

**Arch. Saverio Franco**  
Via Giovanni Spadolini, 14  
89900 – Vibo Valentia (VV)  
Tel. 338 90 78 121  
Email: [arkentia@gmail.com](mailto:arkentia@gmail.com);  
PEC: [saveriofranco@archiworldpec.it](mailto:saveriofranco@archiworldpec.it)

---



## **TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA**

**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Proc. Es. n. 37/2022**

**Giudice: Dott. MARIO MIELE**



## **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**Proc. Es. n. 37/2022**

**Contro**

**Il C.T.U.  
Arch. Saverio Franco**



**Arch. Saverio Franco Via Giovanni Spadolini, 14 – 89900 Vibo Valentia  
Tribunale di Vibo Valentia – Procedura Esecutiva n. 37/2022**

Data presentazione: 15/01/1975 - Data: 27/11/2022 - n. T39381 - Richiedente: FRNSVR68A01F537B

MODULARIO  
F. 10.11.1 - 83



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

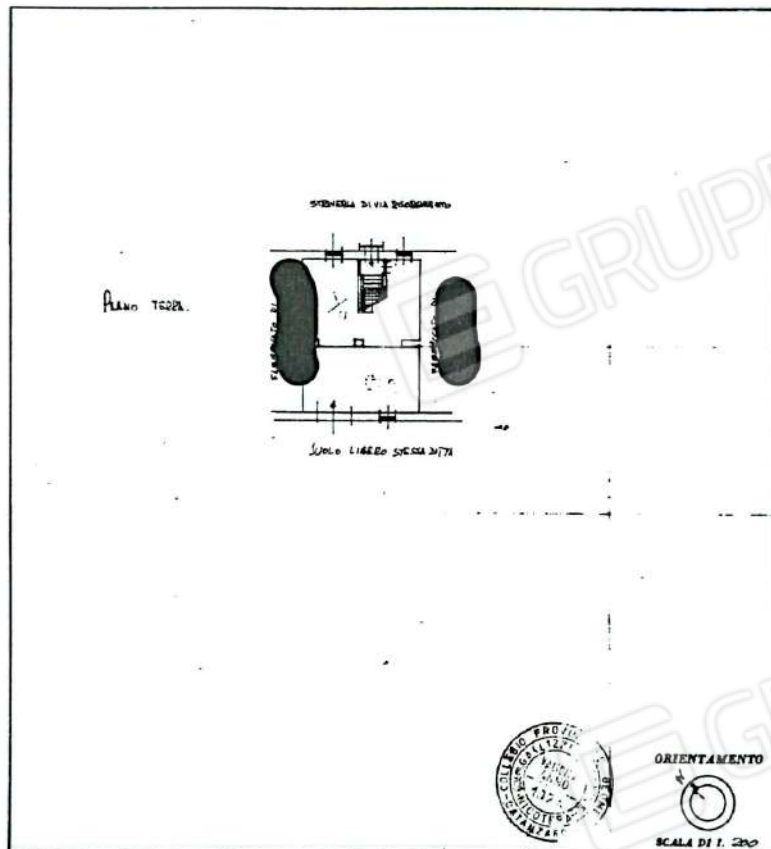
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
15

## NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. D. ARRETRATO 18 APRILE 1980, N. 40)

Immobile situato nel Comune di **NICOTERA** Via **TOMERIA** RIGROSSAMENTO  
MATERIA **ALTO**  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Edilizio di **NICOTERA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilato dal **Geo. Salluzzi Ruffa**  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Inscritto all'Albo dei **Geometri**  
della Provincia di **Catanzaro**

DATA **8-11-1974**

Firma: **Geo. Salluzzi Ruffa**

Ultima planimetria in atti

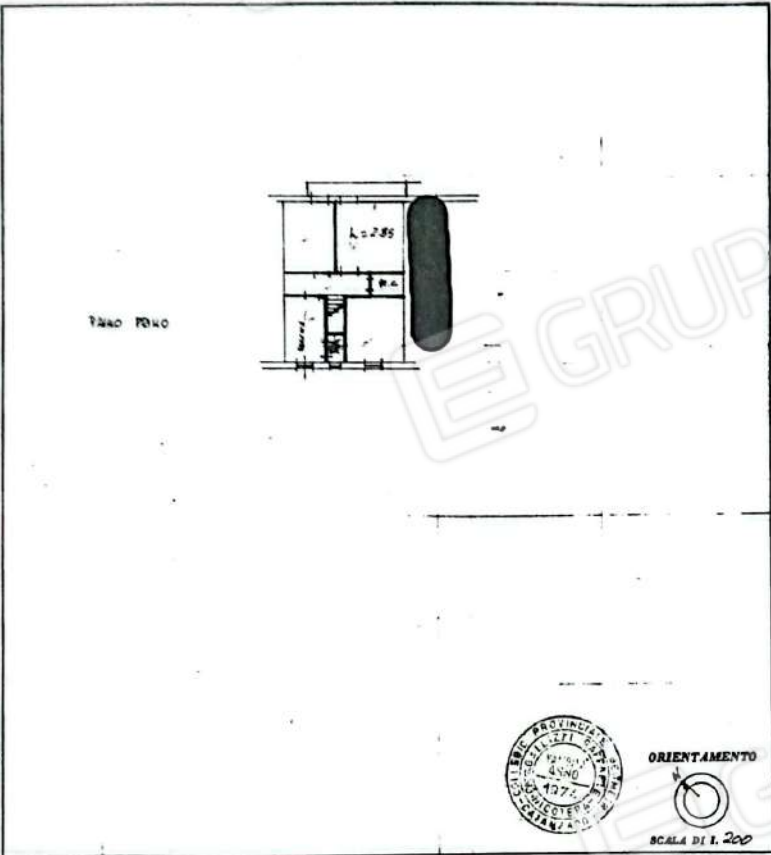
Data presentazione: 15/01/1975 - Data: 27/11/2022 - n. T39381 - Richiedente: FRNSVR68A01F537B  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/11/2022 - Comune di NICOTERA(F893) - < Foglio 3 - Particella 710 - Subalterno 1 >  
VIA RISSORGIMENTO Piano T

### Planimetria Catastale Piano Terra

**N.C.E.U. Nicotera Fg. 3 P.lla 701 sub 1**

Arch. Saverio Franco Via Giovanni Spadolini, 14 - 89900 Vibo Valentia  
Tribunale di Vibo Valentia - Procedura Esecutiva n. 37/2022

|                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>MINISTERO DELLE FINANZE<br/>DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI<br/><b>NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO</b><br/><small>IN DOLLETTA-ARRETRATI IN APRILE 1975, N. 401</small></p> |  | <p>Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)<br/><b>Lire 15</b></p> |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Planimetria dell'immobile situato nel Comune di <b>GI. NICOTERA</b> Via <b>TRAVERSA DI VIA RISCORGIAMENTO</b><br/>Ditta <b>[REDACTED]</b><br/>Allegato <b>[REDACTED]</b></p>                           |  |                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                        |  |                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO</p> <table border="1"><tr><td>DATA<br/>PROT. N°</td><td></td></tr></table>                                                                               |  | DATA<br>PROT. N°                                                 |  | <p>Compilato dal <u>Geo. Sella</u> <u>R. P.</u><br/><small>(Firma, nome e cognome del compilatore)</small><br/>Iscritto all'Albo dei <u>Geometri</u><br/>della Provincia di <u>Reggio Calabria</u><br/>DATA <u>8-11-1974</u><br/>Firma: <u>Geo. Sella</u> <u>R. P.</u></p> |
| DATA<br>PROT. N°                                                                                                                                                                                          |  |                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 15/01/1975 - Data: 27/11/2022 - n. T39382 - Richiedente: FRNSVR68A01F537B  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

usu 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/11/2022 - Comune di NICOTERA (P893) - c. Foglio 3 - Particella 710 - Subalterno 2 -  
VIA RISCORGIAMENTO Piano S1 - T

**Planimetria Catastale Piano Terra**  
**N.C.E.U. Nicotera Fg. 3 P.Ila 701 sub 2**

**Arch. Saverio Franco** Via Giovanni Spadolini, 14 - 89900 Vibo Valentia  
Tribunale di Vibo Valentia - Procedura Esecutiva n. 37/2022



