

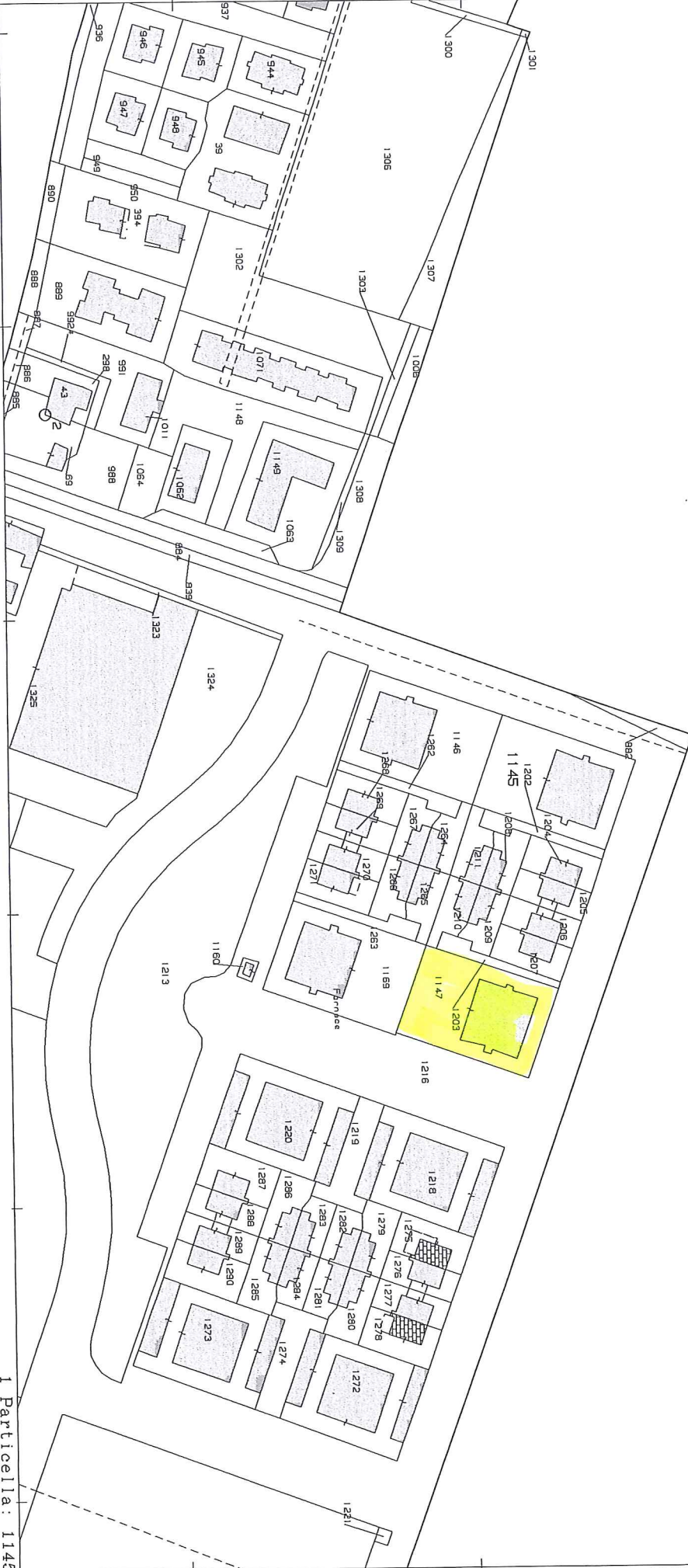
ALLEGATO

LOTTO 005-14

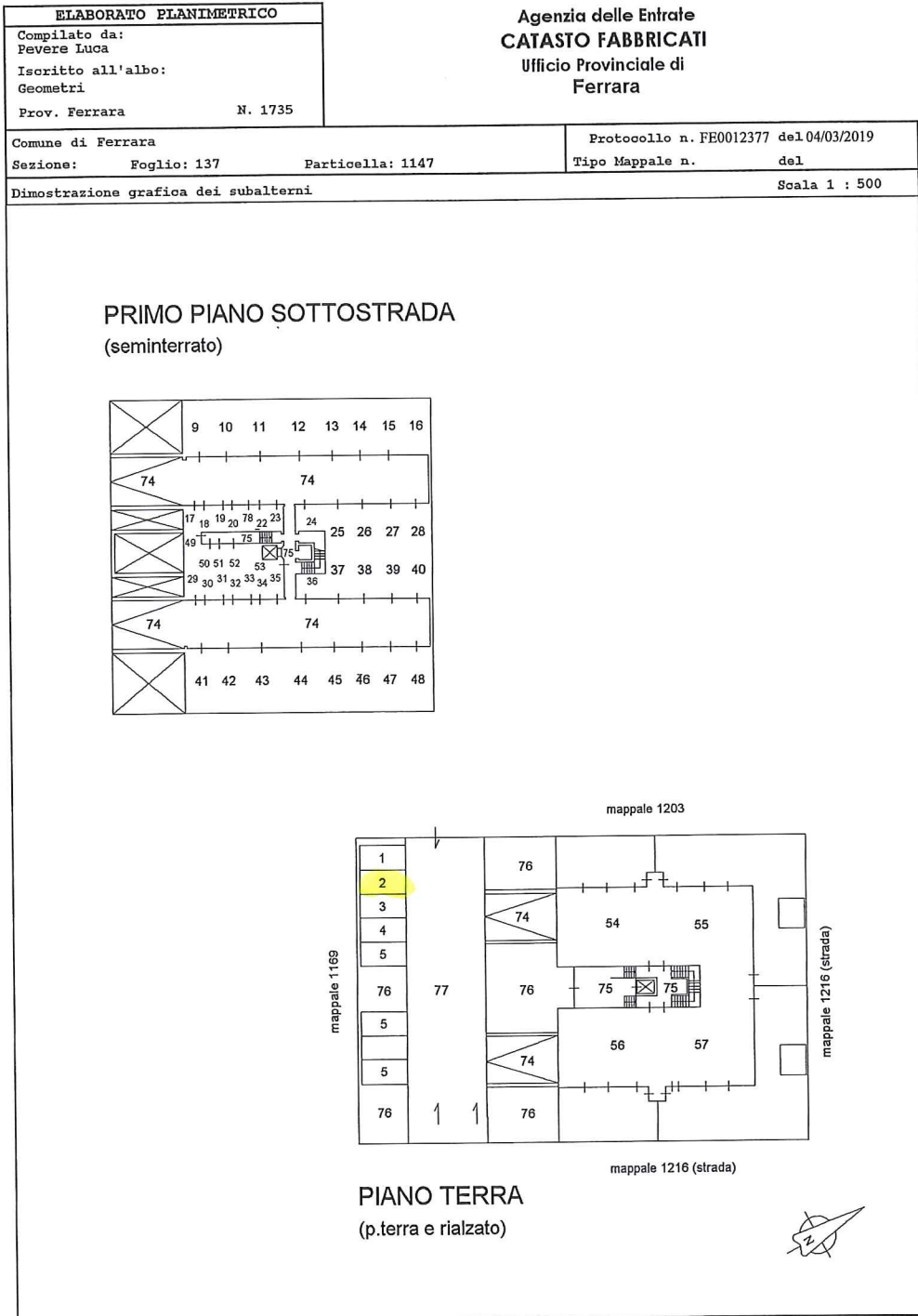
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



I Particella: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|--|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA N. 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET 11473

MODULARIO
F. rig. rend. 687



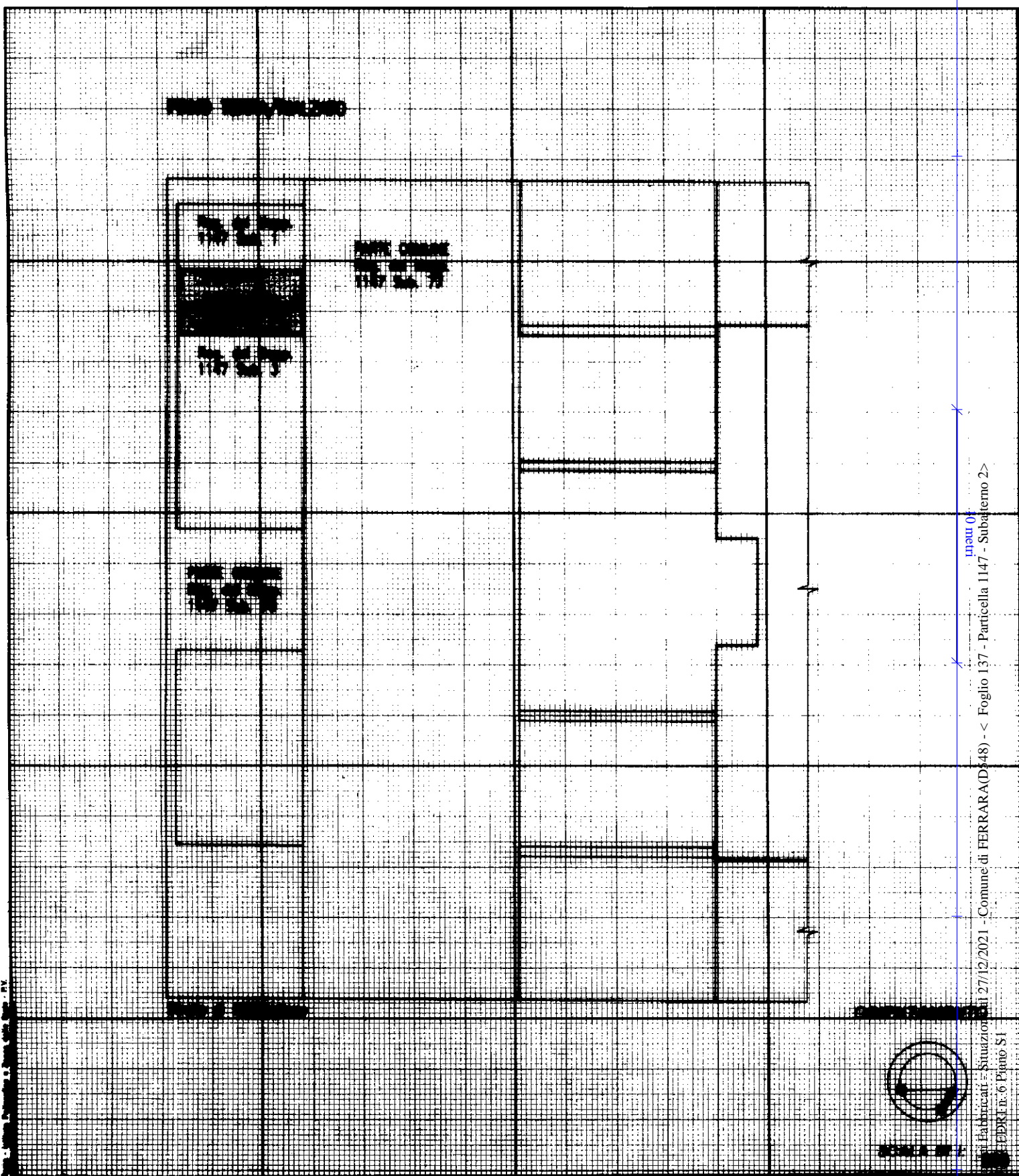
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

MOD. 60 (CEU)

LIRE
500

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

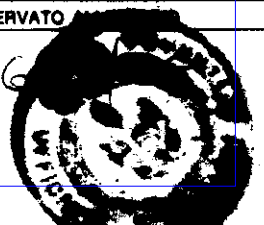


Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D448) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 2 >
VIA ...

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBINI DAVIDE

RISERVATO



Data presentata: 01/03/2000 - Data: 27/12/2021 - n. T280572 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede: 137 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampato: A4 (210x297) - n. 1147 sub. 2
Firma: *[Handwritten Signature]*

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022628 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4543.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **2**

Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028855 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18972.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 2

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

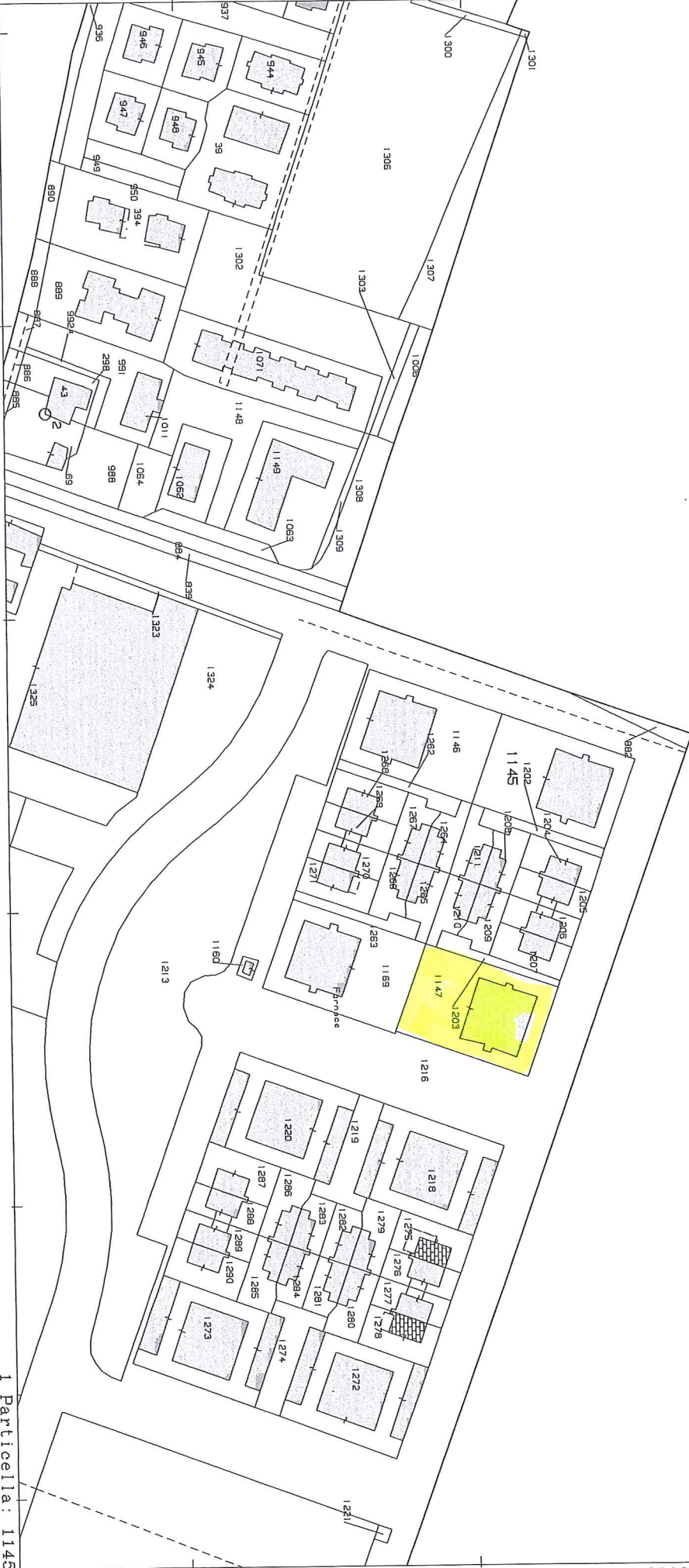
ALLEGATO

LOTTO 005-15

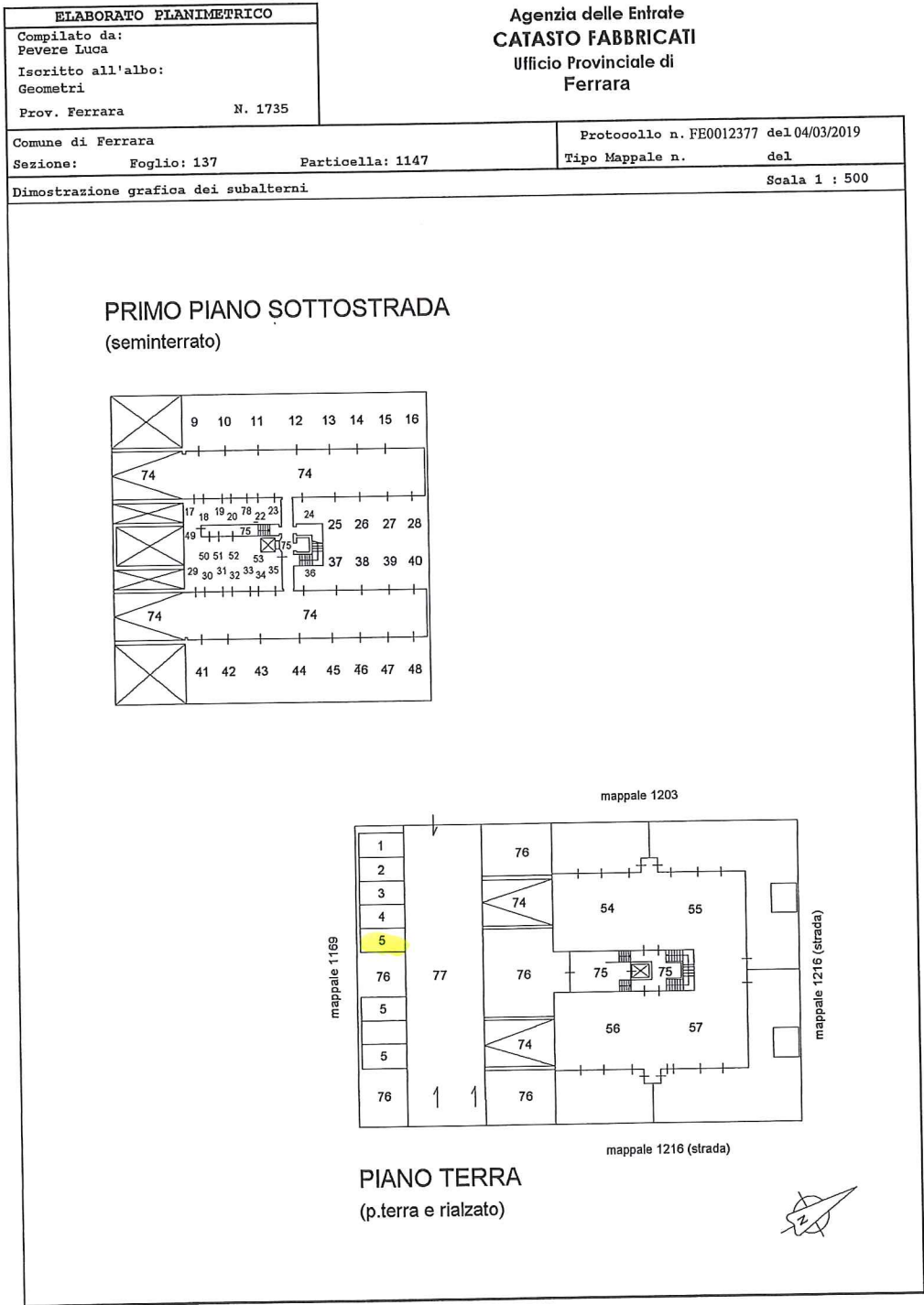
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



I Particella: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|--|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET. 11504

MODULARIO
F. rig. rend. 489

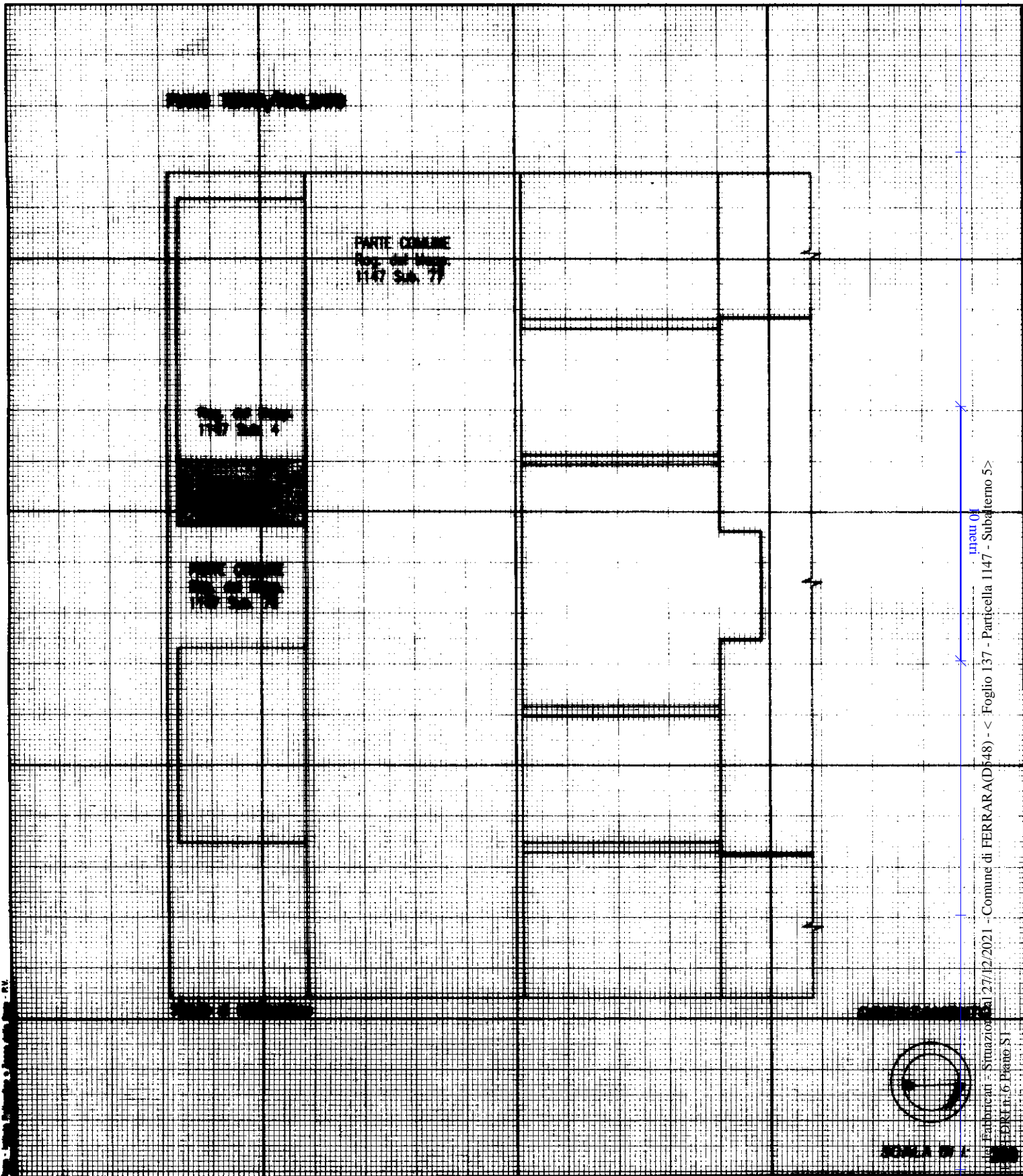


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **EN** (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.



mapa 01
Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (DP48) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 5 >
VIA ...

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SANDRA DANIE

FISCALE ... OFFICIO



Data presenta... **137** ... **1147** sub. **5** ...
Formato di acquisizione: A4 (210x297) ...
della provincia di **FERRARA** A4 (210x297) **122** ...
data **21 FEB 2000**

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147

Classamento:

Rendita: Euro 46,48

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 12 m²

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 5

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 13 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 5

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022631 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4546.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **5**

Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028873 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18975.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 5

› 1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

› 1. SINTECO HOLDING S.R.L.
(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6

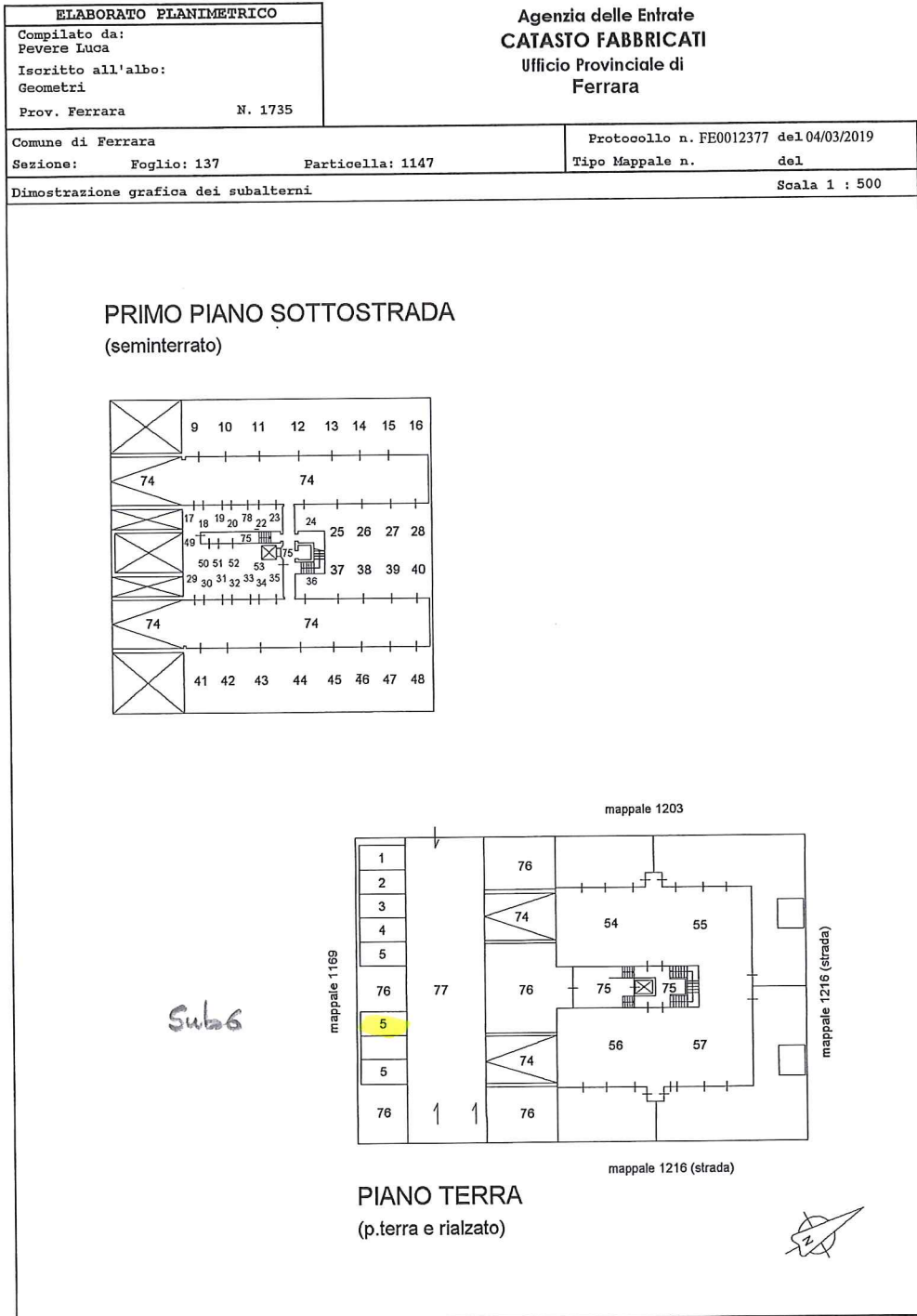


Via Cedri 6

ALLEGATO

LOTTO 005-16

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | A03 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET. 4515

MODULARIO
F. rig. rend. 407



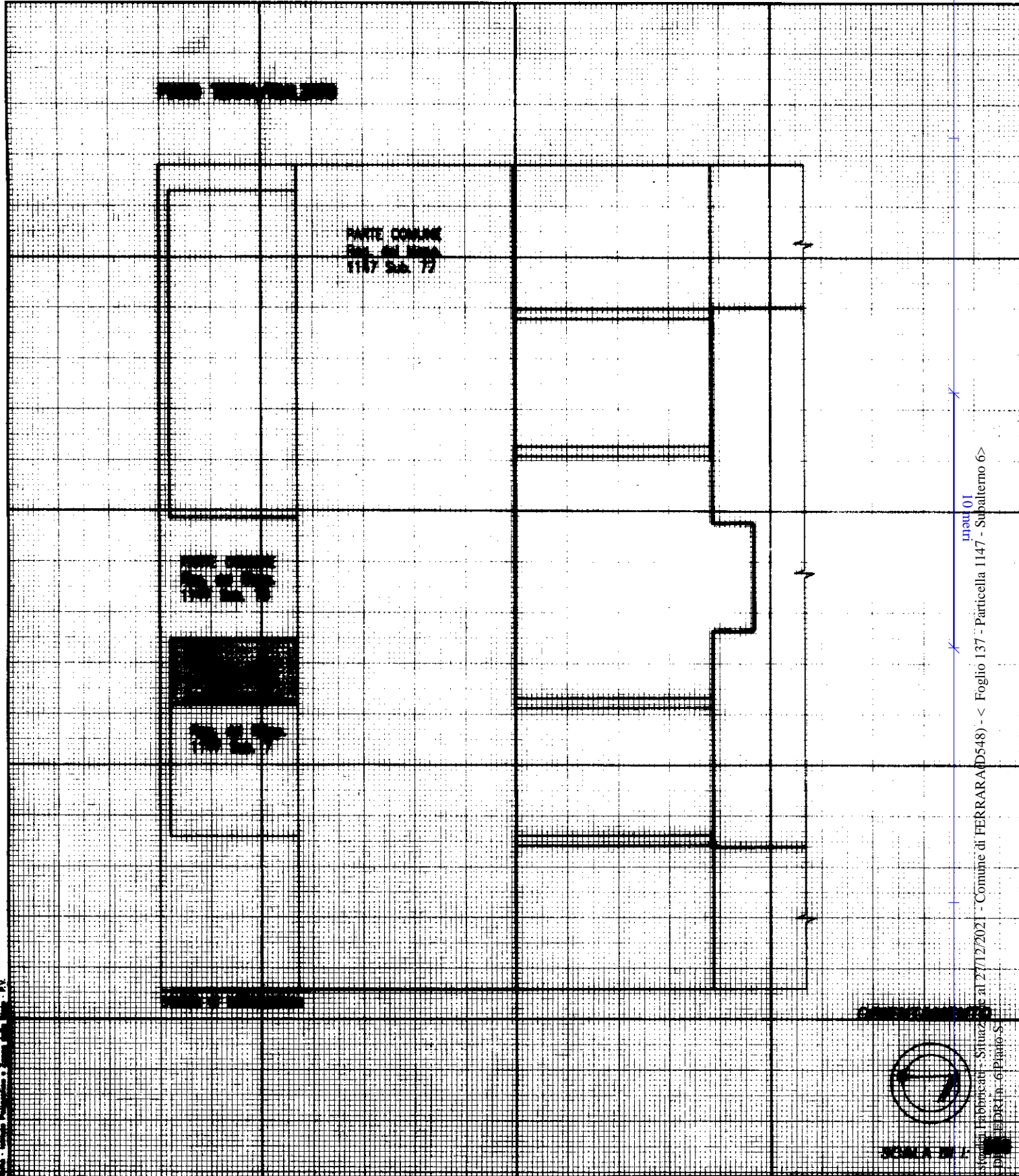
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

MOD. BN (CEU)

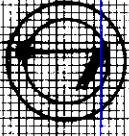
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)
FERRARA
STRADA DI LOTTIZZAZIONE

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di via civ.



manif 01
Catastro di Ferrarara - Situaz... al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 6 >
VI...
PI...
S...



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Completata dal
GEOM. SANDRO DANIE e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

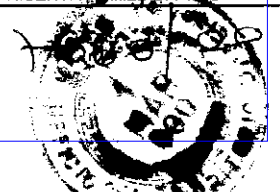
Data presentazione: 01/03/2000 - Data: 27/12/2021 - n. T280574 - Richiedente: **GEOMETR. CRVMHL65E03A944M**

Totale schede: 137 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampato: A4(210x297)

F. n. **1147** sub. **6**

Iscritto all'albo de
della provincia di **FERRARA** n. **1201**

data **21 FEB 2000**



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147

Classamento:

Rendita: Euro 46,48

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 12 m²

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 6

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 14 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 137 Particella 1147 Subalterno 6

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022632 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4547.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **6**

Totale: **14 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028908 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18980.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 6

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6

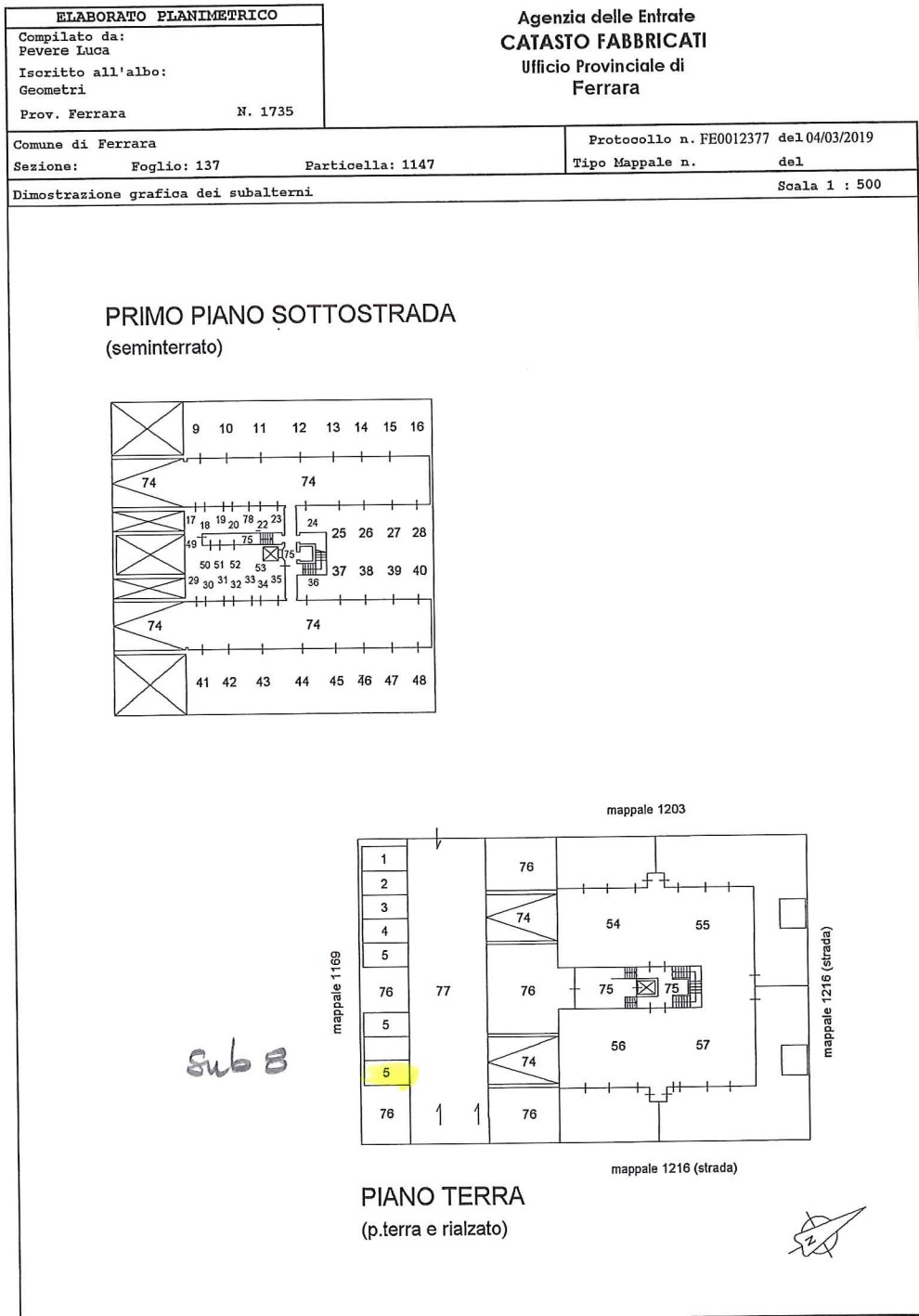


Via Cedri 6

ALLEGATO

LOTTO 005-17

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | A03 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ET-1531

MODULARIO
F. rig. rend. 487

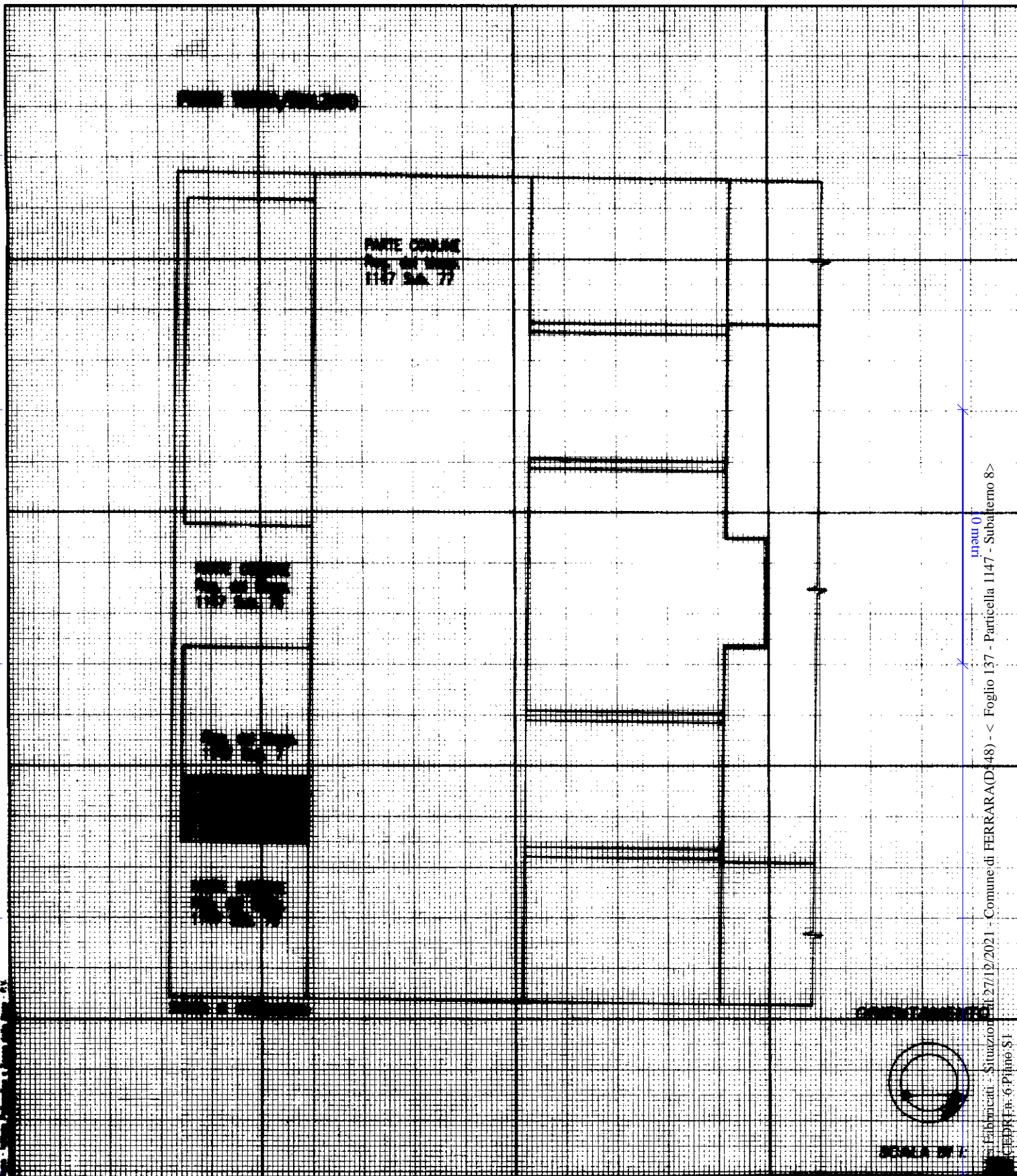


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

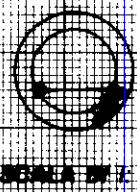
MOD. BN (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.



Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D-48) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 8 >
Via I. C. DE R. (n. 6) Piano S.I.



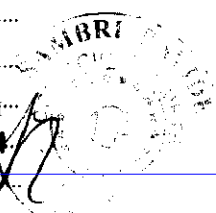
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Ultima planimetria in atti

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DANIE

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. n. **137** sub. **8**

scritto all'Albo di **GEOMETRI**
della Provincia di **FERRARA**
data **21 FEB 2000**



Data presentazione: 01/03/2000 - Data: 27/12/2021 - n. T280575 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M

Formato di acquisizione: A4
n. **1147** sub. **8**

Richiedente: **CRVMHL65E03A944M**
Prov. di **FERRARA** n. **A4(2)04297.130**

Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D-48) - < Foglio 137 - Particella 1147 - Subalterno 8 >
Via I. C. DE R. (n. 6) Piano S.I.

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal **01/03/2000**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022649 in atti dal 18/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4568.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 23/02/2016

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **8**

Totale: **13 m²**

VARIAZIONE del 23/02/2016 Pratica n. FE0028915 in atti dal 23/02/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 18983.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/03/2000, prot. n. 7660

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.7660/2000

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 8

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

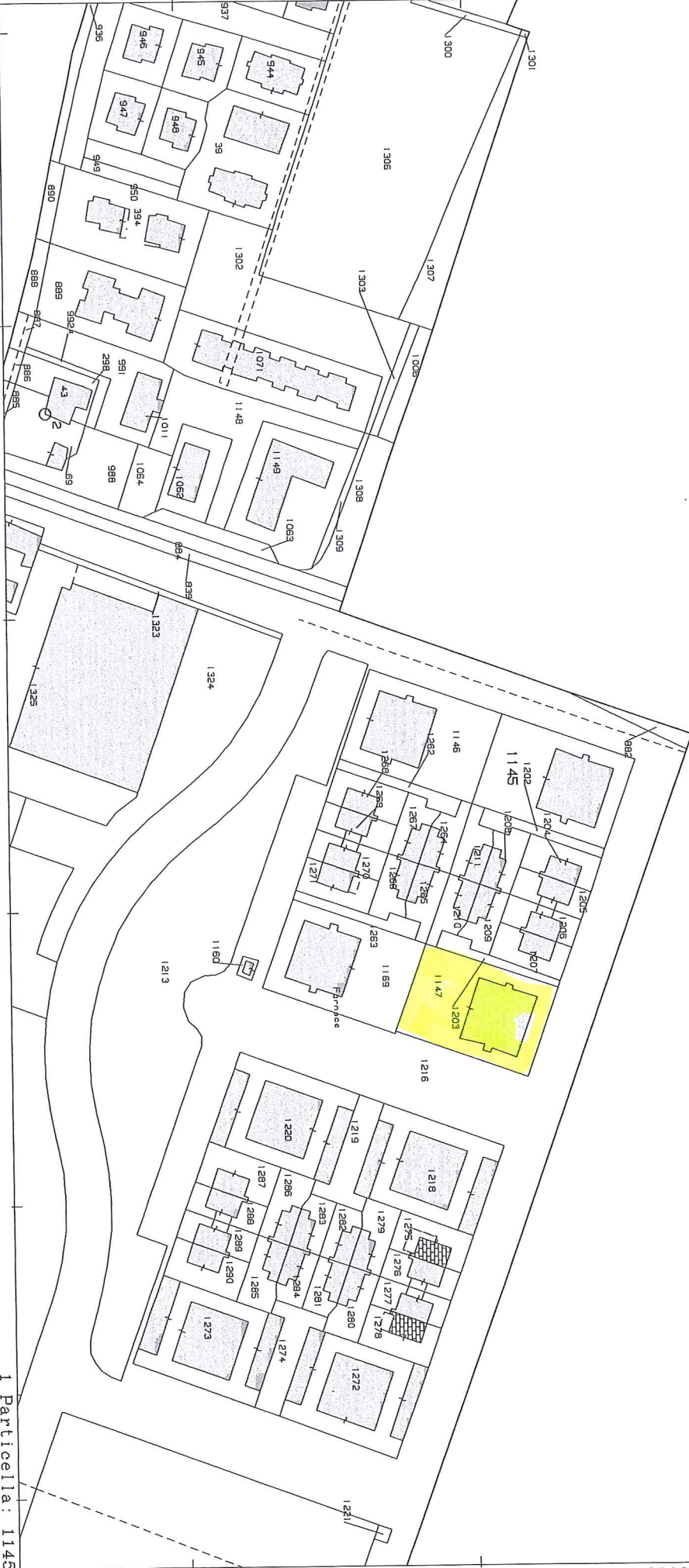
ALLEGATO

LOTTO 005-18

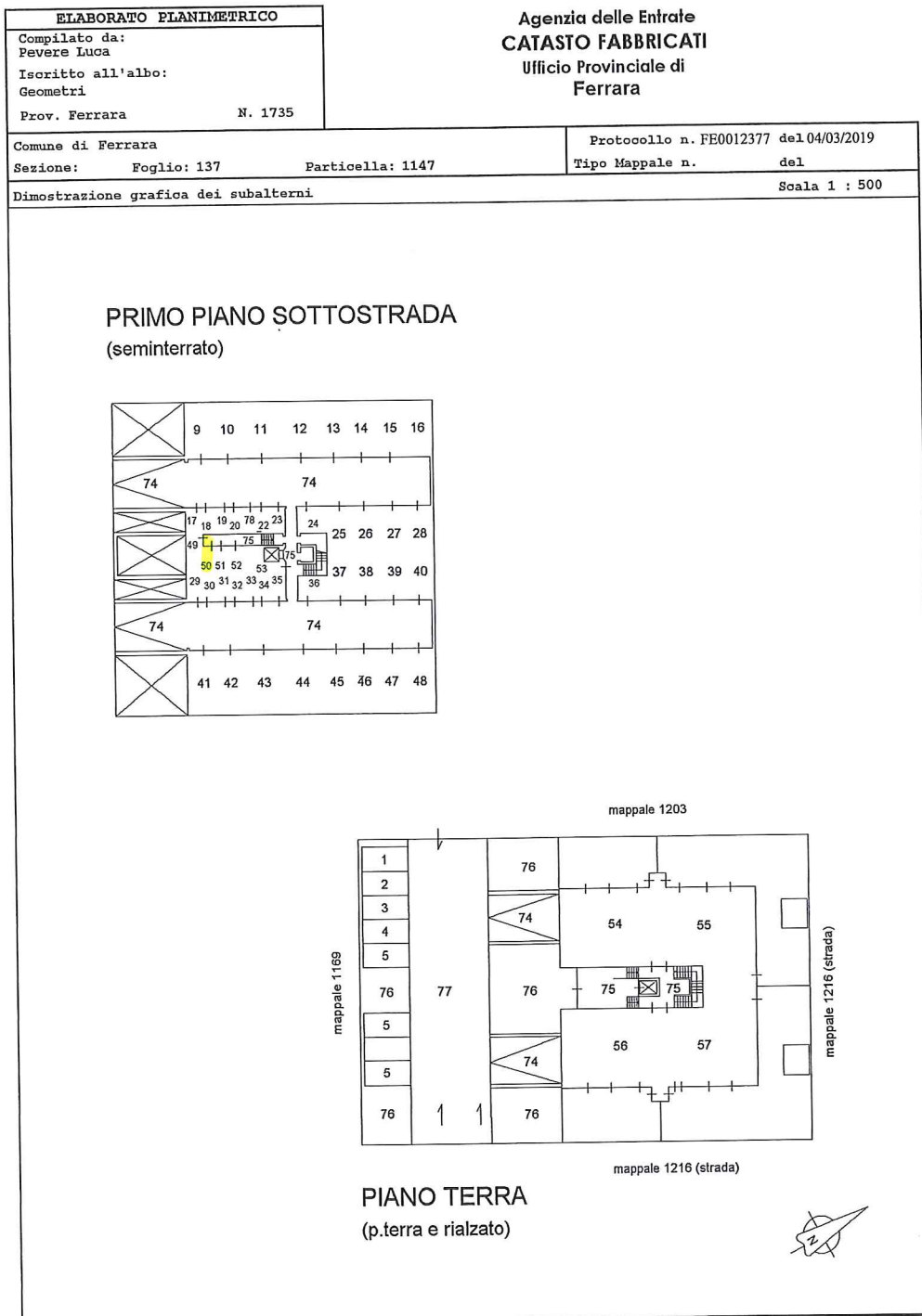
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



I Particella: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | A03 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 53 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
F. rig. rend. 687

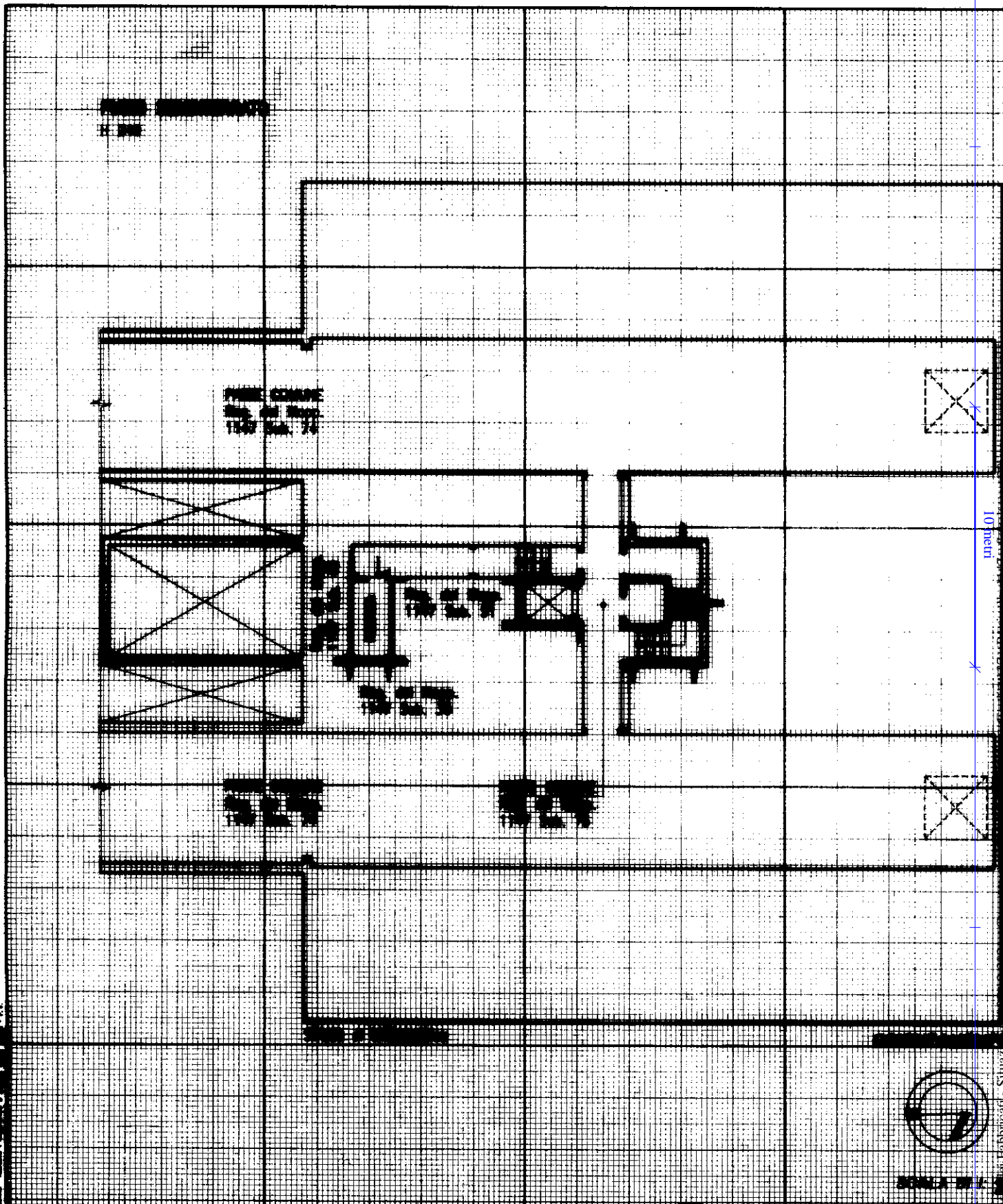


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 687 (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di FERRARA via STRADA DI LOTTIZZAZIONE civ.



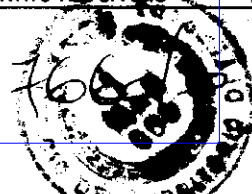
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di Variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GIORGIO SPINELLI

iscritto all'albo de
della provincia di FERRARA n. 1321

data Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO



Ultima presentazione in data: 27/12/2021 - n. T280577 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)
F. 137
n. 1147 sub. 50

Catasto Edilizio Urbano - Ferrara - Ufficio Catastale - Strada di Lottizzazione - 10 metri

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal **01/03/2000**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 04/07/2001 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022718 in atti dal 18/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4587.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **50**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/03/2000, prot. n. 000007660

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 50

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal
01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

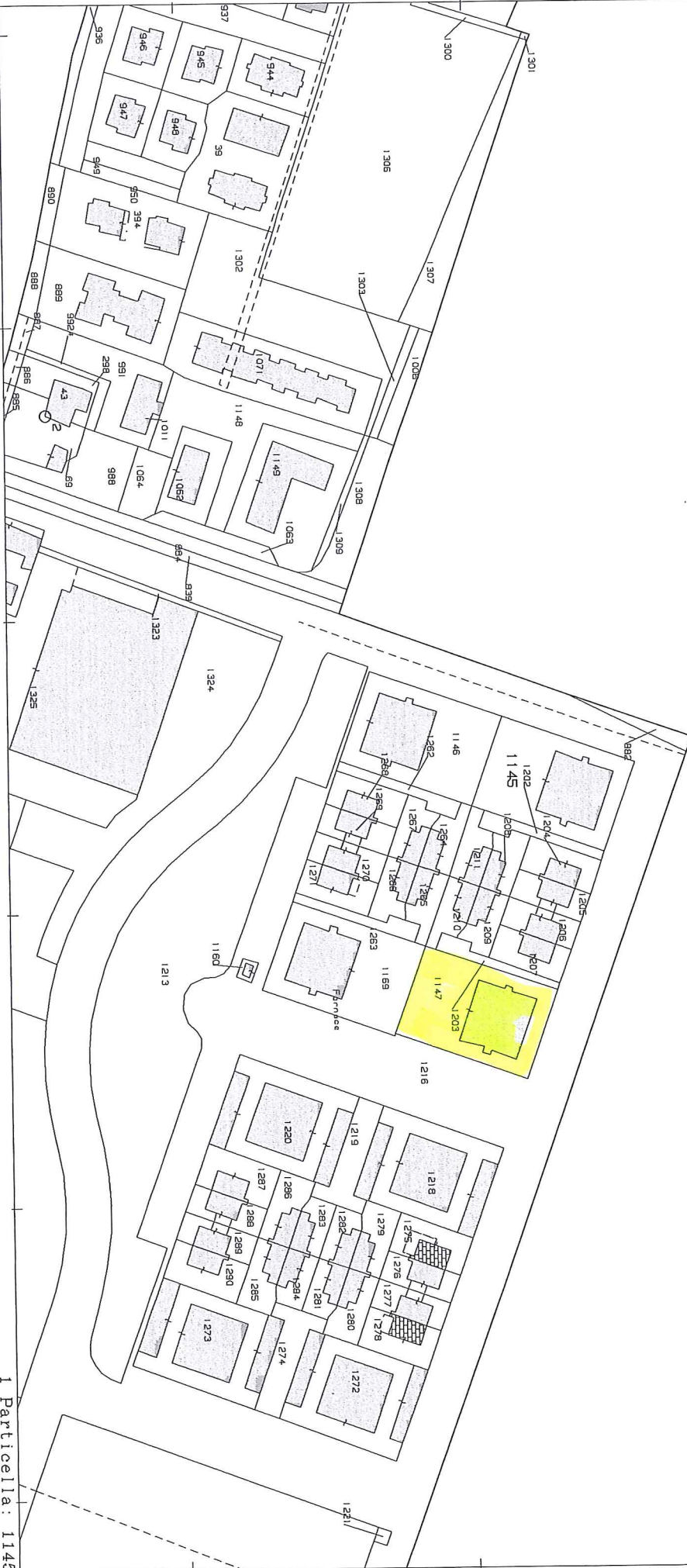
ALLEGATO

LOTTO 005-19

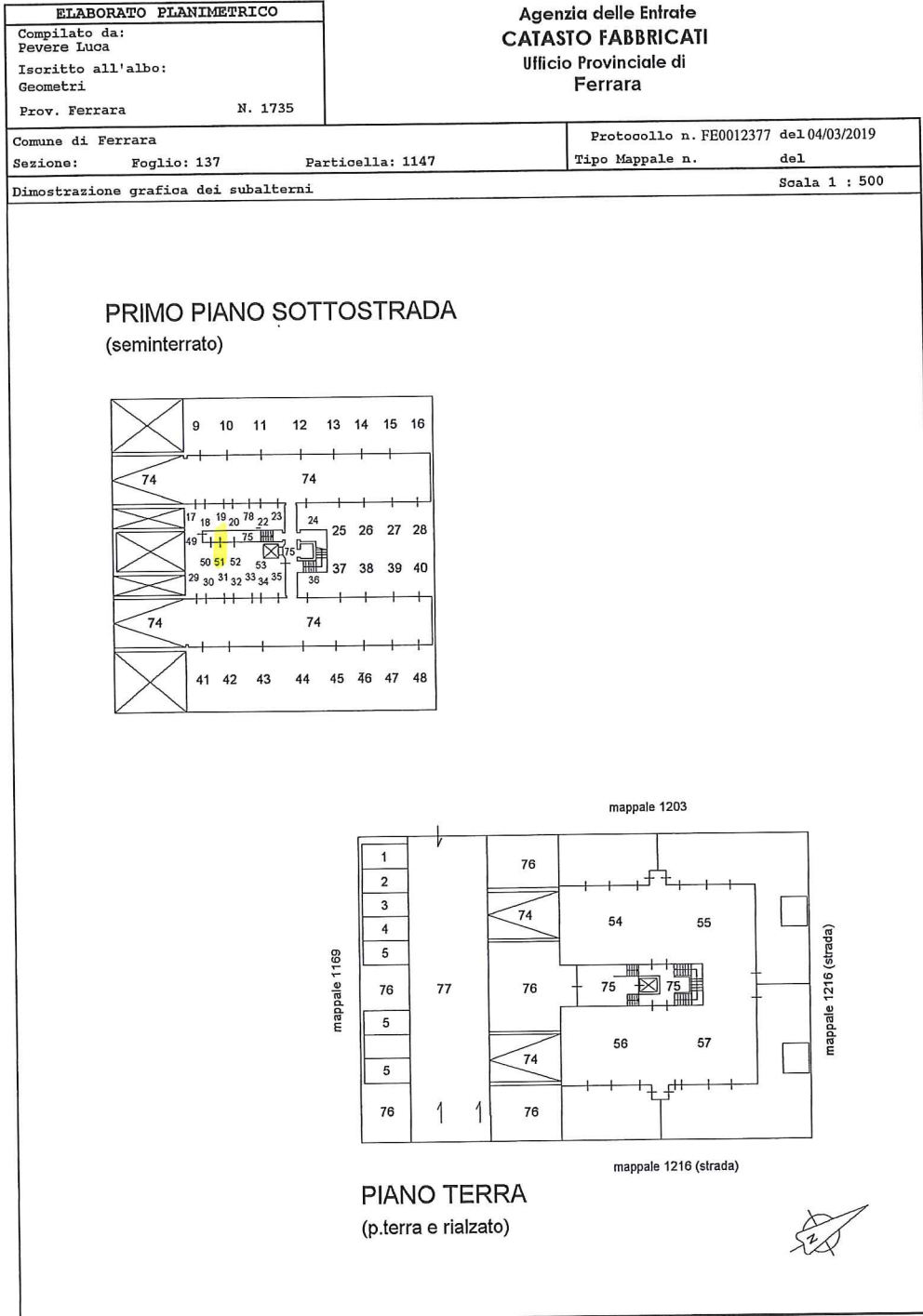
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



I Particella: 1145



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|--|------|
| FERRARA | | | 137 | 1147 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 6 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 6 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | 015 | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 6 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T | | | B. C. N. C. (RAMPE E PASSAGGI) COMUNE AI SUB. DA 9 A 53 E 78 DEL MAPPALE 1147 | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 6 | S1-T1-2 3-4 | | | B. C. N. C. (INGRESSO, VANO SCALA, VANO ASCENSORE E VANI TECNICI) COMUNE AI SUB. DA N. 1 AL 73 E 78 DEL MAPP. 1147 | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (CORTE) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 MAPPALE 1147 | |
| 77 | VIA DEI CEDRI | 6 | T | | | B. C. N. C. (STRADA PRIVATA) COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 73 E 78 DEL MAPPALE 1147 ED MAPPALE 1203 | |
| 78 | via dei cedri | 6 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO | |

Unità immobiliari n. 78

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
F. rig. rend. 487

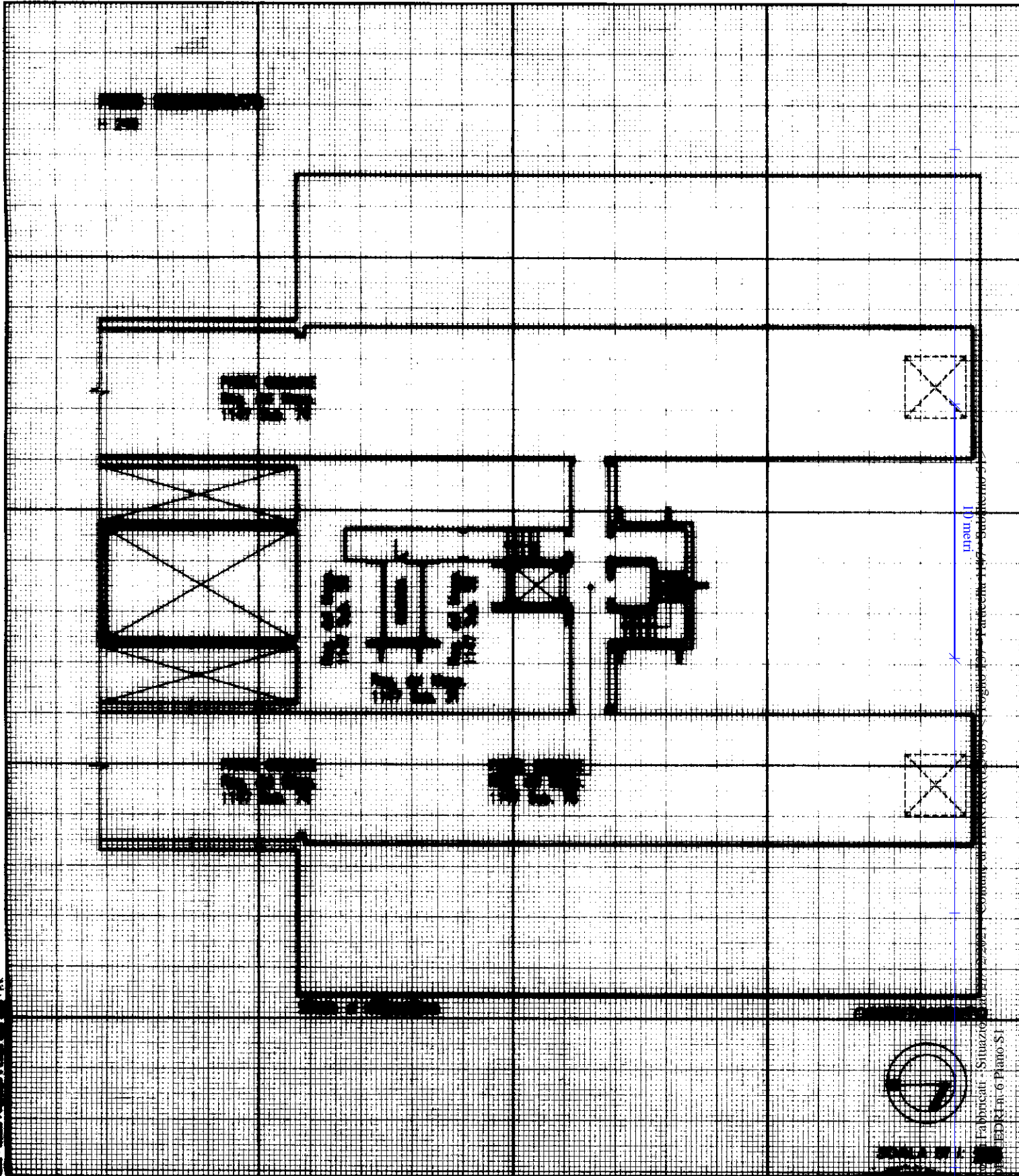


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **DM** (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GERA SANTI BIANCHI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti
Data presentazione: **27/12/2021** Identificativo catastale: **27/12/2021**
Formato di acquisizione: **A4(210x297)** - Formato standard: **A4(210x297)**
n. **1147** sub. **51**

Scritto dal **CRVMHL65E03A944M**
Richiedente **CRVMHL65E03A944M**
della provincia di **FERRARA** n. **1147**
data **27/12/2021** a **FERRARA**



10 metri
Ufficio Catastale - Ferrara
Via ...

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 01/03/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 271.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

📅 dal 04/07/2001 al 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

📅 dal 18/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
VIA DEI CEDRI n. 6 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/04/2018 Pratica n. FE0022719 in atti dal 18/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4588.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 01/03/2000 al 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/07/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2001 Pratica n. 117732 in atti dal 04/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8216.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1147** Subalterno **51**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/03/2000, prot. n. 000007660

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1147 Sub. 51

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 01/03/2000 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 01/03/2000 Pratica n. 7660 in atti dal 01/03/2000 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 271.1/2000)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 6



Via Cedri 6

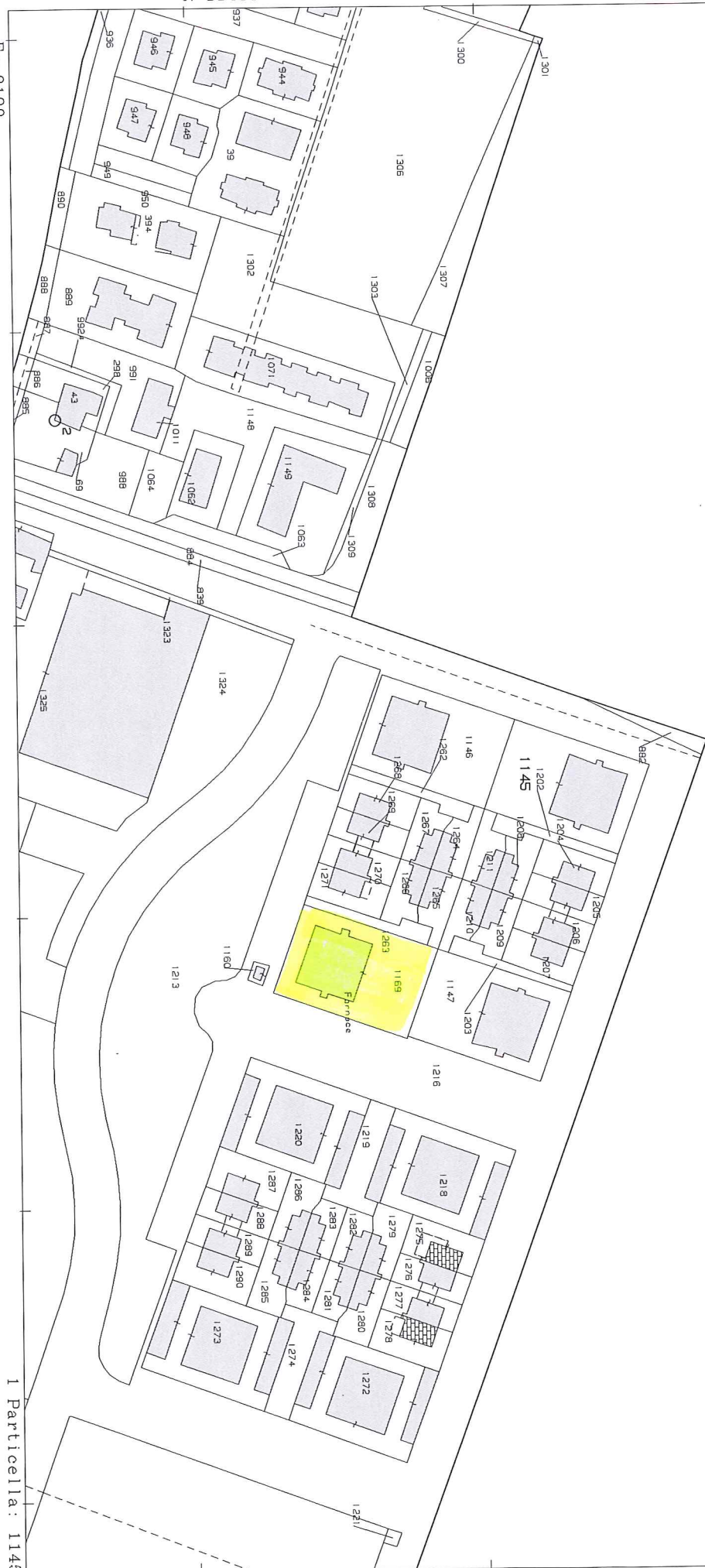
ALLEGATO

LOTTO 005-20

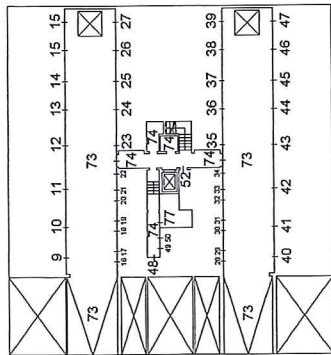
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

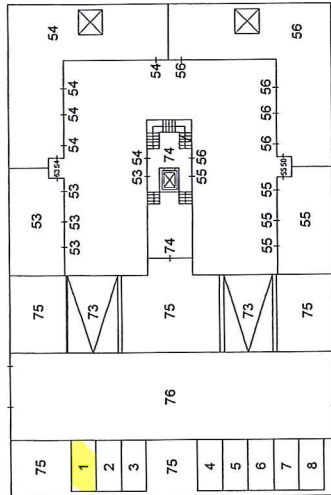
E=9100



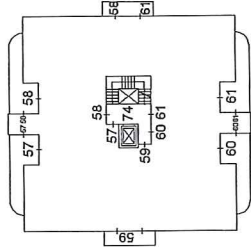
1 Particella: 1145



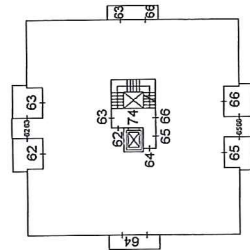
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



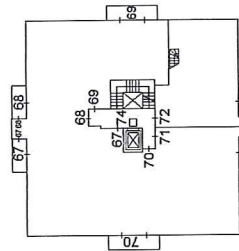
PIANO TERRA



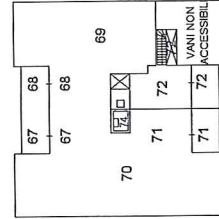
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a.r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

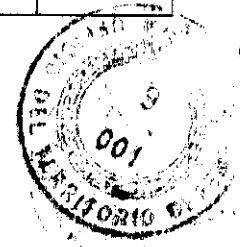
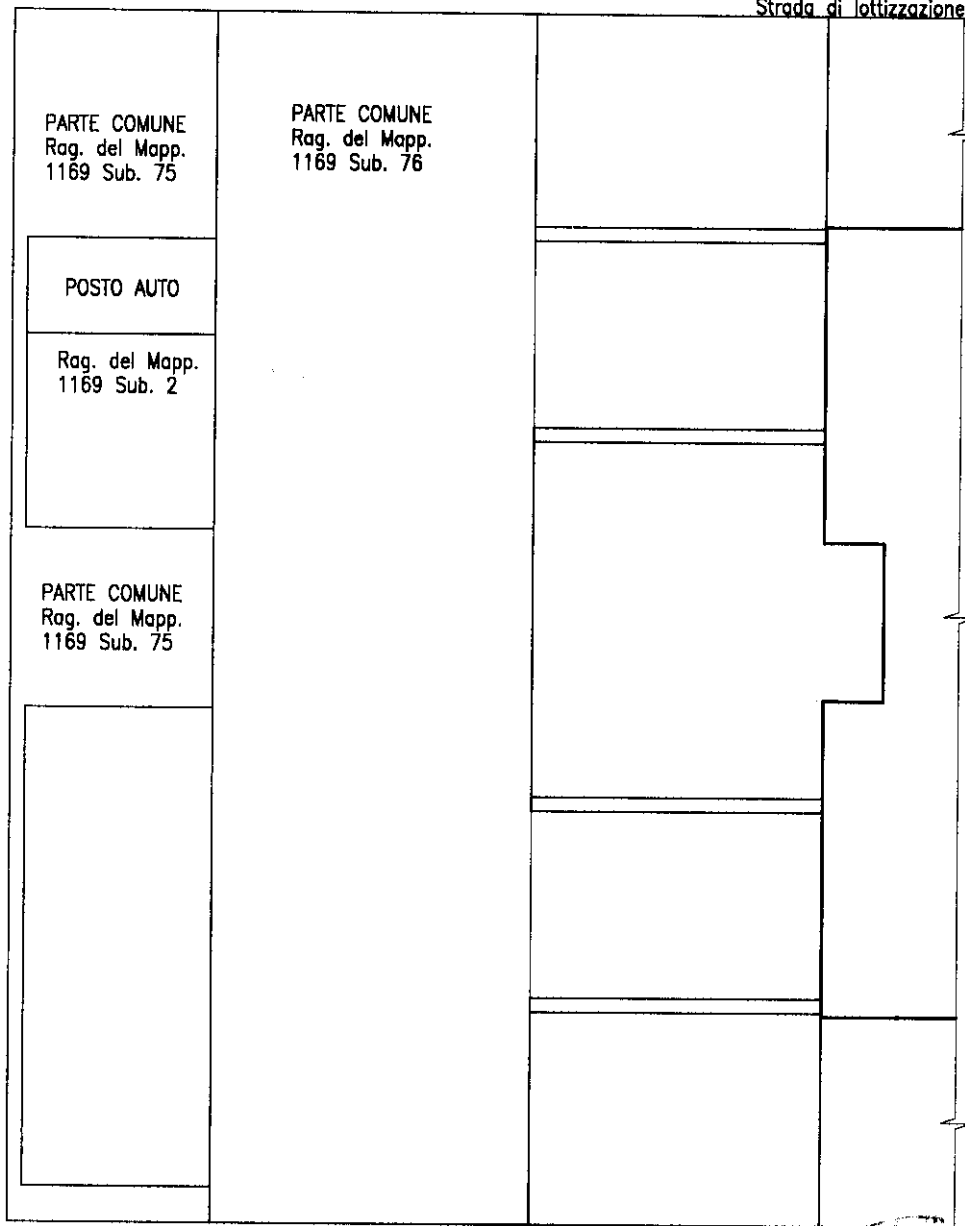
MOD. **BN** (CEU)

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

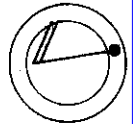
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

PIANO TERRA/RIALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI I: **200**

num 01
Catasto ed. fabbricati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subaltemo I >
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

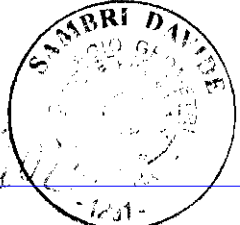
Compilata dal **GEOM. SAMBRI DAVIDE** (cognome e nome)

-RISERVATO ALL'UFFICIO

3194/02

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T281987 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede: 1 sub 1169

Iscritto all'albo de **GEOMETRI**
della provincia di **FERRARA**
data **8 GEN 2001** Firma *[Signature]*



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023875 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4807.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 46,48**
Rendita: **Lire 90.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **1**
Totale: **14 m²**
Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 1

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

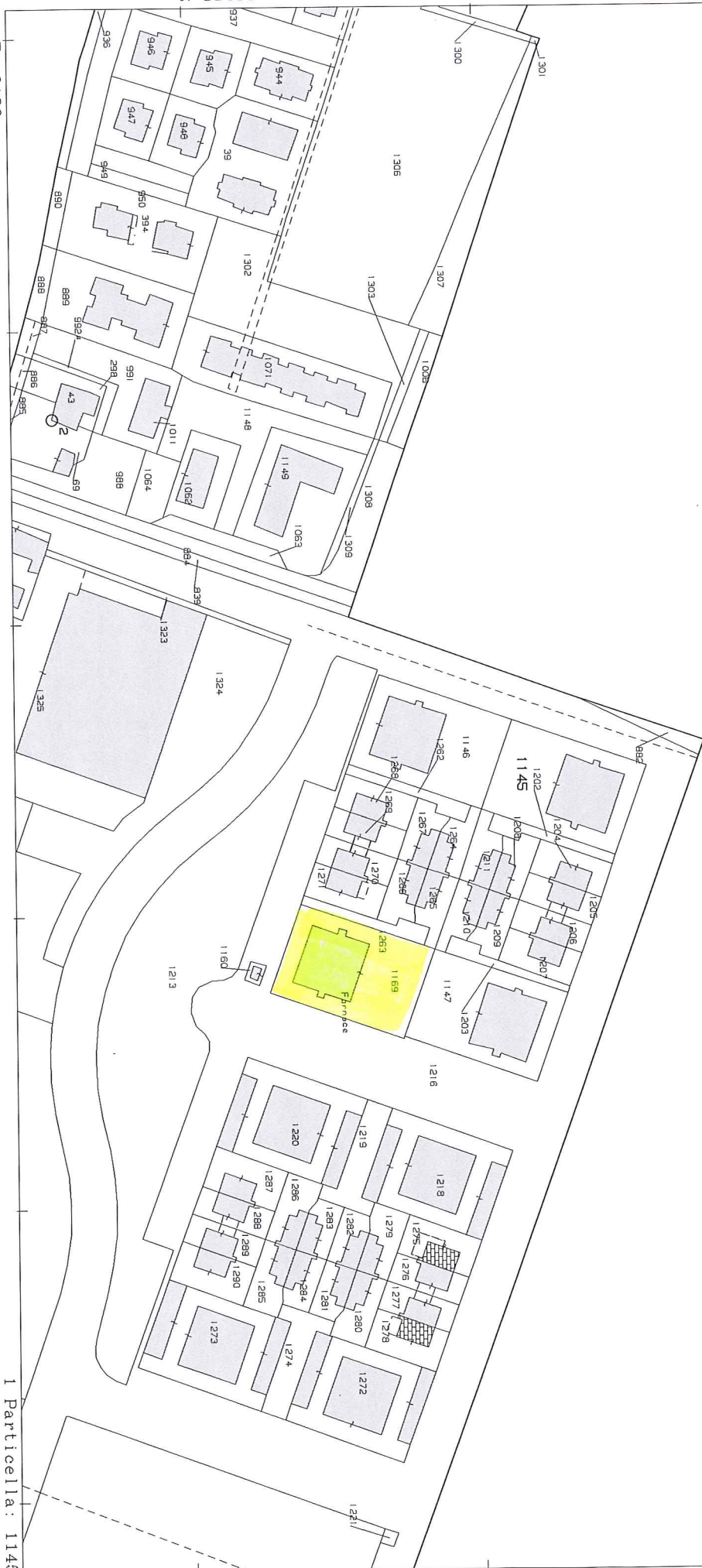
ALLEGATO

LOTTO 005-21

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



1 Particella: 1145

Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da: Felloni Davide

Iscritto all'albo: Geometri

N. 2334

Comune di Ferrara

Sezione:

Foglio: 137

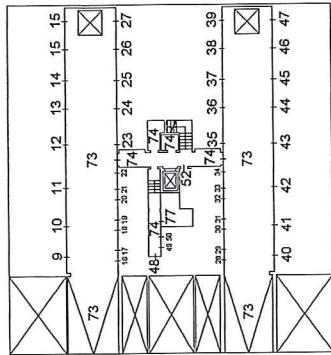
Particella: 1169

Protocollo n. FE0044514 del 29/04/2019

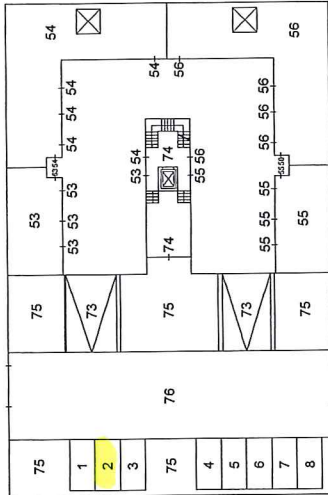
Dimostrazione grafica dei subalterni

Tipo Mappale n. del

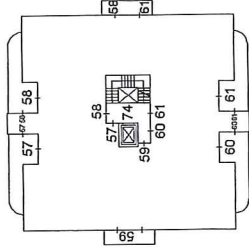
Scala 1 : 500



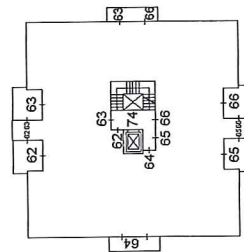
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



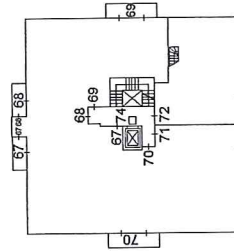
PIANO TERRA



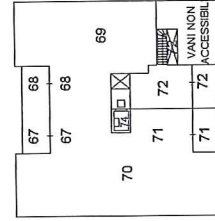
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a.f.f. n. 497



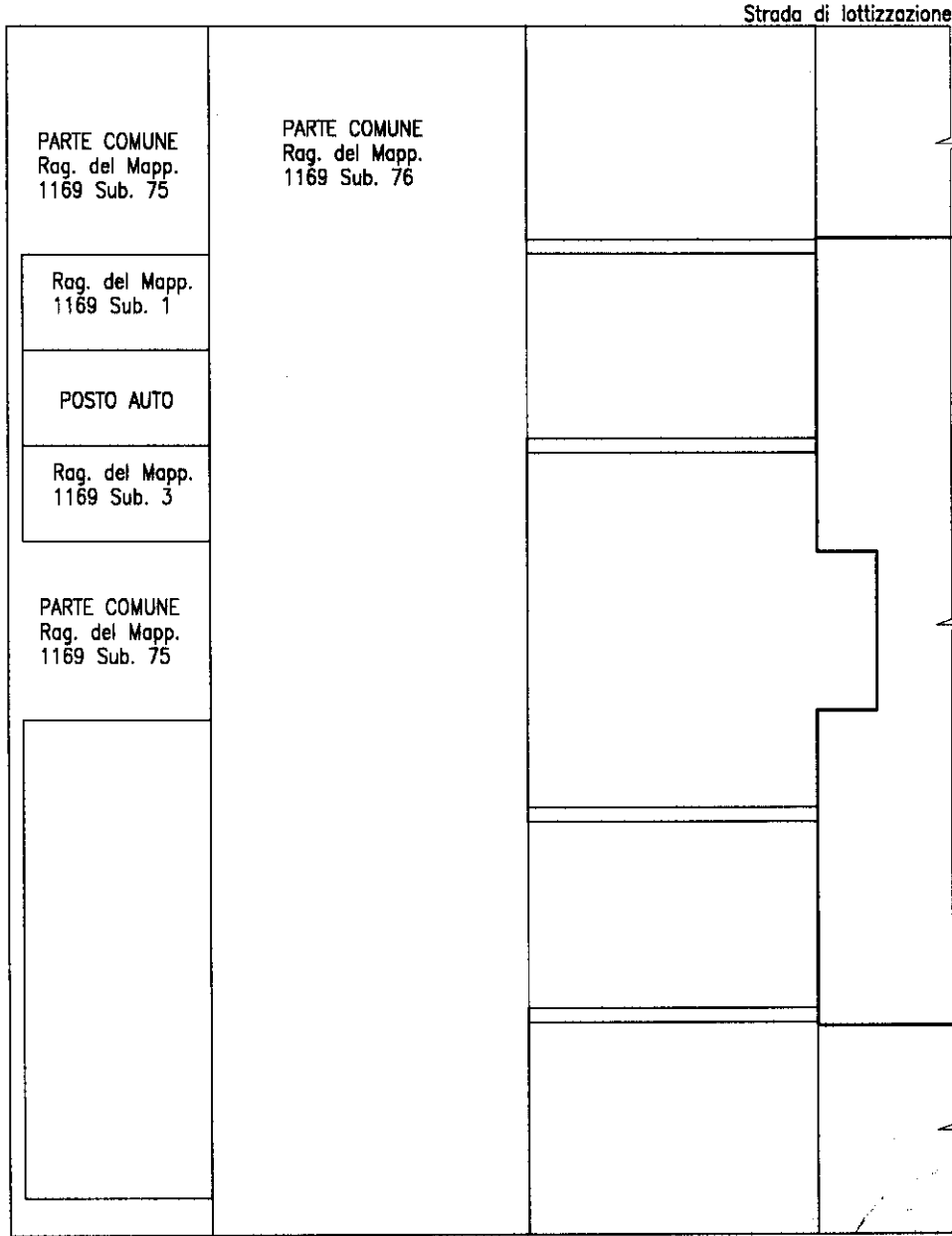
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

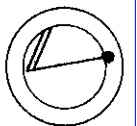
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

PIANO TERRA/RIALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: **200**

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMPRI DAVIDE

RISERVATO ALL'UFFICIO

3194/02

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T281983 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede formate di acquisizione: A4 (210x297) stampo richiesto: A4 (210x297)
n. **1169** sub. **2**

Iscritto all'albo de **I GEOMETRI**
FERRARA
data **8 GEN 2001** Firma



Catasto abbreviati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 2 >
VIA DEL CEDD L.n. 8/Piano T

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023876 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4808.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **2**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 2

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-22

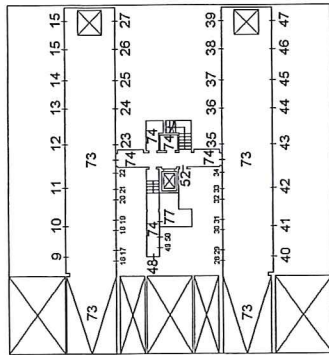
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

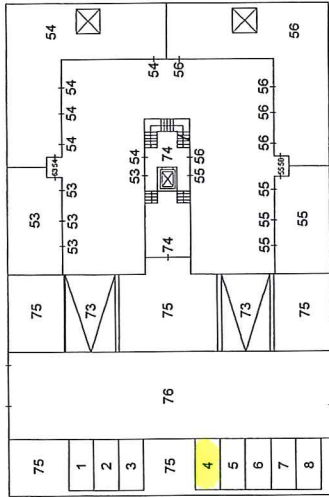
E=9100



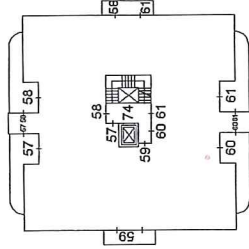
1 Particella: 1145



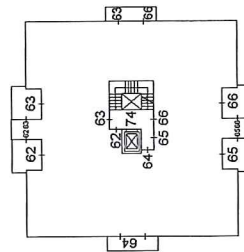
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



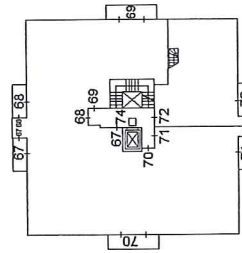
PIANO TERRA



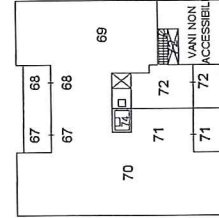
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

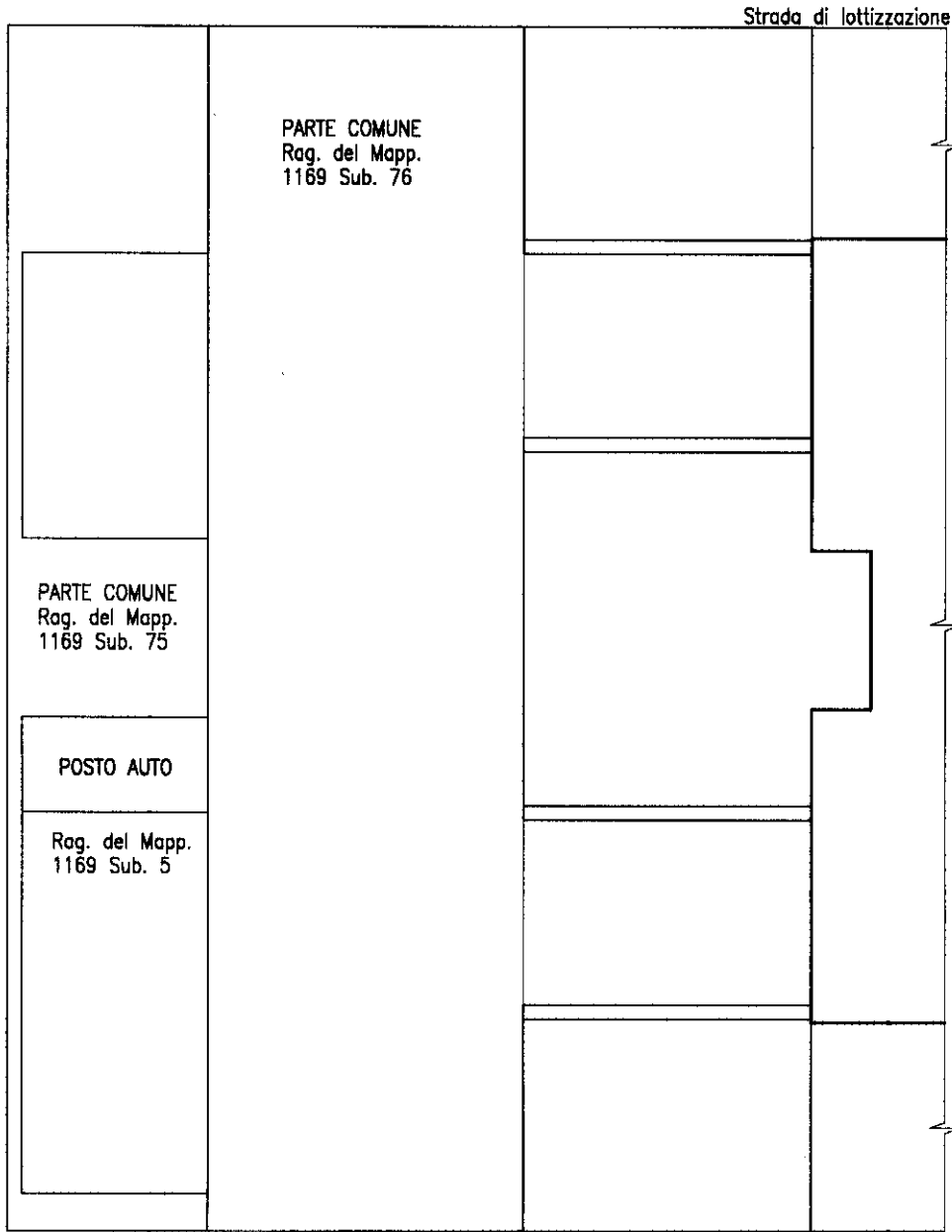
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

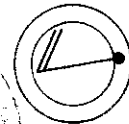
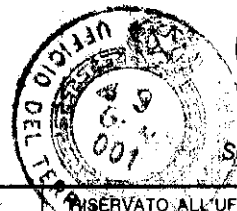
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

PIANO TERRA/RIALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI I: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO

3194/01

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T281984 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede: 1169 sub. 4

Isritto all'albo de **1** GEOMETRI
della provincia di **FERRARA**
data **8 GEN 2001** Firma **[Signature]**

Catasto fabbricati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 4 >
VIA DELL'EDILIZIONE 8 PIANO T

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023878 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4810.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **4**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 4

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8

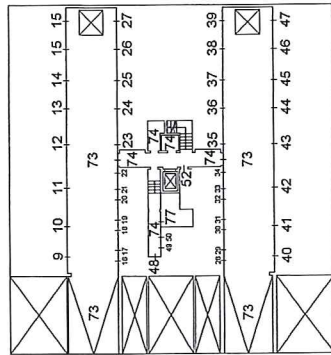


Via Cedri 8

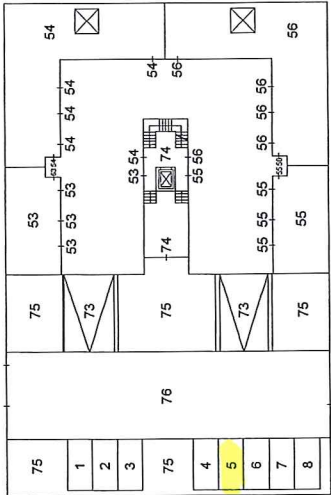
ALLEGATO

LOTTO 005-23

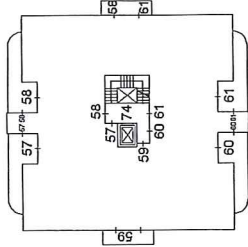
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



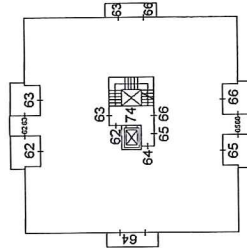
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



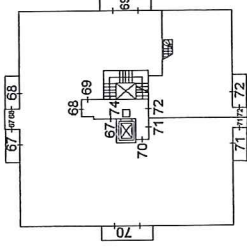
PIANO TERRA



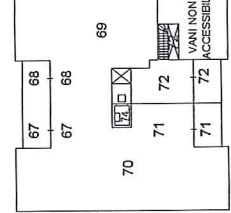
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

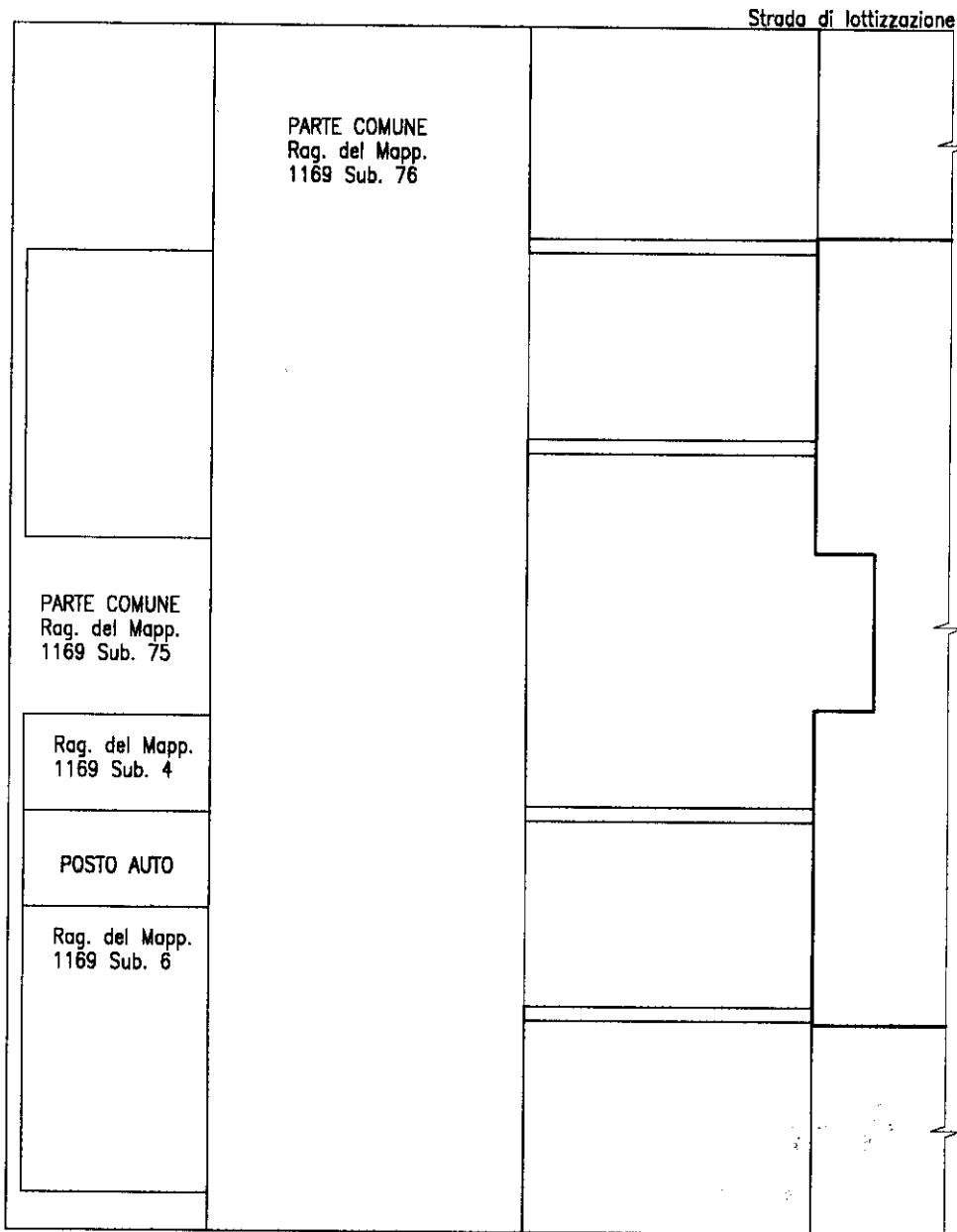
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (GEU)

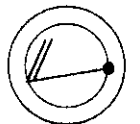
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

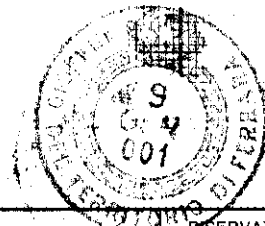
PIANO TERRA/RIALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: **200**



RISERVATO ALL'UFFICIO

31/4/01

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

Iscritto all'albo de **I. GEOMETRI**
della provincia di **FERRARA**
n. **1291**
data **8/11/2001** Firma

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T281985 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede: **1169** sub. **5**

Prima - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Catasto di Ferrara - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 5 >
VIA DEI CEBRI n. 8 - Piano T

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023879 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4811.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **5**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 5

› 1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

› 1. SINTECO HOLDING S.R.L.
(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-24

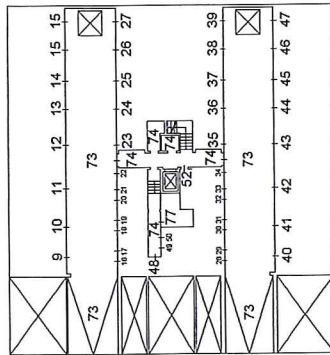
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

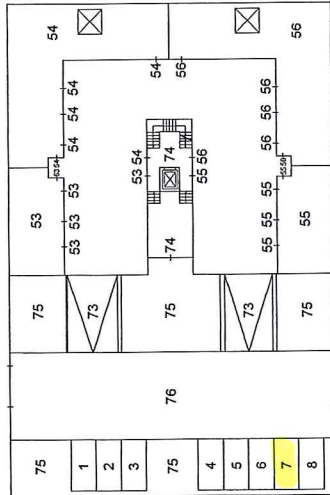
E=9100



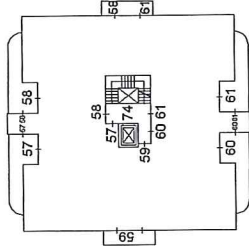
1 Particella: 1145



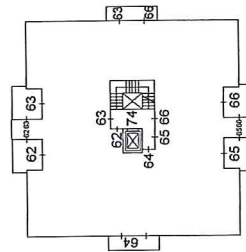
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



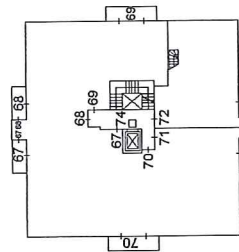
PIANO TERRA



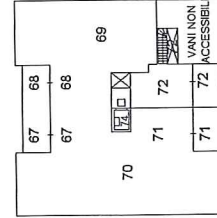
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.r. n. 497



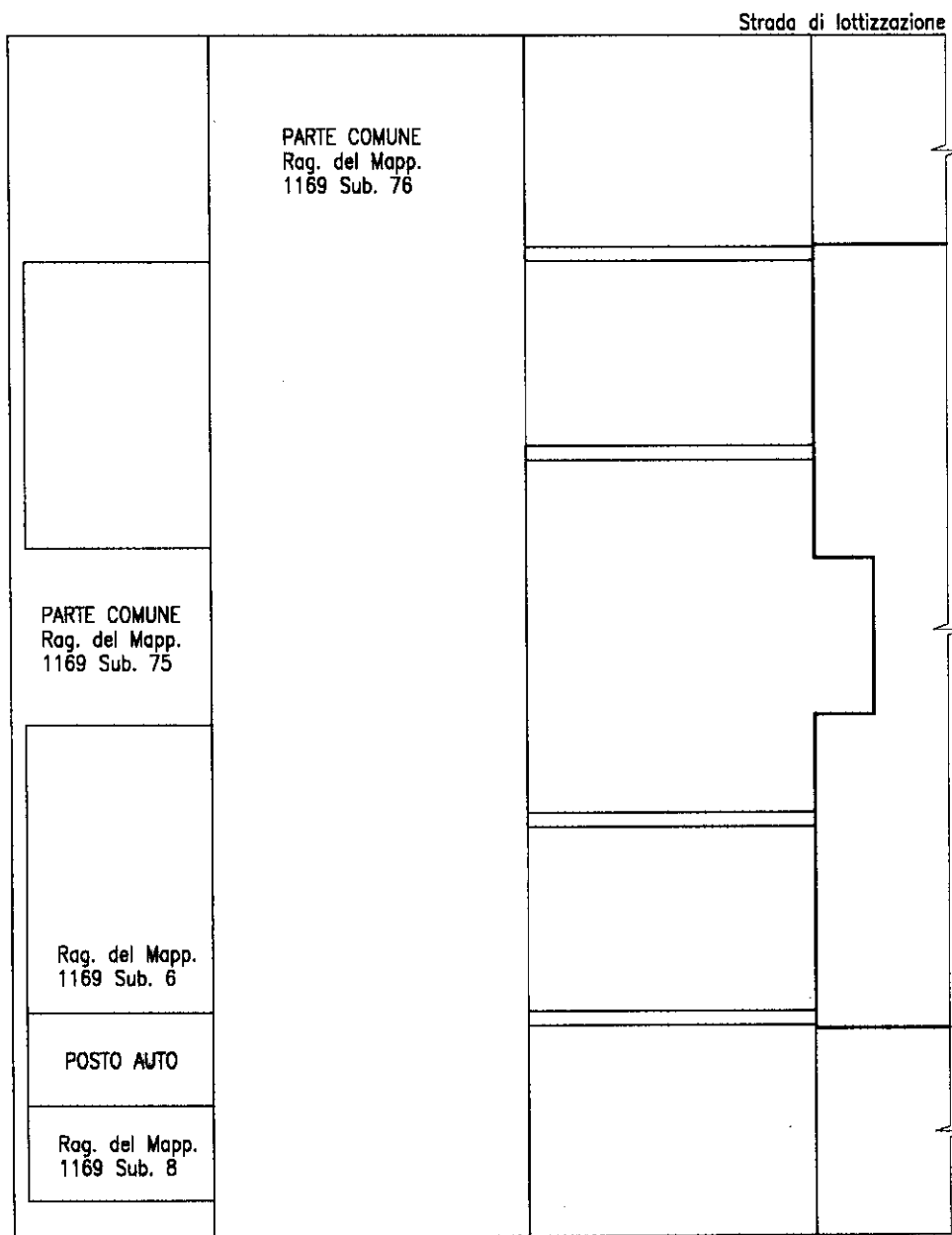
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

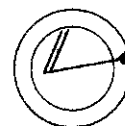
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

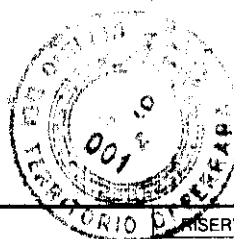
PIANO TERRA/RIALZATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI I: **200**



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

CONSERVATO ALL'UFFICIO

3194/02

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T281986 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - n. 1169 sub. 7

Iscritto all'albo de **1 GEOMETRI**
della provincia di **FERRARA** n. **1291**
data **8/11/2001** Firma *[Signature]*

Catasto degli abbiccati - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA(D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 7>
Via D. Elpidio Polignaro, 2 - Zecce dello Stato - Pr

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **13 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023881 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4813.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **7**

Totale: **13 m²**

Totale escluse aree scoperte : **13 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 7

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-25

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

E=9100



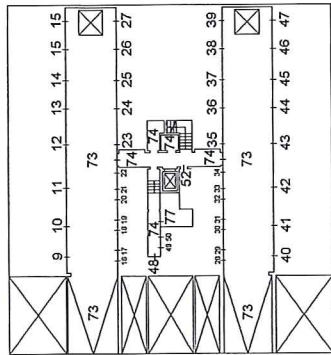
1 Particella: 1145

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

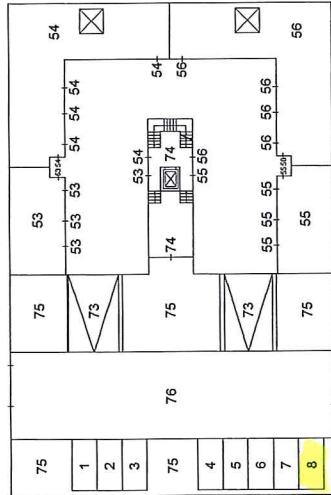
ELABORATO PLANIMETRICO
 Comune di Ferrara
 Dimostrazione grafica dei subaltorzi

Compilato da: Felloni Davide
 Sezione: Foglio: 137
 Tipo Mappale n. del

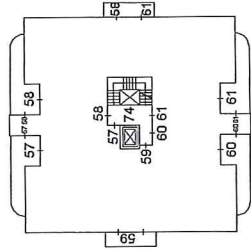
Prov. Ferrara
 Protocollo n. FE0044514
 del 29/04/2019
 N. 2334
 Scala 1 : 500



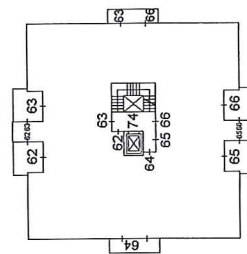
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



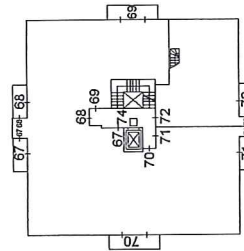
PIANO TERRA



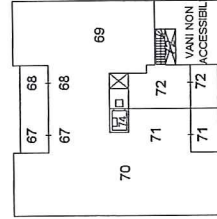
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 46,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

VIA DEI CEDRI n. 8 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023882 in atti dal 26/04/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4814.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 46,48**

Rendita: **Lire 90.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **8**

Totale: **14 m²**

Totale escluse aree scoperte : **14 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 8

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 - FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

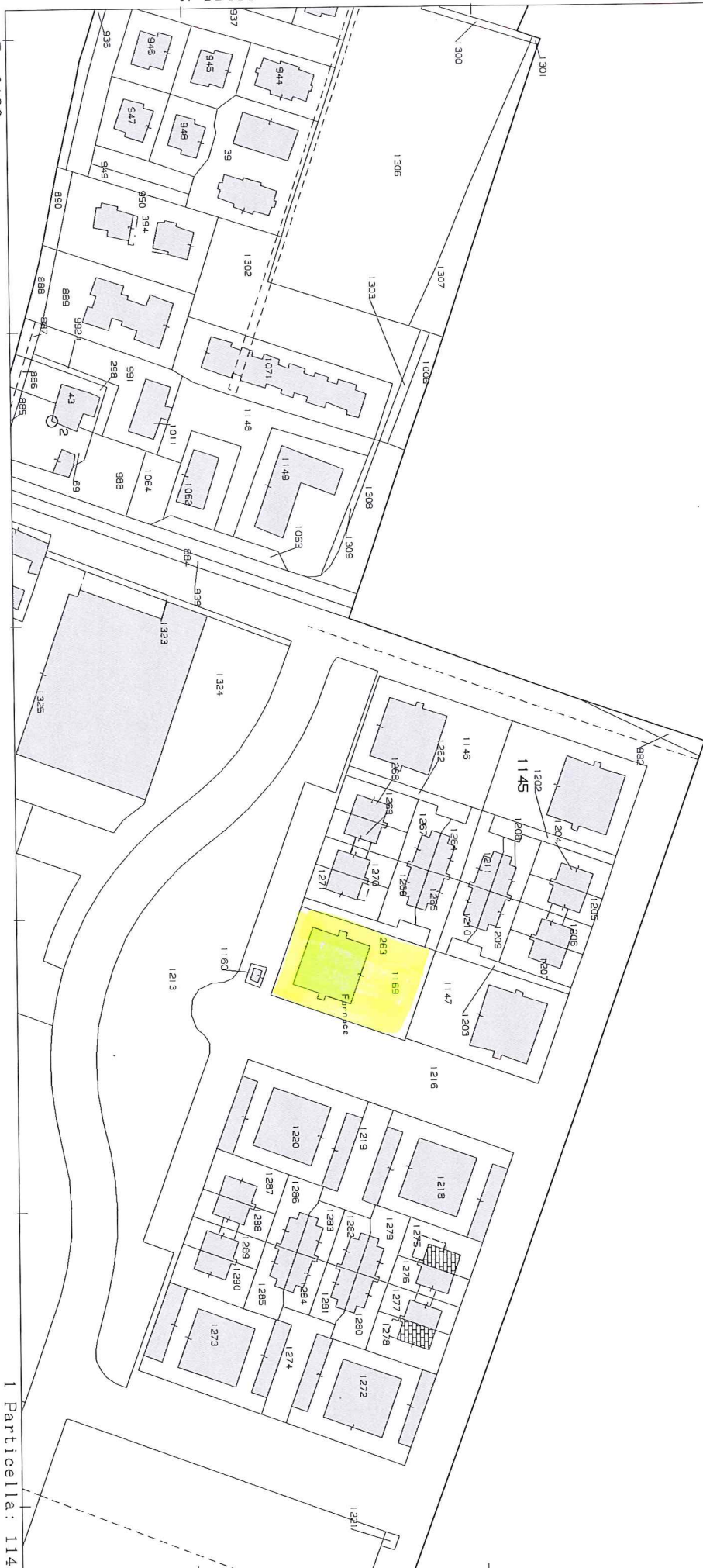
ALLEGATO

LOTTO 005-26

- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

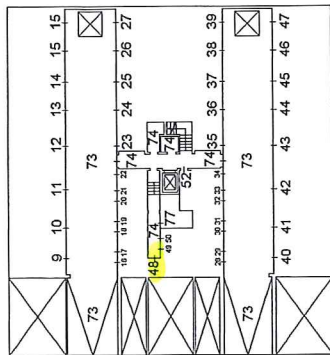
E=9100



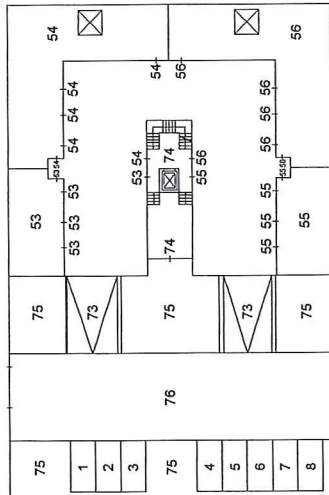
1 Particella: 1145

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Ferrara

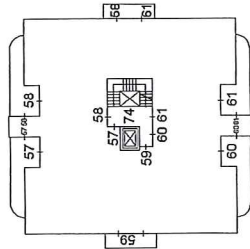
| | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|
| ELABORATO PLANIMETRICO | Compilato da: Felloni Davide | Iscritto all'albo: Geometri | Prov. Ferrara | N. 2334 |
| Comune di Ferrara | Sezione: Foglio: 137 | Particella: 1169 | Protocollo n. FE0044514 | del 29/04/2019 |
| Dimostrazione grafica dei subaltri | Tipo Mappale n. del Scala 1 : 500 | | | |



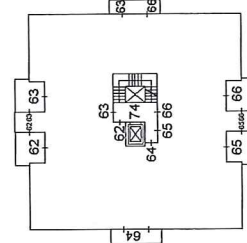
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



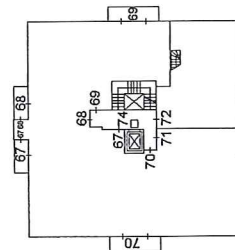
PIANO TERRA



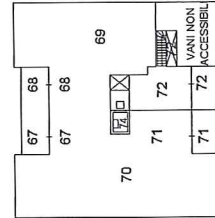
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

FERRARA

STRADA DI LOTTIZZAZIONE

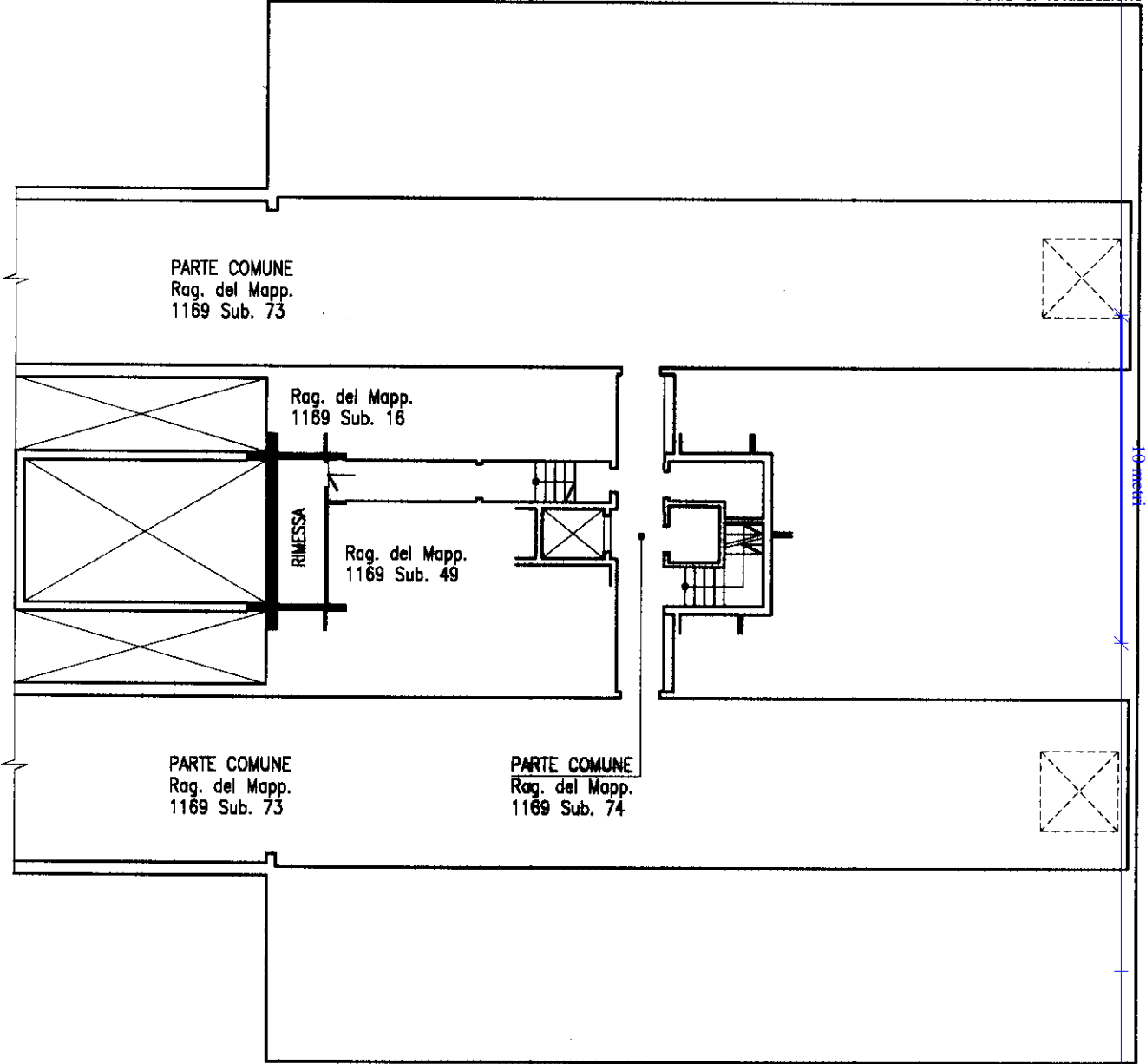
MOD. BN (GEU)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di..... via..... civ.....

PIANO SEMINTERRATO
H 240

Strada di lottizzazione



PARTE COMUNE
Rag. del Mapp.
1169 Sub. 73

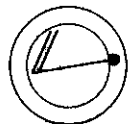
Rag. del Mapp.
1169 Sub. 16

RIMESSA
Rag. del Mapp.
1169 Sub. 49

PARTE COMUNE
Rag. del Mapp.
1169 Sub. 73

PARTE COMUNE
Rag. del Mapp.
1169 Sub. 74

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

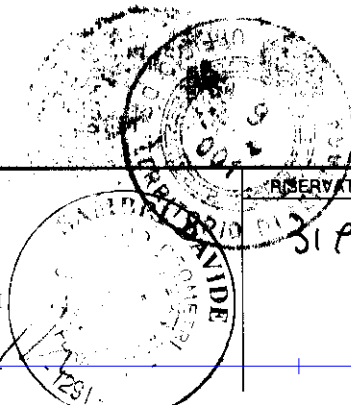
RESERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

Iscritto all'albo de **I GEOMETRI**
della provincia di **FERRARA**

data **8 GEN 2001** Firma



Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentaz. 09/01/2001 - Data: 28/12/2021 - n. T180267 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M
Totale sched. 169 Formato di acquisizione: A4 (210x297) n. sub. 48
n. sub. 48

Catasto fabbricati - Situazione al 28/12/2021 - Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 48 >
VIA DELL'INDUSTRIA 8 PIANO 51

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 27,27**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **8 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023902 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4834.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
Rendita: **Euro 27,27**
Rendita: **Lire 52.800**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**
Rendita: **Euro 27,27**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **6 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **48**

Totale: **8 m²**

Totale escluse aree scoperte : **8 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 48

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8

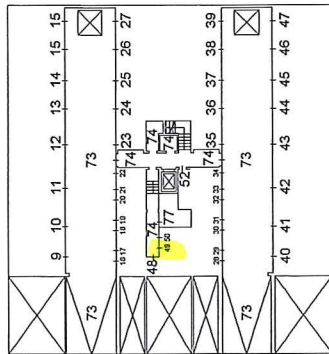


Via Cedri 8

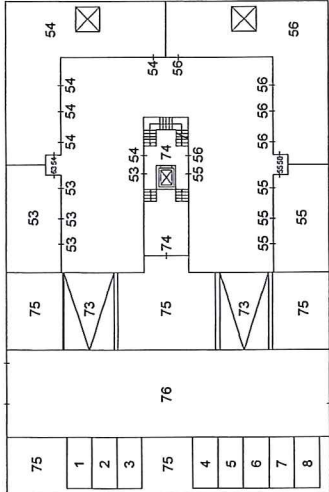
ALLEGATO

LOTTO 005-27

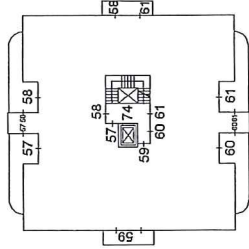
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.



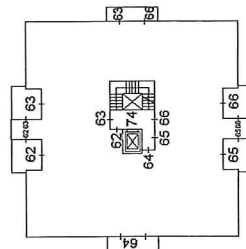
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



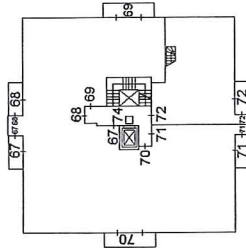
PIANO TERRA



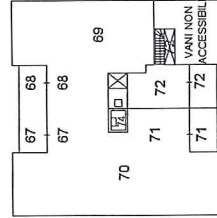
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

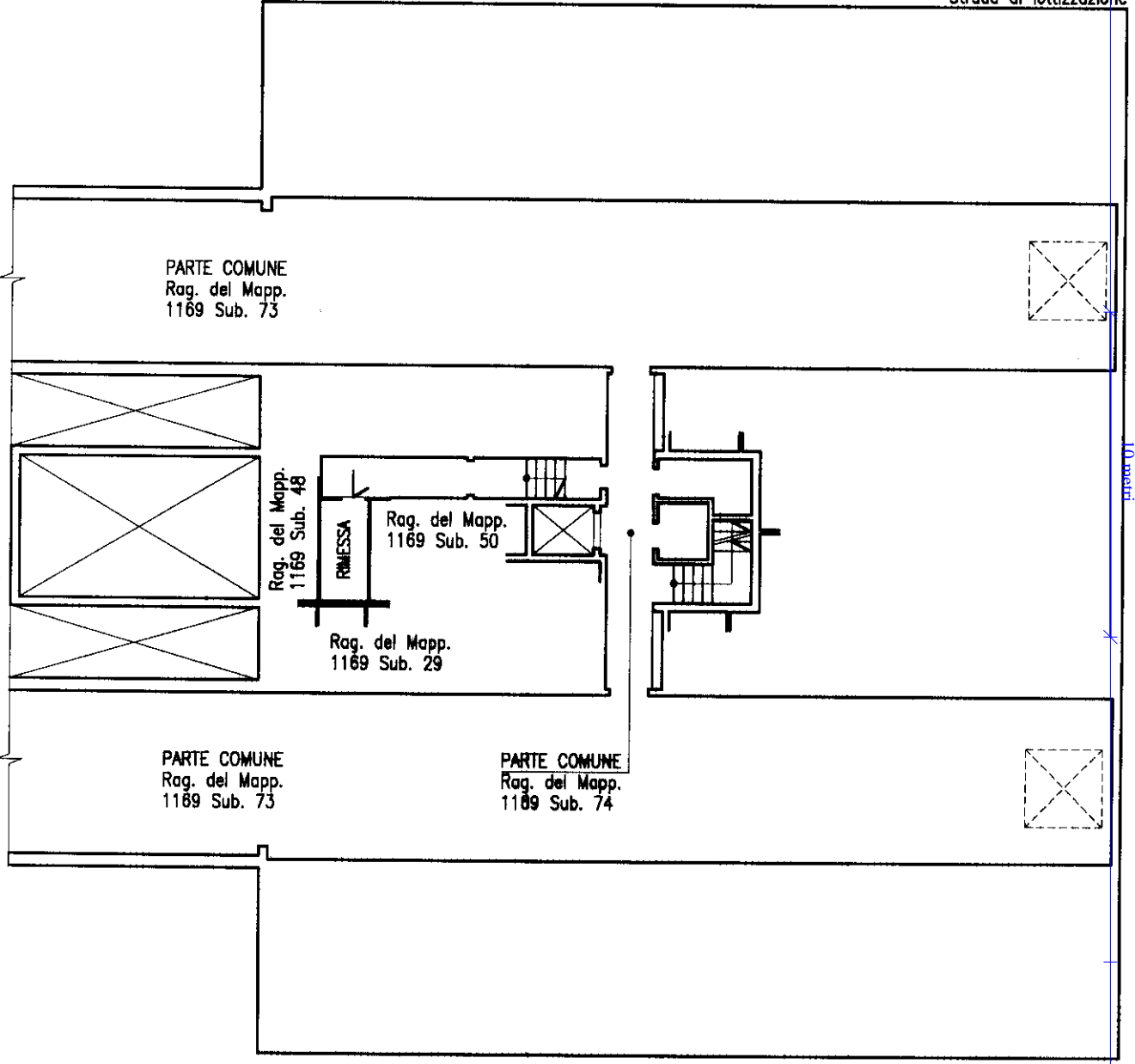
MOD. **BN** (CEU)

LIRE
200

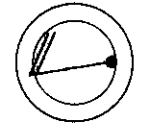
Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **STRADA DI LOTTIZZAZIONE** civ.

PIANO SEMINTERRATO
H 240

Strada di lottizzazione



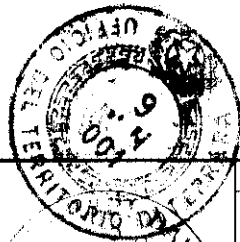
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO

31/04/02



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

Iscritto all'albo de **I GEOMETRI**

della provincia di **FERRARA**

data **27/12/2021** Firma *[Signature]*

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T282753 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M

Totale schede **169** Formato di **49** acquisizione: A4 (210x297) stampo richiesto: A4 (210x297)

n. **169** sub. **49**

Catasto di Ferrara - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 49 >
VIA DEL CEDRONE, 8 - PIAZZA S. IRENE

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023903 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4835.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**
Rendita: **Euro 18,18**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **49**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 49

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO 005-28

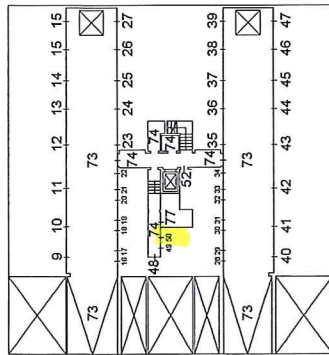
- Estratto di mappa catastale.
- Elaborato planimetrico.
- Elenco subalterni.
- Planimetria catastale.
- Visura catastale storica.
- Documentazione fotografica.

N=33400

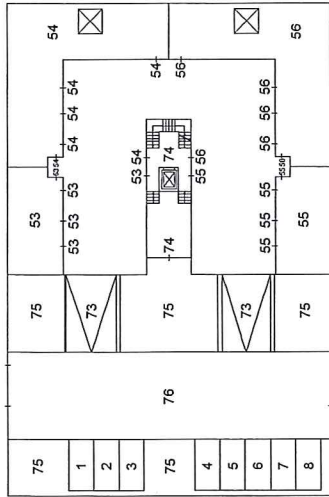
E=9100



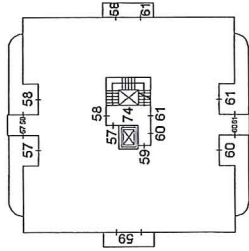
1 Particella: 1145



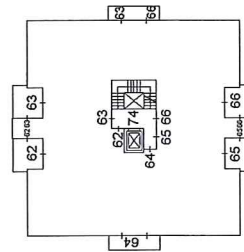
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



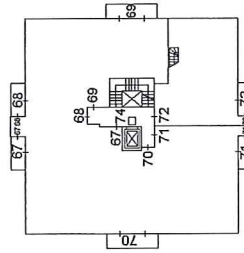
PIANO TERRA



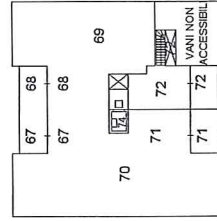
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: FERRARA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|--------|------------|------|---|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 1 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 2 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 3 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 4 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 5 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 6 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 7 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 8 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 9 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 10 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 11 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 12 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 13 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 14 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 15 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 16 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | |
| 17 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 18 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 19 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 20 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 21 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 22 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 23 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 24 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 25 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 26 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 27 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 28 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 29 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 30 | VIA DEI CEDRI | | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 31 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 32 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 33 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 34 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 35 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 36 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 37 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 38 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 39 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 40 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 41 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 42 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 43 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 44 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 45 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 46 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 47 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 48 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 49 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 50 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 51 | | | | | | SOPPRESSO | |
| 52 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1 | | | C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE | |
| 53 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 54 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 55 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 56 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 57 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 58 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 59 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 60 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 61 | VIA DEI CEDRI | 8 | 1 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |

Direzione Provinciale di Ferrara
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: FERRARA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

| Comune | | Sezione | Foglio | Particella | | Tipo mappale | del: |
|---------|-----------------------|---------|-------------|------------|------|----------------------------------|------|
| FERRARA | | | 137 | 1169 | | | |
| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n°civ | Piani | Scala | Int. | DESCRIZIONE | |
| 62 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 63 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 64 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 65 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 66 | VIA DEI CEDRI | 8 | 2 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 67 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 68 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 69 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 70 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 71 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 72 | VIA DEI CEDRI | 8 | 3-4 | | | A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO | |
| 73 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T | | | Partita speciale A | |
| 74 | VIA DEI CEDRI | 8 | S1-T1-2 3-4 | | | Partita speciale A | |
| 75 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 76 | VIA DEI CEDRI | 8 | T | | | Partita speciale A | |
| 77 | via dei cedri | 8 | S1 | | | LOCALE DI DEPOSITO (CANTINA) | |

Unità immobiliari n. 77

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

MODULARIO
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

FERRARA

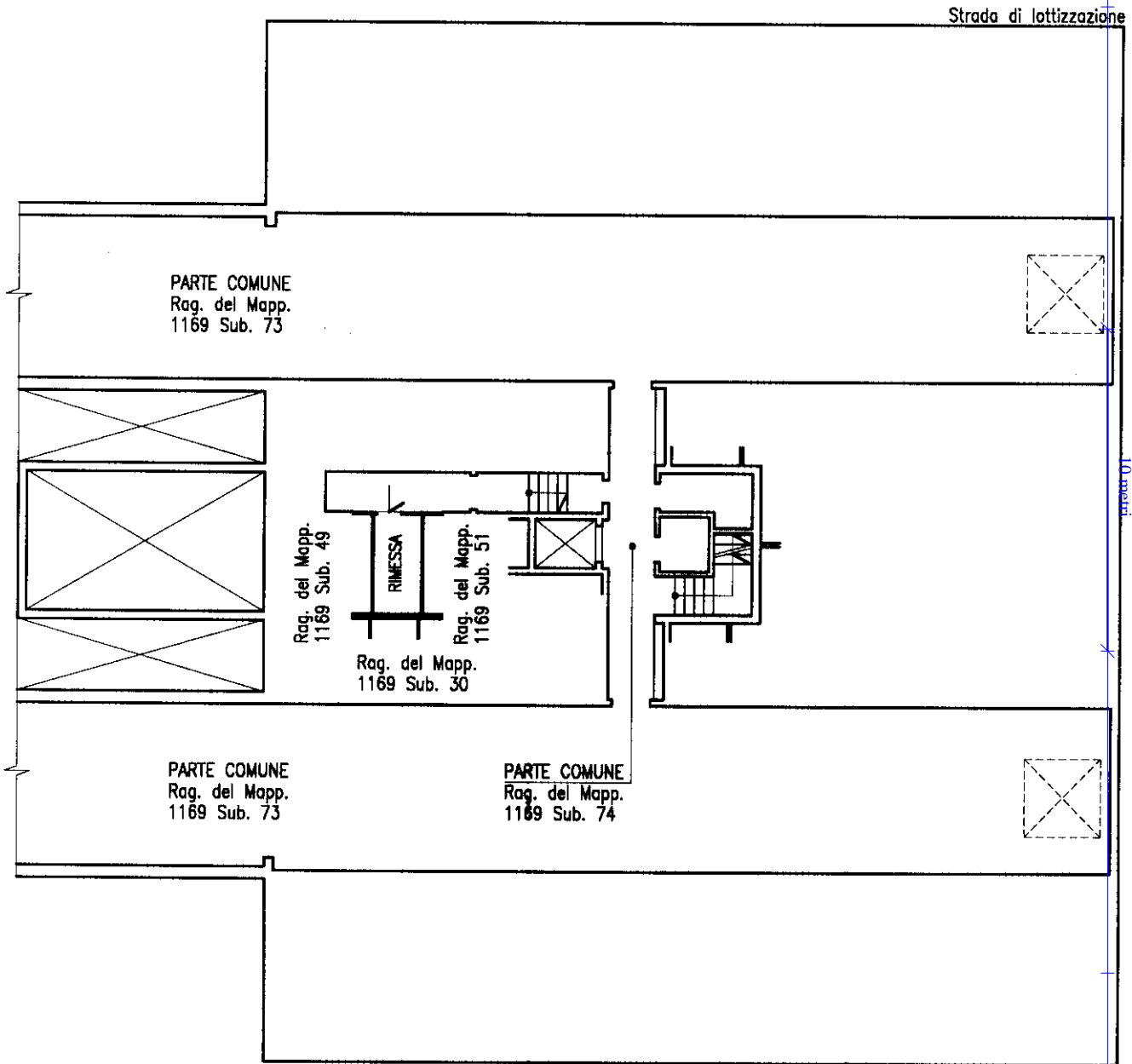
STRADA DI LOTTIZZAZIONE

MOD. **BN** (CEU)

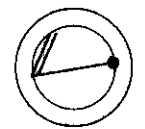
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di..... via..... civ.....

PIANO SEMINTERRATO
H 240



ORIENTAMENTO

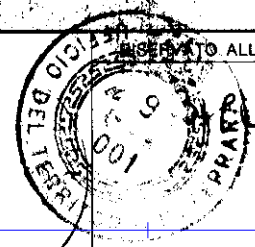


SCALA DI I: **200**

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal
(Titolo, cognome e nome)
GEOM. SAMBRI DAVIDE

Iscritto all'albo de
GEOMETRI
.....
FERRARA
.....
.....
.....



Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 09/01/2001 - Data: 27/12/2021 - n. T282754 - Richiedente: CRVMHL65E03A944M

Totale schede: **1169** Formato di acquisizione: A4 (210x297) stampo richiesto: A4 (210x297)

n. sub. **50**

data: **8 GEN 2001** Firma: *[Signature]*

Catasto di Ferrara - Situazione al 27/12/2021 - Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 137 - Particella 1169 - Subalterno 50 - VIA DEL CERRETO, 8 - P.zza S. Pietro 51

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/12/2021

Dati identificativi: Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169**

Classamento:

Rendita: **Euro 18,18**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Indirizzo: VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **5 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. SINTECO HOLDING S.R.L. (CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
(n. 1742.1/2001)

> **Indirizzo**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
STRADA DI LOTTIZZAZIONEDOTTO Piano S1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

📅 dal 17/04/2002 al 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI Piano S1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

📅 dal 26/04/2018

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
VIA DEI CEDRI n. 8 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/04/2018 Pratica n. FE0023905 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4836.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/01/2001 al 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Rendita: **Lire 35.200**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal 09/01/2001
UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 1742.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/04/2002

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**
Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**
Rendita: **Euro 18,18**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **4 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 80285 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1388.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **137** Particella **1169** Subalterno **50**

Totale: **5 m²**

Totale escluse aree scoperte : **5 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/01/2001, prot. n. 3194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 137 Particella 1169 Sub. 50

➤ **1. S.R.L. COGEF (CF 01272230382)**

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 09/01/2001 al 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI
CORTE del 09/01/2001 Pratica n. 3194 in atti dal
09/01/2001 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 1742.1/2001)

➤ **1. SINTECO HOLDING S.R.L.**

(CF 02817421205)

Sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/01/2015 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 45968 -
FUSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello
Unico n. 1218.1/2015 Reparto PI di FERRARA in atti
dal 10/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse



Via Cedri 8



Via Cedri 8

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

- Visure ipotecarie.

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107
Registro particolare n. 931 Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/03/2012 Numero di repertorio 1779
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE DI FERRARA Codice fiscale 930 335 60389
Sede FERRARA (FE)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 1.313,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 12.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente AVV.INDELLI DOTT.PAULO OGGERO
Indirizzo PIAZZA SAVONAROLA N.10 - 44121 FERRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 1
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 12 metri quadri
Indirizzo VIA DELLA SIEPE N. civico -
Piano T

Immobile n. 2
Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

| | | | |
|----------------|---|-------------|-----------------|
| Indirizzo | RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Piano | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 3 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 4 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 5 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 6 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 7 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 8 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|-----------------|------------|----|
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 12 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 9 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 16 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | | |
| Immobile n. | 10 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 15 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | | |
| Immobile n. | 11 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 12 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 12 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 12 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 13 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | 12 metri quadri | | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

Immobile n. 14

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1146 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 7 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |

Immobile n. 15

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 1 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 16

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 2 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 17

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 3 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 18

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 5 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 19

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 6 12 metri quadri |

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

| | | | | |
|----------------|--|-------------|-----------|-----------------|
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 20 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 21 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 50 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 22 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 51 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 23 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. | 24 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 2 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. | 25 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 4 |

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

| | | | |
|----------------|--|-----------------|-----------------|
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 26 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 27 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 28 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 29 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 6 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |
| Immobile n. 30 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 49 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |
| Immobile n. 31 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8107

Registro particolare n. 931

Presentazione n. 14 del 23/05/2012

| | | | | | |
|----------------|--|-------------|------|----------------|----|
| Catasto | FABBRICATI | Particella | 1169 | Subalterno | 50 |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Consistenza | | 4 metri quadri | |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | | | |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | |

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome CRISTOFORI

Nome FRANCESCO

Sesso M Nato il 11/09/1944 a CENTO (FE)

Codice fiscale CRS FNC 44P11 C469 M Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.

