



COMUNE DI CESENA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

ALLEGATO 47°

P.G.n° 169703

Su richiesta presentata il 24/10/2022, prot. Settore n° 4.166

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Visto l'articolo 42 dello Statuto

CERTIFICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2°, della Legge n° 47/85 che il terreno sito in questo Comune, località _____ via _____, distinto al nuovo Catasto Terreni al foglio n° 42 con particell. n° 512-522

della superficie complessiva di mq. 6382, identificato dalla perimetrazione rossa:

A nella planimetria di zonizzazione PRG, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 55283/348 del 29-07-2003, e successive modificazioni che si allega sotto A);

B nell'estratto di mappa catastale che si allega sotto B);

ha la seguente destinazione urbanistica :

DESTINAZIONE URBANISTICA

- 1 ZONA A - **Storica – artistica – ambientale**
(Città storica, nuclei, case coloniche e ville)
- 2 ZONA B - **Residenziale parzialmente o totalmente edificata**
(Città consolidata)
- 3 ZONA C - **Residenziale destinata a nuovi insediamenti**
(Città da trasformare – città da riqualificare)
- 4 ZONA D - **Produttivo di completamento o per nuovi insediamenti**
(Città consolidata – città da trasformare – città da riqualificare)
- 5 ZONA E - **Agricola** (Territorio rurale)
- 6 ZONA F/G - **Attrezzature pubbliche di interesse generale e di quartiere**
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)
- 7 - **Infrastrutture ferroviarie e per la viabilità**
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

NOTE:

5- AREA DI TRASFORMAZIONE DI CINTURA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
(ART. 45 N.d.l. 12/09 AT3 -
- RETE GAS ITALIA
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (ART. 58 N.d.l.)

ADOZIONE - SALVAGUARDIA - PRG 2000

ADOZIONE PUG 2021 - DELIBERA DI C.C. N° 23 DEL 07/04/2022

AREE CON PIANI/PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE (ART. 513)

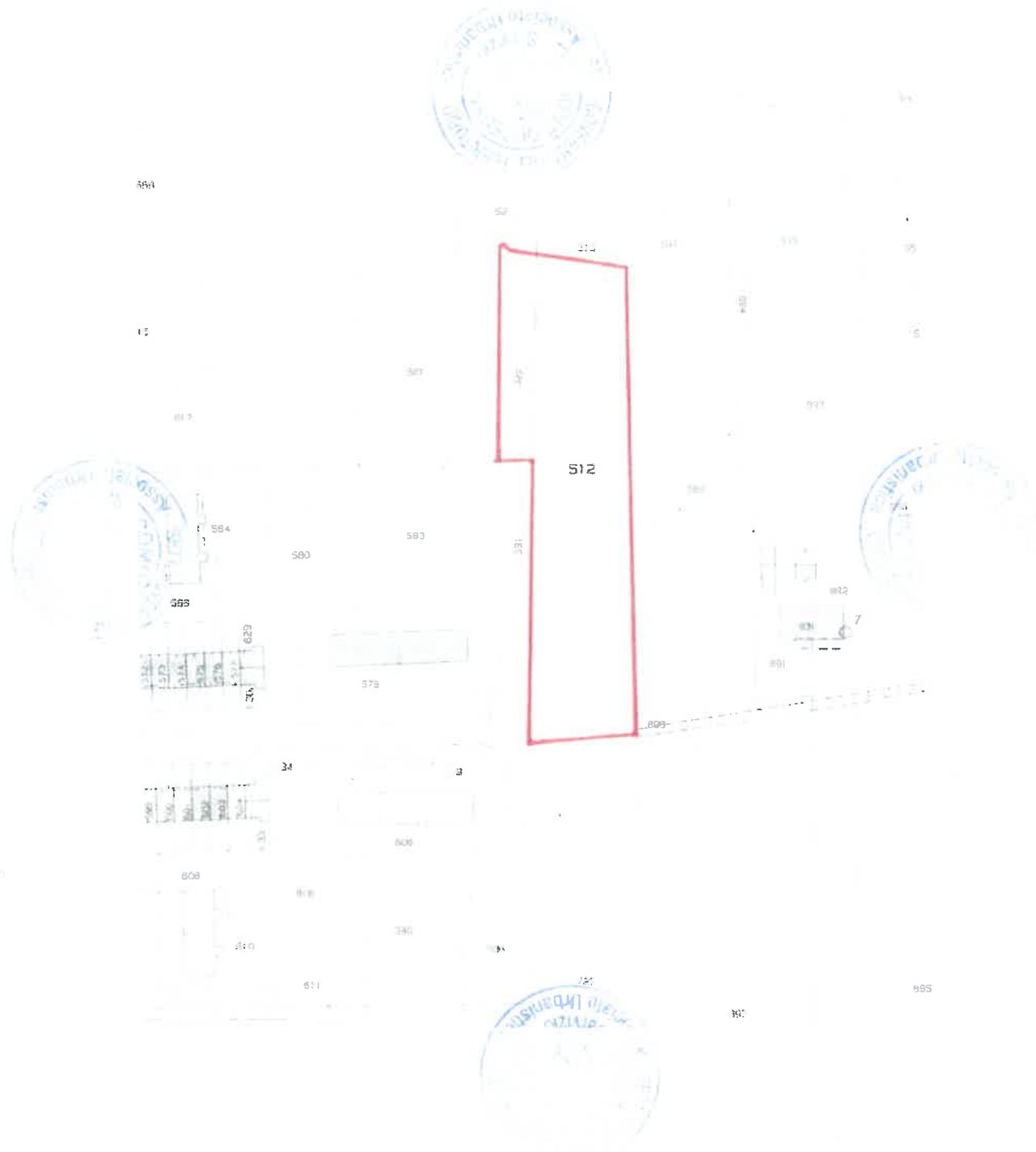
La destinazione urbanistica e degli strumenti attuativi come sopra indicati a n° 3 di pag.1 sono certificati visti gli atti d'ufficio e non comprendono eventuali ulteriori vincoli o prescrizioni derivanti da disposizioni di leggi regionali o nazionali.

Cesena 03/07/2022

Il Responsabile di Servizio
* file firmato digitalmente

In riferimento all'art. 15 della L. n° 183 del 12.11.2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

B) ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



A) STRALCIO DI P.R.G. APPROVATO

