



TRIBUNALE DI VICENZA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA N. RGE 385/2023

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Lotto 002

Giudice: **Dott.ssa Sonia Pantano**

Creditore procedente:

Esecutato:

Data udienza ex art. 569 c.p.c.: **17/7/2025**

Identificazione beni: Beni in Arcugnano (VI) Via Santa Giustina, civ. 19.

Dati Catastali: NCEU, Foglio 5, m.n. 380, sub. 5 (A/7)

Diritto di: Pignorata piena proprietà per la quota di 1/1

Esperto stimatore: **Arch. Monica Berlato** – Vicenza, (VI) Contrà Carpagnon, 11
mail: arch.monicaberlato@gmail.com – T: 0444 1450043

Custode Giudiziario: **I.V.G. - Longare (VI) Via Volto 63**
mail: immobiliari@ivgvicenza.it – T: 0444 953 552

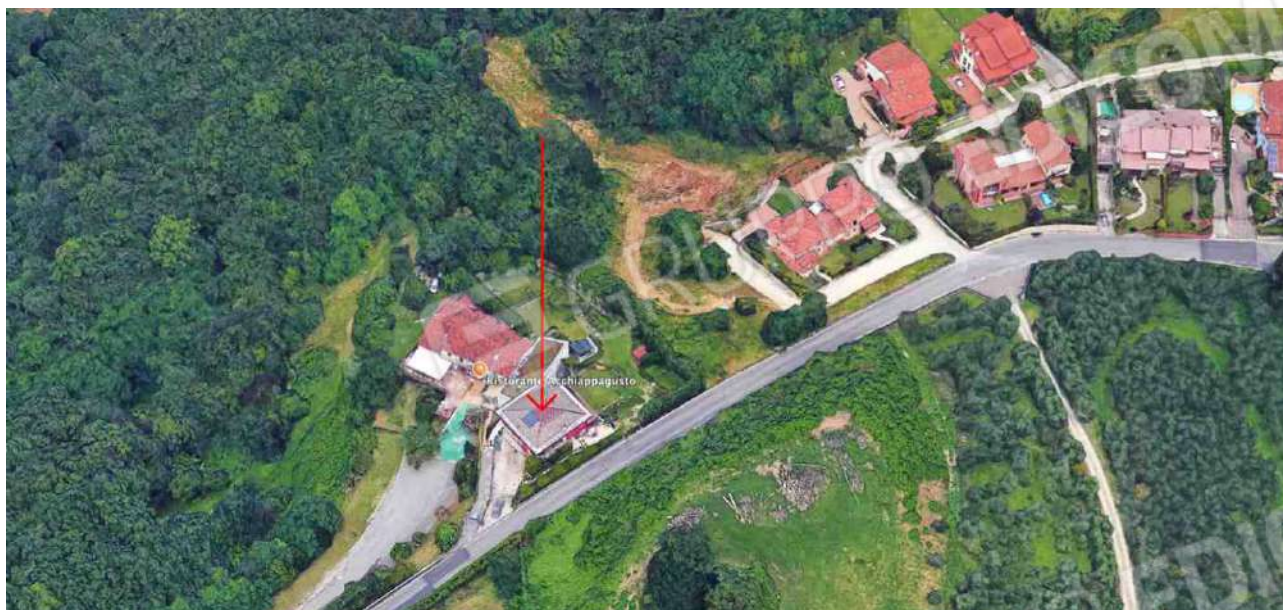


Immagine satellitare del contesto nel quale è ubicato il bene in oggetto



Viste esterne: vialetto ingresso e vista esterna "sottostrada"



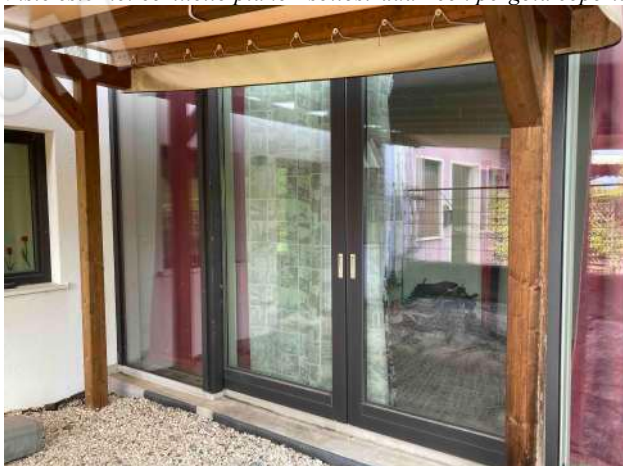
Viste esterne: fronte nord



Viste esterne: scoperto di pertinenza a nord e particolari della zona terrazzata in legno esterna