Sede FERRARA (FE)

Codice fiscale 01272230382

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T1 186404 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:21:17

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 931 del 23/05/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 22/03/2018 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 721 Registro generale n. 4555
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/01/2020 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 177 Registro generale n. 1420
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720
Registro particolare n. 1040 Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 02/08/2012 Numero di repertorio 4840
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Codice fiscale 800 041 80388
Sede FERRARA (FE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente AVV.TO INDELLI PAOLO OGGERO
Indirizzo PIAZZA SAVONAROLA N.10 - 44121 FERRARA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 1
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 12 metri quadri
Indirizzo VIA DELLA SIEPE N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune D548 - FERRARA (FE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 137 Particella 1145 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

| | | | |
|----------------------|--|-------------|-------------------|
| Indirizzo | RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Piano | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 3 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 Subalterno 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 4 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 Subalterno 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 5 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 Subalterno 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 6 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 Subalterno 6 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 7 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 Subalterno 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 8 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|------|-----------------|----|
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 12 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 9 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 16 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 15 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | | |
| Immobile n. | 10 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno | 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 15 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | | |
| Immobile n. | 11 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 12 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 12 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 12 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |
| Immobile n. | 13 | | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 137 | Particella | 1146 | Subalterno | 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 12 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | | |

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

Immobile n. 14

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1146 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 7 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Piano | T | | |

Immobile n. 15

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 1 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 16

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 2 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 17

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 3 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 18

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 5 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |

Immobile n. 19

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 6 12 metri quadri |

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

| | | | | |
|----------------|--|-------------|-----------|-----------------|
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 20 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 21 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 50 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 22 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 | Subalterno 51 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | |
| Immobile n. | 23 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. | 24 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 2 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico | - |
| Piano | T | | | |
| Immobile n. | 25 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno 4 |

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

| | | | |
|----------------|--|-----------------|-----------------|
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 26 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 27 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 28 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | T | | |
| Immobile n. 29 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 6 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |
| Immobile n. 30 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1169 | Subalterno 49 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Piano | S1 | | |
| Immobile n. 31 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1720

Registro particolare n. 1040

Presentazione n. 69 del 05/02/2013

| | | | | | |
|----------------|--|-------------|------|----------------|----|
| Catasto | FABBRICATI | Particella | 1169 | Subalterno | 50 |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Consistenza | | 4 metri quadri | |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | | | |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Piano | S1 | | | | |

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome CRISTOFORI

Nome FRANCESCO

Nato il 11/09/1944 a CENTO (FE)

Sesso M Codice fiscale CRS FNC 44P11 C469 M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.

Sede FERRARA (FE)

Codice fiscale 01272230382

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*COMPETE ALL'IMMOBILE DESCRITTO NEL QUADRO B LA PROPORZIONALE QUOTA DI COMPROPRIET
DELLE PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO AI SENSI DEGLI ARTT.1117 E SS DEL C.C.

Ispezione telematica

n. T1 186857 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:22:18

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1040 del 05/02/2013

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 22/03/2018 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 722 Registro generale n. 4556
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/01/2020 Servizio di P.I. di FERRARA
Registro particolare n. 178 Registro generale n. 1421
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

- Atti di provenienza.

Ispezione telematica

| | |
|------------------------------|---------------------------------------|
| | n. T1 178847 del 27/12/2021 |
| | Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34 |
| Richiedente CRVMHL | Tassa versata € 3,60 |
| Nota di trascrizione | UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00 |
| Registro generale n. 1780 | |
| Registro particolare n. 1218 | Presentazione n. 85 del 10/02/2015 |

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

| | | | |
|-------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| Descrizione | ATTO NOTARILE PUBBLICO | | |
| Data | 16/01/2015 | Numero di repertorio | 45968/26577 |
| Notaio | MAGNANI ALBERTO | Codice fiscale | MGN LRT 46D16 D548 D |
| Sede | FERRARA (FE) | | |

Dati relativi alla convenzione

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Specie | ATTO TRA VIVI |
| Descrizione | 137 FUSIONE DI SOCIETA' |
| Voltura catastale automatica | SI |

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Immobile n. 1 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |
| Immobile n. 2 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 2 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Immobile n. 3

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 4

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 5

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 6

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 6 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 7

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 8

| | | | | |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | | N. civico - |

Immobile n. 9

| | | | | |
|----------------|---------------------|------------|------|---------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1145 | Subalterno 16 |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | |
|----------------|--|-----------------|------------------|
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 10 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1145 | Subalterno 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 15 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 11 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1146 | Subalterno 1 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 12 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1146 | Subalterno 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | - |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 13 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1146 | Subalterno 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 14 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1146 | Subalterno 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DELLA SIEPE | | N. civico - |
| Immobile n. 15 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella 1323 | Subalterno - |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | 172 metri quadri |
| Immobile n. 16 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | |
|----------------|--|-------------|-----------------------------------|
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1330 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | Subalterno - 80 metri quadri |
| Immobile n. 17 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1539 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | Subalterno - 5300 metri quadri |
| Immobile n. 18 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 1 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 19 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 2 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 20 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 3 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 21 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 5 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 22 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 6 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 23 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | |
|----------------|--|-------------|---------------------------------|
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 8 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 24 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 50 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 25 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1147 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 51 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 26 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 1 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 27 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 2 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 28 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 4 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | N. civico - |
| Immobile n. 29 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | Subalterno 5 12 metri quadri |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | | | |
|----------------|--|-------------|------|------------|-----------------|
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 30 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno | 7 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 31 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno | 8 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 32 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno | 48 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | | 6 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 33 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno | 49 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 34 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1169 | Subalterno | 50 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | | | 4 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DEI CEDRI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 35 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 137 | Particella | 1224 | Subalterno | - |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | VIA DEI FRUTTETI | | | N. civico | - |
| Immobile n. | 36 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | | | | |
|----------------|---------------------|------------|-------------|------|------------------|---|
| Sezione urbana | - | Foglio 162 | Particella | 2297 | Subalterno | - |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | | Consistenza | | 361 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA CESARE GORETTI | | | | N. civico | - |

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|-----|-----------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 14 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 11 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA MASCHERAIO | | | | N. civico | 49 |

Immobile n. 2

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|-----|-----------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 19 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 11 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA MASCHERAIO | | | | N. civico | 49 |

Immobile n. 3

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|-----|-----------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 20 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 11 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA MASCHERAIO | | | | N. civico | 49 |

Immobile n. 4

| | | | | | | |
|----------------|---|------------|-------------|-----|-----------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 21 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | | Consistenza | | 11 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA MASCHERAIO | | | | N. civico | 49 |

Immobile n. 5

| | | | | | | |
|----------------|---------------------|------------|-------------|-----|----------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 26 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | | Consistenza | | 5 metri quadri | |
| Indirizzo | VIA MASCHERAIO | | | | N. civico | 49 |

Immobile n. 6

| | | | | | | |
|----------------|--------------------------------|------------|-------------|-----------|------------|----|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | | |
| Sezione urbana | - | Foglio 383 | Particella | 227 | Subalterno | 35 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | | Consistenza | 6,00 vani | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | |
|----------------|--------------------------------|-------------|-------------------|
| Indirizzo | VIA MONTEBELLO | N. civico | 51 |
| Immobile n. 7 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 383 | Particella | 227 Subalterno 36 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 6,00 vani |
| Indirizzo | VIA MONTEBELLO | N. civico | 51 |

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

| | | | | |
|---------|---------------------|----|-------------|--------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 20 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 35 are 30 centiare |

Immobile n. 2

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|-------------|--------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 124 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 90 are 70 centiare |

Immobile n. 3

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|-------------|--------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 129 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 71 are 20 centiare |

Immobile n. 4

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|-------------|-------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 130 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 2 are |

Immobile n. 5

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|-------------|-------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 132 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 7 are 60 centiare |

Immobile n. 6

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|-------------|--------------------|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 134 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | | Consistenza | 10 are 95 centiare |

Immobile n. 7

| | | | | |
|---------|---------------------|-----|------------|---|
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella | 136 | Subalterno | - |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | | |
|----------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------|---------------|
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 51 are 30 centiare | |
| Immobile n. 8 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | TERRENI | | | |
| Foglio | 180 Particella 139 | Subalterno | - | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 1 ettari 85 are 50 centiare | |
| Immobile n. 9 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 180 | Particella | 119 | Subalterno 1 |
| Natura | A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE | Consistenza | 6,00 vani | |
| Indirizzo | VIA BERTOLDA | | | N. civico - |
| Immobile n. 10 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 180 | Particella | 119 | Subalterno 2 |
| Natura | A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE | Consistenza | 7,50 vani | |
| Indirizzo | VIA BERTOLDA | | | N. civico - |
| Immobile n. 11 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella | 554 | Subalterno 20 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | Consistenza | 7,50 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | | N. civico 29 |
| Immobile n. 12 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella | 554 | Subalterno 21 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | Consistenza | 3,00 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | | N. civico 29 |
| Immobile n. 13 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella | 554 | Subalterno 22 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | Consistenza | 3,00 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | | N. civico 29 |
| Immobile n. 14 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella | 554 | Subalterno 23 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | Consistenza | 9,50 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | | N. civico 29 |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Immobile n. 15

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 24
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 16

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 25
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 17

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 26
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 18

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 28
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 19

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 29
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5,50 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico 29

Immobile n. 20

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 554 Subalterno 30
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
 CIVILE
 Indirizzo VIA RIPAGRANDE N. civico -

Immobile n. 21

Comune D548 - FERRARA (FE)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 384 Particella 555 Subalterno 1

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | |
|----------------|---|------------------------|-----------------|
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 12 metri quadri |
| Indirizzo | VICOLO DEL CHIOZZINO | | N. civico - |
| Immobile n. 22 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella 555 | Subalterno 2 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 11 metri quadri |
| Indirizzo | VICOLO DEL CHIOZZINO | | N. civico 7 |
| Immobile n. 23 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella 555 | Subalterno 3 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 11 metri quadri |
| Indirizzo | VICOLO DEL CHIOZZINO | | N. civico 7 |
| Immobile n. 24 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella 555 | Subalterno 4 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 11 metri quadri |
| Indirizzo | VICOLO DEL CHIOZZINO | | N. civico 7 |
| Immobile n. 25 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella 555 | Subalterno 5 |
| Natura | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza | 11 metri quadri |
| Indirizzo | VICOLO DEL CHIOZZINO | | N. civico 7 |
| Immobile n. 26 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 180 | Particella 23 | Subalterno 1 |
| Natura | F2 - UNITA' COLLABENTI | Consistenza - | |
| Indirizzo | VIA BERTOLDA | | N. civico 73 |
| Immobile n. 27 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |
| Catasto | FABBRICATI | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella 554 | Subalterno 36 |
| Natura | A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI | Consistenza 21,00 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | N. civico 29 |
| Immobile n. 28 | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | | |
|----------------|--------------------------------|-------------|-----------|-------------------|
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 384 | Particella | 554 | Subalterno 37 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 8,00 vani | |
| Indirizzo | VIA RIPAGRANDE | | | N. civico 29 |
| Immobile n. 29 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 180 | Particella | 142 | Subalterno - |
| Natura | F2 - UNITA' COLLABENTI | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA BERTOLDA | | | N. civico - |
| Immobile n. 30 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 180 | Particella | 143 | Subalterno - |
| Natura | F2 - UNITA' COLLABENTI | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA BERTOLDA | | | N. civico - |
| Immobile n. 31 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 160 | Particella | 385 | Subalterno 1 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | | 6050 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DARSENA | | | N. civico - |
| Immobile n. 32 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 160 | Particella | 385 | Subalterno 2 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | | 380 metri quadri |
| Indirizzo | VIA DARSENA | | | N. civico - |
| Immobile n. 33 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 382 | Particella | 244 | Subalterno 1 |
| Sezione urbana | - Foglio 382 | Particella | 245 | Subalterno - |
| Natura | B4 - UFFICI PUBBLICI | Consistenza | - | |
| Indirizzo | VIA PALESTRO | | | N. civico 64 |
| Immobile n. 34 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 382 | Particella | 244 | Subalterno 3 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 2,00 vani | |
| Indirizzo | VIA PALESTRO | | | N. civico 64 |
| Immobile n. 35 | | | | |
| Comune | D548 - FERRARA (FE) | | | |

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021
Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34
Richiedente CRVMHL Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00
Registro generale n. 1780
Registro particolare n. 1218 Presentazione n. 85 del 10/02/2015

| | | | | |
|----------------|--------------------------------|-------------|-----------|--------------|
| Catasto | FABBRICATI | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 382 | Particella | 244 | Subalterno 2 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 2,50 vani | |
| Indirizzo | VIA PALESTRO | | | N. civico 64 |

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale SINTECO HOLDING S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 02817421205
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale TARSIA S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01249340389
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale SINTECO REAL ESTATE S.P.A.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01693000380
Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale COGEF S.R.L.
Sede FERRARA (FE)
Codice fiscale 01272230382
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 178847 del 27/12/2021

Inizio ispezione 27/12/2021 15:03:34

Richiedente CRVMHL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2015-02-09T15:15:49.598285+01:00

Registro generale n. 1780

Registro particolare n. 1218

Presentazione n. 85 del 10/02/2015

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ALLEGATO

LOTTO da 005-01 a 28

**- Avvertenze e limiti della relazione
di stima.**

AVVERTENZE E LIMITI DELLA PRESENTE RELAZIONE DI STIMA

Le risultanze esposte nella presente relazione di stima si basano sui presupposti ed i limiti di seguito riportati, ad informazione ed avvertenza per l'eventuale aggiudicatario.

- Nella redazione della presente relazione di stima, sono stati considerati tutti i dati, dai quali sono state dedotte tutte le considerazioni e conclusioni in merito al valore di stima.
- Non si assume alcuna responsabilità circa la veridicità di dati, opinioni o stime fornite da terzi ed impiegate nel presente rapporto, quantunque raccolte presso fonti affidabili.
- Non si assume alcuna responsabilità in ordine a presupposti e circostanze giuridico-legali, e/o dipendenti da diritti da far valere e/o a subire dipendenti dallo stato di fatto e di diritto in cui i cespiti si trovano. Non si è al corrente di eventuali contenziosi in essere relativamente ai beni stimati, ma non è possibile escludere a priori tale circostanza. Ogni onere ed incumbente derivante da circostanze giuridico-legali, e/o dipendenti da diritti da far valere e/o a subire dipendenti dallo stato di fatto e di diritto in cui i cespiti si trovano sono da intendersi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Il rapporto indica espressamente la data alla quale sono riferite i pareri e le conclusioni relative ai valori di stima in esso contenute.
- Le rappresentazioni planimetriche, se presenti, sono da intendersi soltanto ad ausilio per rappresentare l'immobile ed il contesto in cui è collocato. Per quanto le rappresentazioni siano state predisposte utilizzando al meglio i dati disponibili, esso non deve essere considerato come un rilevamento topografico o come una planimetria in scala (non è stato effettuato, in quanto non previsto nell'incarico conferito, un rilievo topografico degli immobili e dei pertinenti confini).
- Non sono state eseguite (non è stato espressamente conferito l'incarico in tal senso) indagini di carattere ambientale, nella presunzione che la parte proprietaria dei beni abbia rispettato i regolamenti e le norme in materia ambientale. Ogni eventuale onere di incumbente che dovessero derivare da qualsivoglia norma vigente in materia ambientale sarà da ritenersi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Se non stabilito diversamente, la stima di valore contenuta nel presente rapporto esclude specificatamente l'esame dell'impatto ambientale derivante da sostanze pericolose (amianto, formaldeide, rifiuti tossici, ecc.) o parzialmente tali, o il danno strutturale e le contaminazioni derivanti dagli effetti di terremoti.
- Non sono state eseguite verifiche circa la compatibilità della proprietà e dei beni con le prescrizioni vigenti in materia di accessibilità dei luoghi di lavoro alle persone disabili.
- Il valore dei beni è da ritenersi in ogni modo riferito al bene inteso "come è, dove è" visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, alienato in ogni suo diritto, azione, ragione, aderenza, adiacenza, pertinenza, servitù attiva e passiva se e come esistente, come sino ad ora posseduto e pervenuto alla attuale proprietà, venduto a corpo e non a misura, descritto sulla scorta delle risultanze delle operazioni peritali svolte e fatte, salve tutte le opportune e necessarie verifiche da eseguire da parte dall'acquirente.
- Le valutazioni hanno tenuto debitamente conto degli oneri necessari alla regolarizzazione catastale e urbanistica degli immobili e al reperimento della documentazione eventualmente mancante, quali Certificati di Conformità impiantistica, Certificati di Agibilità/abitabilità ecc..
- Gli immobili in stima vengono collocati in asta giudiziaria nello stato di fatto di diritto in cui si trovano, restando a totale carico dell'aggiudicatario ogni verifica di natura edilizio/urbanistica, così come saranno a totale carico dell'aggiudicatario ogni vincolo e/o limitazione derivante dall'applicazione dei regolamenti edilizi vigenti qualora anche derivanti da limitazioni da enti competenti terzi. Ogni onere, incumbente, obbligo e limitazione derivante dall'applicazione di regolamenti edilizi e di ogni eventuale parere necessario dagli enti competenti terzi sono da intendersi integralmente, nessuno escluso, a carico dell'aggiudicatario.
- Le difformità eventualmente presenti andranno regolarizzate mediante uno specifico progetto, previa analisi e verifica puntuale, anche mediante rilievi topografici, dello stato di fatto dell'immobile e dell'effettivo stato concessionato. Non si escludono altre difformità non evidenziate o non evidenziabili dalle operazioni peritali svolte. Ogni possibile intervento dovrà essere discusso con gli Enti proposti alle autorizzazioni, al fine di verificare quanto effettivamente sanabile e quanto suscettibile di rimozione e rimessa in pristino, con ogni costo ed onere, nessuno escluso, comunque sono da considerarsi a totale carico dell'aggiudicatario.
- Quanto riportato nella presente perizia circa la possibile sanabilità delle difformità riscontrate è puramente indicativo e citato ai fini meramente estimativi.
- Si precisa che non è stata effettuata verifica statico-strutturale degli immobili ai sensi del D.L. 74/2012 e della successiva conversione in Legge n. 122 del 02/08/2012, nonché delle circolari esplicative al riguardo e delle ulteriori disposizioni post-terremoto, e con riferimento ad ogni successiva NTC in materia strutturale oggi vigente.
- Il presupposto di eventuale vendita nell'ambito di procedura concorsuale o procedura similare non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi e mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, a puro titolo esplicativo ma non esaustivo, quelli urbanistici, ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
- Il presente allegato è da ritenersi parte integrante della perizia.

Facendo salvi tutti gli eventuali oneri e/o obblighi, nessuno escluso, derivanti dalle circostanze sopra elencate saranno da considerarsi comunque a totale carico dell'acquirente e/o dell'utilizzatore in continuità.