



## COMUNE DI MARANO MARCHESATO

Prov. di Cosenza

### SETTORE TECNICO TERZO

## Permesso a costruire per eseguire attività edilizia o trasformazione urbanistica

Prot. n. 1882

Dalla Residenza Municipale, li 02 MAR. 2006

Permesso a Costruire n° 07 del 02 marzo 2006

Pratica Edilizia 07/2006

Ai sensi del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto la domanda datata 17.02.2006 presentata dalla società

con sede in

tendente ad ottenere il permesso a costruire per **COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE – CORPO "A"**, da erigere alla località Malvitani via Mazzini di Questo Comune su terreno identificato in catasto sul foglio di mappa n. 1 Particelle n. 514-519-526-445-521, in esecuzione del progetto redatto dal **Geom. Spizzirri Carmelo** iscritto all'Albo dei Geometri di Cosenza la n. 1701 e dall'**Ing. Castiglione Amerigo** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 1582;

Visto il D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;

Visto gli atti tecnici amministrativi;

Visto la delibera della Giunta Municipale n. 40 del 09.03.2000;

Visto la Legge Urbanistica della Calabria n. 19 del 16 aprile 2002;

Visto la determinazione del Dirigente Responsabile n. 11 del 12 febbraio 2003 di conformazione dello strumento urbanistico alla legge urbanistica regionale n. 19/02;

Visto i regolamenti comunali d'igiene e polizia urbana;

Visto la dichiarazione del richiedente e dei progettisti circa la conformità degli elaborati di progetto alle norme igienico-sanitarie;

Visto il Piano di utilizzazione edilizia registrato al n. 23 del 29.11.2005;

Visto le leggi 17 Agosto 1942 n. 1150; 06 Agosto 1967; n. 765 e 28 Gennaio 1977 n. 10; 15 Maggio 1997 n. 127 e successive modifiche e integrazioni;

Visto la legge comunale e provinciale, T.U. 03 Marzo 1934 n. 383;

Visto il nuovo strumento urbanistico vigente;

Visto il Piano di Assetto Idrogeologico notificato dalla Regione Calabria – Autorità di Bacino Regionale – notificato con nota del 01/03/2002 prot. 292/ABR, acquisito al protocollo di Questo Comune al n° 1736 del 02/04/2002;

Visto la legge n° 373 del 30/04/76; n° 10 del 09/01/91; n° 13 del 09/01/89; n° 46 del 05/03/90;



Visto che, in base alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie, è consentita, per la progettata opera, la destinazione d'uso prevista in progetto;

Visto l'attestazione di deposito del progetto presso il Genio Civile di Cosenza Pratica n. 20060422, n° 01199 di prot. del 20.02.2006;

Visto la relazione dei tecnici progettisti e dichiarazione del richiedente ai sensi dell'ordinanza del Commissario delegato Regione Calabria circa lo smaltimento degli inerti e/o materiale prodotti nell'esecuzione dei lavori;

Visto che la ditta richiedente ha dimostrato di essere proprietaria del terreno mediante la presentazione del seguente titolo: atto compravendita rogato dal notaio Leucio Gissona 28 ottobre 2005, n. 293452 di rep. e n. 48177 di raccolta registrato in data 31.10.2005 al n. 7228 e trascritto all'Agenzia del Territorio di Cosenza in data 02.11.2005 reg. gen. N. 43067 e al reg part. N. 22681;

Visto l'atto datato 02.03.2006 con la quale la ditta [REDACTED]

[REDACTED] vincola la superficie di terreno utilizzata per la costruzione del fabbricato di cui al presente permesso a costruire;

Visto che la ditta ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001 dovrà versare per maggiori oneri di cui al presente permesso a costruire le seguenti somme:

Oneri di Urbanizzazione: € 1.857,54 - Costo di Costruzione: € 8.396,74 - Standard zona C: € 3.807,96;

Dato atto che, ai fini del rilascio del presente permesso a costruire, la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui al D.P.R. 380/2001 mediante pagamento per come segue:

- a) Oneri di Urbanizzazione: 1ª rata € 464,39 pagata con c/c postale n. 0003 del 02.03.2006 e rimanente da pagare con rate a scadenza semestrale e coperti da polizza fidejussoria n. 543R0802 datata 02.03.2006 della ZURICH Assicurazioni Agenzia di Rende;
- b) Costo di Costruzione: 1ª rata € 1.399,46 pagata con c/c postale n. 0003 del 02.03.2006 e rimanente da pagare con rate a scadenza semestrale e coperti da polizza fidejussoria n. 543R0802 datata 02.03.2006 della ZURICH Assicurazioni Agenzia di Rende;
- c) Standard zona C: 1ª rata € 951,99 pagata con c/c postale n. 0002 del 02.03.2006 e rimanente da pagare con rate a scadenza semestrale e coperti da polizza fidejussoria n. 543R0802 datata 02.03.2006 della ZURICH Assicurazioni Agenzia di Rende;
- d) Dato atto altresì, che la ditta ha versato € 350,00 quale pagamento diritti di segreteria ed € 92,88 quale tassa esame progetto, per rilascio del permesso a costruire, pagati con c/c postale n. 0001 del 02.03.2006;

Fatti salvi i diritti dei terzi;

Rilascia il

## PERMESSO A COSTRUIRE

Alla società "[REDACTED]"  
registro delle Imprese di Cosenza al nr. [REDACTED] iscritta al  
alla [REDACTED] per COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE  
ABITAZIONE - CORPO "A", da erigere alla località Malvitani via Mazzini di Questo  
Comune su terreno identificato in catasto sul foglio di mappa n. 1 Particelle n. 514-519-  
526-445-521, in esecuzione del progetto redatto dal Geom. Spizzirri Carmelo iscritto  
all'Albo dei Geometri di Cosenza la n. 1701 e dall'Ing. Castiglione Amerigo iscritto  
all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 1582, sotto l'osservanza delle  
vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità al





progetto presentato ed approvato, citato in premessa, e secondo la perfetta regola d'arte perché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate.

La costruzione deve essere iniziata entro e non oltre il termine di un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire e deve essere completata e resa agibile entro e non oltre il termine di tre anni dalla data di inizio dei lavori. Decorso tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita, tranne che, anteriormente alla scadenza sia richiesta proroga (art. 15, comma 2, D.P.R. 380/2001). Il permesso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio ( art. 15, comma 4, D.P.R. 380/2001).

Il Direttore dei lavori è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori;

Il Responsabile del Procedimento

- Geom. Ippolito Scaglione -



II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Salvatore Barbuto -

#### **PRESCRIZIONI ED AVVERTENZE GENERALI:**

1. Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
2. I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
3. Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
4. Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
5. Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici è necessario l'apposita autorizzazione comunale. Le aree e spazi pubblici debbono essere restituite secondo lo stato originario, a lavoro ultimato o anche prima, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
6. Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
7. Gli assiti di cui al punto 4 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
8. L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
9. L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico, previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta del Direttore dei Lavori;
10. E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
11. devono essere osservate le norme, disposizioni e prescrizioni costruttive di cui al Capo I - II e IV del D.P.R. 380/2001 in merito alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche (Legge 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (Legge 64/1974);
12. Il titolare del permesso a costruire, il committente, il Direttore dei Lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni osservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso a costruire ai sensi del Capo I del D.P.R. 380/2001;



