

TRIBUNALE ORDINARIO - CASTROVILLARI

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

Proc. 92/2022 R.G.E.

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

Tecnico incaricato
Ing. Mario Laurito

elaborato

G

Planimetrie Catastali
Elaborati Planimetrici
Visura catastale

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 659)

Lire
50

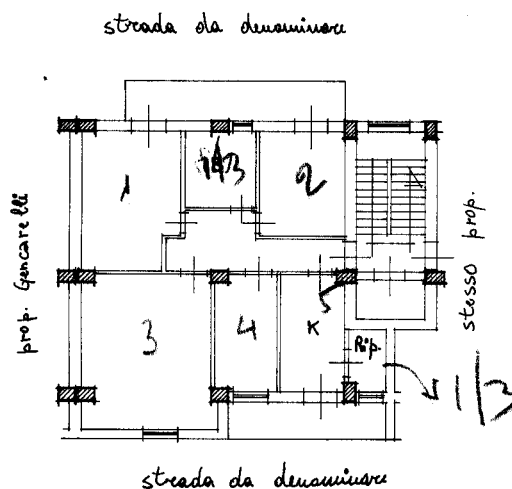
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CORIGLIANO CALABRO Via

Ditta " " " nota ed. " " "

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA

PIANO QUARTO INT. 2

H= 3.00 m.



ORIENTAMENTO

PROF. ING. ANTONIO PLASTINO
DELLA PROV. DI COSENZA

Ing. ANTONIO PLASTINO

N. 595

SCALA DI 1.

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N° 1346/82

324/813 sub 4

Compilata dall'Ing. Antonio
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Plastino

Iscritto all'Albo degli Ingegneri

della Provincia di Cosenza

DATA

Firma: Antonio Plastino

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 17/09/1982 - Data: 07/02/2023 - n. T345140 - Richiedente: LRTMRA78C26C002G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. - *rig. rend.* - **497**

**MINISTERO DELLE FINANZE**

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

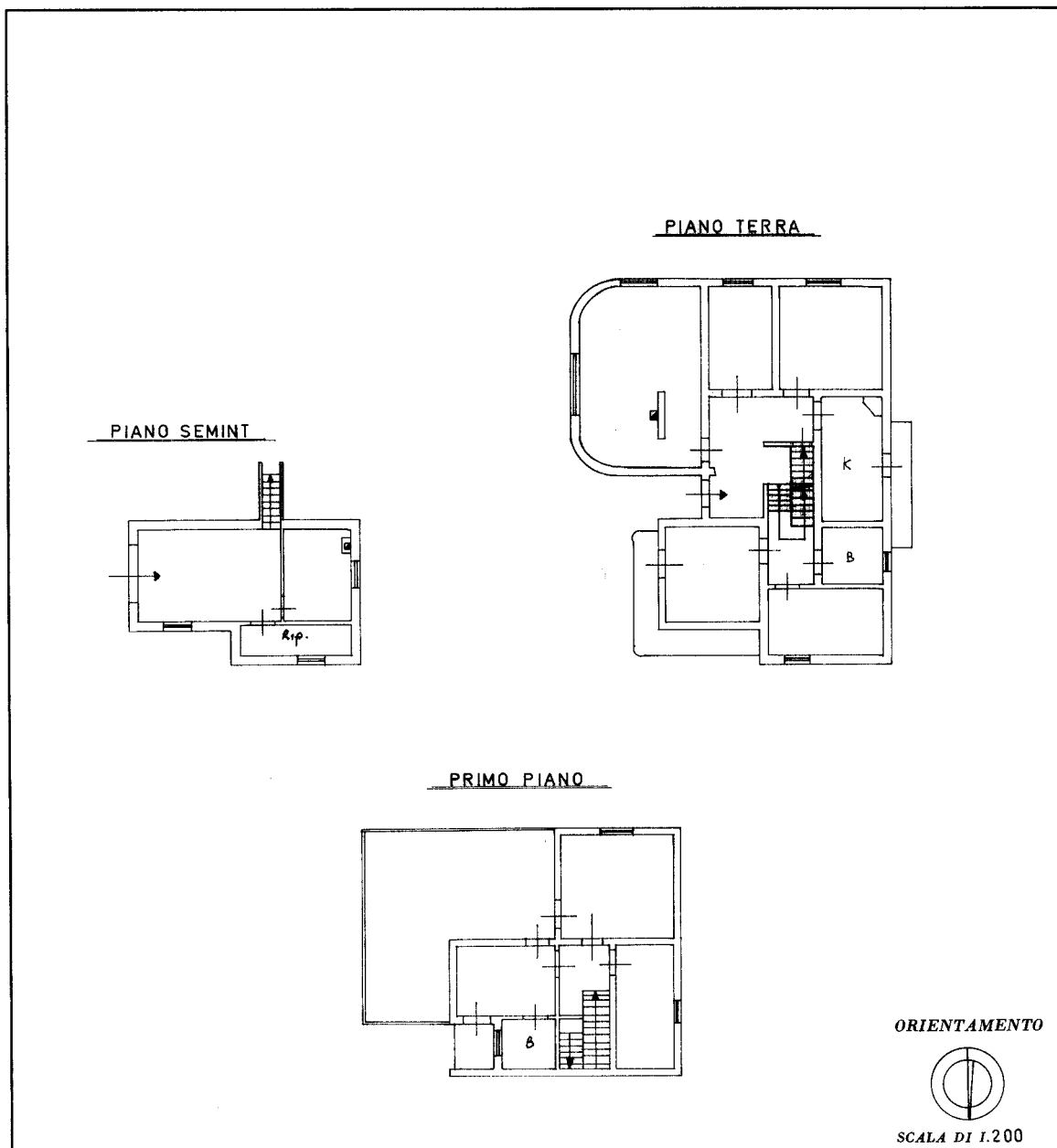
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CORIGLIANO Via C/DA SOFFERATI

