su
www.sicurezzaeprivacy.eu

Bilancio consuntivo individuale

Esercizio straordinario "FACCIAE E TETTI - CONSUNTIVO" Periodo: 01/05/2021 - 30/04/2023

Corso Porta Nuova, 133 B - 37122 Verona ()

Unità: 3/B10 Appartamento Pr		Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
Spese di tutto il condominio					
PRINCIPALE / FACCIAE E TETTI		-638.809,01	17,45/1000		-11.147,23
PRINCIPALE - INT. LEG. NO POT. / SPESE LEGALI - Interessi / Interessi legali		147,05	17,45/972,01		2,64
Arrotondamenti					0,01
		Totale unità 3/B10			-11.144,58
Riepilogo		Totale quote			-11.144,58
		Saldo complessivo			-11.144,58



Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE Esercizio: FACCIATE E TETTI - CONSUNTIVO

(6/E18), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
30/08/2021	Es. FACCIATE E TETTI - CONSUNTIVO	
30/09/2021	Rata n. 1	23,69
30/10/2021	Rata n. 2	23,69
30/11/2021	Rata n. 3	23,69
30/12/2021	Rata n. 4	23,69
30/01/2022	Rata n. 5	23,69
28/02/2022	Rata n. 6	23,69
30/03/2022	Rata n. 7	23,69
30/04/2022	Rata n. 8	23,69
30/05/2022	Rata n. 9	23,69
30/06/2022	Rata n. 10	23,69
	Rata n. 11	23,71
TOTALE		260,61

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

Lombardi S.r.l.

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Email: info@studiolombardisas.com

Piazza Simoni, 6 37122 VERONA Tel. 045/8001015 fax 045/8033522

Professione esercitata ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n.4 (G.U. n.22 del 26-1-2013)

Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Cso.P.ta Nuova 131/133 R.S

37122 Verona VR

93008560232

Verona, 12/09/2023

Situazione rateale Preventivo Condominio PORTA NUOVA AL SOLE

Esercizio: FACCIATE E TETTI - CONSUNTIVO

8/B10), di seguito riportiamo la Sua situazione rateale preventivata.

Data	Descrizione	Importo
30/08/2021	Es. FACCIATE E	
30/09/2021	TETTI - CONSUNTIVO	
30/10/2021	Rata n. 1	984,34
30/11/2021	Rata n. 2	984,34
30/12/2021	Rata n. 3	984,34
30/01/2022	Rata n. 4	984,34
28/02/2022	Rata n. 5	984,34
30/03/2022	Rata n. 6	984,34
30/04/2022	Rata n. 7	984,34
30/05/2022	Rata n. 8	984,34
30/06/2022	Rata n. 9	984,34
	Rata n. 10	984,34
	Rata n. 11	984,34
TOTALE		10.827,74

Pagamenti ricevuti alla data odierna:

Data	Versato	Descrizione
TOTALE	0,00	

I pagamenti devono essere effettuati sul conto corrente intestato CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE

IBAN: IT17 B031 0411 7000 0000 0030 076 BIC: DEUTITM1780 DEUTSCHE BANK SPA CSO PORTA NUOVA 135

Cordiali saluti

Lombardi Srl

TRIBUNALE DI VERONA

Fotografie degli esterni

Allegato E.13

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu





FOTO 1 - Fronte Ovest Corso Porta Nuova



FOTO 2 - Cortile interno

Tribunale di Verona E.I. n. 99/2023 R.E.
Giudice: dott. Paola Salmasso
Esperto stimatore: ing. Monica Picchio
Custode: IVG





FOTO 3 - Cortile interno



FOTO 4 - Ingresso da Circonvallazione Raggio di Sole





FOTO 5 - Fronte nord



TRIBUNALE DI VERONA

Fotografie degli interni

Allegato E.12

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu





FOTO 1 - Ascensore e vano scala condominiale

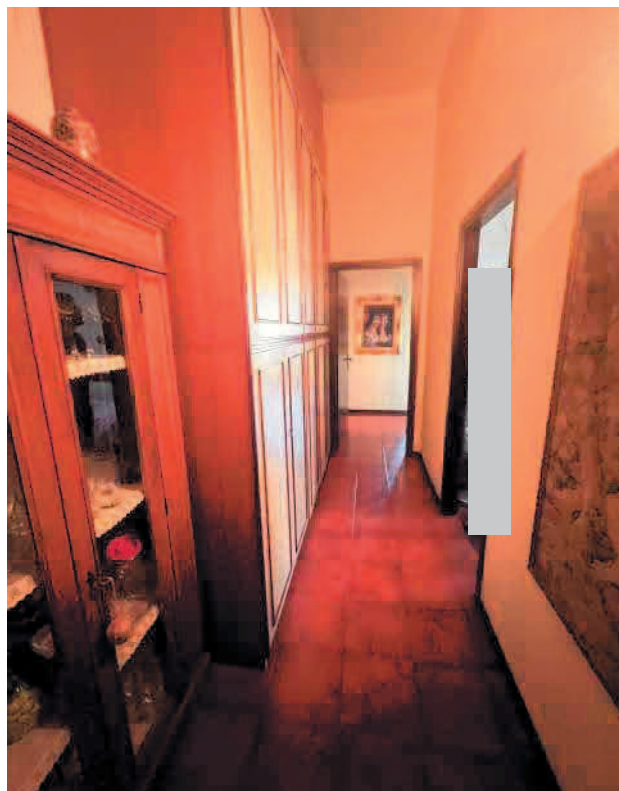


FOTO 2 - Disimpegno

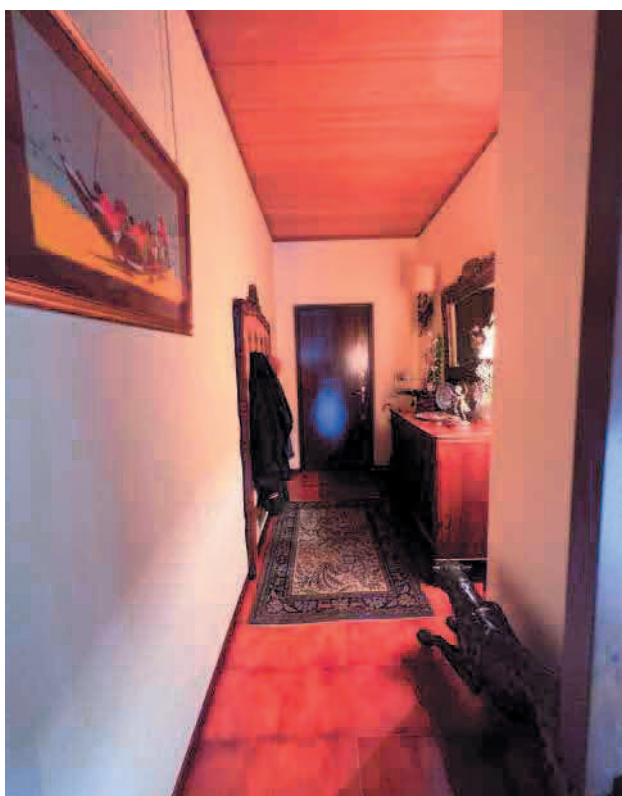


FOTO 3 - Ingresso

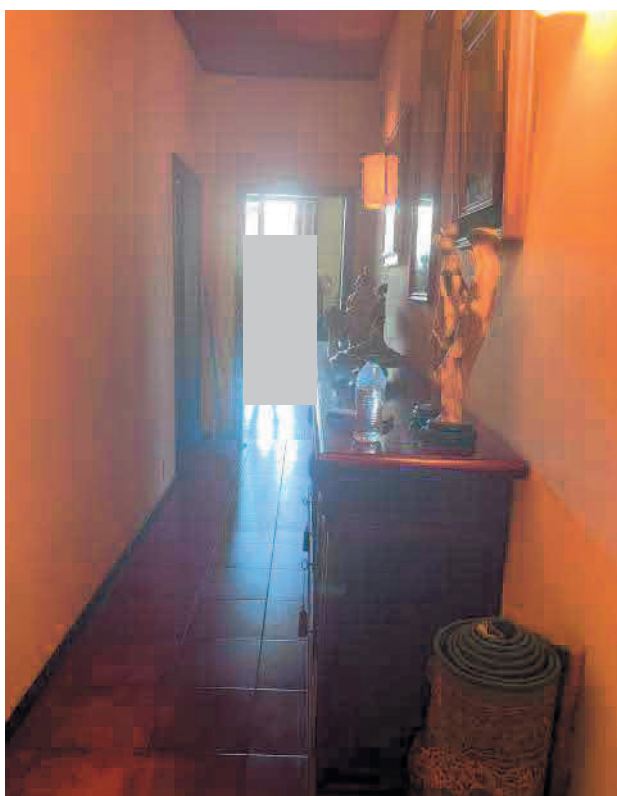


FOTO 4 - Ingresso





FOTO 5 - Camera

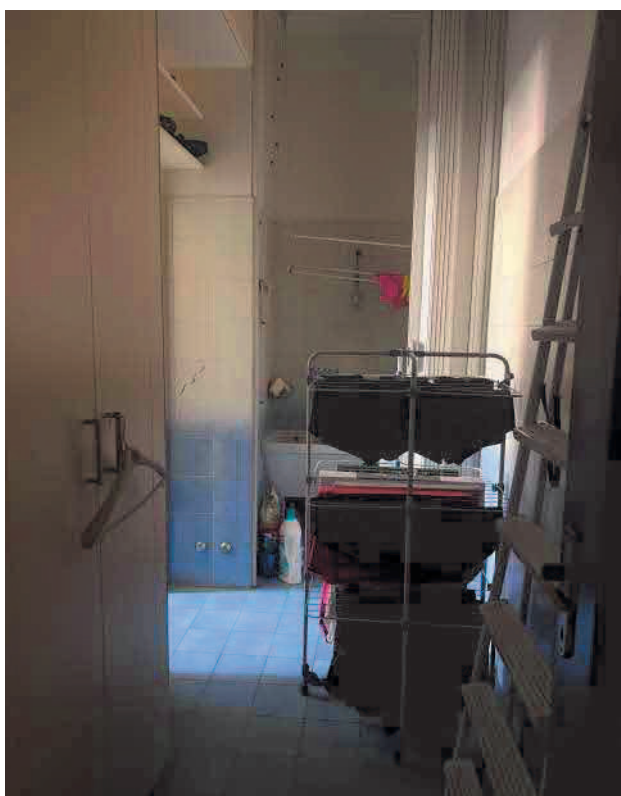


FOTO 6 - Antibagno



FOTO 7 - Bagno





FOTO 8 - Camera

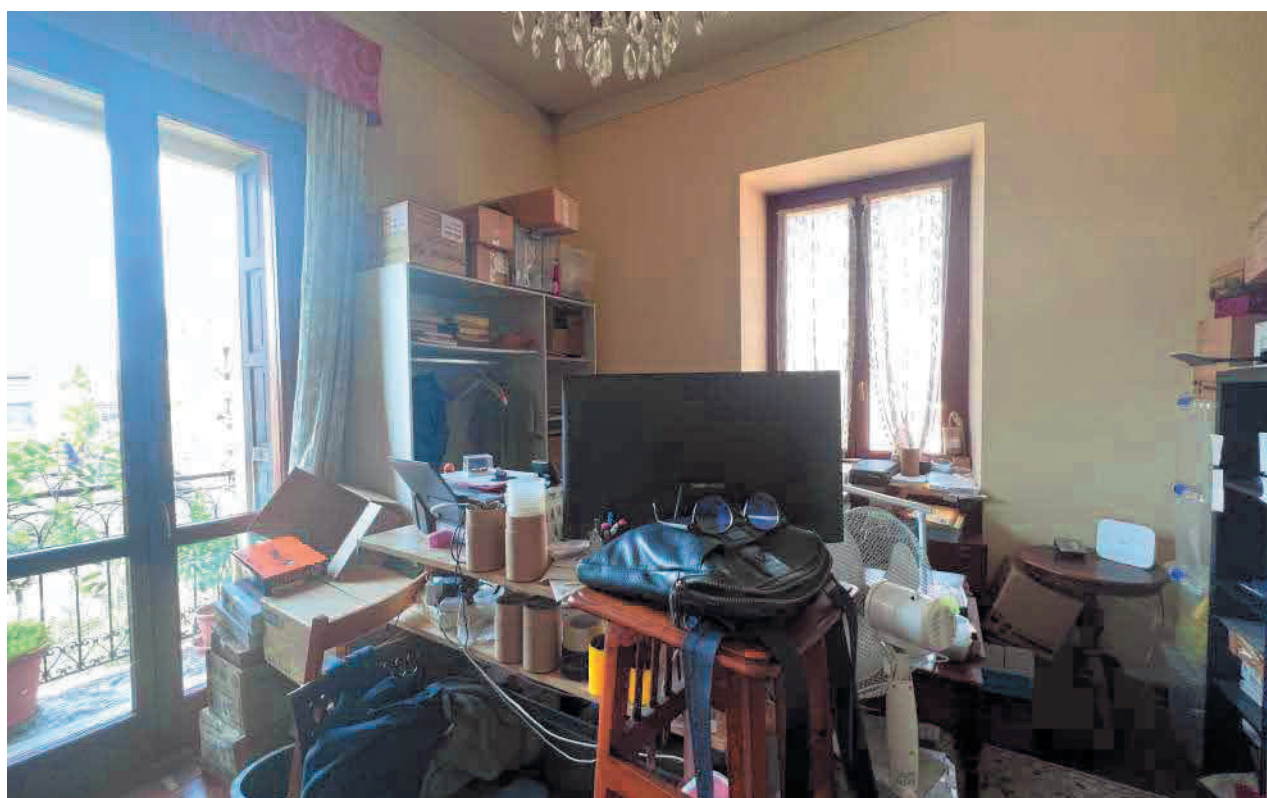


FOTO 9 - Camera





FOTO 10 - Cucina



FOTO 11 - Bagno



FOTO 12 - Balcone





FOTO 13 - Soggiorno



FOTO 14 - Balcone

Tribunale di Verona E.I. n. 99/2023 R.E.
Giudice: dott. Paola Salmaso
Esperto stimatore: ing. Monica Picchio
Custode: IVG





FOTO 15 - Cantina



TRIBUNALE DI VERONA

Contratti in forza dei quali il bene
è occupato da un terzo

Allegato E.11

LOTTO UNICO: BENI SITI IN VERONA, CORSO PORTA NUOVA 133 E CIRCONVALLAZIONE RAGGIO DI SOLE 5

1.a - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO ABITATIVO - PIANO TERZO

1.b - 98/100 PIENA PROPRIETÀ DI UNITA' AD USO CANTINA - PIANO INTERRATO

Esecuzione Immobiliare	99/2023
Giudice	Dott. Paola Salmaso
Creditore procedente	CONDOMINIO PORTA NUOVA AL SOLE
Debitore	
C.T.U.	Ing. Monica Picchio
Custode Giudiziario	IVG

Monica Picchio
INGEGNERE
Via Marconi, 68
37122 Verona
C.F. PCCMNC73L52L736U
P. IVA 04238910238
monica.picchio@unares.com
monica.picchio@ingpec.eu

