



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/06/2024

Dati Identificativi: Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**
Foglio 44 Particella 595 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**
Foglio 44 Particella 595

Classamento:

Rendita: **Euro 1.384,10**
Categoria **A/7^a**, Classe 2, Consistenza **8 vani**
Foglio 44 Particella 595 Subalterno 2

Indirizzo: VIA VECCHIA DELLE VIGNE n. 11 Edificio 34 Interno 2 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **168 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **158 m²**

> **Intestati catastali**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

> **Dati identificativi**

dal 22/12/1983 al 22/12/1983
Immobile predecessore
Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**
Tipo Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero 3738

COSTITUZIONE del 22/12/1983 in atti dal 30/06/1987 (n. 30.738/1983)

dal 22/12/1983
Immobile attuale
Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**
Foglio 44 Particella 595 Subalterno 2

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 22/12/1983 in atti dal 07/12/1994 (n. 30738.1/1983)

> Indirizzo

 dal 22/12/1983 al 22/12/1983

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1983** Numero **3738**

VIA VIGNA Piano PRIM - TERR

Partita: **1001924**

COSTITUZIONE del 22/12/1983 in atti dal 30/06/1987
(n. 30.738/1983)

 dal 22/12/1983 al 11/11/2005

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno **2**

VIA VIGNA Piano T - 1

Partita: **11193**

Busta mod.58: **11193**

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del
22/12/1983 in atti dal 07/12/1994 (n. 30738.1/1983)

Annotazioni: p.f.94

 dal 11/11/2005 al 03/07/2007

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno **2**

VIA VECCHIA DELLE VIGNE PARCO CUMA n. 11
Edificio 34 Interno 1 Piano T-1

Variazione del 11/11/2005 Pratica n. NA0706204 in atti
dal 11/11/2005 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE
PLANIMETRIA MANCANTE (n. 107596.1/2005)

 dal 03/07/2007

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno **2**

VIA VECCHIA DELLE VIGNE n. 11 Edificio 34
Interno 2 Piano T-1

VARIAZIONE TOponomastica del 03/07/2007
Pratica n. NA0523253 in atti dal 03/07/2007
VARIAZIONE DI TOponomastica (n. 29669.1/2007)

> Dati di classamento

 dal 22/12/1983 al 22/12/1983

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1983** Numero **3738**

Partita: **1001924**

COSTITUZIONE del 22/12/1983 in atti dal 30/06/1987
(n. 30.738/1983)

 dal 22/12/1983 al 20/12/1985

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 2.716**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **7,0 vani**

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del
22/12/1983 in atti dal 07/12/1994 (n. 30738.1/1983)

Annotazioni: p.f.94

Partita: 11193

Busta mod.58: 11193

 dal 20/12/1985 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

Rendita: **Lire 3.104**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 11193

Busta mod.58: 11193

VARIAZIONE del 20/12/1985 in atti dal 25/03/1999
CLASSAMENTO PF 99 (n. X1011.1/1985) Notifica in
corso con protocollo n. 31820 del 29/03/1999

Annotazioni: p.f.94

 dal 01/01/1992 al 11/11/2005

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

Rendita: **Euro 1.384,10**

Rendita: **Lire 2.680.000**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 11193

Busta mod.58: 11193

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal 11/11/2005 al 03/07/2007

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

Rendita: **Euro 1.384,10**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

Variazione del 11/11/2005 Pratica n. NA0706204 in atti
dal 11/11/2005 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE
PLANIMETRIA MANCANTE (n. 107596.1/2005)

 dal 03/07/2007 al 05/10/2010

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

Rendita: **Euro 1.384,10**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

VARIAZIONE TOponomastica del 03/07/2007
Pratica n. NA0523253 in atti dal 03/07/2007
VARIAZIONE DI TOponomastica (n. 29669.1/2007)

 dal 05/10/2010 al 05/10/2011

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

Rendita: **Euro 1.384,10**

Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **8,0 vani**

VARIAZIONE del 05/10/2010 Pratica n. NA0867489 in
atti dal 05/10/2010 ESATTA ASSOCIAZIONE
PLANIMETRICA (n. 64717.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 05/10/2011

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595** Subalterno 2

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2011
Pratica n. NA0824277 in atti dal 05/10/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 114117.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della

Rendita: Euro 1.384,10

Categoria A/7^{c)}, Classe 2, Consistenza 8,0 vani

dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 595 Subalterno 2

Totale: 168 m²

Totale escluse aree scoperte : 158 m²

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 05/10/2010, prot. n. NA0867489

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati Identificativi: Immobile predecessore - Comune di **POZZUOLI (G964)(NA)** Tipo Denuncia: Protocollo Anno 1983 Numero 3738

> [REDACTED].

