ADOZIONE - SALVAGUARDIA – PRG 2000

☐

ADOZIONE PUG 2021 – DELIBERA DI C.C. N° 23 DEL 07/04/2022

☒ - TERRITORIO RURALE DI COLLINA (ART. 7.2.3)

La destinazione urbanistica e degli strumenti attuativi come sopra indicati a l n° 5 di pag.1 sono certificati visti gli atti d'ufficio e non comprendono eventuali ulteriori vincoli o prescrizioni derivanti da disposizioni di leggi regionali o nazionali.

Cesena 09 AGO 2022

Il Responsabile di Servizio

* file firmato digitalmente

In riferimento all'art. 15 della L. n° 183 del 12.11.2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

COMUNE DI CESENA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

P.G.n° 104724

Su richiesta presentata il 25/07/2022, prot. Settore n° 4.45,

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Visto l'articolo 42 dello Statuto

CERTIFICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2°, della Legge n° 47/85 che il terreno sito in questo Comune, località / via /, distinto al nuovo Catasto Terreni al foglio n° 267 con particell 2 n° 3-4-7-8

della superficie complessiva di mq. 19.478, identificato dalla perimetrazione rossa:

A ☒ nella planimetria di zonizzazione PRG, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 55283/348 del 29-07-2003, e successive modificazioni che si allega sotto A);

B ☒ nell'estratto di mappa catastale che si allega sotto B);

ha la seguente destinazione urbanistica :

DESTINAZIONE URBANISTICA

1 ☐ ZONA A **- Storica – artistica – ambientale** (Città storica, nuclei, case coloniche e ville)

2 ☐ ZONA B **- Residenziale parzialmente o totalmente edificata** (Città consolidata)

3 ☐ ZONA C **- Residenziale destinata a nuovi insediamenti** (Città da trasformare – città da riqualificare)

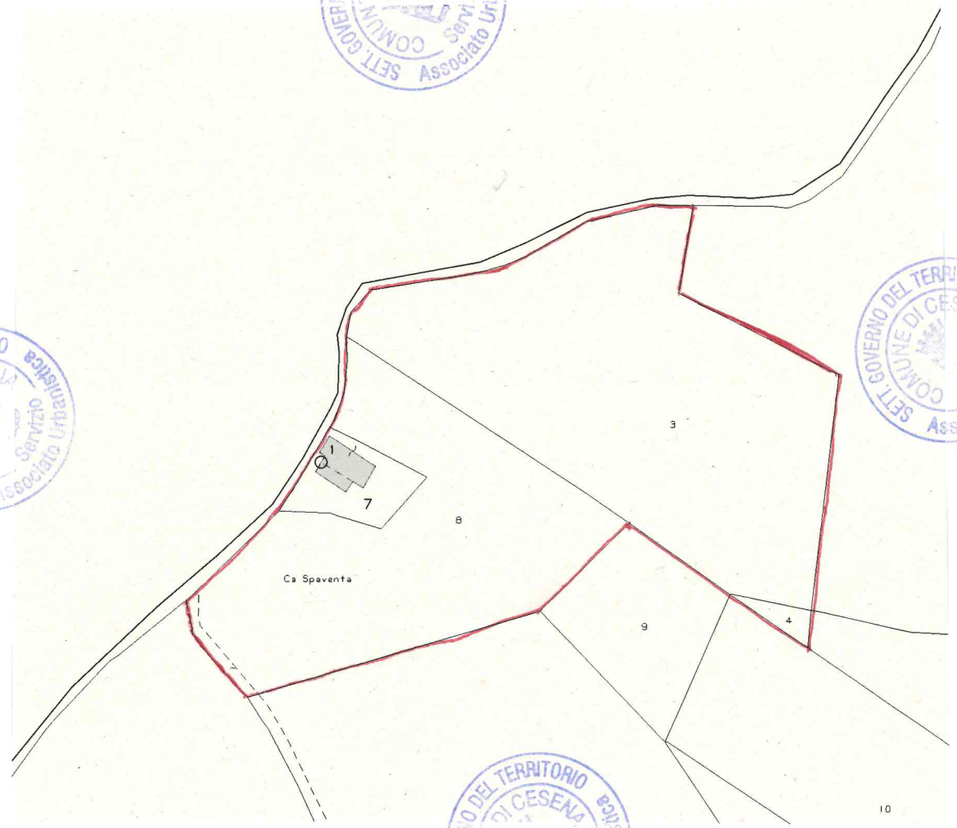
4 ☐ ZONA D **- Produttivo di completamento o per nuovi insediamenti** (Città consolidata – città da trasformare – città da riqualificare)

5 ☒ ZONA E **- Agricola** (Territorio rurale)

6 ☐ ZONA F/G **- Attrezzature pubbliche di interesse generale e di quartiere** (Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

7 ☐ **- Infrastrutture ferroviarie e per la viabilità** (Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

NOTE:
S-AMBITO DELLA COLLINA (ART. 69 NdA)
- ZONE ED ELEMENTI CARATTERIZZATI DA FENOMENI DI DISSESTO E INSTABILITÀ (ART. 26 PTCP - ART. 74 NdA) - FRANE QUIESCENTI.
- SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO (ART. 10 PTCP - ART. 72 NdA)

A) STRALCIO DI P.R.G. APPROVATO

B) ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE