



TRIBUNALE ORDINARIO di COSENZA
PRIMA SEZIONE CIVILE
ESECUZIONI IMMOBILIARI
VERBALE DELLA CAUSA n. R.G.E.I. 196/2011

Oggi **29 novembre 2023**, alle ore **14.00**, innanzi al Giudice dott. Giuseppe Sicilia, sono comparsi:

Per il creditore procedente l'Avv. [REDACTED] in sostituzione dell'Avv. [REDACTED] il quale chiede che venga dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario provvisorio; chiede, altresì, che le somme versate dall'aggiudicatario provvisorio vengano acquisite sul conto della procedura, chiede che venga emesso un decreto di condanna dello stesso al pagamento tra il nuovo prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione e quello raggiunto nel precedente incanto, nonché la prosecuzione della vendita al prezzo base della precedente asta; chiede altresì che per le successive vendite vengano utilizzati i fondi della procedura

Per l'intervenuto, l'avv. [REDACTED] oggi sostituito dall'Avv. [REDACTED] si associa alle richieste

Il Giudice

dato atto di quanto sopra, dichiara la decadenza dell'aggiudicatario provvisorio come da separato provvedimento e dispone la ripetizione del tentativo di vendita relativo all'aggiudicazione per il quale si è avuto il mancato saldo prezzo e conseguentemente completare gli ulteriori altri cicli già previsti, disponendo una proroga della delega di 12 mesi a partire dalla data odierna. Il Giudice dispone, altresì, ad utilizzare per le future vendite i fondi della procedura

Il Giudice
dott. Giuseppe Sicilia

la Cancelliera
dott. Francesca Gallucci