

STUDIO LEGALE
AVV. CINZIA FILIPPONE
Via Amendola n 44
89048 SIDERNO
Tel/fax 0962-22849
Cell. 338-4354727
Mail : avv.cinziafilippone@gmail.com
cinzia.filippone@avvocaticrotona.legalmail.it

TRIBUNALE DI LOCRI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. n.55/2015

Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Martina CASTALDO

Custode giudiziario e professionista delegato alla vendita: avv. Cinzia Filippone

Premesso

-che il sottoscritto avv. Cinzia Filippone è stata nominata custode e professionista delegato alla vendita con provvedimento del 09.09.2019;
- che il bene pignorato nella procedura esecutiva riguarda un immobile adibito a casa di abitazione dal debitore esecutato e specificatamente si tratta di: ***"LOTTO UNICO: immobile destinato a civile abitazione di tipo unifamiliare, posto al piano terra (primo f.t) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di circa mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori riportato al NCEU del comune di Bianco al foglio di mappa 16, par.lla 609 sub 5, cat. A/2, ubicato in Viale Europa n 15 e confinante con Viale Europa e Via Leonardo da Vinci"***;
che per il predetto bene immobile sono stati ad oggi esperiti sostanzialmente **cinque esperimenti di vendita con i ribassi di ¼** (senza contare l'esperimento di vendita dl 7 maggio 2020 sospeso giusto provvedimento del Presidente del Tribunale n. 730/2020 prot. del 30 marzo 2020 e provvedimento del GE del 09 aprile 2020, e l'esperimento di vendita del 19 novembre 2020 , esperimento di vendita che veniva successivamente sospeso ex art 54ter del d.l. n. 18 del 2020) e precisamente :
- che dopo la nomina e vendita delegata sono stati esperiti quindi i primi tre tentativi di vendita con esito infruttuoso (aste 13 febbraio 2020, 25 marzo 2022 e 16 giugno 2022)

