

# COMUNE DI PARGHELIA

(PROVINCIA DI CATANZARO)

## CONCESSIONE EDILIZIA N. 5/bis

Ditta R. [redacted] D. [redacted]

CODICE FISCALE N. [redacted]

### IL SINDACO

Esaminata l'istanza datata 30/1/1984 con la quale il signor [redacted]

[redacted] con sede legale a [redacted] il [redacted]

residente in [redacted] via [redacted]

CHIEDE la concessione edilizia per eseguire lavori di costruzione di variante al progetto di fabbricato alla

via Villaggio Turistico loc. Costa dei Monaci (Giurra e Fornaci)

Visto il progetto a firma dell'architetto [redacted]

da [redacted] allegato alla domanda medesima;

Visto il parere espresso dall'Ufficiale Sanitario;

Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 5/3/1984

con verbale n. [redacted]

Visto che la cubatura complessiva del fabbricato è mc. 9.480 pari al progetto originario

per cui il richiedente ha versato gli oneri di urbanizzazione con la concessione edilizia n. 17 del 13/5/1982

pari a L. [redacted] a mc. per opere di urbanizzazione (Del. C. C. n. 8/10/77) N. [redacted]

riscontrata immune da vizi dal G.O. RE. CO. n. 9/11/1977 sul c.c.p. n. 21/11402 intestato a

questo Comune.

"Vincoli Legge 28-1-1977 n. 10";

GHE il richiedente ha versato il contributo a favore [redacted]

Viste le vigenti disposizioni urbanistiche e il vigente Regolamento Edilizio;

Vista la legge 28-1-1978, n. 10;

### CONCEDE

1.) - Al Signor R. [redacted] L. [redacted] nato [redacted]

[redacted] residente [redacted] al C.C. n. 17 Villaggio

fabbricato alla via [redacted] la variante al progetto allegato di cui al progetto redatto

dal Turistico - redatto dall'architetto [redacted] alle condizioni

seguenti e fatti salvi i diritti dei terzi:

- inizio lavori: entro 12 mesi dalla data della presente concessione;
- termine di ultimazione lavori: entro tre anni dalla data di inizio dei lavori medesimi;
- che il progetto sia munito della prescritta approvazione dell'Ufficio del Genio Civile;
- non potranno, in corso d'opera, apportarsi modificazioni senza la prescritta preventiva autorizzazione comunale;

2.) - La Ditta intestataria della presente concessione, prima dell'inizio dei lavori, dovrà darne comunicazione per iscritto all'Ufficio comunale, indicando il nominativo e l'indirizzo dell'impresa assuntrice e quelli del direttore dei lavori;

- 3.) - Nel cantiere dove vengono eseguiti i lavori deve essere esposta una tabella recante il numero e data del presente atto, l'intestazione della Ditta esecutrice, le generalità del progettista e del direttore dei lavori e, ad ogni richiesta del personale di vigilanza o di controllo, dev'essere esibita la concessione edilizia;
- 4.) - E' fatto obbligo di chiedere al Comune prima della domanda di abitabilità o agibilità, l'autorizzazione allo scarico di tutte le acque, i cui allacciamenti alle condotte principali sono a totale carico del concessionario;
- 5.) - E' fatto obbligo al concessionario di provvedere alla definitiva pavimentazione e sistemazione, a regola d'arte, dei marciapiedi antistanti l'erigendo fabbricato.
- 6.) - La domanda di abitabilità o agibilità di quanto edificato dev'essere presentata al Comune con contemporaneo avviso di ultimazione dei lavori.
- 7.) - L'inosservanza del progetto approvato, di eventuali varianti e delle modalità esecutive fissate nella presente concessione, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione urbanistica.

Dalla Sede Municipale, li 5/4/1934.....

IL SINDACO

*De Luca*