ALLEGATO N. 2

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d0665544c74d77b469e66c768f212d

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Benevento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/06/2025**
Ora: **21:16:06**
Numero Pratica: **T59108/2025**
Pag: **1 - Fine**

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al **22/06/2025**

Dati della richiesta: **siti nel comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio** 33 **Particella** 1460

Immobili 1.

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio **33** Part. **1460**	Zona censuaria **2** Categoria **D/7**[a)] Rendita **Euro 10807,50**	**CONTRADA PEZZAPIANA Piano T-1**

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d0665544c74d77b469e66c768f212d



Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 m. Protcollo pratica T59145/2025
22-Giu-2025 21:17:25
Comune: (BN) BENEVENTO
Foglio: 33

1 Particella: 1460

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Benevento

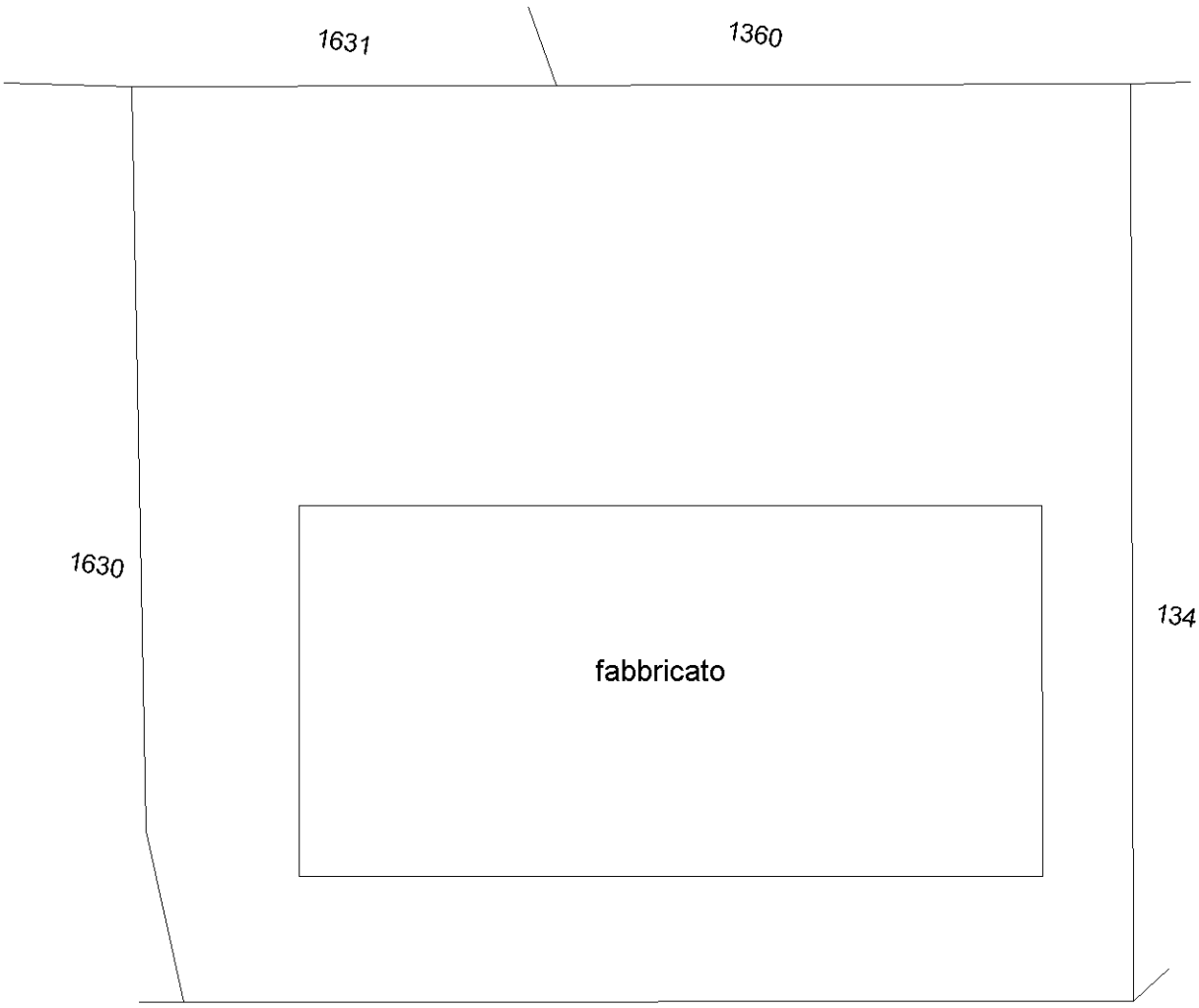
Dichiarazione protocollo n. BN0165796 del 02/08/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Benevento