**REPORT FOTOGRAFICO**



**Foto 1 garage N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 1**



**Foto 2 garage N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 1**





**Foto 3 garage N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 1**

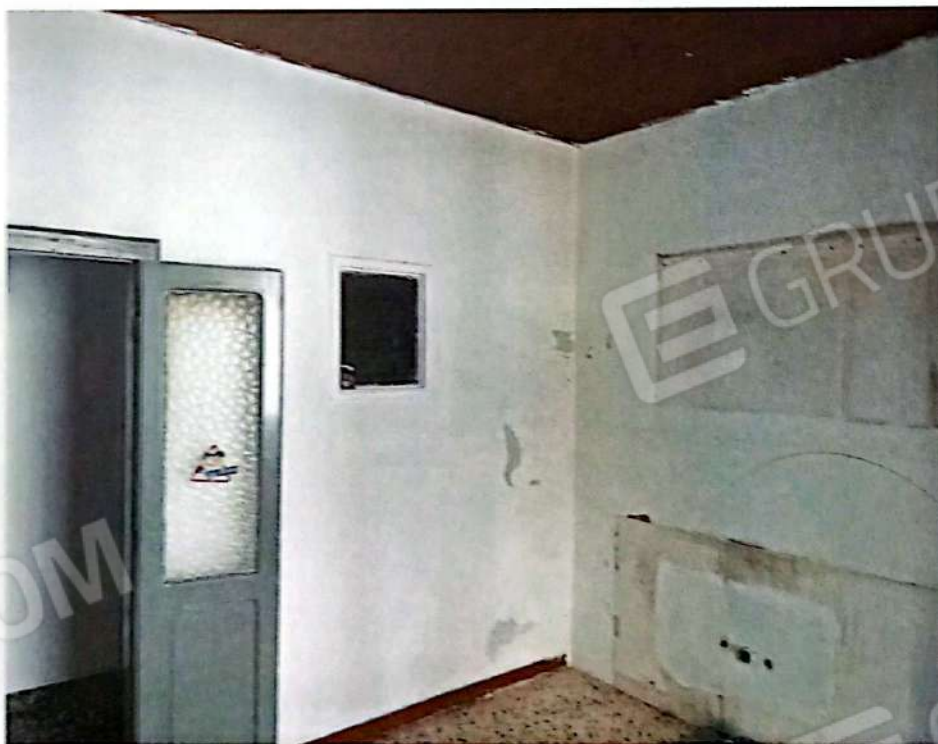


**Foto 4 ingresso garage N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 1**





**Foto 5 ingresso N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



**Foto 6 cucina N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



Arch. Saverio Franco Via Giovanni Spadolini, 14 - 89900 Vibo Valentia  
Tribunale di Vibo Valentia - Procedura Esecutiva n. 37/2022



**Foto 7 ripostiglio in camera N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



**Foto 8 camera con ripostiglio N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



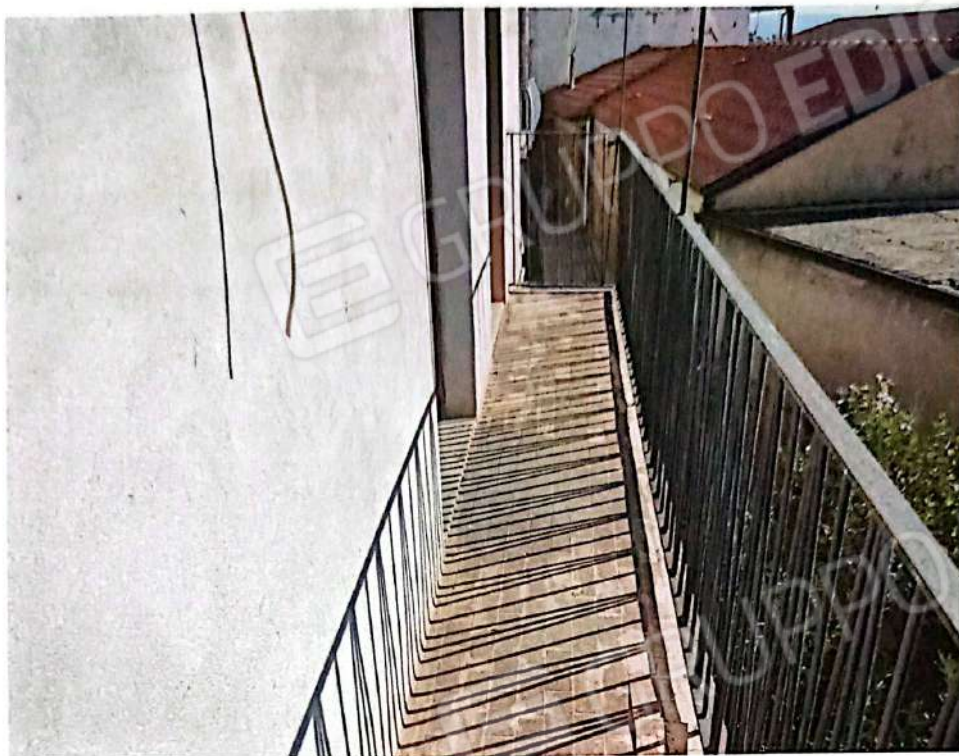


**Foto 9 soggiorno N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



**Foto 10 camera N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**





**Foto 11 balcone N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**



**Foto 12 bagno N.C.E.U Nicotera fg. 3 - p.lla 710 sub 2**

Per quanto non espressamente descritto nella presente, si rimanda agli elaborati tecnico-illustrativi allegati.

\*\*\*\*\*

*Tanto si è inteso segnalare all'ill.mo Giudice per renderlo edotto su ogni circostanza correlata all'immobile oggetto della presente relazione, nel ringraziarla per la fiducia accordatami resto a disposizione per qualsiasi chiarimento.*

**Il C.T.U.**

**Arch. Saverio Franco**



**Arch. Saverio Franco Via Giovanni Spadolini, 14 - 89900 Vibo Valentia**

**Tel. 0965/211111 - 211112 - 211113 - 211114 - 211115 - 211116 - 211117 - 211118 - 211119 - 211120**