



TRIBUNALE DI NAPOLI

QUATTORDICESIMA SEZIONE CIVILE

PROCEDIMENTO n. 864/2015 R.G.E.

Il giudice dell'esecuzione, dott. Federica D'Auria,

letti gli atti della procedura espropriativa sopra indicata;

letta in particolare la relazione depositata dal professionista delegato in data 11.10.2025;

rilevato che il soggetto indicato nella relazione in questione non ha depositato il saldo del prezzo di aggiudicazione nel termine assegnato;

P.Q.M.

Letto l'art. 587 c.p.c.

DICHIARA la decadenza dell'aggiudicatario in relazione al lotto indicato nella relazione del professionista delegato.

DISPONE che la cauzione già versata sia incamerata a titolo di multa.

CONFERMA l'autorizzazione al professionista delegato a procedere a nuovo tentativo di vendita con cauzione pari al 30% del prezzo offerto.

DISPONE che il professionista delegato proceda alla comunicazione del presente decreto all'aggiudicatario presso il domicilio eletto al momento dell'aggiudicazione.

DISPONE che la cancelleria proceda alla comunicazione del presente decreto all'aggiudicatario con comunicazione presso la cancelleria.

Si comunichi

Napoli, 20/10/2025

Il giudice dell'esecuzione

Dott. Federica D'Auria