Ponte Valentino, Zona Industriale civ.

Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Bozzi Ferdinando
Foglio: 33	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 1460	
Subalterno:	Prov. Benevento N. 736

Scheda n. 1 Scala 1:500



Ultima planimetria in atti

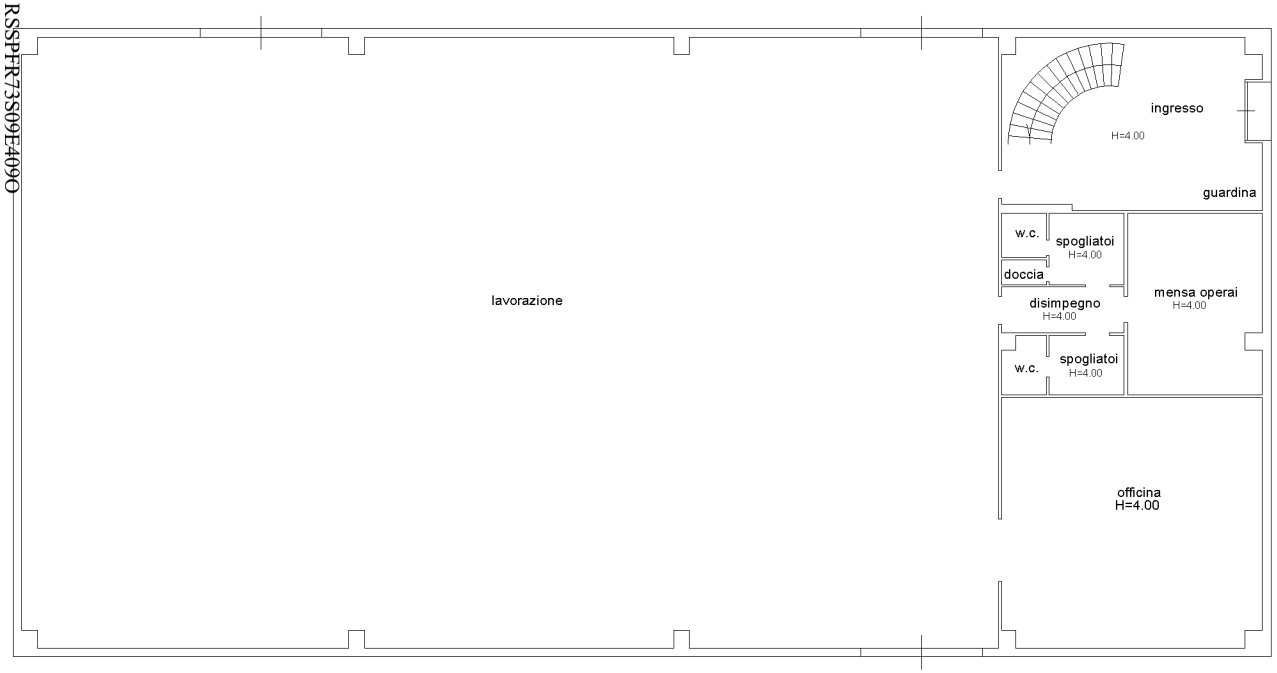
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/06/2025 - Comune di BENEVENTO(A783) - < Foglio 33 - Particella 1460 - Subalterno >
Firmato Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Ultima planimetria in atti
Data: 22/06/2025 - n. T12331 - Richiedente: RSSPFR73S09E409O
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

