TRIBUNALE ORDINARIO DI LAMEZIA TERME
IMMOBILIARE - LAMEZIA TERME
RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 51/2023 R.G.E.

vertente tra **"PRISMA SPV SRL E PER ESSA QUALE MANDATARIA DOVALUE SPA"**

contro **"SINOPOLI ALESSIA"**

ALLEGATO N° 12

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - immobile pignorato in Lamezia Terme (CZ)

- **Lotto Unico** abitazione in Lamezia Terme (CZ) **Foto da n. 1 a n.25**

via dei Bizantini 250 – 88046 Lamezia Terme (CZ) - C.F. TRC VCN 71R29 M208E
P.IVA 02647620794 - Tel./Fax 0968/462939 - Cell. 338/2936980 –
email ing.torcasio@libero.it , pec vincenzo.torcasio@ingpec.eu

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.1. Vista del fabbricato lato sud-est



Foto n.2. Vista del fabbricato lato sud-est

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.3. Soggiorno – Cucina - Pranzo



Foto n.4. Soggiorno – Cucina - Pranzo

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.5. Soggiorno – Cucina - Pranzo



Foto n.6. Corridoio - disimpegno

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.7. Letto 1



Foto n.8. Letto 1

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.9. Letto 2



Foto n.10. Letto 2

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.11. Bagno



Foto n.12. Bagno

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.13. Balcone



Foto n.14. Balcone

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.15. Vano scala



Foto n.16. Vano scala piano terra

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.17. Sottotetto



Foto n.18. Sottotetto

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.19. Accesso al sottotetto dal corridoio



Foto n.20. Vista del fabbricato piano terra ovest

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.21. Accesso al fabbricato da terreno p.lla 43 da via S. Foderaro



Foto n.22. Accesso al fabbricato da corte su terreno p.lla 340 non pignorata da asservire

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.23. Accesso al fabbricato da terreno p.lla 43 da asservire a servitù di passaggio pedonale



Foto n.24. Accesso al fabbricato da terreno p.lla 43 al terreno p.lla 340 da asservire

All. n.11 – Foto ***Lotto Unico: Appartamento piano 1° in Lamezia Terme (CZ) via S. Foderaro n.215. In Catasto Urbano alla sezione di Nicastro Foglio 38, p.lla 883, sub. 3, ctg. A/3, vani 4,5.***



Foto n.25. Accesso al fabbricato da terreno p.lla 43 al terreno p.lla 340 da asservire