



**TRIBUNALE DI VICENZA**  
**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**PROCEDURA N. 141/2025 RGE**

**PLANIMETRIE**

**ai sensi dell'art. 173 bis d.a. c.p.c., come modificato per effetto del D.L. 83/2015**  
**LOTTO UNICO**



Giudice: **Dott. Luca Prendini**

Creditore procedente: **XXXXXXXXXX**

Esecutati: **XXXXXXXXXX**

Data udienza ex art. 569 c.p.c.: **02/12/2025**

Identificazione beni: Beni in Longare (VI), Via Istria, 16

Dati Catastali: NCEU, foglio 14, p.lla 453, sub. 27 (C6) e 43 (A2)

per il diritto di piena proprietà per la quota di 1/1

Esperto stimatore: **Arch. Nicola Tracanzan** – Contra' Carpagnon, 11 - Vicenza

Mail: [perizie@architettotracanzan.it](mailto:perizie@architettotracanzan.it) – tel: 0444/1453287

Custode Giudiziario: **IVG Vicenza** – via Volto, 63 – Costozza di Longare (VI)

Mail: [immobiliari@ivgvicenza.it](mailto:immobiliari@ivgvicenza.it) – tel: 0444/953915

## INQUADRAMENTO





Figura 1. Sovrapposizione ortofoto con mappa catastale.

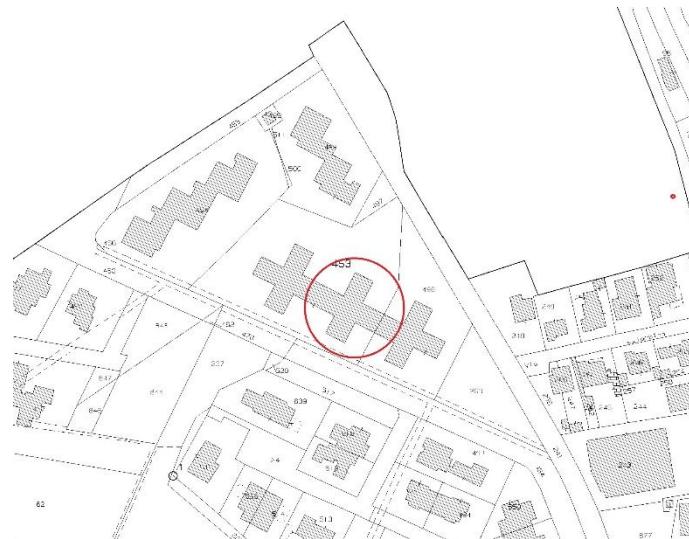


Figura 2. Estratto mappa catastale.

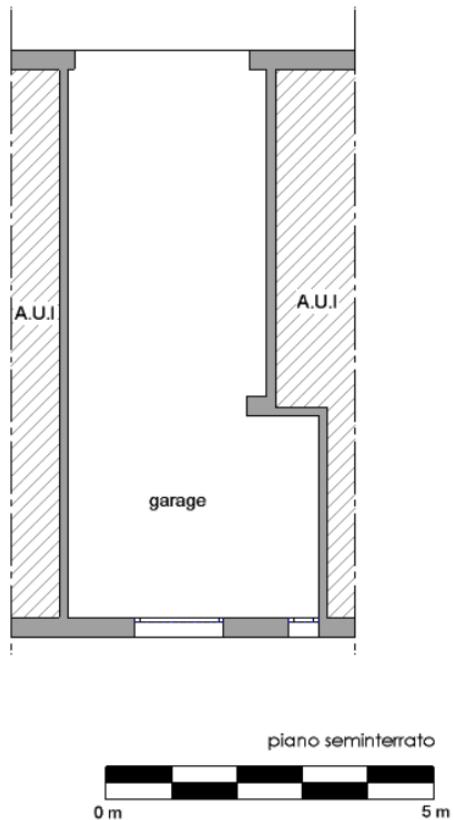


Giudice: Do

. Nicola Tracanzan

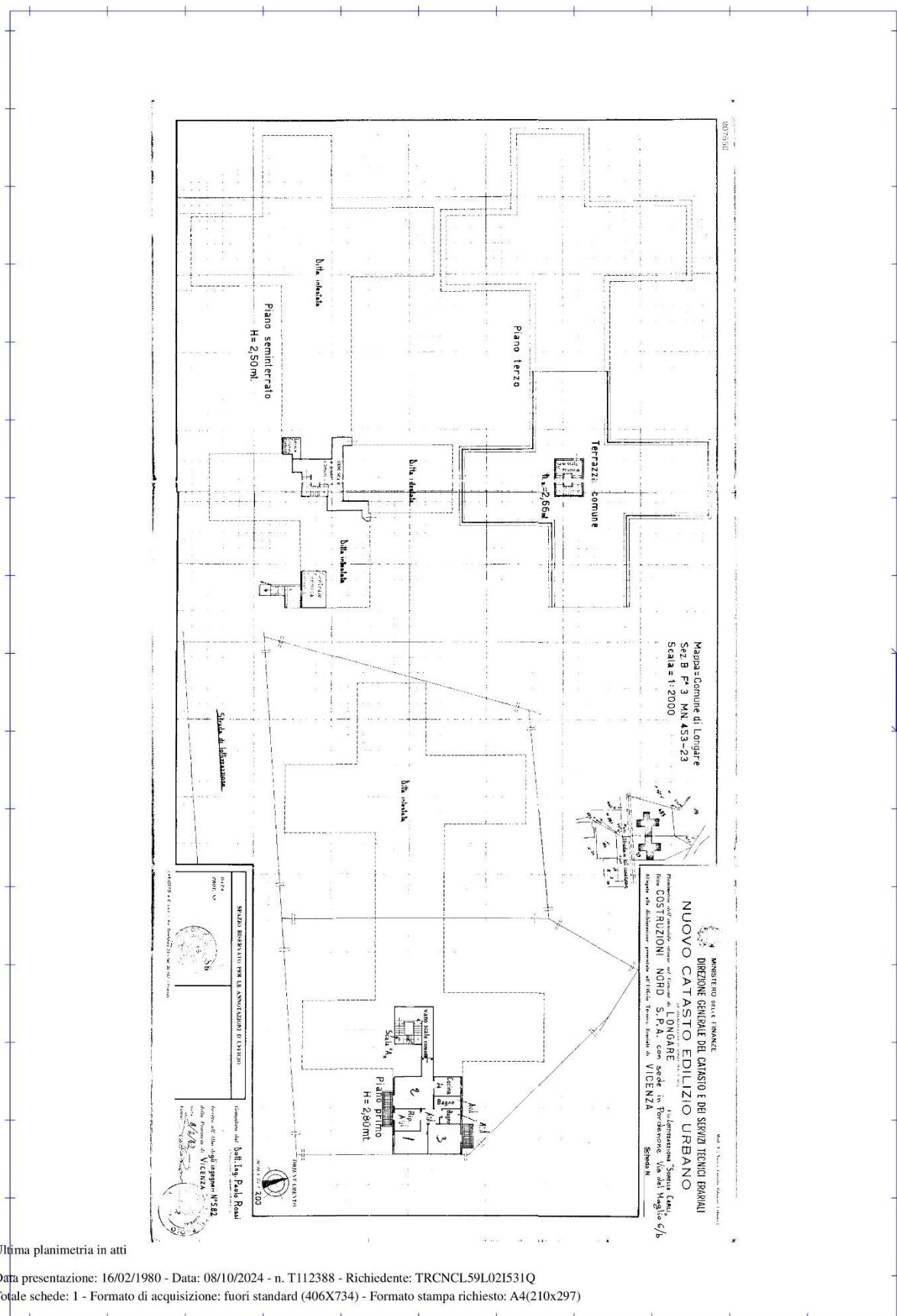


*Figura 3 Planimetria piano primo – ridisegno sommario*



*Figura 4 Planimetria piano seminterrato – ridisegno sommario*

Data presentazione: 16/02/1980 - Data: 08/10/2024 - n. T112388 - Richiedente: TRCNCL59L02I531Q



Data presentazione: 16/02/1980 - Data: 08/10/2024 - n. T112389 - Richiedente: TRCNCL59L02I531Q

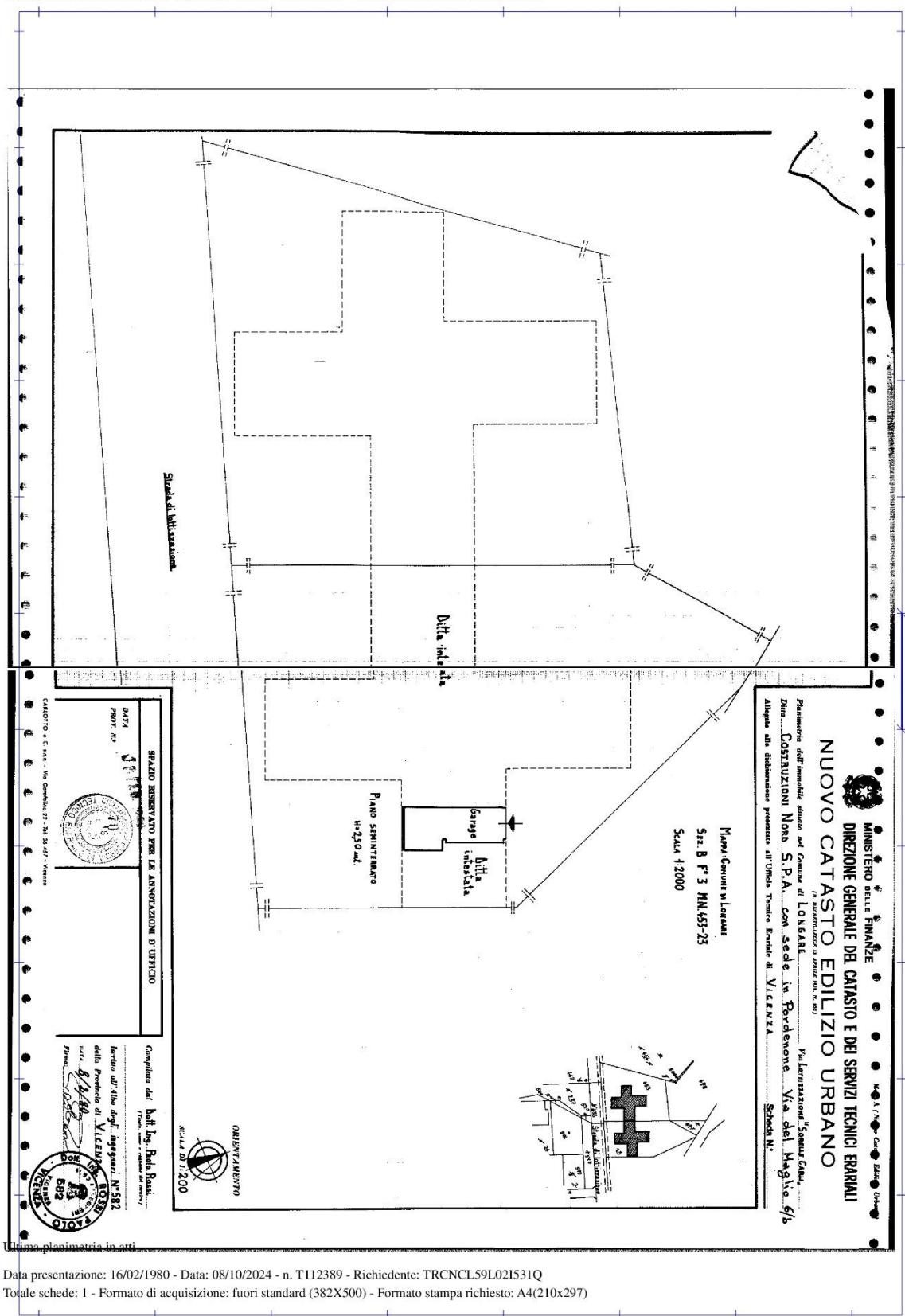


Figura 5. Planimetria catastali dei beni.

Giudice: Dott. Luca Prendini

Esperto incaricato: Arch. Nicola Tracanzan

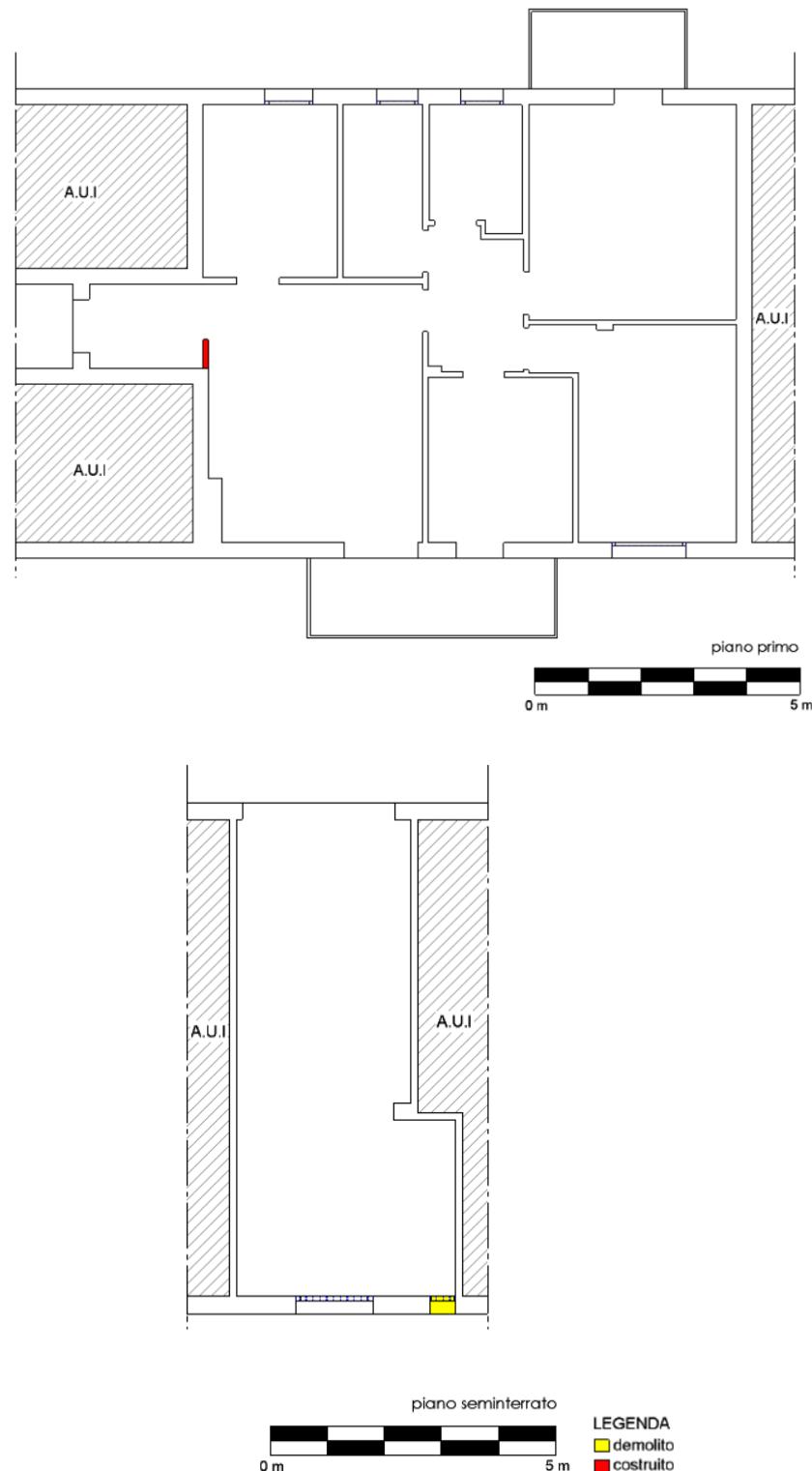


Figura 6. Sovraposizione tra lo stato reale dei luoghi e la planimetria catastale



Estratto Piano Interventi Comune di Longare

a)

