

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di CORIGLIANO-ROSSANO (M403B) (CS) Sezione ROSSANO

Foglio 63 Particella 10 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)
(CS)

Foglio 63 Particella 28

Classamento:

Rendita: Euro 20,14

Zona censuaria 1,

Categoria A/4^a, Classe 2, Consistenza 3 vani

Foglio 63 Particella 10 Subalterno 3

Indirizzo: VIA XX SETTEMBRE n. 221 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 88 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 87 m²

> Intestati catastali

> 1. DE

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2.

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)
(CS)

Foglio 63 Particella 10 Subalterno 3

VARIAZIONE TERRITORIALE del 31/03/2018 in atti dal
02/12/2020 LEGGE REGIONALE N. 2 DEL 2
FEBBRAIO 2018 proveniente dal comune di Rossano
H579; trasferito al comune di Corigliano-Rossano
sezione Rossano M403B. (n. 64/2020)

> **Indirizzo**

📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)**
(CS)

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

VIA XX SETTEMBRE n. 221 Piano 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 31/03/2018 in atti dal
02/12/2020 LEGGE REGIONALE N. 2 DEL 2
FEBBRAIO 2018 proveniente dal comune di Rossano
H579; trasferito al comune di Corigliano-Rossano
sezione Rossano M403B. (n. 64/2020)

> **Dati di classamento**

📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)**
(CS)

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 20,14**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^{c)}**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 31/03/2018 in atti dal
02/12/2020 LEGGE REGIONALE N. 2 DEL 2
FEBBRAIO 2018 proveniente dal comune di Rossano
H579; trasferito al comune di Corigliano-Rossano
sezione Rossano M403B. (n. 64/2020)

> **Dati di superficie**

📅 dal 02/12/2020

Immobile attuale

Comune di **CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)**
(CS)

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Totale: **88 m²**

Totale escluse aree scoperte : **87 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 02/12/2020

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/09/2008, prot. n. CS0398026

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CORIGLIANO-ROSSANO (M403B)(CS)** Foglio **63**
Particella **10 Sub. 3**

➤
(
n.

📅 dal 02/12/2020

Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/10/2008 Pubblico ufficiale APA ELISA
Sede ROSSANO (CS) Repertorio n. 22165 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 30215.1/2008 Reparto PI di COSENZA in atti dal
06/10/2008

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROSSANO (H579) (CS)
Foglio 63 Particella 10 Subalterno 3

Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2024
Ora: 17:20:52
Numero Pratica: T307730/2024
Pag: 3 - Fine

 **da**
 **da**
Diritto di Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/02/2024

Dati identificativi: Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA XX SETTEMBRE n. 221 Piano 1

Variazione in soppressione del 31/03/2018, in atti dal 02/12/2020 - VARIAZIONE TERRITORIALE - LEGGE REGIONALE N. 2 DEL 2 FEBBRAIO 2018 proveniente dal comune di Rossano H579; trasferito al comune di Corigliano-Rossano sezione Rossano M403B.(n.64./2020)

> Dati identificativi

 dall'impianto al 02/12/2020

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

> Indirizzo

 dall'impianto al 02/12/2020

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

VIA XX SETTEMBRE n. 221 Piano 1

Partita: **734**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 384**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **734**

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 300.000**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **734**

📅 dal 01/01/1994 al 19/09/2008

VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal
25/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2
LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 20,14**

Rendita: **Lire 39.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

Partita: **734**

📅 dal 19/09/2008 al 02/12/2020

Variazione del 19/09/2008 Pratica n. CS0398026 in
atti dal 19/09/2008 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE
PLANIMETRIA MANCANTE (n. 46412.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 20,14**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**

➤ **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 02/12/2020

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/09/2008, prot. n. CS0398026

Comune di **ROSSANO (H579) (CS)**

Foglio **63** Particella **10** Subalterno **3**

Totale: **88 m²**

Totale escluse aree scoperte : **87 m²**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSSANO (H579)(CS) Foglio 63 Particella 10 Sub. 3

- | | |
|---|--|
| <p>> 1
(C...)
dal 05/06/1991 al 20/02/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1
Regime: bene personale (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 30/06/1987</p> |
| <p>> 1
(C...)
dal 20/02/2006 al 02/10/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)</p> | <p>2. Atto del 05/06/1991 Pubblico ufficiale ROMANELLO PASQUALE Repertorio n. 19491 - VENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5410/2006 Reparto PI di COSENZA in atti dal 13/03/2006</p> |
| <p>> 1
(C...)
nata a ROSSANO (CS) il 09/06/1975
dal 02/10/2008 al 02/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)</p> | <p>3. Atto del 20/02/2006 Pubblico ufficiale ROMANELLO PASQUALE Sede ROSSANO (CS) Repertorio n. 54856 - COMPRAVENDITA ***ATTO NOTARILE PUBBLICO: VENDITA, REP. N. 19.491 DEL 5 GIUGNO 1991, NOTAIO ROMANELLO PASQUALE. Nota presentata con Modello Unico n. 5410.1/2006 Reparto PI di COSENZA in atti dal 13/03/2006</p> |
| <p>> 2
(C...)
nata a CARIATI (CS) il 28/10/1988
dal 02/10/2008 al 02/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)</p> | <p>4. Atto del 02/10/2008 Pubblico ufficiale APA ELISA Sede ROSSANO (CS) Repertorio n. 22165 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 30215.1/2008 Reparto PI di COSENZA in atti dal 06/10/2008</p> |

Visura telematica

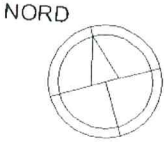
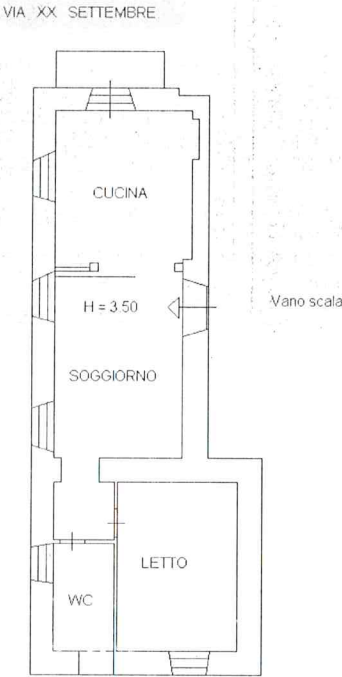
Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Cosenza	Dichiarazione protocollo n. CS0398026 del 19/09/2008	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Rossano	
	Via Xx Settembre	civ. 221
	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione:	Mango Natale
	Foglio: 63	Iscritto all'albo:
	Particella: 10	Geometri
	Subalterno: 3	Prov. Cosenza
Scheda n. 1	Scala 1:200	N. 1914

PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1 : 200



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/02/2024 - Comune di CORIGLIANO-ROSSANO(M403B) - < Foglio 63 - Particella 10 - Subalterno 3 >
VIA XX SETTEMBRE n. 221 Piano I