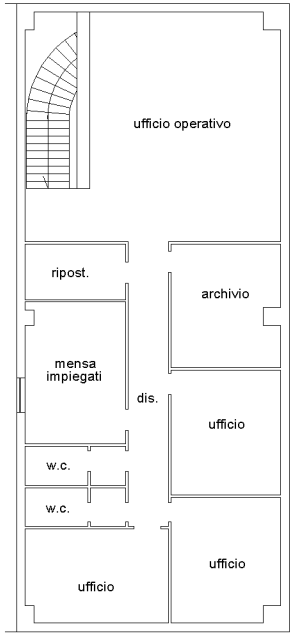
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Benevento

Scheda n. 2 Scala 1: 200	Dichiarazione protocollo n. BN0165796 del 02/08/2010 Planimetria di u.i.u. in Comune di Benevento Ponte Valentino, Zona Industriale civ.	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 33 Particella: 1460 Subalterno:	Compilata da: Bozzi Ferdinando Iscritto all'albo: Geometri Prov. Benevento N. 736

PIANO TERRA



PIANO TERRA
H=2.90



10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/06/2025 - Comune di BENEVENTO(A783) - < Foglio 33 - Particella 1460 - Subalterno >
Firmato Da: PIETRANGELO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Data: 22/06/2025 - n. T12331 - Richiedente: RSSPFR73S09E409O

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Benevento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/06/2025**
Ora: **21:11:26**
Numero Pratica: **T58967/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/06/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/06/2025
Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**

Classamento:
Rendita: **Euro 10.807,50**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/7**[a)]
Foglio **33** Particella **1460**
Indirizzo: CONTRADA PEZZAPIANA Piano T-1
Annotazione di immobile: CLASSAMENTO-D.M.701/94

Intestati catastali

sede in BENEVENTO (BN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Dati identificativi

dal 29/04/2003
Immobile attuale
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**

COSTITUZIONE del 29/04/2003 Pratica n. 98073 in atti dal 29/04/2003 COSTITUZIONE (n. 952.1/2003)

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Indirizzo

dal 29/04/2003 al 17/09/2003 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** PONTE VALENTINO, ZONA INDUSTRIALE Piano T	COSTITUZIONE del 29/04/2003 Pratica n. 98073 in atti dal 29/04/2003 COSTITUZIONE (n. 952.1/2003)
dal 17/09/2003 al 17/09/2004 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** PONTE VALENTINO, ZONA INDUSTRIALE Piano T-1	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 17/09/2003 Pratica n. 174045 in atti dal 17/09/2003 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3004.1/2003)
dal 17/09/2004 al 18/11/2014 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** VIA ZONA INDUSTRIALE PEZZAPIANA Piano T-1	VARIAZIONE del 17/09/2003 Pratica n. BN0195206 in atti dal 17/09/2004 ISCRIZ.DEF.RENDITA CAT. (n. 174045.1/2003) Annotazione di immobile: classamento-d.m.701/94
dal 18/11/2014 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** CONTRADA PEZZAPIANA Piano T-1	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2014 Pratica n. BN0152176 in atti dal 18/11/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60055.1/2014) Annotazione di immobile: classamento-d.m.701/94

Dati di classamento

dal 29/04/2003 al 17/09/2003 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** Categoria **F/3**[b)], Consistenza **0 m²**	COSTITUZIONE del 29/04/2003 Pratica n. 98073 in atti dal 29/04/2003 COSTITUZIONE (n. 952.1/2003)
dal 17/09/2003 al 17/09/2004 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1460** Rendita: **Euro 9.448,00** Zona censuaria **2** Categoria **D/7**[a)]	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 17/09/2003 Pratica n. 174045 in atti dal 17/09/2003 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3004.1/2003) Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

dal 17/09/2004 al 02/08/2010
Immobile attuale
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**
Rendita: **Euro 9.448,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/7**[a)]

