

Tribunale Ordinario di Benevento

Esecuzioni Immobiliari

64 /2016

Il G.E.

Letta la relazione depositata dal professionista delegato revocato, con cui lo stesso ha chiesto di essere sostituito da altro professionista, per sopravvenuti impegni professionali che le impediscono di poter proseguire nell'incarico;

dispone

la sostituzione del professionista delegato con la dott.ssa Francesca ~~Madato~~, *Manphato Sp*

onera

il professionista delegato nominato di provvedere all'adempimento delle attività di cui al decreto del 21 febbraio 2018 e di dare comunicazione al creditore procedente del conto intestato alla procedura aperto e del relativo codice iban, per consentirgli di versare il fondo spese;

onera

il creditore procedente e tutti i creditori titolati di provvedere al versamento sul detto conto corrente entro 30 gg. dalla comunicazione del relativo iban da parte del professionista delegato, della somma di € 1800,00 (tenuto conto anche della somma da versare per la pubblicità sul portale a titolo di fondo spese;

differisce

al 16 ottobre 2018 ore 10.50 la già fissata udienza per verificare se il creditore procedente, o in mancanza uno dei creditori titolati ha provveduto al versamento del fondo spese sul conto corrente intestato alla procedura, con l'avvertimento che in mancanza saranno valutata l'improseguibilità della procedura;

onera

il delegato di relazionare, entro la data dell'udienza, in ordine all'avvenuto versamento del fondo spese sul conto corrente intestato alla procedura;

autorizza fin d'ora il delegato a prelevare dal detto conto tutte le somme occorrenti per poter procedere agli adempimenti

pubblicitari di ciascun avviso di vendita, con onere finale di rendicontazione;

dispone la sospensione delle operazioni delegate fino alla prossima udienza;

Onera

il custode di relazionare, entro la detta udienza, in ordine a natura, ubicazione, distanza dal centro urbano, vocazione turistica e densità di popolazione del centro urbano più vicino, vocazione turistica del bene pignorato, stato di occupazione, prezzo base dell'ultima vendita, e ogni altra circostanza che possa rilevare per le determinazioni giudiziali in ordine alla vendita telematica.

Manda alla cancelleria per gli adempimenti consequenziali e la comunicazione al professionista delegato nominato in sostituzione del precedente e al professionista rinunciante, al custode e alle parti.

BENEVENTO 23/05/2018

Il G.E.

Serena Berruti

