



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/09/2024
Ora: 19:06:31
Numero Pratica: T435719/2024
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/09/2024

Dati identificativi: Comune di MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956) (RC)

Foglio 18 Particella 458 Subalterno 21

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)
(RC)

Foglio 18 Particella 458

Classamento:

Rendita: Euro 284,05

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 5 vani

Foglio 18 Particella 458 Subalterno 21

Indirizzo: VIA EUROPA n. 95 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 96 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 90 m²

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> 2. [REDACTED]

Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)
(RC)

Foglio 18 Particella 458 Subalterno 21



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/09/2024
Ora: 19:06:31
Numero Pratica: T435719/2024
Pag: 2 - Segue

> Indirizzo

dal 28/01/1987 al 19/06/2014 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile attuale
Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)
Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**
(SCALA) D (INTERNO) 2; VIA EUROPA Piano 1
Partita: **1909**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 19/06/2014 al 14/06/2021
Immobile attuale
Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)
Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**
VIA EUROPA Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/06/2014
Pratica n. RC0194744 in atti dal 19/06/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 109549.1/2014)

dal 14/06/2021
Immobile attuale
Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)
Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**
VIA EUROPA n. 95 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/06/2021
Pratica n. RC0089877 in atti dal 14/06/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
56893.1/2021)

> Dati di classamento

dal 28/01/1987 al 28/01/1987 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile attuale
Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)
Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**
Partita: **1909**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 28/01/1987 al 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)
Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**
Rendita: **Lire 580**
Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **1909**

VARIAZIONE del 28/01/1987 in atti dal 29/08/1995
ACCERTAMENTO E CLASSAMENTO DEL 07/05/93
(n. 353/B.5/1987)



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **12/09/2024**
Ora: **19:06:31**
Numero Pratica: **T435719/2024**
Pag: **3 - Segue**

dal **01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)

Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 284,05**

Rendita: **Lire 550.000**

Categoria **A/3⁹**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **1909**

> Dati di superficie

dal **09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)**
(RC)

Foglio **18** Particella **458** Subalterno **21**

Totale: **96 m²**

Totale escluse aree scoperte : **90 m²**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
28/01/1987, prot. n. 3520B

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MARINA DI GIOIOSA IONICA (E956)(RC)** Foglio **18**
Particella **458** Sub. **21**

> 1.

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

dall'impianto al 17/02/2005
(deriva dall'atto 1)

> 2.

dall'impianto al 17/02/2005
(deriva dall'atto 1)

> 1.

2. Atto del 17/02/2005 Pubblico ufficiale GIANNITTI
ACHILLE Sede GIOIOSA IONICA (RC) Repertorio n.
26694 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3213.1/2005 Reparto PI di REGGIO
CALABRIA in atti dal 21/03/2005

dal 17/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 2.

dal 17/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **12/09/2024**
Ora: **19:06:31**
Numero Pratica: **T435719/2024**
Pag: **4 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico