

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0485250 del 17/10/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marano Marchesato

Contrada Malvitani

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 1
Particella: 587
Subalterno: 2

Compilata da:
Vivacqua Eduardo

Iscritto all'albo:
Geometri

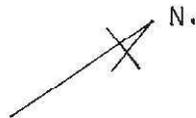
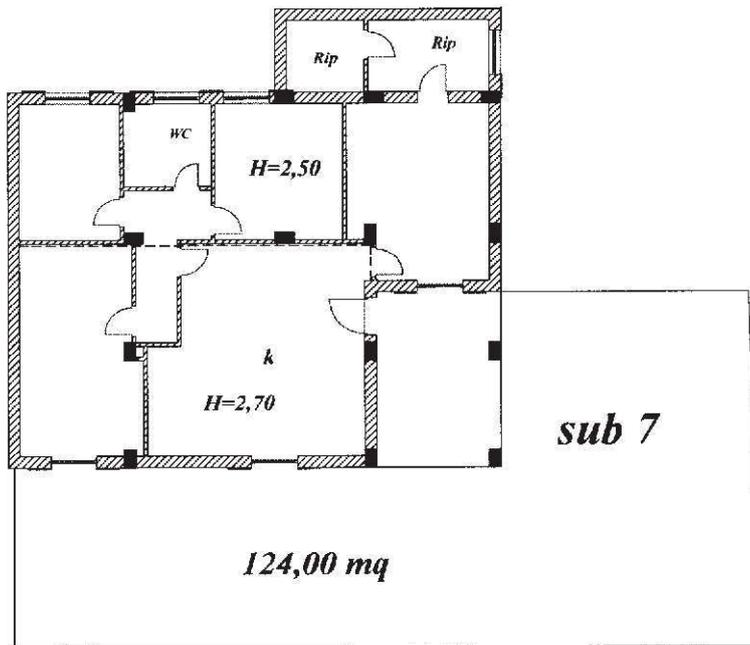
Prov. Cosenza

N. 2064

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Seminterrato



Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0485250 del 17/10/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Marano Marchesato

Contrada Malvitani

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 587

Subalterno: 2

Compilata da:

Vivacqua Eduardo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

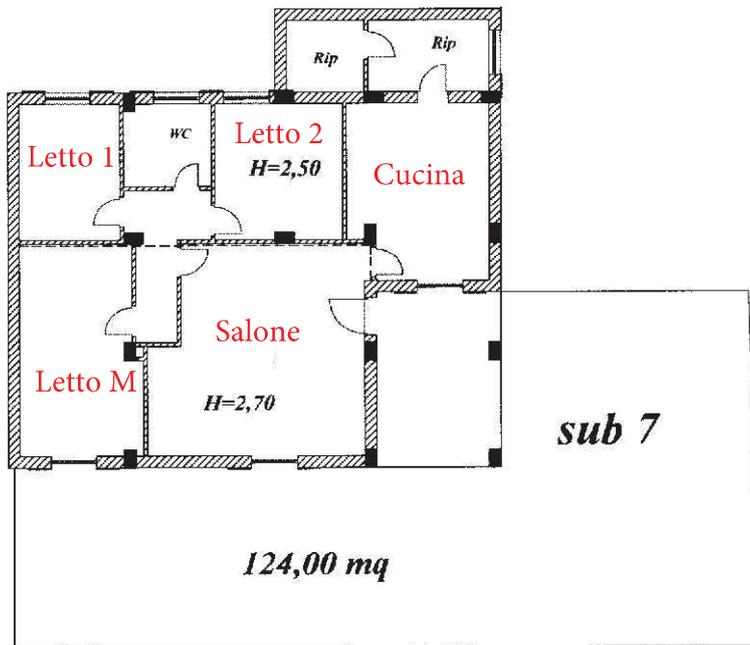
N. 2064

Scheda n. 1

Scala 1:200

Planimetria con indicazione delle reali destinazioni degli ambienti interni

Piano Seminterrato



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/09/2022

Dati identificativi: Comune di **MARANO MARCHESATO (E914) (CS)**

Foglio 1 Particella **587** Subalterno 2

Foglio 1 Particella **587** Subalterno 7

Classamento:

Rendita: **Euro 433,82**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **7 vani**

Indirizzo: CONTRADA MALVITANI Piano S1

Dati di superficie: Totale: **143 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **126 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/07/2008 Pratica n. CS0311486 in atti dal 14/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37484.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **MARANO MARCHESATO (E914) (CS)**

Foglio 1 Particella **587** Subalterno 2

Foglio 1 Particella **587** Subalterno 7

COSTITUZIONE del 17/10/2007 Pratica n. CS0485250
in atti dal 17/10/2007 COSTITUZIONE (n. 3389.1/2007)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MARANO MARCHESATO (E914) (CS)**

Foglio 1 Particella **587**

> **Indirizzo**

CONTRADA MALVITANI Piano S1

COSTITUZIONE del 17/10/2007 Pratica n. CS0485250
in atti dal 17/10/2007 COSTITUZIONE (n. 3389.1/2007)



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 433,82**
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/07/2008
Pratica n. CS0311486 in atti dal 14/07/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37484.1/2008)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **143 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **126 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/10/2007, prot. n. CS0485250

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**


Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/02/2008 Pubblico ufficiale 
 sede COSENZA (CS) Repertorio n. 66632
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 3308.1/2008 Reparto PI di
COSENZA in atti dal 11/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



ALLEGATO I

ESTRATTO DI MAPPA E ORTOFOTO





VISTA AEREA CON INDICAZIONE DEI DUE IMMOBILI DEI DUE IMMOBILI CUI FANNO PARTE LE UNITA' IMMOBILIARI IN OGGETTO

