

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI COSENZA

Sezione fallimentare

Fallimento n. 9/2008 R.F.

Giudice Delegato. Dott. Giorgio Previte

Curatore: Dott.ssa Maria Rossella Pinnola

Oggetto: richiesta di autorizzazione a compiere atti in conformità al supplemento del programma di liquidazione approvato dal Comitato dei Creditori in data 04 marzo e 06 marzo 2020.

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

La sottoscritta dott.ssa Maria Rossella Pinnola, curatore del fallimento in epigrafe,

PREMESSO

- che in data 16 marzo 2020 veniva depositato il supplemento al Programma di Liquidazione, approvato dal Comitato dei Creditori in data 04 marzo e 06 marzo 2020;
- che il supplemento al programma di liquidazione è stato redatto tenendo conto delle linee guide emanate dai Giudici delegati del Tribunale di Cosenza;
- che, per dar corso al suddetto supplemento risulta necessario esperire almeno quattro tentativi di vendita da effettuare nel rispetto della nuova disciplina delle vendite telematiche ex art. 569 IV c.p.c e 161 ter disp. att., c.p.c. nonché del D.M. 26.02.2015 n. 32 e della pubblicità sul PVP ex art. 490 c.p.c.;
- che, nel supplemento al Programma di Liquidazione è stato stabilito di esperire i tentavi di vendita mediante modalità competitiva telematica sincrona-mista con delega al curatore, quest'ultimo ritiene opportuno avvalersi per la pubblicità e del servizio della Edicom Service S.r.l. con il quale vige convenzione con il Tribunale di Cosenza;

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma l'autorizzazione a realizzare i quattro tentativi di vendita dei beni immobili di valore superiore a € 30.000,00 - per come previsto nel supplemento del Programma di Liquidazione prevedendo, per il primo esperimento, la fissazione di un prezzo pari al prezzo indicato in perizia, per complessive 1.432.500 e per i successivi esperimenti di vendita, un ribasso del 20% del prezzo base.

Milano, 10 giugno 2020

Il Curatore

Maria Rossella Pinnola

Allegati:

Si allega Avviso di vendita beni immobili.