13. Per le costruzioni eseguite in diffinità della permesso a costruire trova applicazione il D.P.R. 380/2001 e succ. mod.;
14. Il rilascio del permesso a costruire non vincola il Comune in ordine ai lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, acquedotto ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti;
15. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, pena sospensione dei lavori e per tutta la durata della concessione, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Tipo di opere - Ditta proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei Lavori - Responsabile della sicurezza se previsto dalla legge - Estremi del presente permesso a costruire;
16. Nel caso di sostituzione dell'Impresa o del Direttore dei Lavori, il titolare del permesso a costruire dovrà dare immediata comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale segnalando i nuovi nominativi.
17. Devono trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
18. Devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia di disciplina delle acque di rifiuto con particolare riguardo alla regimazione delle acque bianche;
19. In tutte le opere è tassativamente obbligatoria la congruità della direzione dei lavori da parte di un tecnico iscritto all'Albo, nei limiti di sua competenza;
20. Gli apparecchi misuratori degli impianti tecnologici (acqua, energia elettrica, ect.), dovranno essere posizionati all'esterno della costruzione e/o della recinzione se esistente e/o prevista, posti in prossimità dell'accesso e collocati in modo tale da essere facilmente raggiungibili e visionabili dagli operatori degli enti erogatori dei servizi;
21. Copia del presente permesso a costruire e di tutti gli elaborati progettuali dovranno essere tenuti in cantiere a disposizione dei funzionari dell'Ufficio Tecnico del Comune, degli agenti di p.m. e delle autorità competenti, al fine di consentire ispezioni e sopralluoghi;
22. Il presente permesso a costruire viene rilasciato, ed è da ritenersi valido, sotto la specifica condizione che i disegni, così come tutti gli altri elaborati di progetto, corrispondono a verità. In caso contrario essa è da ritenersi nulla e di nessun effetto.





ALBO 30 GIORNI  
Reg. n. 312



## COMUNE DI MARANO MARCHESATO

Prov. di Cosenza

### SETTORE TECNICO TERZO

## Permesso a costruire per eseguire attività edilizia o trasformazione urbanistica

Prot. n. 7011

Dalla Residenza Municipale, li

5 OTT. 2007

Si attesta che il presente avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per il periodo di gg.

dal 15-10-07 al 15-11-07

Marano M.to, li 15 FEB. 2008

L'Addetto all'Albo

Permesso a Costruire n° 14 del 15 ottobre 2007

Pratica Edilizia 14/2007

Ai sensi del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto la domanda datata 24/04/2007 presentata dalla società

tendente ad ottenere il

permesso a costruire in variante per **COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE - CORPO "A"**, da erigere alla località Malvitani via Mazzini di Questo Comune su terreno identificato in catasto sul foglio di mappa n. 1 Particelle n. 514-519-526-445-521, in esecuzione del progetto redatto dal **Geom. Spizzirri Carmelo** iscritto all'Albo dei Geometri di Cosenza la n. 1701 e dall'**Ing. Castiglione Amerigo** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 1582;

Visto il D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;

Visto gli atti tecnici amministrativi;

Visto la delibera della Giunta Municipale n. 40 del 09.03.2000;

Visto la Legge Urbanistica della Calabria n. 19 del 16 aprile 2002;

Visto la determinazione del Dirigente Responsabile n. 11 del 12 febbraio 2003 di conformazione dello strumento urbanistico alla legge urbanistica regionale n. 19/02;

Visto i regolamenti comunali d'igiene e polizia urbana;

Visto la dichiarazione del richiedente e dei progettisti circa la conformità degli elaborati di progetto alle norme igienico-sanitarie;

Visto il Piano di utilizzazione edilizia registrato al n. 23 del 29.11.2005;

Visto il Permesso a Costruire originario n. 07 del 02/03/2006 pratica edilizia n. 07/2006;

Visto le leggi 17 Agosto 1942 n. 1150; 06 Agosto 1967; n. 765 e 28 Gennaio 1977 n. 10; 15 Maggio 1997 n. 127 e successive modifiche e integrazioni;

Visto la legge comunale e provinciale, T.U. 03 Marzo 1934 n. 383;

Visto il nuovo strumento urbanistico vigente;

Visto il Piano di Assetto Idrogeologico notificato dalla Regione Calabria - Autorità di Bacino Regionale - notificato con nota del 01/03/2002 prot. 292/ABR, acquisito al protocollo di Questo Comune al n° 1736 del 02/04/2002;





**Visto** la copia della relazione geologica dalla quale si evince l'idoneità del suolo all'edificazione (allegata al P.C. originario);

**Visto** la legge n° 373 del 30/04/76; n° 10 del 09/01/91; n° 13 del 09/01/89; n° 46 del 05/03/90;

**Visto** che, in base alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie, è consentita, per la progettata opera, la destinazione d'uso prevista in progetto;