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cosenza



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

FOGLIO 47 PART 486

Compilata dal PING. ANTONIO RASINA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI

della Provincia di COSENZA

DATA 24-7-1985

Firma:

100-443886-115

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 24/07/1985 - Data: 30/01/2023 - n. T463790 - Richiedente: LRTMRA78C26C002G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

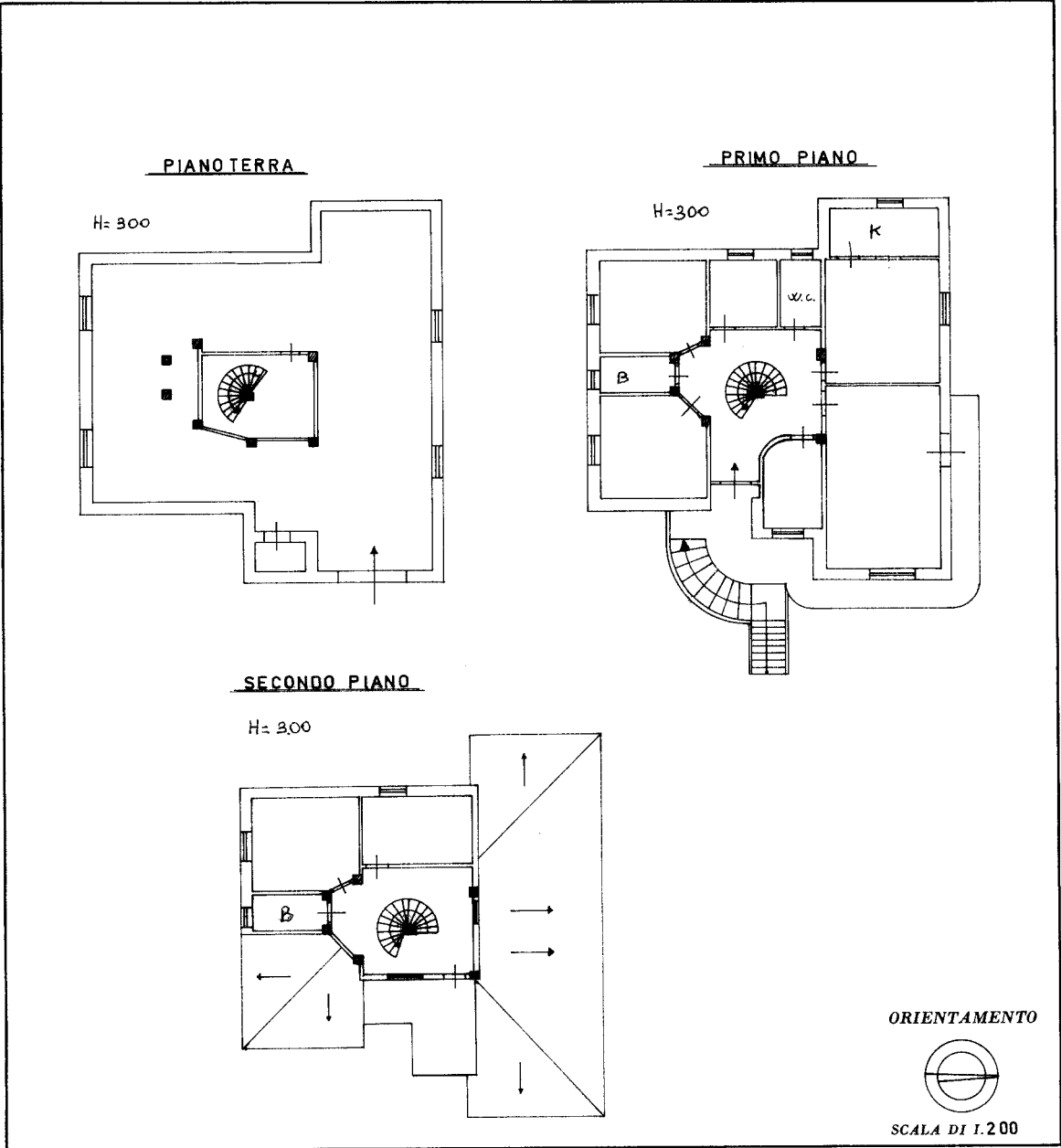
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CORIGLIANO Via C/DA SOFFERETTI

