

PROSPETTO IDENTIFICATIVO LOTTO "51"

1) UBICAZIONE E COMPOSIZIONE IMMOBILE : Trattasi di terreno sito nella zona alta del Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte alla località Peras. Lo stesso presenta giacitura prettamente pianeggiante. Alla data del sopralluogo il fondo trovasi in parte coltivato ad orto irriguo ed in parte libero. Sullo stesso insistono delle piccole "baracche" di modesta entità, utilizzate come ricovero attrezzi agricoli.

2) DATI CATASTALI : Riportato nel N.C.T. al foglio n. 9 particella n. 617 (ex 573/a - ex 153/a), seminativo irriguo arboreo di cl. 2^a, mq. 9490, R.D. €. 80,87 - R.A. €. 29,41.

.....**.omissis**.....

5) CONFINI : Confinante a nord-ovest con la vecchia strada comunale Peras; ad est con proprietà (omissi); a sud con complesso di case popolari denominate Peras e strada di nuova apertura, salvo altri.

7) VALORE DI STIMA TOTALE: €. 284.700,00

8) VALORE QUOTE POSSEDUTE DAI FALLITI (67/1000 + 111/1000):

----- **€.** 98.005,12

Palmi, lì 30.12.2003

Il C.T.U.
Geom. Santo Comandè