**Visto** l'attestazione di deposito del progetto presso il Genio Civile di Cosenza Pratica n. 2006/0422, n° 11443 di prot. del 20/07/2007;

**Visto** la relazione dei tecnici progettisti e dichiarazione del richiedente ai sensi dell'ordinanza del Commissario delegato Regione Calabria circa lo smaltimento degli inerti e/o materiale prodotti nell'esecuzione dei lavori;

**Visto** che la ditta richiedente ha dimostrato di essere proprietaria del terreno mediante la presentazione del seguente titolo: atto compravendita rogato dal notaio Leucio Gissona 28 ottobre 2005, n. 293452 di rep. e n. 48177 di raccolta registrato in data 31.10.2005 al n. 7228 e trascritto all'Agenzia del Territorio di Cosenza in data 02.11.2005 reg. gen. N. 43067 e al reg part. N. 22681, atto di cessione quote rep. 305003 e racc. 50134;

**Visto** l'atto datato 15/10/2007 con la quale la ditta [REDACTED] vincola la superficie di terreno utilizzata per la costruzione del fabbricato di cui al presente permesso a costruire;

**Visto** che la ditta ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001 dovrà versare per maggiori oneri di cui al presente permesso a costruire le seguenti somme:

Oneri di Urbanizzazione: € 593,95 - Costo di Costruzione: € 2.080,93 - Standard zona C: € 1.188,00;

**Dato atto** che, ai fini del rilascio del presente premesso a costruire, la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui al D.P.R. 380/2001 mediante pagamento per come segue:

- a) **Oneri di Urbanizzazione:** €. 593,95 pagata con c/c postale n. 0003 del 13/10/2007;
- b) **Costo di Costruzione:** €. 2.080,93 pagata con c/c postale n. 0002 del 13/10/2007;
- c) **Standard zona C:** €. 1.188,00 pagata con c/c postale n. 0008 del 13/10/2007;
- d) **Dato atto** altresì, che la ditta ha versato € 160,00 quale pagamento diritti di segreteria ed € 23,76 quale tassa esame progetto, per rilascio del permesso a costruire, pagati con c/c postale n. 0004 del 13/10/2007;

**Fatti salvi i diritti dei terzi;**

**Rilascia il**

### **PERMESSO A COSTRUIRE in variante**

Alla società [REDACTED]

[REDACTED] per COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE - CORPO "A", da erigere alla località Malvitani via Mazzini di Questo Comune su terreno identificato in catasto sul foglio di mappa n. 1 Particelle n. 514-519-526-445-521, in esecuzione del progetto redatto dal Geom. Spizzirri Carmelo iscritto all'Albo dei Geometri di Cosenza la n. 1701 e dall'Ing. Castiglione Amerigo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 1582, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità al progetto presentato ed approvato, citato in premessa, e secondo la perfetta regola d'arte perché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate.





La costruzione deve essere iniziata entro e non oltre il termine di un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire e deve essere completata e resa agibile entro e non oltre il termine di tre anni dalla data di inizio dei lavori. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita, tranne che, anteriormente alla scadenza sia richiesta proroga (art. 15, comma 2, D.P.R. 380/2001). Il permesso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio ( art. 15, comma 4, D.P.R. 380/2001).

Il Direttore dei lavori è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori;

**II RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**- Geom. Salvatore Barbuto -**



#### **PRESCRIZIONI ED AVVERTENZE GENERALI:**

1. Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
2. I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
3. Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
4. Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
5. Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici è necessario l'apposita autorizzazione comunale. Le aree e spazi pubblici debbono essere restituite secondo lo stato originario, a lavoro ultimato o anche prima, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
6. Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
7. Gli assiti di cui al punto 4 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
8. L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
9. L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico, previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta del Direttore dei Lavori;
10. E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
11. devono essere osservate le norme, disposizioni e prescrizioni costruttive di cui al Capo I - II e IV del D.P.R. 380/2001 in merito alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche (Legge 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (Legge 64/1974);
12. Il titolare del permesso a costruire, il committente, il Direttore dei Lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni osservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso a costruire ai sensi del Capo I del D.P.R. 380/2001;



STUDIO TECNICO  
Geom. Spizzirri Carmelo  
Via San Marco, 23  
7040 Marano Marchesato - CS -  
Tel. 0984/641498 - 368/3178771  
E-mail spizzirri@Virgilio.it

**VARIANTE DI PROGETTO  
PER LA COSTRUZIONE DI  
FABBRICATO PER CIVILE  
ABITAZIONE**

**CORPO A**

**COMUNE DI MARANO MARCHESATO - CS -**



COMUNE DI

Prov. di

ALLEGATO AL PERMESSO A

N° 14 Del 15 OTT. 2007

Il Funzionario Responsabile

**PROPRIETARI**

**DATA**

Progettista Direttore dei Lavori  
Delle Opere in Cemento Armato  
Ing. Castiglione Amerigo

PROV. DI MARANO MARCHESATO  
CASA DI AMERIGO CASTIGLIONE  
1588  
SENZA

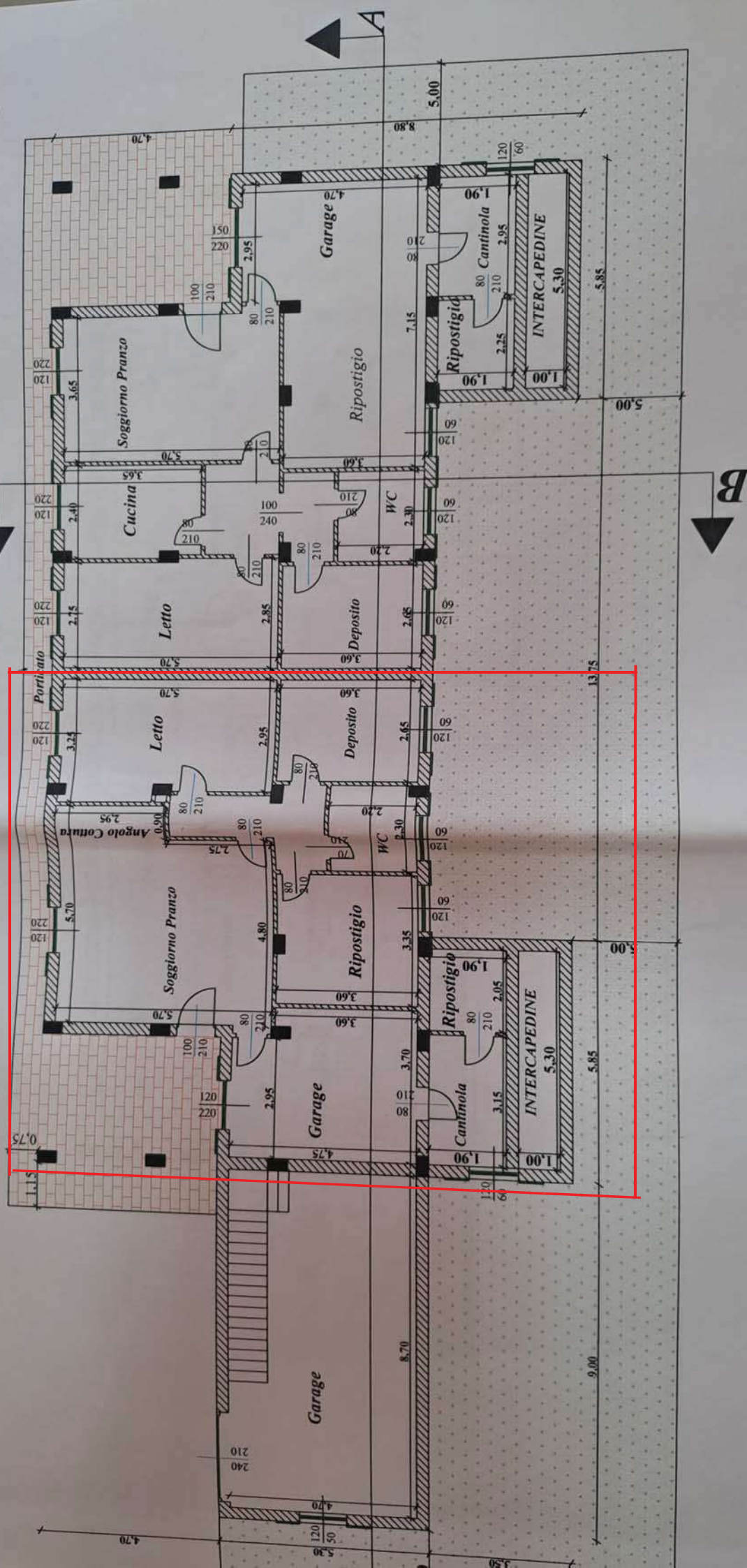
TAVOLA	ELABORATI
03	piante prospetti sezioni