Viste esterne: cortiletto piano "sottostrada" con pergola coperta e parte piano terra fronte sud



Viste esterne: fronte ovest



Viste esterne: cortiletto piano "sottostrada" con pergola coperta e cancelletto di accesso alla proprietà di terzi



Viste esterne: porzioni del fronte est



Viste esterne: vista del fabbricato dal mapp. 380 sub 8, vista della "casetta da giardino"



Viste esterne: sulla sinistra cancello di accesso al mapp. 380 sub 9, sulla destra cancello di accesso al mapp. 380 sub 8. Vista del palo in cemento a sostegno di linea elettrica



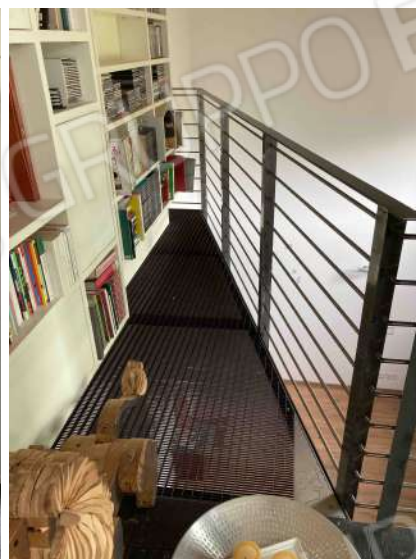
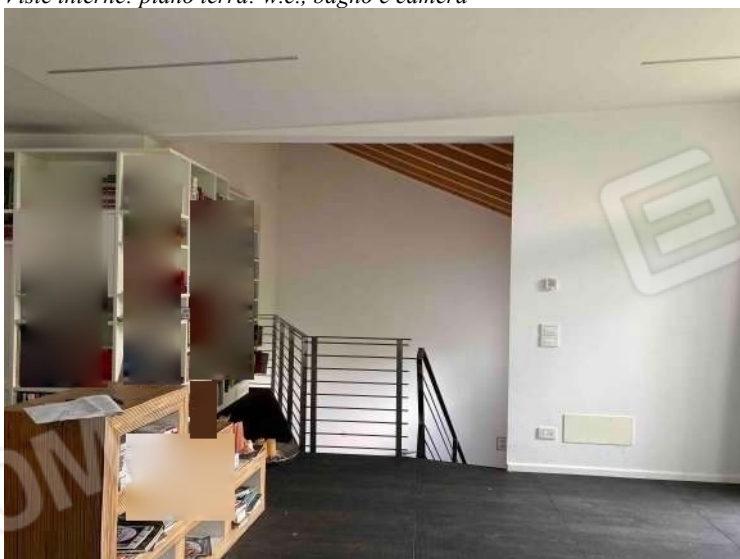
Viste interne: piano terra: vano studio



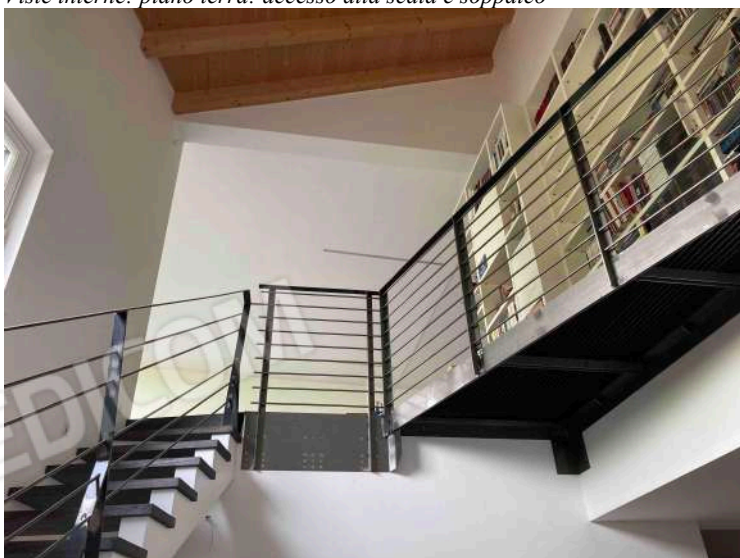
Viste interne: piano terra: vano studio e ingresso



Viste interne: piano terra: w.c., bagno e camera



Viste interne: piano terra: accesso alla scala e soppalco



Viste interne: accesso alla scala e soppalco viste dal piano "sottostrada"



Viste interne: piano "sottostrada": vano "cucina"



Viste interne: piano "sottostrada": vano "cucina"



Viste interne: piano "sottostrada": vano "soggiorno" e w.c.



Viste interne: piano "sottostrada": vano "studio", vano tecnico esterno e porzione di "scannafosso"