VARIAZIONE del 17/09/2003 Pratica n. BN0195206 in atti dal 17/09/2004 ISCRIZ.DEF.RENDITA CAT. (n. 174045.1/2003)

Annotazione di immobile: classamento-d.m.701/94

dal 02/08/2010 al 28/06/2011
Immobile attuale
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**
Rendita: **Euro 9.448,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/7**[a)]

VARIAZIONE del 02/08/2010 Pratica n. BN0165796 in atti dal 02/08/2010 ESATTA RAPPRESENT. PLANIMETRICA (n. 8881.1/2010)

Annotazione di immobile: classamento-d.m.701/94
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 28/06/2011
Immobile attuale
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1460**
Rendita: **Euro 10.807,50**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/7**[a)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/06/2011 Pratica n. BN0205104 in atti dal 28/06/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 38646.1/2011) Notifica effettuata con protocollo n. BN0215022 del 13/07/2011

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Annotazione di immobile: classamento-d.m.701/94

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BENEVENTO (A783)(BN) Foglio 33 Particella 1460

1
s
dal 29/04/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 29/04/2003 Pratica n. 98073 in atti dal 29/04/2003 COSTITUZIONE (n. 952.1/2003)

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) F/3: Unita' in corso di costruzione

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/06/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/06/2025

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1349**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 02/04/2003, pratica n. 68605, in atti dal 02/04/2003 - Variazione (n.68605.1/2003)

Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio* **33** *Particella* **1349**
- *variato i seguenti immobili: Foglio* **33** *Particella* **1351**

Annotazioni: Unita alle particelle:1351

Dati identificativi

dall'impianto al 28/10/1981 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **301**	Impianto meccanografico del 22/04/1977
dal 28/10/1981 al 19/05/1992 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **450**	VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/10/1981 in atti dal 28/10/1981 (n. 45781) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:** Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)** *Foglio 33 Particella 301*
dal 19/05/1992 al 12/06/1997 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **908**	FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 6740.11/1992) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:** Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)** *Foglio 33 Particella 907* *Foglio 33 Particella 450* *Foglio 33 Particella 906*
dal 12/06/1997 al 05/01/2001 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1192**	FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.2/1997) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:** Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Foglio 33 Particella 908
Foglio 33 Particella 1193

dal 05/01/2001 al 02/04/2003
Immobile attuale
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1349**

FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1346
Foglio 33 Particella 1351
Foglio 33 Particella 1348
Foglio 33 Particella 1192
Foglio 33 Particella 1350
Foglio 33 Particella 1194
Foglio 33 Particella 1347
Foglio 33 Particella 912

Dati di classamento

dall'impianto al 28/10/1981
Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **301**
Redditi: dominicale **Euro 386,82 Lire 748.980**
agrario **Euro 182,66 Lire 353.685**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **41.610 m²**

Partita: **10230**

Impianto meccanografico del 22/04/1977

dal 28/10/1981 al 19/05/1992
Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **450**
Redditi: dominicale **Euro 193,41 Lire 374.490**
agrario **Euro 91,33 Lire 176.843**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **20.805 m²**

Partita: **10230**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/10/1981 in atti dal 28/10/1981 (n. 45781)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 301

dal 19/05/1992 al 12/06/1997
Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **908**
Redditi: dominicale **Euro 118,59 Lire 229.626**
agrario **Euro 56,00 Lire 108.435**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 6740.11/1992)

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **12.757 m²**

Partita: **15720**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 907
Foglio 33 Particella 450
Foglio 33 Particella 906

dal 12/06/1997 al 05/01/2001

Immobile predecessore

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1192**
Redditi: dominicale **Euro 50,29 Lire 97.380**
agrario **Euro 23,75 Lire 45.985**

FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.2/1997)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **5.410 m²**

Partita: **15720**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 908
Foglio 33 Particella 1193

dal 05/01/2001 al 02/04/2003

Immobile attuale

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1349**
Redditi: dominicale **Euro 20,89 Lire 40.446**
agrario **Euro 9,86 Lire 19.100**

FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **2.247 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1346
Foglio 33 Particella 1351
Foglio 33 Particella 1348
Foglio 33 Particella 1192
Foglio 33 Particella 1350
Foglio 33 Particella 1194
Foglio 33 Particella 1347
Foglio 33 Particella 912

dal 02/04/2003 al 02/04/2003

Immobile attuale

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1349**
Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Variazione del 02/04/2003 Pratica n. 68605 in atti dal 02/04/2003 (n. 68605.1/2003)

Annotazioni: unita alle particelle:1351

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1351

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 301

1. Impianto meccanografico del 22/04/1977

dall'impianto al 27/08/1977
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1977 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 306 n. 60 registrato in data 25/02/1978 - Voltura n. 155184 in atti dal 19/11/1984

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 02/12/1978 Pubblico ufficiale MARINARO G Sede GUARDIA SANFRAMONDI (BN) Repertorio n. 1983 - UR Sede CERRETO SANNITA (BN) Registrazione Volume 180 n. 750 registrato in data 15/12/1978 - Voltura n. 211884 in atti dal 05/01/1985

dal 02/12/1978 al 19/05/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 450

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

➢

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➢

dal 27/08/1977 al 02/12/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

4. Atto del 02/12/1978 Pubblico ufficiale MARINARO G Sede GUARDIA SANFRAMONDI (BN) Repertorio n. 1983 - UR Sede CERRETO SANNITA (BN) Registrazione Volume 180 n. 750 registrato in data 15/12/1978 - Voltura n. 211884 in atti dal 05/01/1985

dal 02/12/1978 al 19/05/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

➢

5. VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/10/1981 - n. 45781 in atti dal 28/10/1981

dal 28/10/1981 al 27/08/1977
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 908

6. FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 6740.11/1992)

dal 19/05/1992 al 12/06/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 1192

7. FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.2/1997)

dal 12/06/1997 al 05/01/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 1349

➢

8. FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001)

dal 05/01/2001 al 13/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 8)

➢

9. Atto del 13/11/2002 Pubblico ufficiale ROMANO AMBROGIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 19601 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 58 n. 5763 registrato in data 26/11/2002 - CESSIONE VOLONTARIA Voltura n. 248759.1/2002 - Pratica n. 249425 in atti dal 19/12/2002

sede in BENEVENTO (BN)
dal 13/11/2002 al 24/02/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

10. Atto del 24/02/2003 Pubblico ufficiale CUSANI CLAUDIO Sede SOLOPACA (BN) Repertorio n. 28478 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2663.1/2003 Reparto PI di BENEVENTO in atti dal

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

dal 24/02/2003 al 02/04/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

19/03/2003

Visura telematica

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d0665544c74d77b469e66c768f212d

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/06/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/06/2025

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1351**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 02/04/2003, pratica n. 68605, in atti dal 02/04/2003 - Tipo Mappale (n.68605.1/2003)

Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**

- *costituito i seguenti immobili: Foglio* **33** *Particella* **1460**
- *soppresso i seguenti immobili: Foglio* **33** *Particella* **1351**

Dati identificativi

dall'impianto al 19/05/1992 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **179**	Impianto meccanografico del 22/04/1977
dal 19/05/1992 al 12/06/1997 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **913**	FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 7640.12/1992) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:** Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)** *Foglio 33 Particella 912* *Foglio 33 Particella 179* *Foglio 33 Particella 911* *Foglio 33 Particella 910* *Foglio 33 Particella 909*
dal 12/06/1997 al 05/01/2001 **Immobile predecessore** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1194**	FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.1/1997) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:** Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)** *Foglio 33 Particella 1195* *Foglio 33 Particella 913*
dal 05/01/2001 al 02/04/2003 **Immobile attuale** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)** Foglio **33** Particella **1351**	FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001) **Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d0665544c74d77b469e66c768f212d

Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1346
Foglio 33 Particella 1349
Foglio 33 Particella 1348
Foglio 33 Particella 1192
Foglio 33 Particella 1350
Foglio 33 Particella 1194
Foglio 33 Particella 1347
Foglio 33 Particella 912

