

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Salerno	Dichiarazione protocollo n. SA0300368 del 25/06/2009	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Mercato San Severino Via San Magno oiv.	
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali:	Compilata da:
	Sezione: Foglio: 8 Particella: 184 Subalterno: 3	Isritto all'albo: Ingegneri Prov. Salerno N. 5616

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 14/05/2023 - n. T35622 - Richiedente

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



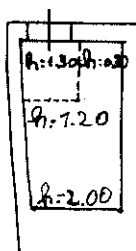
MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

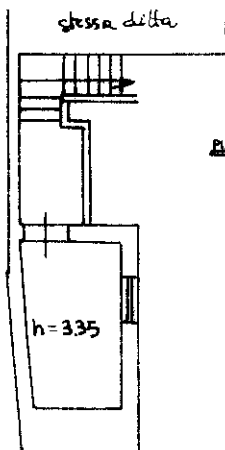
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)MOD. **BN** (CEU)

**LIRE
250**

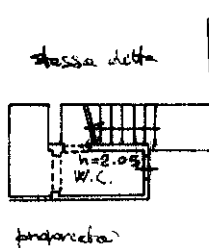
Planimetria di u.i.u. in Comune di MERCATO S. SEVERINO via S. Magno civ. 15



5015018110



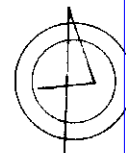
PLANO PRIMO



FLORIO TERRA

corbe couverte

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐

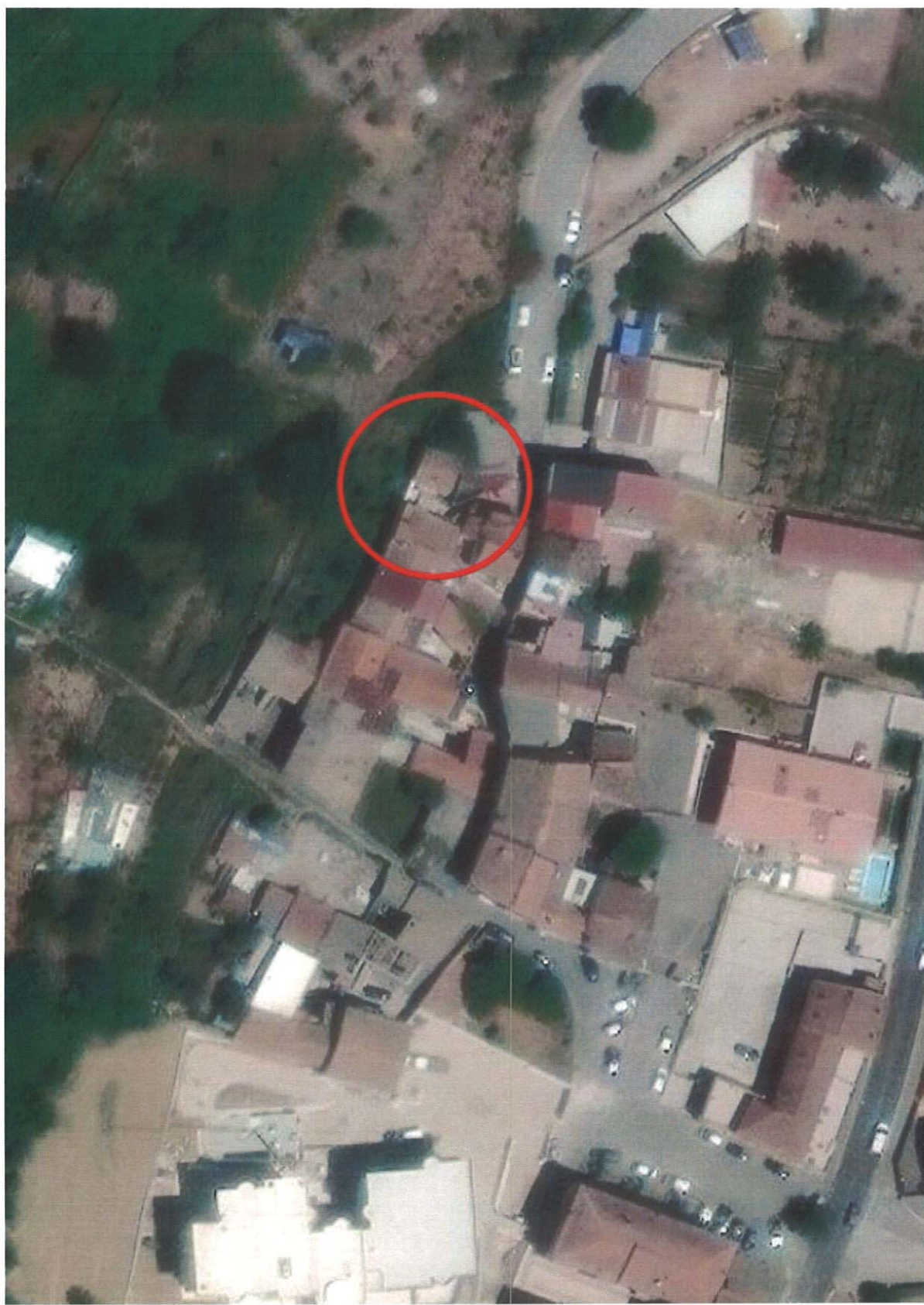
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Ing. Pietro SLEMACNA
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 10/09/1997 Data: 14/05/2003 Utente: B. S. - C. G.
Totale schede: 8-44-A Formato di acquisizione: A4(210x297) Formap stamp: Archivio CA4(210x297)
n. 183 sub. 2 della provincia di SA n. 95

data 14.02.997 Firma upland samon





ottobre 29, 2023

0 25 50
m

Source: Esri, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User Community
Provincia di Salerno

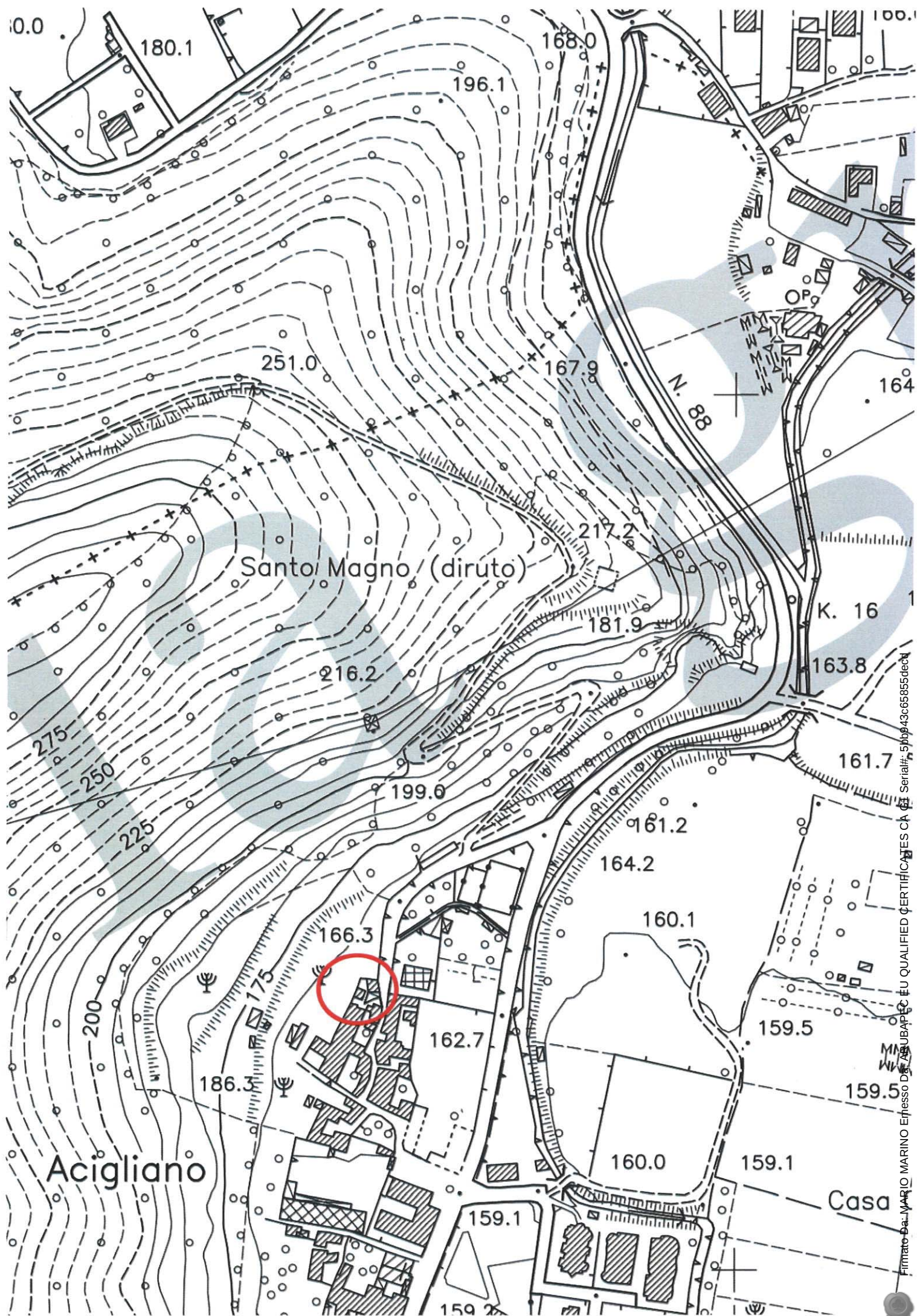


N-14300

E=-25400

1 Particella: 182

Comune: (SA) MERCATO SAN SEVERINO
Foglio: 8 All: A
Scala originale: 1:1000
29-Ott-2023 14:22:39
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
Protocollo pratica T17692/2023



SISTEMA NATURALE E RURALE



AMBITI COLLINARI DI TUTELA NATURALE



AMBITI AGRICOLI PEDECOLLINARI E DI PIANURA



AMBITI AGRICOLI PERIURBANI

SISTEMA INSEDIATIVO



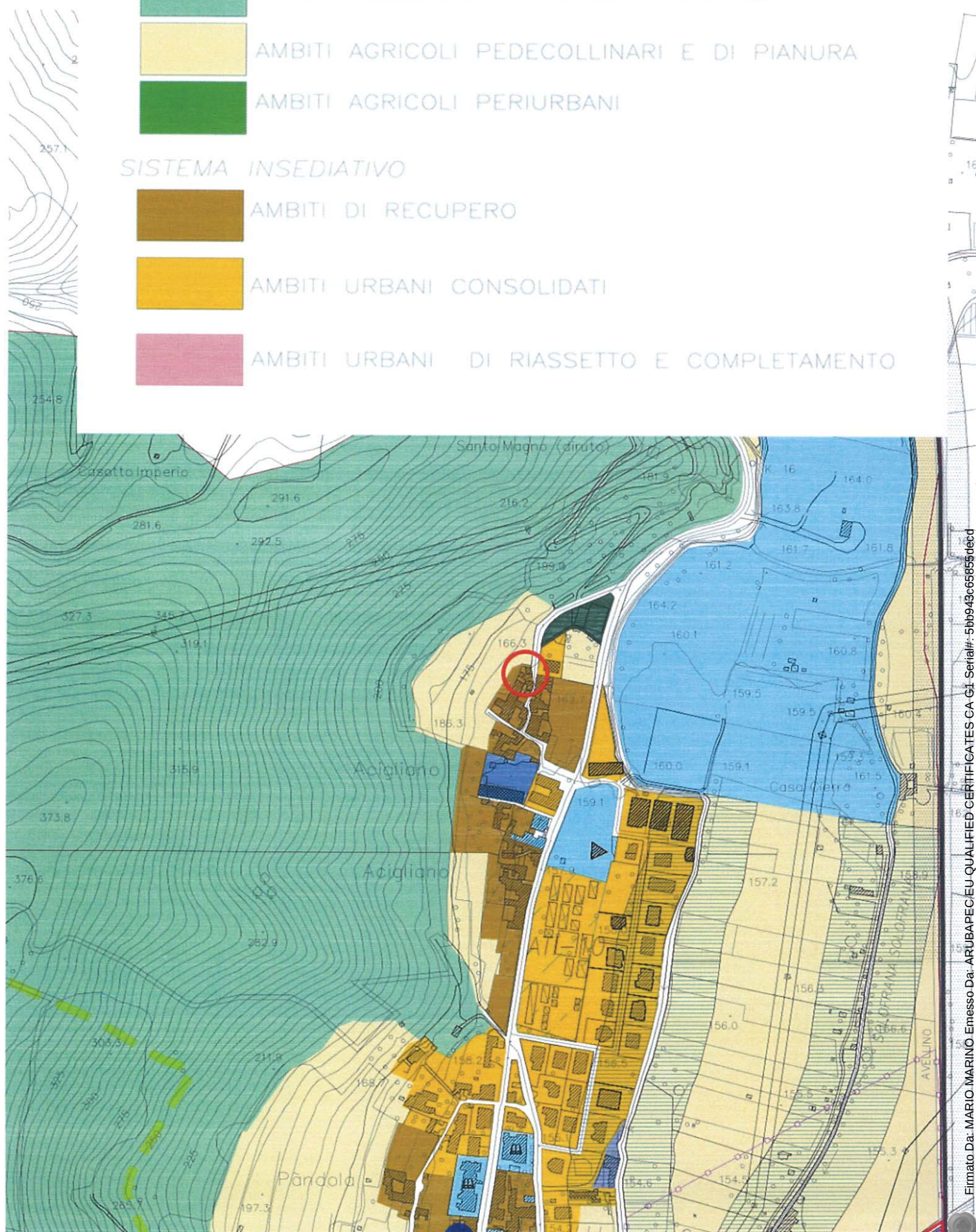
AMBITI DI RECUPERO

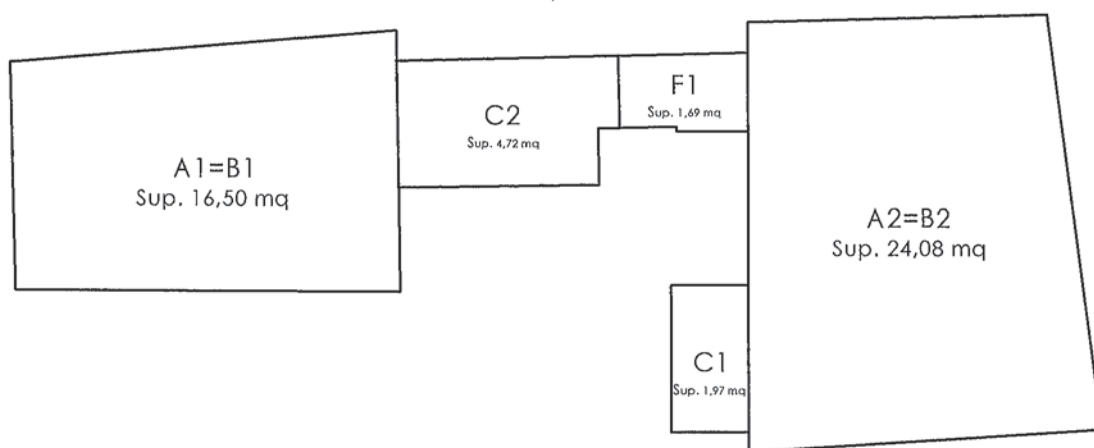


AMBITI URBANI CONSOLIDATI

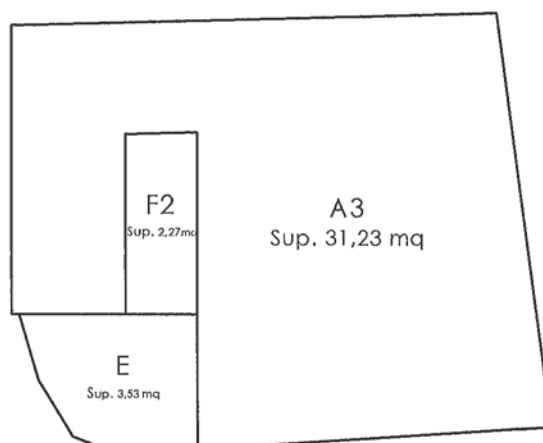


AMBITI URBANI DI RIASSETTO E COMPLETAMENTO





Piano Primo



Piano Terra

Calcolo Superficie Commerciale

$$\begin{aligned} \text{S.C.} &= A1+A2+A3+0,25x(B1+B2+C1+C2)+0,10x(F1+F2+E) = \\ &71,81+11,81+0,74 = 84,36 \text{ mq} \end{aligned}$$

A=100% superficie utile + 100% pareti portanti

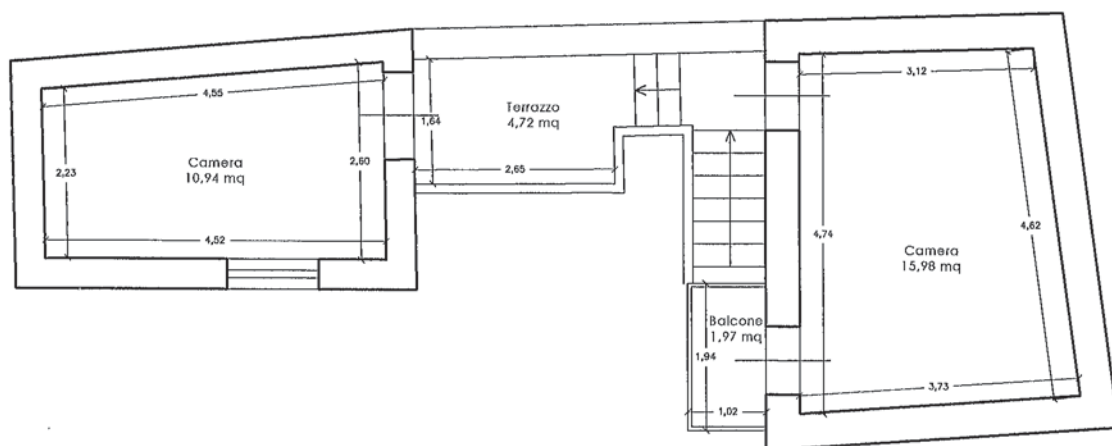
B= 25% sup. utile vani accessori non comunicanti (sottotetto)

C= Balcone scoperto 25% della Superficie utile

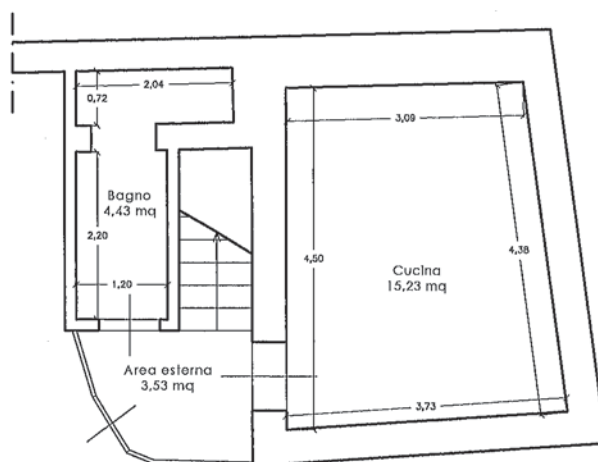
E= Area esterna 10% della Superficie utile

F= Scala esternascoperta 10% della Superficie utile





Piano Primo



Piano Terra

Superficie utile stato di fatto

S.u = 46,58 mq

Snr = 10,22 mq

Snr = 26,92 mq (sottotetto)

