

Studio tecnico ing. Giovambattista CHIRILLO
C.so Numistrano, 79 88046 Lamezia Terme (CZ)
Telefax. 01168/25639 Cell. 340/8208847
E-mail: gianni.ing.chirillo@tiscali.it
Pec: giovambattista.chirillo@ingpec.eu

Allegato n. 14: Contratti di comodato

RETTIFICA CONTRATTO DI COMODATO DI TERRENI E

TITOLI ALL'AIUTO

ESATTO € 13,02 PER DIRITTI

CON F 24 DELLA Direzione del Fondo
Lucia Giacobbo

(Firma su delega della Direttrice provinciale Rossella Iraci Cervino)

Con la presente scrittura privata, fra i signori:



588

3

14 GIU. 2021

e

1550-2000

Premesso che

- a) Il sig. _____ è proprietario di un fondo sito in Maida censito al catasto terreni al Foglio 32 part. 87-136-137; e al foglio 41 part. 7-49;
- b) Il proprietario intende concedere in comodato il fondo alla _____
- c) In conformità con quanto previsto nel Regolamento (CE) n. 73/2009, con riferimento al Fondo sono stati assegnati al Proprietario n° 2 Titoli ordinari all'aiuto di cui il del valore unitario di euro 2.711,55 relativi ad una superficie unitaria di riferimento di ha 1,00 identificati con i numeri progressivi dal 000011025188 e n° 1 del valore di euro 1.464,24 relativi ad una superficie unitaria di riferimento di ha 0,54 identificati con i numeri progressivi dal 000011025189, per un valore complessivo di euro 4.175,79 relativo ad una superficie complessiva di ha 1,54;
- d) I titoli oggetto del trasferimento risultano nel Registro Titoli, iscritto con Legge 231 dell' 11 Novembre 2005;

**Tutto ciò premesso le parti
convengono e stipulano quanto segue:**

- 1) Le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale della presente scrittura;
- 2) Unitamente al fondo il Proprietario concede in comodato al comodatario, che accetta, i Titoli di cui alla lettera c) delle premesse;
- 3) Le parti danno atto che il trasferimento dei Titoli avrà efficacia decorse sei settimane dalla Comunicazione all'Organismo Pagatore che sarà effettuata in conformità con quanto previsto nella circolare AGEA prot. 736 del 30/11/2005;
- 4) Il proprietario dichiara che il Fondo oggetto della presente scrittura risponde ai criteri di ammissibilità previsti nell'art. 34, comma 2 del Reg. (CE) n. 73/2009;
- 5) Il comodatario si obbliga a utilizzare i Titoli secondo le disposizioni del Reg. (CE) 73/2009, presentando le relative domande di pagamento e a gestire l'azienda in modo da mantenere i requisiti di ammissibilità necessari affinché i Titoli possano essere riconsegnati al Proprietario nel medesimo numero e valore al termine del comodato, restando obbligato in caso di inadempimento al risarcimento del danno;
- 6) Ai fini dell'assolvimento dell'imposta di registro, le Parti dichiarano che il valore dei Titoli è di euro 4.175,79;
- 7) In deroga a quanto previsto dall'art. 1 della legge 203/82 in tema di durata dei contratti, le parti convengono la durata del presente contratto in anni 21 con decorrenza dal 11-05-2009 al 11-05-2030, data in cui il Comodatario, in deroga a quanto previsto dall'art. 4 della legge 203/82 in tema di rinnovazione tacita dei contratti, senza necessità di disdetta o altra formalità, retrocederà tutti i suddetti fondi, liberi da persone cose ed animali, nonché i Titoli di cui alla lettera c) delle premesse, alla piena disponibilità del Proprietario il quale sin dal giorno successivo potrà riprendere pieno possesso.

Vena di Maida, li 14/06/2021