1. COSTITUZIONE del 22/12/1983 in atti dal 30/06/1987 (n. 30.738/1983)

dal 22/12/1983 al 07/12/1994

(deriva dall'atto 1)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 07/12/1994 - PER UNIF. ALLA P.TA DI PROV. Voltura n. P30737.1/1983 in atti dal 07/12/1994

> 1. [REDACTED]

dal 07/12/1994 al 22/12/1983

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati Identificativi: Immobile attuale - Comune di **POZZUOLI (G964)(NA)** Foglio 44 Particella 595 Sub. 2

> 1. [REDACTED]

3. SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 22/12/1983 in atti dal 07/12/1994 (n. 30738.1/1983)

dal 22/12/1983 al 13/09/2007

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

> 1. [REDACTED])

4. Atto del 13/09/2007 Pubblico ufficiale CIACCIA MATTEO RENATO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 214538 - ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 31455.1/2007 Reparto PI di NAPOLI 2 in atti dal 27/09/2007

nata a NAPOLI (NA) il 02/09/1950

dal 13/09/2007 al 13/09/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

> 1. [REDACTED])

5. VOLTURA D'UFFICIO del 13/09/2007 Pubblico ufficiale CIACCIA Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 214538 - TRASCRIZIONE N.31455/2007 Voltura n. 75849.1/2007 - Pratica n. NA0929113 in atti dal 28/11/2007

nata a NAPOLI (NA) il 02/09/1950

dal 13/09/2007 al 10/03/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

> 1. [REDACTED])

6. Atto del 10/03/2011 Pubblico ufficiale CIACCIA MATTEO RENATO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 218000 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7666.1/2011 Reparto PI di NAPOLI 2 in atti dal 16/03/2011

nata a NAPOLI (NA) il 11/05/1977

dal 10/03/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/7: Abitazioni in villini

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/07/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/07/2024

Dati identificativi: Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **887 m²**

Annotazione di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE - CASSONE CON FABBRICATI PARTICELLE N. 00197 - 00594 - 00593 - 00592 - 00595 - 00019 - 00539 - 00535 - 00534 -

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 07/11/1995**

Impianto meccanografico del 02/01/1972

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **197**

 **dal 07/11/1995**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/11/1995 MOD.12 (n. 130.1/1984)

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 585

Foglio 44 Particella 575

Foglio 44 Particella 572

Foglio 44 Particella 571

Foglio 44 Particella 557

Foglio 44 Particella 555

Foglio 44 Particella 545

Foglio 44 Particella 539

Foglio 44 Particella 538

Foglio 44 Particella 197

Foglio 44 Particella 593

Foglio 44 Particella 582

Foglio 44 Particella 581

Foglio 44 Particella 578

Foglio 44 Particella 556

Foglio 44 Particella 542

Foglio 44 Particella 540
Foglio 44 Particella 594
Foglio 44 Particella 591
Foglio 44 Particella 573
Foglio 44 Particella 570
Foglio 44 Particella 566
Foglio 44 Particella 565
Foglio 44 Particella 560
Foglio 44 Particella 552
Foglio 44 Particella 550
Foglio 44 Particella 544
Foglio 44 Particella 536
Foglio 44 Particella 533
Foglio 44 Particella 564
Foglio 44 Particella 562
Foglio 44 Particella 553
Foglio 44 Particella 546
Foglio 44 Particella 543
Foglio 44 Particella 534
Foglio 44 Particella 592
Foglio 44 Particella 590
Foglio 44 Particella 588
Foglio 44 Particella 586
Foglio 44 Particella 584
Foglio 44 Particella 580
Foglio 44 Particella 577
Foglio 44 Particella 568
Foglio 44 Particella 554
Foglio 44 Particella 551
Foglio 44 Particella 549
Foglio 44 Particella 548
Foglio 44 Particella 547
Foglio 44 Particella 589
Foglio 44 Particella 583
Foglio 44 Particella 574
Foglio 44 Particella 559
Foglio 44 Particella 558
Foglio 44 Particella 541
Foglio 44 Particella 587
Foglio 44 Particella 579
Foglio 44 Particella 576
Foglio 44 Particella 567
Foglio 44 Particella 535
Foglio 44 Particella 569
Foglio 44 Particella 563
Foglio 44 Particella 561
Foglio 44 Particella 537

> Dati di classamento

 dal 28/02/1967 al 23/12/1971

FRAZIONAMENTO del 28/02/1967 in atti dal 15/06/1974 (n. 24074)

