

TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 135/2017 R.G. ES.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO E IDENTIFICATIVO DELL'IMMOBILE **ALLEGATO "A"**

LOTTO N. 5

UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Il bene pignorato è costituito da un appartamento al piano secondo di un edificio condominiale, interno 2, con annessi cantina ed autorimessa sito nel Comune di Forlì viale Il Giugno n.28, censito al Catasto Fabbricati dell'Agenzia del Territorio di detto Comune al *foglio di mappa n.202, particella 651*:

Sub	Categ.	Classe	Indirizzo	Consist.	Sup. Catast.	Rendita €
3	A/3	5	Viale Il Giugno n.28 – piani S1-2	8 vani	131 mq	805,67
12	C/6	4	Viale Il Giugno n.28 – piano T	14 mq	14 mq	84,6

intestati a:

L'area coperta e scoperta è censita al Catasto Fabbricati dell'Agenzia del Territorio del Comune di Forlì al Foglio di mappa n.202 con la particella 651 di mq 785 "Ente Urbano".

CONFINI

Confina con parti comuni, sub 10, salvo altri.

PROVENIENZA DEL BENE

Denuncia di Successione registrata a Forlì il 25/07/1997 n.53, vol. 604, trascritta a Forlì il 06/08/1998, all'art. 3868.

REGIME FISCALE

Vendita soggetta a tassa di registro

SANATORIA DEL BENE LEGGE 47/85 E LEGGE 724/94

Non necessita di sanatoria.

SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

L'immobile è a disposizione dei debitori eseguiti

STIMA DEL BENE

Il valore del bene stimato **a corpo** e non a misura, per la piena proprietà, si quantifica in complessivi € **175.000,00 (CENTOSETTANTACINQUEMILA/00)**.

Il Consulente Tecnico
Arch. Fabio Berni