Il Progettista Direttore dei Lavori  
Delle Opere murarie  
Geom. spizzirri Carmelo

PROV. DI MARANO MARCHESATO  
CASA DI CARMELLO SPIZZIRRI  
1701



# Piano Seminterrato





ALLEGATO **D**

**CERTIFICATO DI AGIBILITA'**







# COMUNE DI MARANO MARCHESATO

Prov. di Cosenza

## SETTORE TECNICO TERZO

Prot. 7994

Marano Marchesato 05 NOV. 2008

## AUTORIZZAZIONE DI AGIBILITA'

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 24, comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Vista la domanda in data 25 OTTOBRE 2008, presentata dalla Sig.ra

[redacted] amministratrice della società [redacted], nella qualità di proprietà di un **Fabbricato costituito da n. 5 abitazioni - CORPO A**, sito in questo Comune in via Mazzini, identificato in catasto al foglio n° 1 particella n° 587 sub. 1-10, 587 sub. 2-7, 587 sub. 3-6, 587 sub. 4-9, 587 sub. 5-8, ad uso abitazioni;

**Accertato** che i lavori vennero autorizzati con Permesso a Costruire n. 07/2006 del 02.06.06 e Variante n. 14/07 del 15.10.07;

**Visto** la dichiarazione del richiedente il certificato di agibilità che certifica la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001;

**Visto** il Certificato di collaudo statico delle opere strutturali di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/2001 con l'attestazione di avvenuto deposito presso il competente ufficio, ai sensi dell'art. 67, comma 8 del D.P.R. 380/2001, prot. n° 20232 Pratica 2006-422 classe A del 04-11-2008, già acquisti agli atti d'ufficio;

**Visto** che l'interessato ha prodotto copia della visura dimostrante la iscrizione in catasto degli immobili sopra citati ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 redatta in conformità alle disposizioni del Regio Decreto Legge 13 Aprile 1932, n. 652 e s.m.i., datata 17/10/2007 prot. CS0485250;

**Visto** la dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti elettrico, idrico-sanitario, riscaldamento, ai sensi degli artt. 111-113-126-127 del D.P.R. 380/2001 e art. 1 della Legge 10/1991;

**Visto** la dichiarazione redatta dal titolare, con la quale si attesta che le opere eseguite sono state realizzate in conformità alle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 77 del D.P.R. 380/2001

**Visti** gli artt. 24-25 del D.P.R. 380/2001;

### AUTORIZZA

ad ogni effetto di legge, con decorrenza dalla data odierna, l'**agibilità** dell'immobile sito in via Mazzini, in ditta [redacted] denominato CORPO A, costituiti da n. 1 (uno) fabbricato con la seguente destinazione:

PARTICELLA	Appartamenti con destinazione abitazione	Immobili con altra destin.ne
F. 1 part.lla 587	Sub. 1-10 destinato ad abitazione e corte	=====
F. 1 part.lla 587	Sub. 2-7 destinato ad abitazione e corte	=====
F. 1 part.lla 587	Sub. 3-6 destinato ad abitazione e corte	=====
F. 1 part.lla 587	Sub. 4-9 destinato ad abitazione e corte	=====
F. 1 part.lla 587	Sub. 5-8 destinato ad abitazione e corte	=====
<b>TOTALE</b>	<b>n. 05 abitazioni</b> =====	=====

II RESPONSABILE DEL TERZO SETTORE

- Geom. Salvatore Barbuto -