Ditta CONTRADA SOFFERETTI

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	FOGLIO 47 PART. 487

Compilata dal PIRE. ANTONIO PASINA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei 1063605 R.
della Provincia di COSENZA

DATA 24-7-1985

Firma: [Signature]

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

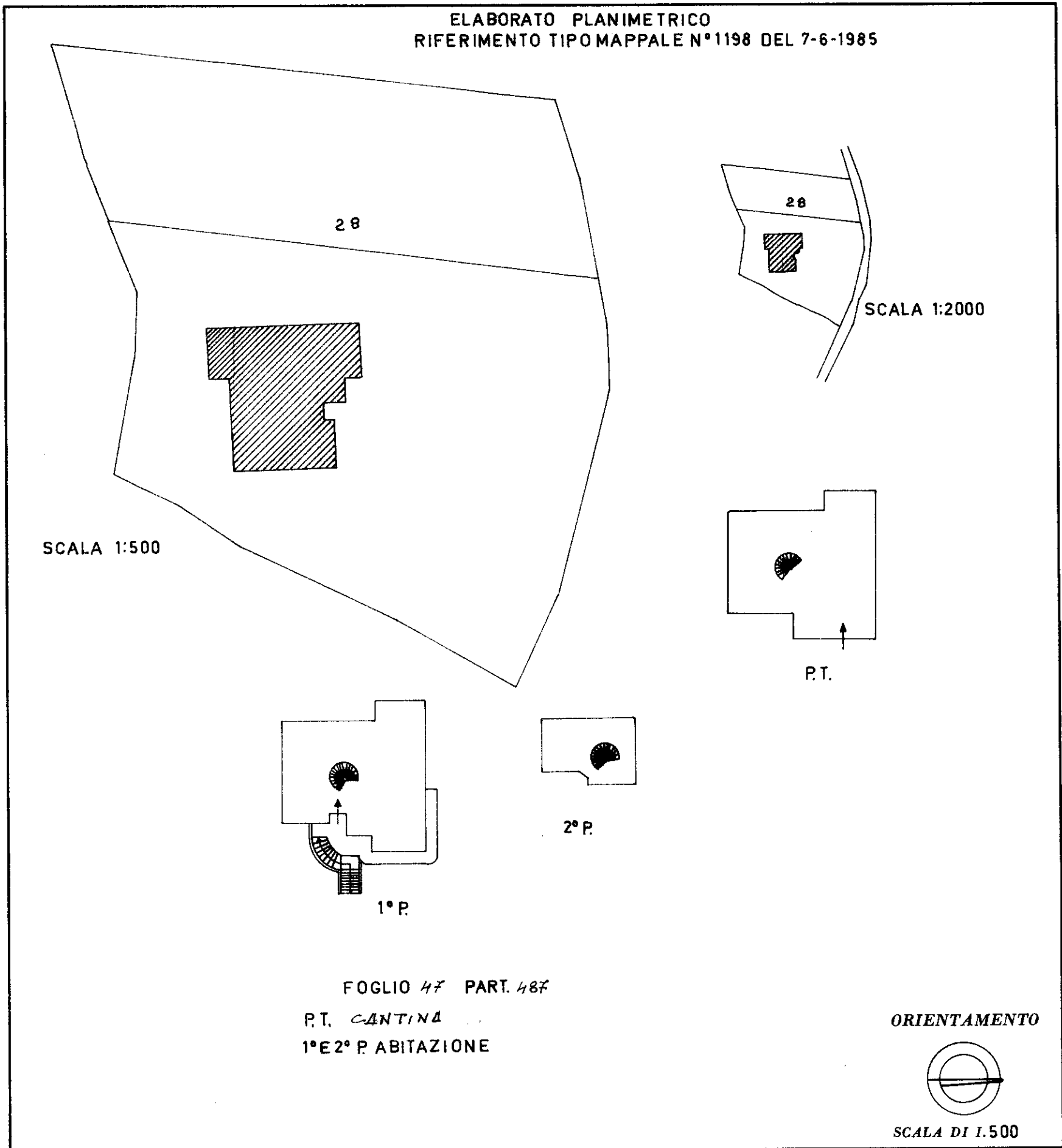
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CORIGLIANO VIA CIDA SOFFERENTI