Dati di classamento

dall'impianto al 19/05/1992

Impianto meccanografico del 22/04/1977

Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **179**
Redditi: dominicale **Euro 268,66 Lire 520.200**
agrario **Euro 126,87 Lire 245.650**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **28.900 m²**

Partita: **6960**

dal 19/05/1992 al 12/06/1997

FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 7640.12/1992)

Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **913**
Redditi: dominicale **Euro 58,86 Lire 113.976**
agrario **Euro 27,80 Lire 53.822**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **6.332 m²**

Partita: **16715**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 912
Foglio 33 Particella 179
Foglio 33 Particella 911
Foglio 33 Particella 910
Foglio 33 Particella 909

dal 12/06/1997 al 05/01/2001

FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.1/1997)

Immobile predecessore
Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio **33** Particella **1194**
Redditi: dominicale **Euro 51,64 Lire 99.990**
agrario **Euro 24,39 Lire 47.218**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **5.555 m²**

Partita: **16715**

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1195
Foglio 33 Particella 913

dal 05/01/2001 al 02/04/2003

Immobile attuale

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1351**
Redditi: dominicale **Euro 17,11 Lire 33.138**
agrario **Euro 8,08 Lire 15.649**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.841 m²**

FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1346
Foglio 33 Particella 1349
Foglio 33 Particella 1348
Foglio 33 Particella 1192
Foglio 33 Particella 1350
Foglio 33 Particella 1194
Foglio 33 Particella 1347
Foglio 33 Particella 912

dal 02/04/2003 al 02/04/2003

Immobile attuale

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1351**
Redditi: dominicale **Euro 38,00**
agrario **Euro 17,95**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **4.088 m²**

Variazione del 02/04/2003 Pratica n. 68605 in atti dal 02/04/2003 (n. 68605.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1349

dal 02/04/2003 al 02/04/2003

Immobile attuale

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **33** Particella **1351**
Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Tipo Mappale del 02/04/2003 Pratica n. 68605 in atti dal 02/04/2003 (n. 68605.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BENEVENTO (A783) (BN)**
Foglio 33 Particella 1460

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 179

1. Impianto meccanografico del 22/04/1977

dall'impianto al 20/07/1947 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

dall'impianto al 20/07/1947 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 20/07/1947 - Voltura n. 50285 in atti dal 04/04/1985

dal 20/07/1947 al 19/12/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

dal 20/07/1947 al 19/12/1973
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/12/1973 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 162 n. 12 registrato in data 16/04/1982 - Voltura n. 50385 in atti dal 04/04/1985

dal 19/12/1973 al 19/05/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 913

4. FRAZIONAMENTO del 19/05/1992 in atti dal 08/04/1994 (n. 7640.12/1992)

dal 19/05/1992 al 12/06/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 1194

5. FRAZIONAMENTO del 12/06/1997 in atti dal 12/06/1997 (n. 2035.1/1997)

dal 12/06/1997 al 05/01/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BENEVENTO (A783) (BN) Foglio 33 Particella 1351

6. FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 219473 in atti dal 05/01/2001 (n. 219473.1/2001)

dal 05/01/2001 al 13/11/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d066544c74d77b469e66c768f212d

dal 13/11/2002 al 24/02/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 13/11/2002 Pubblico ufficiale ROMANO AMBROGIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 19601 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 58 n. 5763 registrato in data 26/11/2002 - CESSIONE VOLONTARIA Voltura n. 248759.1/2002 - Pratica n. 249425 in atti dal 19/12/2002

dal 24/02/2003 al 02/04/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 24/02/2003 Pubblico ufficiale CUSANI CLAUDIO Sede SOLOPACA (BN) Repertorio n. 28478 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2663.1/2003 Reparto PI di BENEVENTO in atti dal 19/03/2003

Visura telematica

Firmato Da: PIERFRANCESCO ROSSI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 756d0665544c74d77b469e66c768f212d