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio **44** Particella **197**

Reddit: dominicale **Euro 1.337,95** Lire **2.590.630**

agrario **Euro 395,92** Lire **766.615**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **52.870 m²**

Partita: **6940**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **POZZUOLI (G964) (NA)**
Foglio 44 Particella 378

 dal 23/12/1971 al 02/01/1972

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 197

Redditi: dominicale **Euro 1.325,30 Lire 2.566.130**
agrario **Euro 392,18 Lire 759.365**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **52.370 m²**

Partita: **6940**

DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/12/1971 in atti dal 13/01/1978 (n. 6777)

 dal 02/01/1972 al 27/01/1989

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 197

Redditi: dominicale **Euro 1.364,77 Lire 2.642.570**
agrario **Euro 403,86 Lire 781.985**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **53.930 m²**

Partita: **6940**

Impianto meccanografico del 02/01/1972

 dal 27/01/1989 al 07/11/1995

Immobile predecessore

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 197

Redditi: dominicale **Euro 1.340,48 Lire 2.595.530**
agrario **Euro 396,67 Lire 768.065**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **52.970 m²**

Partita: **6940**

VARIAZIONE CON PARTICELLA in atti dal 27/01/1989 (n. 2.1/1984)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **POZZUOLI (G964) (NA)**
Foglio 44 Particella 19

 dal 07/11/1995 al 25/05/2007

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Redditi: dominicale **Euro 13,97 Lire 27.048**
agrario **Euro 4,13 Lire 8.004**

Particella con qualità: **VIGNETO ARB** di classe **02**
Superficie: **552 m²**

Partita: **6940**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/11/1995 MOD.12 (n. 130.1/1984)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

immobili:

Comune: **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 585
Foglio 44 Particella 575
Foglio 44 Particella 572
Foglio 44 Particella 571
Foglio 44 Particella 557
Foglio 44 Particella 555
Foglio 44 Particella 545
Foglio 44 Particella 539
Foglio 44 Particella 538
Foglio 44 Particella 197
Foglio 44 Particella 593
Foglio 44 Particella 582
Foglio 44 Particella 581
Foglio 44 Particella 578
Foglio 44 Particella 556
Foglio 44 Particella 542
Foglio 44 Particella 540
Foglio 44 Particella 594
Foglio 44 Particella 591
Foglio 44 Particella 573
Foglio 44 Particella 570
Foglio 44 Particella 566
Foglio 44 Particella 565
Foglio 44 Particella 560
Foglio 44 Particella 552
Foglio 44 Particella 550
Foglio 44 Particella 544
Foglio 44 Particella 536
Foglio 44 Particella 533
Foglio 44 Particella 564
Foglio 44 Particella 562
Foglio 44 Particella 553
Foglio 44 Particella 546
Foglio 44 Particella 543
Foglio 44 Particella 534
Foglio 44 Particella 592
Foglio 44 Particella 590
Foglio 44 Particella 588
Foglio 44 Particella 586
Foglio 44 Particella 584
Foglio 44 Particella 580
Foglio 44 Particella 577
Foglio 44 Particella 568
Foglio 44 Particella 554
Foglio 44 Particella 551
Foglio 44 Particella 549
Foglio 44 Particella 548
Foglio 44 Particella 547
Foglio 44 Particella 589
Foglio 44 Particella 583
Foglio 44 Particella 574
Foglio 44 Particella 559
Foglio 44 Particella 558
Foglio 44 Particella 541
Foglio 44 Particella 587
Foglio 44 Particella 579
Foglio 44 Particella 576
Foglio 44 Particella 567
Foglio 44 Particella 535
Foglio 44 Particella 569
Foglio 44 Particella 563
Foglio 44 Particella 561
Foglio 44 Particella 537

 dal 25/05/2007 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Reddit: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
792 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 31/12/1985 Pratica n. NA0000049 in atti dal 25/05/2007 (n. 49.1/1985)

Annotazione di immobile: geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00197 - 00594 - 00593 - 00592 - 00595 - 00019 - 00539 - 00535 - 00534 -

 dal 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

Reddit: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
887 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella 594

Foglio 44 Particella 593

Foglio 44 Particella 20

Foglio 44 Particella 1147

Variazione del 27/04/2015 Pratica n. NA0182636 in atti dal 27/04/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 4439.1/2015)

Annotazioni: bic, comprende p.lle 879,880

Annotazione di immobile: geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00197 - 00594 - 00593 - 00592 - 00595 - 00019 - 00539 - 00535 - 00534 -