Ditta (

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	44 487 9999
PROT. N°	

Compilata dal PI. ING. ANTONIO PLASTINA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di COSENZA

DATA 24-7-1985

Firma: Antonio Plastina

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0374753 del 15/11/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 518

Subalterno: 1

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

N. 1335

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra
H = 3.00

PARTICELLA N. 517

518

Corte

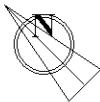
VASCA

PARTICELLA N. 517

PARTICELLA N. 517

PARTICELLA N. 517

Ultima planimetria in atti



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0149608 del 21/09/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA SOFFERETTI

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 519

Subalterno: 3

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

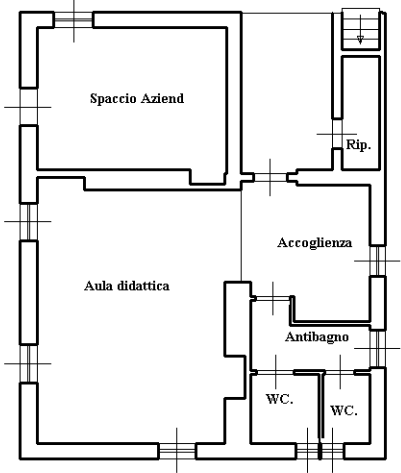
N. 1335

Scheda n. 1

Scala 1:200

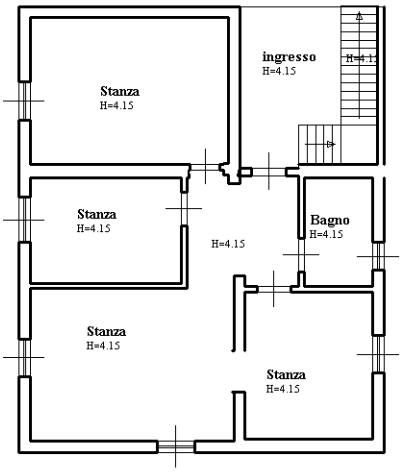
Piano Terra

H = 2.95



Piano Primo

H = 3.20



Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Bavasso Lorenzo Nicola	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Cosenza	N. 01335

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

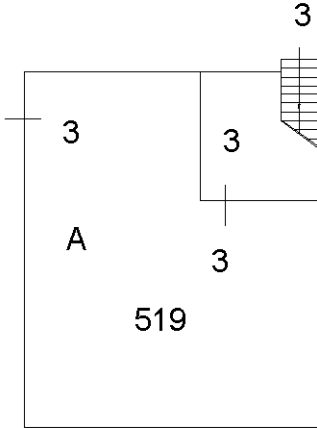
Comune di San Demetrio Corone		Protocollo n. CS0149608 del 21/09/2017	
Sezione:	Foglio: 48	Particella: 519	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500

PARTICELLA N. 517

PIANO TERRA

A - FABBRICATO P. T -1°
CONNESSO ALLA ATTIVITA' AGRICOLA

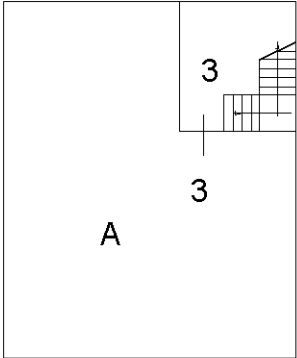
PARTICELLA N. 517



PARTICELLA N. 517

PARTICELLA N. 517

PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0346234 del 04/10/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA SOFFERETTI

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 520

Subalterno: 6

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

N. 1335

Scheda n. 1

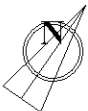
Scala 1:200

Piano Seminterrato

H = 2.70

Deposito

H=2.70/3.00



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

~~Dichiarazione protocollo~~ n. CS0346234 del 04/10/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA SOFFERETTI

