

[CARTA INTESTATA DEL POTENZIALE OFFERENTE]

A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)

Spett.le

Frig Air S.p.A.

Via Amerigo Vespucci 16-18,
44124 Cassana, Ferrara (FE)

via PEC a: frigair@pec.frigair.com

e, p.c.,

Egr.

Dott. Fabio Andreoli

Esperto CNC

via PEC a: fabio.andreoli@pec.it

OGGETTO: Impegno di Riservatezza (Non-Disclosure Agreement) per l'accesso alla Data Room – Procedura Competitiva per la vendita dell'azienda di proprietà di Frig Air S.p.A.

La scrivente società [RAGIONE SOCIALE POTENZIALE OFFERENTE], con sede legale in [●], C.F. e P.IVA [●], in persona del legale rappresentante pro tempore Sig./Sig.ra [Nome Legale Rappresentante] (di seguito, la "**Parte Ricevente**" o la "**Scrivente**"),

PREMESSO CHE

- La Scrivente ha preso visione dell'Avviso di Procedura Competitiva per la Vendita di Azienda (di seguito, l'"**Avviso di Vendita**") pubblicato da Frig Air S.p.A. (di seguito, la "**Società**" o "**Parte Divulgante**") nell'ambito della procedura di Composizione Negoziata della Crisi (CNC).
- La Scrivente manifesta il proprio interesse a valutare la partecipazione alla suddetta procedura competitiva, finalizzata all'acquisto del complesso aziendale della Società come descritto nell'Avviso di Vendita.
- L'Avviso di Vendita prevede che l'accesso alla documentazione e alle informazioni rilevanti, messe a disposizione in una Data Room virtuale, sia consentito solo previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza.
- La Scrivente è consapevole che, accedendo alla Data Room, verrà a conoscenza di informazioni tecniche, commerciali, finanziarie e legali che costituiscono un patrimonio di valore considerevole per la Società, e che tali informazioni devono essere trattate con la massima riservatezza a tutela della Società stessa e del ceto creditore.

[CARTA INTESTATA DEL POTENZIALE OFFERENTE]

Tutto ciò premesso, con la presente, la scrivente Società, al fine di ottenere l'autorizzazione all'accesso alla Data Room, si impegna irrevocabilmente al rispetto dei seguenti termini e condizioni:

Art. 1. Definizioni

- **"Finalità"**: Indica esclusivamente le attività di analisi e valutazione (due diligence) del complesso aziendale della Società, al fine di permettere alla Scrivente di valutare la formulazione di un'offerta nell'ambito della procedura competitiva.
- **"Informazioni Riservate"**: Indica qualsiasi informazione, in qualunque forma, che la Parte Divulgante, i suoi consulenti o l'Esperto renderanno accessibile alla Scrivente per la Finalità. A titolo esemplificativo, includono informazioni tecniche, commerciali, elenchi clienti e fornitori, dati finanziari, contratti, know-how, segreti commerciali ai sensi degli artt. 98 e 99 del D.Lgs. 30/2005, e l'esistenza stessa delle trattative. Non sono considerate tali le informazioni che la Scrivente possa dimostrare essere già di pubblico dominio, già in suo legittimo possesso, o ricevute da terzi non vincolati da obblighi di riservatezza.
- **"Rappresentanti"**: Indica amministratori, dipendenti e consulenti della Scrivente che abbiano la stretta necessità di conoscere le Informazioni Riservate per la Finalità.

Art. 2. Obblighi di Riservatezza e Non Utilizzo La Scrivente si impegna a:

1. Trattare le Informazioni Riservate come strettamente confidenziali, adottando ogni misura idonea a garantirne la protezione.
2. Utilizzare le Informazioni Riservate esclusivamente per la Finalità, astenendosi da qualsiasi altro uso, in particolare se contrario alla correttezza professionale o potenzialmente dannoso per la Società.
3. Non divulgare le Informazioni Riservate a terzi, ad eccezione dei propri Rappresentanti secondo il principio "need-to-know", previa loro informazione sugli obblighi del presente impegno e assumendosi la piena responsabilità per eventuali loro violazioni.
4. Non divulgare le Informazioni Riservate neanche in caso di obbligo di legge o ordine di un'autorità, senza aver prima, ove possibile, notificato alla Società tale necessità per consentirle di adottare le opportune tutele.

Art. 3. Divieto di Storno (Non-Solicitation) Per un periodo di 24 mesi dalla data odierna, la Scrivente si impegna a non sollecitare, direttamente o indirettamente, l'assunzione di dipendenti o la collaborazione di agenti della Società con cui sia entrata in contatto per effetto della presente procedura.

Art. 4. Proprietà delle Informazioni e Assenza di Garanzie La Scrivente riconosce che le Informazioni Riservate restano di esclusiva proprietà della Società e che la loro comunicazione non

[CARTA INTESTATA DEL POTENZIALE OFFERENTE]

implica la concessione di alcuna licenza o diritto . La Scrivente prende atto che le informazioni sono fornite "nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano" ("vista e piaciuta") e che dovrà formulare la propria offerta sulla base di autonome valutazioni, senza alcuna garanzia da parte della procedura circa la loro completezza o accuratezza.

Art. 5. Restituzione o Distruzione delle Informazioni Qualora la Scrivente non risulti aggiudicataria, o su semplice richiesta della Società, la Scrivente si impegna a restituire o distruggere, entro 7 giorni, tutto il materiale contenente Informazioni Riservate, fornendo attestazione scritta dell'avvenuta distruzione/cancellazione.

Art. 6. Durata Gli obblighi di cui al presente impegno avranno effetto immediato e si protrarranno per cinque (5) anni dalla data odierna, anche in caso di mancata presentazione di un'offerta o di mancata aggiudicazione.

Art. 7. Violazione e Rimedi La Scrivente riconosce che la violazione del presente impegno costituisce un grave inadempimento e potrà configurare un atto di concorrenza sleale ai sensi dell'art. 2598 c.c. La Scrivente sarà responsabile, ai sensi dell'art. 1218 c.c., per tutti i danni, diretti e indiretti, derivanti alla Società e a terzi dalla violazione degli obblighi assunti.

Art. 8. Legge Applicabile e Foro Competente Il presente impegno è disciplinato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito alla sua interpretazione o esecuzione, la Scrivente accetta la competenza esclusiva del Foro di Ferrara.

Art. 9. Dichiarazioni Finali La Scrivente dichiara di aver preso completa visione e di accettare integralmente tutte le condizioni, i termini e le modalità stabilite nell'Avviso di Vendita, impegnandosi a rispettarli in ogni loro parte.

Con la sottoscrizione della presente, si richiede formalmente l'accesso alla Data Room per le finalità sopra esposte.

Distinti saluti.

Luogo e data

Per [RAGIONE SOCIALE POTENZIALE OFFERENTE]

Il Legale Rappresentante (Sig./Sig.ra [Nome Legale Rappresentante])

(Firma digitale)

Si allega, ai sensi del D.P.R. 445/2000, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.