> Altre variazioni

 dal 27/08/2004 al 15/12/2004

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 27/08/2004 Pratica n. NA0476147 in atti dal 27/08/2004 (n. 48913.1/2004)

Annotazione di immobile: geometria da verificare

 dal 15/12/2004 al 25/05/2007

Immobile attuale

Comune di **POZZUOLI (G964) (NA)**

Foglio 44 Particella **595**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/12/2004 Pratica n. NA0829297 in atti dal 15/12/2004 (n. 189387.1/2004)

Annotazione di immobile: geometria da verificare - cassone con fabbricati particelle n. 00197 - 00594 - 00593 - 00592 - 00595 - 00019 - 00539 - 00535 - 00534 -

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati Identificativi: Immobile predecessore - Comune di POZZUOLI (G964) (NA) Foglio 44 Particella 197

- [REDACTED])
nato a CAPO DI PONTE (BS) il 31/03/1931
dal 05/07/1969 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Sede in POZZUOLI (NA)
dal 05/07/1969 al 28/02/2001
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)
1. Impianto meccanografico del 02/01/1972
2. Atto del 05/07/1969 Pubblico ufficiale I.COSENTINI
Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 103509 - UR Sede
NAPOLI (NA) Registrazione n. 9218 registrato in data
24/07/1969 - Voltura n. 1580.1/1969 in atti dal
02/04/1996

Dati Identificativi: Immobile attuale - Comune di POZZUOLI (G964) (NA) Foglio 44 Particella 595

- 2. [REDACTED]
[REDACTED]
Sede in POZZUOLI (NA)
dal 05/07/1969 al 31/12/1985
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva [REDACTED])
- CIARDO Tullio (CF CRDTLL31C31B664G)
nato a CAPO DI PONTE (BS) il 31/03/1931
dal 07/11/1995 al 05/07/1969
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
3. FRAZIONAMENTO in atti dal 07/11/1995 MOD.12 (n. 130.1/1984)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli**

Scheda n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. NA0867489 del 05/10/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pozzuoli

Via Vecchia Delle Vigne

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 44

Particella: 595

Subalterno: 2

Compilata da:
Russo GiuseppeIscritto all'albo:
Geometri

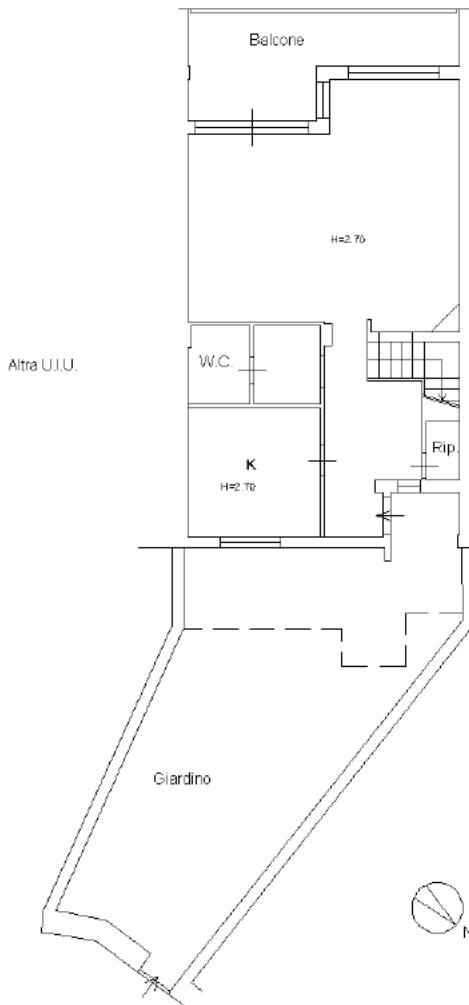
Prov. Napoli

N. 4845

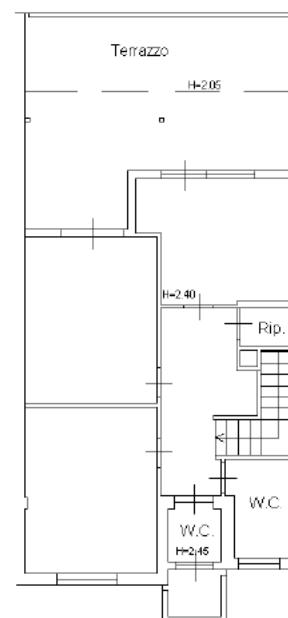
Piano Terra

Primo Piano

Area Condominiale



Altra U.I.U.



Altra U.I.U.