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 520

Subalterno: 6

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

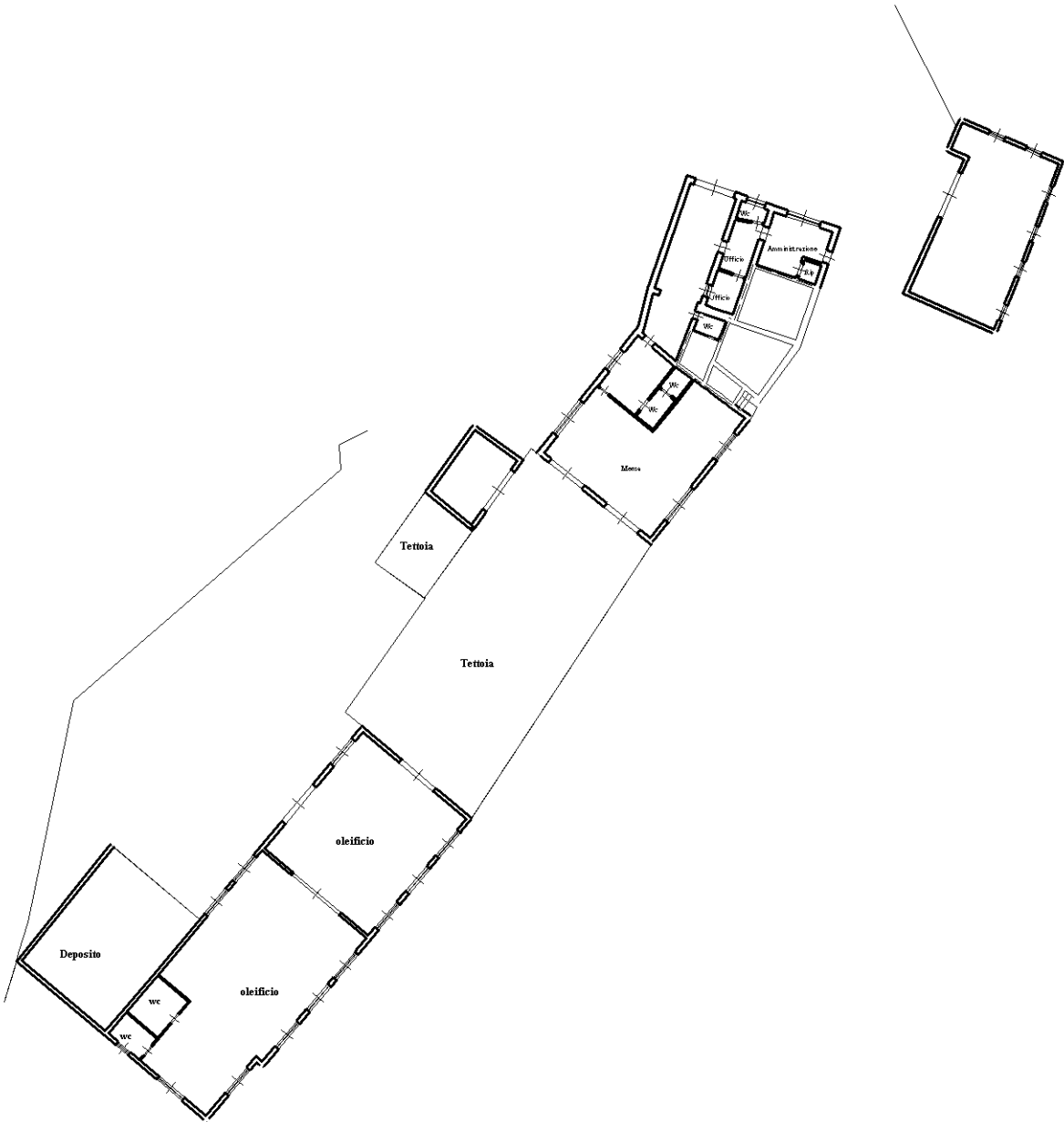
Prov. Cosenza

N. 1335

Scheda n. 2

Scala 1:500

Piano Terra
H=1.00



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0346234 del 04/10/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA SOFFERETTI

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 520

Subalterno: 7

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

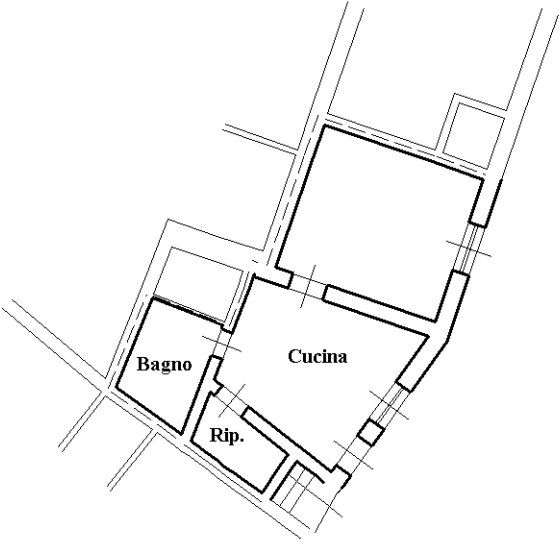
N. 1335

Scheda n. 1

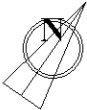
Scala 1:200

Piano Terra

H = 4.00



Ultima planimetria in atti



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0087326 del 05/07/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Demetrio Corone

CONTRADA SOFFERETTI

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 48

Particella: 520

Subalterno: 9

Compilata da:

BAVASSO LORENZO NICOLA

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

N. 1335

Scheda n. 1

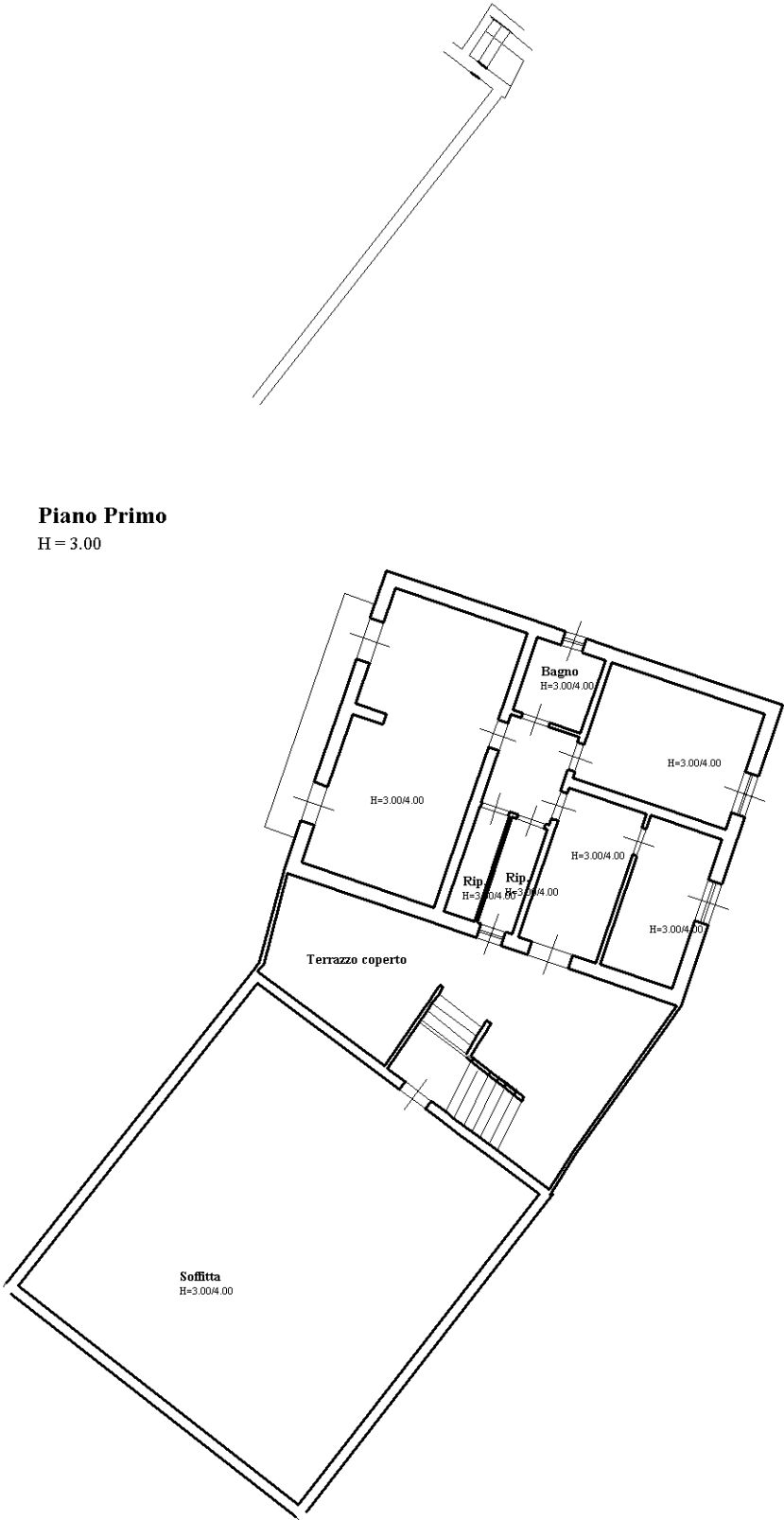
Scala 1:200

Piano Terra

H = 4.00

Piano Primo

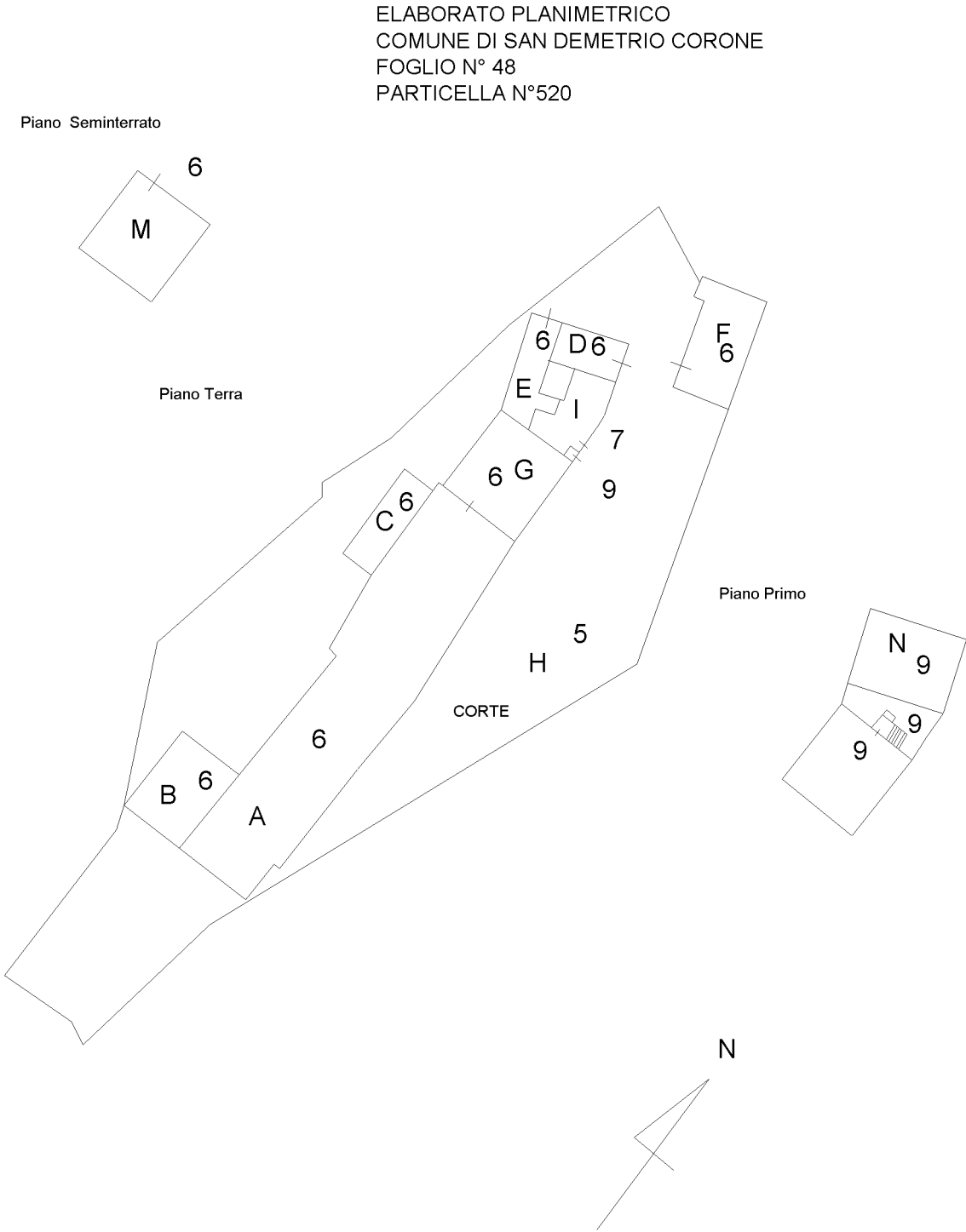
H = 3.00



Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Bavasso Lorenzo Nicola	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Cosenza	N. 01335
Comune di San Demetrio Corone	Sezione:	Foglio: 48	Particella: 520	
Dimostrazione grafica dei subalterni			Progetto n.:	05/07/2018
			del	del
			Tipo Mappale n.	Scala 1 : 500

Ultima planimetria in atti



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2025

Dati della richiesta	Comune di SAN DEMETRIO CORONE (Codice:H818)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA
	Foglio: 47 Particella: 28

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni
---	--	--

Unità immobiliare dal 23/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	47	28		-	ULIVETO 2	10 50		Euro 2,44	Euro 2,44	TIPO MAPPALE del 23/04/2002 Pratica n. 133668 in atti dal 23/04/2002 (n. 1198.1/1985)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:47 Particella:487 ;

Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/03/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	47	28		-	ULIVETO 2	30 40		Euro 7,07 L. 13.680	Euro 7,07 L. 13.680	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/03/1985 in atti dal 21/02/1991 (n. 422287)
Notifica						Partita	5489			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	47	28		-	ULIVETO 2	30 40		L. 13.680	L. 13.680	Impianto meccanografico del 16/04/1985	
Notifica						Partita		2337			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
1			(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/11/2004 Pubblico ufficiale BORROMEO ANTONIO Sede CORIGLIANO CALABRO (CS) Repertorio n. 56057 - COMPRAVENDITA ***	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 16/03/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
1			
		registrato in data 05/05/1985 - Voltura n. 505785 in atti dal 21/02/1991	
		ede CORIGLIANO CALABRO (CS) Registrazione Volume 121 n. 920	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
1	V		(99) Da verificare coudfruttuario fino al 16/03/1985
2			(99) Da verificare coudfruttuario fino al 16/03/1985
3			(1) Proprieta' fino al 16/03/1985
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 16/04/1985	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.