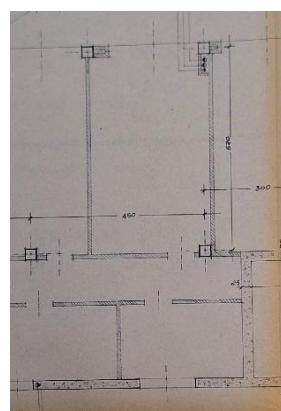
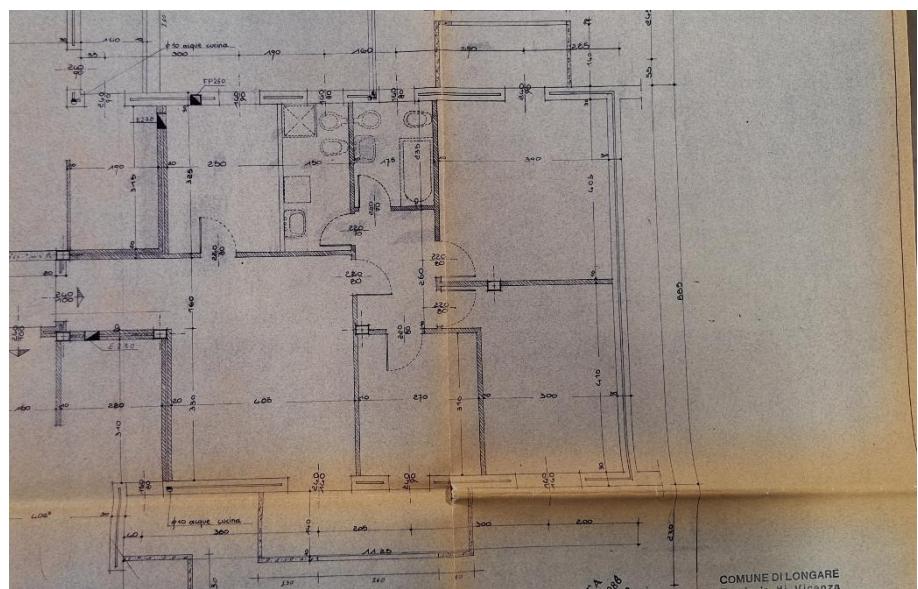


Figura 07. Stato approvato.

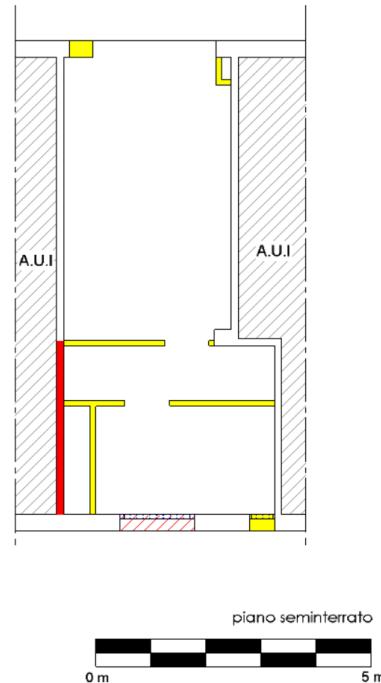
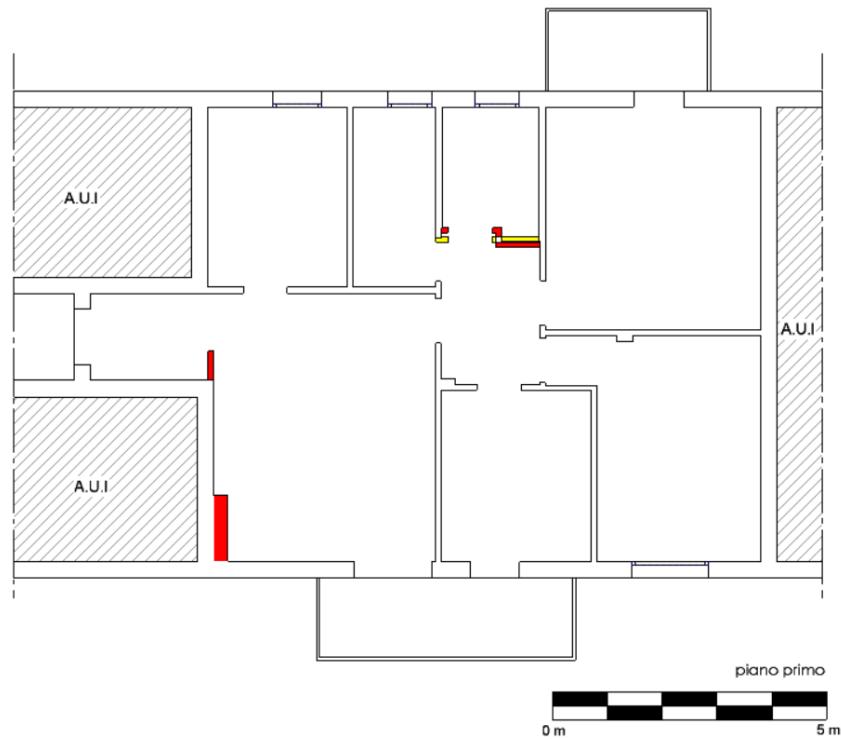


Figura 8. Comparazione stato autorizzato – stato rilevato.